



Borgo dell'anno 2007



Destinazione vincente edizione 2010

COMUNE DI MONTE ISOLA

Provincia di Brescia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta Pubblica - Sessione ordinaria di Seconda Convocazione

N° 36 DEL 11/12/2023

OGGETTO: ESAME ED ADOZIONE DEGLI ATTI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) DEL COMUNE DI MONTE ISOLA AI SENSI DELL'ARTICOLO 13 DELLA LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005, N. 12 E S.M.I.

L'anno **duemilaventitre**, il giorno **lunedì undici** del mese di **Dicembre** alle ore **16:00**, nella **Sede Municipale**, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale. All'appello risultano:

NOME	FUNZIONE	PRESENZA
TURLA FIORELLO	SINDACO	PRESENTE
NOVALI GUGLIELMO	CONSIGLIERE	PRESENTE
ARCHETTI MARIO	CONSIGLIERE	PRESENTE
TURLA PIERO	CONSIGLIERE	PRESENTE
RIBOLA MAURO	CONSIGLIERE	PRESENTE
CENI DEBORAH	CONSIGLIERE	PRESENTE
MAZZUCHELLI SEVERINO	CONSIGLIERE	PRESENTE
DALMERI ALESSANDRA	CONSIGLIERE	PRESENTE
ZILIANI LORENZO	CONSIGLIERE	==
TURLA SERGIO	CONSIGLIERE	==
COLOSIO ANGELO	CONSIGLIERE	==

Partecipa **Il Segretario Comunale Dott.ssa Mariateresa Porteri**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Fiorello Turla, nella sua qualità di **Sindaco**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

DELIBERAZIONE DI C.C. N.36 IN DATA 11/12/2023

OGGETTO: ESAME ED ADOZIONE DEGLI ATTI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) DEL COMUNE DI MONTE ISOLA AI SENSI DELL'ARTICOLO 13 DELLA LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005, N. 12 E S.M.I.

Il Consigliere Piero Turla dichiara la propria incompatibilità e si accomoda tra il pubblico.

Sono presenti pertanto alla discussione preliminare e partecipano alla votazione, oltre al Sindaco, sei consiglieri (Maggioranza).

Risultano assenti tutti i Consiglieri di Minoranza (Colosio Angelo, Turla Sergio e Ziliani Lorenzo).

Il Segretario comunale dà quindi lettura dell'art.78, commi 1 e 2, del TUEL – Decreto Legislativo n.267/2000, al fine di consentire ai signori consiglieri comunali di rilevare eventuali situazioni di incompatibilità in cui si dovessero trovare. E' a disposizione degli stessi una tabella esemplificativa sui gradi di parentela ed affinità.

Il Sindaco dà quindi lettura di un intervento che si riporta testualmente di seguito:

“Premesso che il PGT è lo strumento urbanistico più importante del nostro mandato amministrativo, che fissa le linee guida per la gestione del territorio per il presente e per il futuro, soprattutto per un comune molto importante come il nostro, l'A.C.” si è confrontata per parecchi mesi. Il documento di piano che presentiamo stasera, non è solo l'espressione della giunta, ma dell'intera Maggioranza, con la quale abbiamo avuto innumerevoli incontri sotto la regia dello studio professionista dell'Ing. Cesare Bertocchi, insieme ai suoi collaboratori. Con loro si è andati al confronto tecnico/politico cercando l'equilibrio delle scelte, in funzione del territorio e dei suoi cittadini. Avevamo una grossa responsabilità, considerando le caratteristiche e le peculiarità di questo territorio, unico e prezioso nello stesso tempo e siamo certi di aver fatto un buon lavoro.

Questo percorso ha preso avvio nell'estate del 2021, in coerenza con gli obiettivi di mandato che ci eravamo posti.

Abbiamo aperto alla cittadinanza la possibilità di presentare istanze e suggerimenti che, nei limiti dei vincoli della pianificazione di rango superiore e nel rispetto delle linee di mandato che ci siamo dati, abbiamo cercato di accogliere per la maggior parte.

Come specificherà l'Assessore, abbiamo aggiornato il Piano non solo negli aspetti notoriamente 'urbanistici' relativi alle aree edificabili, abbiamo aggiornato la componente geologica, idrogeologica e sismica, attesa l'importanza sempre maggiore che tali aspetti assumono nella nostra quotidianità.

Il percorso avviato prevede la redazione del nuovo Regolamento Edilizio che a breve ci appresteremo ad adottare in uno dei prossimi Consigli Comunali del 2024.

Ci siamo resi conto sin dall'inizio, anche analizzando lo studio resoci dall'Università della Montagna - Unimont, di quanto le peculiarità della nostra Isola siano esse stesse delle singolarità; lo studio ha reso la fotografia di una comunità che progressivamente invecchia, ed è abbandonata dai giovani. Infatti, i dati in nostro possesso dimostrano che l'isola sta vivendo un momento critico causato dal forte calo demografico. Detta criticità è ancora più evidente se confrontata con enti locali come Regione Lombardia. e Provincia di Brescia che, al contrario, mostrano stabilità.

Il compito dunque che abbiamo in mano è quello di trovare un punto d'incontro che sia la salvaguardia del territorio escludendo profili speculativi e nello stesso tempo venga incontro alle vere esigenze di chi ancora vuole vivere all'isola. Sempre lo studio afferma che il settore manifatturiero sta vivendo un rapido declino, sia in termini di addetti che in imprese attive. Sembra che anche il settore edile stia rallentando negli ultimi anni. Il turismo, al contrario, sta diventando il settore trainante dell'economia montisolana, con un importante aumento dell'impiego in detto settore ed una crescita del numero delle imprese che attuano servizi. In modo analogo, ricettività e

ristorazione risultano tra i settori che offrono più posti di lavoro sull'isola, i quali, però, sono limitati dalla stagionalità delle varie assunzioni. Tale dinamica presuppone la necessità di un'alternativa lavorativa per gli addetti durante la bassa stagione. Le realtà imprenditoriali legate all'ambiente naturale come agricoltura, silvicoltura e pesca ricoprono una buona posizione, seguendo una tendenza piuttosto costante e mostrano un positivo interesse nei confronti del patrimonio territoriale, non solo in una prospettiva turistica.

Al riguardo, occorre precisare come questo tipo di impresa sia di carattere familiare, non rivesta carattere di attività principale, come si evince dal numero di addetti.

Era comunque doveroso avere un occhio di riguardo in favore della salvaguardia dei terreni a vocazione agricola, cura e mantenimento del verde per evitare che a lungo andare si trasformino in immensi campi incolti e trascuratezza, consapevoli che bisognerà tornare a consumare prodotti a Kilometro zero.

Noi crediamo e vogliamo investire nelle reali potenzialità dei nostri piccoli "eroi", partendo dal consumo di quanto prodotto a livello familiare per crescere e aumentare la consapevolezza che un ritorno alla terra sarà inevitabile.

Consumare quello che si produce ad ogni stagione sarà tutto a beneficio del territorio in cui viviamo e perché no, credere anche nei piccoli allevamenti, i quali aumentano la qualità della vita.

A favore di queste tematiche abbiamo riservato la possibilità di edificare piccole strutture idonee a favorire la crescita e lo sviluppo di queste tendenze tipiche della mentalità dei nostri buoni padri di famiglia.

Altra considerazione: il PGT vigente è rimasto fortemente inattuato, lo dicono i numeri. Da qui la scelta di percorrere la strada della risposta alle esigenze manifestate dai cittadini stessi senza inserire aree sostanzialmente non richieste; questo ha portato ad una forte riduzione del suolo impegnato per le edificazioni. Numeri, come vedrete nella presentazione, che per la nostra Isola sono significativi, che portano con sé l'ambizione di non proporre ambiti per soli fini speculativi ancorché consapevoli che sarà il tempo a confermare o meno la bontà della nostra proposta.

Abbiamo quindi scelto di proporre un adeguamento alle soglie di riduzione del consumo di suolo, con l'obiettivo di adeguarci ai valori tendenziali di riduzione forniti dal Piano Territoriale Regionale.

Abbiamo cercato di fornire una risposta alla necessità di implementazione del servizio alla mobilità, tema che rappresenta per l'isola una singolarità; a Peschiera Maraglio l'intento è quello di ricavare uno spazio adeguato alla forte interazione che si crea nell'approdo all'isola con il traghetto e la fruizione del mezzo pubblico, mentre a Siviano l'intento è quello di migliorare la possibilità di accedervi, creando degli spazi di sosta sia per i mezzi operativi pubblici che per la cittadinanza.

Altri temi poi ruotano attorno alla variante, come ad esempio la riconferma della possibilità di riconversione dell'ex retificio a Peschiera Maraglio o la previsione di riconversione dell'attuale area a campeggio/villaggio turistico a Carzano che consentirebbe la rinascita del borgo in termini sociali ed economici. Ad oggi questa frazione ha un piccolo negozietto di generi alimentari rispetto al passato molto più fiorente.

Mi accingo a concludere sottolineando come questo piano stia di per sé cercando di ridurre l'uso di suolo agricolo a fini edilizi e allo stesso tempo stia cercando di andare incontro alla necessità di manutenzione del territorio; è sotto gli occhi di tutti come ad oggi molti appezzamenti di terreno siano gestiti nel tempo libero, non come attività principale. Il nostro intento è quindi quello di cercare di incentivare la manutenzione del territorio rurale e boschivo ben sapendo che l'economia agricola non consente la gestione aziendale propriamente intesa. Ma esiste una notevole biodiversità da conservare e valorizzare.

Abbiamo chiesto all'estensore di proporre un apparato normativo che incentivasse il riuso del territorio urbano e la cura del territorio agricolo senza stravolgimenti ma cercando di riscontrare alle mutate esigenze nel frattempo intervenute e cercando di traguardare alla permanenza delle persone sull'isola.

Ringrazio tutti coloro che durante il percorso di VAS (valutazione ambientale strategica) hanno fornito il loro contributo; le letture pervenute, le più diverse tra loro ed aldilà delle tentate e scontate personalizzazioni, ci hanno aiutato, in alcuni casi, ad introdurre modifiche ed accorgimenti per rendere migliore la proposta avanzata.

Infine, va detto che quanto avverrà stasera rappresenta una delle tappe che porteranno al nuovo PGT; a seguito dell'adozione, il Piano verrà messo a disposizione anche della cittadinanza affinché la stessa, se lo riterrà necessario, potrà segnalare a mezzo di osservazioni le proprie ragioni.

Prima di dare inizio ai lavori, notiamo l'assenza delle Minoranze. Assenza motivata con nota acclarata al protocollo del 7/12/2023. Ritengo questo atteggiamento un mancato rispetto dell'organo consigliere, dove questo luogo è sempre stato il confronto tra Maggioranza e opposizione in questi due mandati. Confronti avvenuti poche volte in maniera civile, quasi sempre aspri e al limite della provocazione, ma sempre all'interno di questo circuito.

Rimango basito che ritengano che l'adozione del piano sia portata in Consiglio Comunale a soli 150 giorni dalle prossime elezioni amministrative sorte in entrambi.

Faccio presente che il PGT precedente è stato adottato 4 mesi prima del nostro, ovvero il 25.07.2013 e l'approvazione 4 mesi prima delle elezioni, ovvero il 24.01.2014. Ironia della sorte, ad entrambi i consigli comunali era assente l'allora consigliere di Maggioranza Angelo Colosio. Se parliamo di coinvolgimento dei consiglieri di Minoranza mi viene da dire da che pulpito venga la predica. Sta di fatto che allegato a questo PGT c'è un nutrito rapporto da parte di UNIMONT Università della Montagna. Un quadro esaustivo, propedeutico al confronto fra la maggioranza e gli estensori del PGT, proprio utile e necessario ad entrare nel merito delle scelte oculate e ponderate. Il team multidisciplinare composto da ricercatori dell'Università della Montagna Unimont, e professionisti di marketing territoriale ha intrapreso un percorso di approfondimento del patrimonio territoriale di Monte Isola, funzionale alla valorizzazione dell'Isola sotto il profilo socioeconomico, turistico, ambientale ed energetico, con l'obiettivo di avvicinare l'Isola e i suoi abitanti ad una cosiddetta "Green Community".

I dati raccolti sono stati innumerevoli ed il coinvolgimento alla stesura del piano stesso è avvenuto con l'ascolto di tutte le associazioni di promozione sociale a base locale, associazione di cura e assistenza, sezioni locali di corpi nazionali, imprese agricole, pescatori. I colloqui sono stati svolti nel corso del mese di giugno 2021 con interviste tematiche molto ampie sia con i giovani che con imprenditori locali, per discutere e ragionare sul futuro dell'isola e dei suoi cittadini... e questo sarebbe stato il mancato coinvolgimento degli stakeholder????

Relativamente alla nota acclarata al protocollo in data odierna si darà adeguato riscontro nei tempi e nei modi di legge.

Ora passo la parola al Vice Sindaco Severino Mazzucchelli, Assessore all'Urbanistica."

Prende quindi la parola il Vice Sindaco – Assessore all'urbanistica Mazzucchelli Severino, per un'ulteriore riflessione del quale lo stesso dà lettura e che qui testualmente si riporta:

“Come anticipato dal Sindaco, questa sera si propone l'adozione della proposta di variante al PGT, strumento amministrativo con il quale l'attuale Amministrazione Comunale vuole esprimere i suoi obiettivi politici, in relazione alla propria visione futura, definendo così l'assetto dell'intero territorio comunale e perseguendo ciò che da sempre ha dichiarato di voler fare: riclassificare a verde pubblico e agricolo le aree comunali rese edificabili dal vigente PGT, ridare un minimo di potere edificatorio alla popolazione, avere un occhio di riguardo alle aree agricole, favorire la mobilità interna, dare alla popolazione la possibilità di rendere pedonali alcune aree pubbliche, dare la possibilità della riqualificazione di aree ora lasciate allo sbando, nel tentativo di far rivivere e riscoprire le stesse a beneficio della popolazione residente.

A seguito dell'avvio del procedimento sono state presentate n. 46 istanze che abbiamo provveduto ad analizzare tenendo altresì in debito conto i vincoli e le tutele derivanti dalla pianificazione provinciale e regionale; un esempio su tutti, le aree agricole di interesse strategico.

Abbiamo aggiornato lo studio afferente il rischio idraulico, gli studi afferenti la componente geologica, idrogeologica e sismica. Completerà il quadro dell'aggiornamento in corso la proposta nel nuovo Regolamento Edilizio che come anticipato sempre dal Sindaco verrà iscritto all'ordine del giorno in uno dei prossimi consigli comunali.

Tornando al Piano, nell'epoca della rigenerazione urbana, abbiamo confermato le azioni che tendono a riqualificare le parti di territorio edificate e abbiamo riposizionato le scelte che cadevano su suolo libero per riscontrare alle richieste pervenute; ed in tal senso, lo ripeto ancora una volta, sono stati stralciati gli ambiti cosiddetti comunali a favore dei cittadini.

Abbiamo cercato di incentivare il riuso dell'edificato esistente fornendo un leggero ampliamento dei parametri; sul punto mi preme sottolineare come gli incrementi dei parametri siano da un lato dovuti ad una diversa modalità di calcolo in funzione delle definizioni tecniche uniformi introdotte da regione Lombardia (vedasi ad esempio l'altezza) dall'altro a fornire la possibilità di riscontrare alle singole necessità di modesti adeguamenti.

Va ricordato come il nostro territorio sia interessato da vincoli di tutela paesaggistica; in tal senso sappiamo e va ricordato, che le proposte insediative saranno analizzate anche sotto tale profilo dalla Soprintendenza.

L'area di interscambio pulmino-traghetto a Peschiera Maraglio necessita di maggiori spazi; abbiamo quindi cercato di temperare l'esigenza pubblica con l'iniziativa del privato; lo stesso dicasi per l'ambito in cui sono previsti nuovi spazi di sosta a Siviano. Non abbiamo preteso di intraprendere voli pindarici, abbiamo cercato di puntare su interventi mirati che possano da subito far sentire il loro beneficio alla collettività, come la previsione di una proposta di viabilità alternativa per ridurre le percorrenze del pulmino; cercheremo quanto prima di attivarci per procedere alla redazione di un progetto per farci trovare pronti nel caso si presentasse l'opportunità di bandi o finanziamenti.

Lasciatemi spendere due parole anche sul territorio agricolo; abbiamo dato la possibilità di realizzare dei ricoveri anche per i non addetti all'agricoltura, cercando di incontrare le esigenze di molti di noi che si dedicano, dopo il lavoro, al nostro territorio nel tempo libero. L'intento è quello di agevolare la permanenza delle famiglie consentendo quelle minime utilità dei giorni nostri e rendere meno impegnativa l'attività che ci lega al territorio per passione e senso di appartenenza.

È prevista la possibilità di riconvertire il campeggio posto a Carzano, abbiamo ritenuto la proposta meritevole e nella direzione di riportare persone nella frazione a beneficio della stessa, degli esercizi pubblici e delle attività presenti, per farla riscoprire. Le modalità con cui le persone si avvicinano all'Isola sono cambiate nel tempo, sono fruizioni sempre più brevi, meno strutturate. Stiamo cercando di dare una risposta in linea con i tempi che cambiano senza però sacrificare il territorio.

La proposta di Piano introduce infatti una importante riduzione del consumo di suolo; nella presentazione vi verranno esposti i dati con precisione.

Concludo confermando che a seguito dell'adozione i cittadini potranno prendere visione della proposta del Piano e, se lo riterranno, potranno presentare osservazioni.

Il Piano verrà pubblicato per trenta giorni, le osservazioni saranno da presentarsi nei successivi trenta giorni. Ma di tutto questo daremo la più ampia informazione.

Lascerei ora, direi Sindaco, la parola all'estensore del Piano, Ing. Bertocchi Cesare, che ce lo illustrerà in maniera tecnica.”

La parola passa quindi all'estensore del piano, Ing. Bertocchi, per un'illustrazione tecnica del Piano.

Egli ripercorre le fasi esperite, piuttosto articolate e snodate su circa trenta mesi; va riconosciuto che il territorio comunale di Monte Isola è alquanto particolare e caratterizzato da una pluralità di vincoli volti alla sua tutela.

Precisa che, dal deposito degli Atti, Regione Lombardia e Provincia di Brescia dovranno far pervenire i pareri di competenza entro i termini di legge.

Prosegue dichiarando che nel piano si è cercato di applicare la rigenerazione, non con clamore, ma dalle piccole cose, consentendo quindi a chi ha dei fabbricati a Monte Isola di poter intervenire già su quelli per non incrementare il numero di quelli che sono dismessi, perché poi gli edifici importanti realmente dismessi sono conosciuti e forse andranno trovate delle forme di incentivazione sempre a livello di bandi, perché oggi le comunità riescono ad avanzare con queste iniziative nel momento in cui o hanno un forte interesse da parte di un privato o c'è un forte interesse nel partenariato pubblico privato, oppure si riescono a trovare risorse a livello di Comunità Europea, piuttosto che statali o regionali.

Enuncia quindi che il piano ha aggiornato la componente geologica, idrogeologica e sismica, nonché la parte relativa anche al rischio idraulico, che oggi è come sappiamo un tema sufficientemente attuale.

Dettaglia quindi - utilizzando delle slides proiettate - le caratteristiche del Piano in adozione, in particolare soffermandosi sui seguenti temi:

- *gli approfondimenti condotti sugli ambiti di trasformazione*
- *la proposta avanzata dal Piano in merito alle rettifiche da apportare agli ambiti agricoli strategici*
- *la proposta avanzata dal Piano per ripermimetrazione degli ambiti di elevata naturalità*

Dichiara che i documenti del piano andranno messi a disposizione per le osservazioni dei cittadini, che dovranno quindi essere sottoposte al Consiglio Comunale. Regione Lombardia e Provincia di Brescia potranno inoltre fornire pareri prescrittivi e/o orientativi; in tale ultimo caso ci si potrà discostare dagli stessi con adeguate motivazioni. La documentazione andrà inviata anche ad ARPA e ATS, per gli aspetti di competenza.

La parola quindi passa al Dr. Francesco Serra, geologo, che evidenzia come lo studio sismico sia basato su una classificazione sismica diversa rispetto alla precedente: infatti se il primo era basato sulla DGR del 2008, successivamente è intervenuta la DGR n.2616 del 2011 ed in particolare l'asseverazione che della stessa era l'allegato 15 e quindi altre due DGR che hanno aggiornato quest'ultima. Pertanto, a seguito di tali nuove disposizioni, nel piano si avranno nuove carte (la normativa viene dettagliata con una slide proiettata che elenca i vari provvedimenti che si sono susseguiti ed in ossequio alla quale è stato redatto lo studio geologico).

Interviene l'Ing. Bertocchi, precisando che alla deliberazione di adozione del piano è allegato tutto quanto attiene il percorso di VAS, oltre alla dichiarazione di sintesi.

Inoltre, nella consegna del PGT per l'adozione, è stato dato conto degli elaborati che vengono novati, di quelli che vengono modificati e anche di quelli che sono riconfermati e quindi adottati

Chiede la parola il Sindaco per domandare al geologo se vi siano criticità idrogeologiche particolari rilevate.

Risponde il geologo Dr. Serra, il quale enuncia come lo studio geologico metta a sistema un

rapporto uomo/natura consolidatosi nel tempo, che esige rispetto reciproco. Non si segnalano nuove criticità rispetto al passato, tuttavia la normativa è diventata più stringente.

In certi casi, il rapporto uomo /natura si è allentato, perché il Montisolano non ha più così bisogno del piano dietro casa per vivere. La casa, spesso, anzi è del milanese o del bresciano.

Non si registrano ulteriori interventi, pertanto

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Monte Isola è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 06 del 24.01.2014, pubblicata sul BURL n.24 Serie Avvisi e Concorsi del 11.06.2014;
- con deliberazione di G.C. n. 55 del 24.05.2021 il Comune di Monte Isola ha avviato il procedimento per la redazione di variante al piano di governo del territorio e contestuale avvio della procedura di valutazione ambientale strategica, ai sensi della L.R.12/2005;

PREMESSO, altresì, CHE:

- l'avviso di avvio del procedimento della redazione di variante al PGT, protocollo n. 3807 del 03.06.2021 è stato pubblicato contestualmente all'Albo Pretorio online, sul sito internet comunale e sul quotidiano a diffusione locale *Giornale di Brescia*;
- il termine per la presentazione di suggerimenti e proposte da parte di eventuali interessati, anche per la tutela di interessi diffusi, ai sensi dell'articolo 13, comma 2, della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i., è stato indicato nel giorno 05 luglio 2021;
- nel termine previsto per la presentazione dei suggerimenti e proposte sono pervenute n. 42 istanze da parte di cittadini interessati (oltre a 6 suggerimenti pervenuti oltre il suddetto termine);
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 134 del 07.07.2021, è stato affidato allo studio PIANOZERO PROGETTI SRL STP con sede in Bedizzole (Bs) via Palazzo n° 5 p.i. 04259650986, l'incarico professionale per l'aggiornamento del P.G.T. e supporto per gli adempimenti previsti dalla L.R. 18/2019 (C.I.G 88011212CF);
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 135 del 19.09.2022, è stato affidato al Dott. Geologo Serra Francesco titolare dello studio di Geologia Tecnica con sede legale in Via Dante Alighieri 6 a Rivolta d'Adda (PI 00827350190), l'incarico per l'aggiornamento della componente geologica del Piano di Governo del Territorio del Comune di Monte Isola (CIG ZAC37B0C4B);
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 137 del 19.09.2022, è stato affidato al Dott. Geologo Daniele Gerosa con studio in Boltiere (BG), via G. Donizetti n. 7, Codice Fiscale GRSDNL76T24G160J e Partita IVA03095120162, l'incarico per l'aggiornamento della componente sismica dello studio geologico comunale – prevenzione del rischio sismico del Comune di Monte Isola (CIG Z8C37B59F3);
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 147 del 26.09.2022, è stato affidato a Geolambda Engineering srl con sede in Milano via Domenico Scarlatti n° 26 p.i. 06763240964, l'incarico per redazione dello studio comunale di gestione del rischio idraulico di cui all' art. 14 del regolamento regionale 23 novembre 2017 - n. 7 (CIG: Z2E37B5A1B);

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 55 in data 24/05/2021 è stata avviata la procedura di Variante Generale al Piano di Governo del Territorio e con la medesima deliberazione è stato avviato il correlato procedimento della Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), ai sensi dell'art. 4 della stessa L.R. 12/2005, con la nomina dell'Autorità Procedente e dell'Autorità Competente e contestualmente l'individuazione dei soggetti interessati e la definizione delle modalità di consultazione, informazione e comunicazione;
- con Delibera di Giunta Comunale n.82 in data 24.10.2022 si è proceduto alla sostituzione dell'Autorità Competente per la V.A.S.;
- in data 20.12.2022 è stato messo a disposizione il Rapporto Preliminare (Documento di Scoping) per la VAS relativo alla Variante Generale al PGT come da relativo avviso Prot. 7972 del 20.12.2022 e pubblicazione sul sito comunale e sul sito web SIVAS;
- in data 12.01.2023 si è svolta la prima seduta della Conferenza di Valutazione (presso la sede comunale e in via telematica) per la quale si è dato conto degli aspetti emersi nel verbale appositamente predisposto prot. 302 del 17.01.2023;
- in data 01.08.2023 è stato messo a disposizione il Rapporto Ambientale e la Sintesi Non Tecnica unitamente agli elaborati costituenti la Variante generale al PGT come da relativo avviso Prot. 4899 del 01.08.2023 e pubblicazione sul sito comunale e sul sito web SIVAS;
- in data 12.09.2023 si è svolta la seconda seduta della Conferenza di Valutazione (presso la sede comunale e in via telematica), per la quale si è dato conto degli aspetti emersi nel verbale appositamente predisposto prot. 5675 del 14.09.2023;
- in data 12.09.2023 è stata messa a disposizione la proposta di piano per 30 gg consecutivi al fine di acquisire il parere delle parti sociali ed economiche; si precisa come non siano pervenuti contributi.

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'art. 15 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 così come modificato dal Decreto legislativo 16 gennaio 2008, n. 4 e ai sensi della D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e D.G.R. n. VIII/6420 e successive modifiche e integrazioni, l'Autorità competente per la VAS, acquisiti i verbali delle conferenze di valutazione, valutate le osservazioni pervenute ed il complesso delle informazioni prodotte ed acquisite agli atti, con provvedimento protocollo n. 6661 del 26.10.2023, ha espresso parere motivato positivo sulla compatibilità ambientale della proposta di Variante Generale al PGT a condizione che vengano recepiti nei documenti costituenti il Piano le modifiche e le integrazioni come evidenziate nell' "ALLEGATO A - Osservazioni/pareri pervenuti e le relative controdeduzioni".

VISTA la Dichiarazione di Sintesi dell'Autorità procedente con la quale è stato riassunto e si è relazionato in merito al procedimento integrato di Valutazione Ambientale Strategica assunta al Prot. n. 7749 del 05.12.2023;

ESAMINATO il Piano di Governo del Territorio, redatto da PIANOZERO PROGETTI SRL STP (Ing. Cesare Bertocchi), costituito dalla documentazione di cui al seguente elenco, assunta al protocollo comunale n. 7695 del 04.12.202

ELABORATI VARIANTE PGT		scala
DOCUMENTO DI PIANO		
DP-REL	Relazione quadro conoscitivo e strategico di piano	-
DP-REL all1	Adeguamento PTR	-
DP-REL all2	Schede di valutazione degli areali degli Ambiti Agricoli Strategici Provinciali oggetto di rettifica	-
DP-1	Sintesi delle previsioni di piano	1:3.000
DP-2	Carta dei vincoli e criticità	1:3.000
DP-3	Stato di attuazione del PGT vigente	1:3.000
DP-4	Carta del consumo di suolo al 02/12/2014	1:3.000
DP-5	Carta del consumo di suolo Variante PGT	1:3.000
DP-6	Bilancio Ecologico del Suolo	1:3.000
DP-7	Carta del Paesaggio	1:3.000
DP-8	Carta delle classi di sensibilità paesistica	1:3.000
DP-9	Carta della qualità dei suoli liberi	1:3.000
REC-1	Carta della Rete Ecologica Comunale e delle azioni per la sua valorizzazione e implementazione	1:3.000
REC-2	Carta della Rete Verde comunale	1:3.000
PIANO DEI SERVIZI		
PS-REL	Relazione del Piano dei Servizi	-
PS-1a	Servizi esistenti e di progetto	1:2.000
PS-1b	Servizi esistenti e di progetto	1:2.000
PS-2	Servizi esistenti e di progetto	1:3.000
PIANO DELLE REGOLE		
PR-NTA	Norme Tecniche di Attuazione comuni al PR, PS e DP	-
PR-1a	Regime dei suoli	1:2.000
PR-1b	Regime dei suoli	1:2.000
PR-2	Regime dei suoli	1:3.000
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA		
V-2a	Rapporto Ambientale	-
V-2b	Sintesi Non Tecnica	-
V-2c	Allegato F – Screening di incidenza	-

ACQUISITA la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà prot. 7748 del 05.12.2023 di asseverazione della congruità tra i contenuti della variante e i contenuti (classificazione e norme) della componente geologica del Piano di Governo del Territorio e la congruità tra i contenuti della variante e i contenuti (classificazioni e norme) derivanti dal PGRA, dalla variante normativa del PAI e dalle disposizioni regionali conseguenti:

- Allegato 1 – Schema di Asseverazione di cui alla DGR n XI / 6314 del 26/04/2022.

ACQUISITO l'Aggiornamento della Componente Geologica, redatto dal Dott. Geologo Serra Francesco e pervenuto al prot. 7709 del 04.12.2023, costituito dai seguenti allegati:

- Relazione geologica illustrativa e norme geologiche di piano
- Tavola dei vincoli e di sintesi in scala 1:5000
- Tavola della fattibilità geologica delle azioni di piano in scala 1:5000

ACQUISITO, altresì, l'aggiornamento della componente sismica dello studio geologico comunale – prevenzione del rischio sismico, redatto dal Dott. Geologo Daniele Gerosa, pervenuta al prot. 5986 del 29.09.2023 e costituito dai seguenti allegati:

- Elaborato A aggiornamento della componente sismica dello studio geologico del territorio comunale
- Tavola 1 - carta della pericolosità sismica locale;

VISTO lo studio comunale di gestione del rischio idraulico, redatto da Geolambda Engineering srl (Ing. Laura Pezzoni), pervenuto al prot. 6994 del 09.11.2023 e costituito dai seguenti allegati:

- documento semplificato del rischio idraulico comunale
- Tavola 1 - carta della pericolosità
- Tavola 2 - carta della criticità

RITENUTO, pertanto, di sottoporre al Consiglio Comunale l'adozione degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio, l'Aggiornamento della Componente Geologica, l'aggiornamento della componente sismica dello studio geologico comunale – prevenzione del rischio sismico e lo studio comunale di gestione del rischio idraulico più sopra elencati, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

SPECIFICATO che la variante è da ritenersi quale provvedimento di reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio per le opere programmate e non realizzate;

RITENUTO altresì di riadottare gli elaborati non modificati, e confermati, dalla variante costituenti il PGT:

Nuclei di Antica Formazione (elaborati del PGT vigente non variati)

- T01a NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione - Isolato n. 01: Porto Siviano - Scala 1:1.000
- T01b NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione - Isolato n.02: Siviano - Scala 1:1.000
- T01c NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione - Isolato n.03: Olzano - Scala 1:1.000
- T01d NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione - Isolato n.04: Masse - Scala 1:1.000
- T01e NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione - Isolato n.05: Carzano nord e Novale - Scala 1:1.000
- T01f NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione - Isolato n.06: Carzano sud - Scala 1:1.000
- T01g NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione - Isolato n.07: Sinchignano - Scala 1:1.000
- T01h NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione - Isolato n.08: Cure - Scala 1:1.000
- T01i NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione - Isolato n.09: Menzino - Scala 1:1.000
- T01l NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione - Isolato n.10: Senzano - Scala 1:1.000
- T01m NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione - Isolato n.11: Sensole - Scala 1:1.000
- T01n NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione - Isolato n.12: Peschiera Maraglio – Scala 1:1.000
- T01o NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione - Isolato n.13: Peschiera Maraglio - Scala 1:1.000
- T01p NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione - Elementi Storici Isolati - Scala 1:1.000

- T02a NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione – Planivolumetrico: Isolati n. 01, 02, 03 e 04 Scala 1: 500
- T02b NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione –Planivolumetrico: Isolati n. 05 e 06 - Scala 1: 500
- T02c NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione
- Planivolumetrico: Isolati n. 07, 08, 09, 10 e 11 - Scala 1: 500
- T02d NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione
- Planivolumetrico: Isolati n. 12, 13 ed Elementi Storici Isolati - Scala 1: 500
- A01a NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione –Isolato n. 01 Porto Siviano
- A01b NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione –Isolato n. 02 Siviano
- A01c NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione –Isolato n. 03 Olzano
- A01d NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione –Isolato n. 04 Masse
- A01e NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione –Isolato n. 05 Carzano Nord e Novale
- A01f NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione –Isolato n. 06 Carzano Sud
- A01g NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione –Isolato n. 07 Sinchignano
- A01h NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione –Isolato n. 08 Cure
- A01i NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione –Isolato n. 09 Menzino
- A01l NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione –Isolato n. 10 Senzano
- A01m NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione –Isolato n. 11 Sensole
- A01n NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione –Isolato n. 12 Peschiera Maraglio
- A01o NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione –Isolato n. 13 Peschiera Maraglio
- A01p NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione –Elementi Storici Isolati
- A02 NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione –Relazione

PIANO DEL COLORE (elaborati del PGT vigente non variati)

- 01 PGT r00 Relazione Illustrativa
- A02bis PGT r00 Schede tecniche
- A02 PGT r00 Schede tecniche
- A03 PGT r00 Norme Tecniche di Attuazione
- A04 PGT r00 Tavolozze dei colori di progetto
- T01 PGT r00 Piano del Colore

ACQUISITI il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso dalla Responsabile del Settore Tecnico Arch. Paola Greco e della regolarità contabile espresso dalla Responsabile del Settore Risorse Dott.ssa Archetti Giuliana, resi ai sensi dell'art. 49 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 267/2000;

AD UNANIMITA' di voti favorevoli,

resi in forma palese dai presenti e votanti (7– Maggioranza);

D E L I B E R A

- 1. DI RICHIAMARE** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche ai fini del soddisfacimento dell'onere motivazionale ex art. 3 della L. 241/1990;

2. **DI ADOTTARE**, ai sensi dell'articolo 13 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio", il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), costituito dalla documentazione di cui al seguente elenco:

ELABORATI VARIANTE PGT		scala
DOCUMENTO DI PIANO		
DP-REL	Relazione quadro conoscitivo e strategico di piano	-
DP-REL all1	Adeguamento PTR	-
DP-REL all2	Schede di valutazione degli areali degli Ambiti Agricoli Strategici Provinciali oggetto di rettifica	-
DP-1	Sintesi delle previsioni di piano	1:3.000
DP-2	Carta dei vincoli e criticità	1:3.000
DP-3	Stato di attuazione del PGT vigente	1:3.000
DP-4	Carta del consumo di suolo al 02/12/2014	1:3.000
DP-5	Carta del consumo di suolo Variante PGT	1:3.000
DP-6	Bilancio Ecologico del Suolo	1:3.000
DP-7	Carta del Paesaggio	1:3.000
DP-8	Carta delle classi di sensibilità paesistica	1:3.000
DP-9	Carta della qualità dei suoli liberi	1:3.000
REC-1	Carta della Rete Ecologica Comunale e delle azioni per la sua valorizzazione e implementazione	1:3.000
REC-2	Carta della Rete Verde comunale	1:3.000
PIANO DEI SERVIZI		
PS-REL	Relazione del Piano dei Servizi	-
PS-1a	Servizi esistenti e di progetto	1:2.000
PS-1b	Servizi esistenti e di progetto	1:2.000
PS-2	Servizi esistenti e di progetto	1:3.000
PIANO DELLE REGOLE		
PR-NTA	Norme Tecniche di Attuazione comuni al PR, PS e DP	-
PR-1a	Regime dei suoli	1:2.000
PR-1b	Regime dei suoli	1:2.000
PR-2	Regime dei suoli	1:3.000
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA		
V-2a	Rapporto Ambientale	-
V-2b	Sintesi Non Tecnica	-
V-2c	Allegato F – Screening di incidenza	-

3. DI CONFERMARE, RIADOTTANDOLI, i seguenti elaborati non modificati del PGT/Piano delle Regole vigente, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 06 del 24.01.2014 pubblicata sul BURL n.24 Serie Avvisi e Concorsi del 11.06.2014:

Nuclei di Antica Formazione (elaborati del PGT vigente non variati)

- T01a NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione - Isolato n. 01: Porto Siviano - Scala 1:1.000
- T01b NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione - Isolato n.02: Siviano - Scala 1:1.000
- T01c NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione - Isolato n.03: Olzano - Scala 1:1.000
- T01d NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione - Isolato n.04: Masse - Scala 1:1.000
- T01e NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione - Isolato n.05: Carzano nord e Novale - Scala 1:1.000
- T01f NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione - Isolato n.06: Carzano sud - Scala 1:1.000
- T01g NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione - Isolato n.07: Sinchignano - Scala 1:1.000
- T01h NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione - Isolato n.08: Cure - Scala 1:1.000
- T01i NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione - Isolato n.09: Menzino - Scala 1:1.000
- T01l NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione - Isolato n.10: Senzano - Scala 1:1.000
- T01m NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione - Isolato n.11: Sensole - Scala 1:1.000
- T01n NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione - Isolato n.12: Peschiera Maraglio – Scala 1:1.000
- T01o NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione - Isolato n.13: Peschiera Maraglio - Scala 1:1.000
- T01p NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione - Elementi Storici Isolati - Scala 1:1.000
- T02a NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione – Planivolumetrico: Isolati n. 01, 02, 03 e 04 Scala 1: 500
- T02b NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione –Planivolumetrico: Isolati n. 05 e 06 - Scala 1: 500
- T02c NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione
- Planivolumetrico: Isolati n. 07, 08, 09, 10 e 11 - Scala 1: 500
- T02d NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione
- Planivolumetrico: Isolati n. 12, 13 ed Elementi Storici Isolati - Scala 1: 500
- A01a NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione –Isolato n. 01 Porto Siviano
- A01b NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione –Isolato n. 02 Siviano
- A01c NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione –Isolato n. 03 Olzano
- A01d NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione –Isolato n. 04 Masse
- A01e NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione –Isolato n. 05 Carzano Nord e Novale
- A01f NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione –Isolato n. 06 Carzano Sud
- A01g NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione –Isolato n. 07 Sinchignano
- A01h NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione –Isolato n. 08 Cure
- A01i NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione –Isolato n. 09 Menzino
- A01l NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione –Isolato n. 10 Senzano
- A01m NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione –Isolato n. 11 Sensole
- A01n NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione –Isolato n. 12 Peschiera Maraglio
- A01o NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione –Isolato n. 13 Peschiera Maraglio
- A01p NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione –Elementi Storici Isolati
- A02 NAF r00_Indagine sui Nuclei d'Antica Formazione –Relazione

PIANO DEL COLORE (elaborati del PGT vigente non variati)

- | | |
|------------------|----------------------------------|
| - 01 PGT r00 | Relazione Illustrativa |
| - A02bis PGT r00 | Schede tecniche |
| - A02 PGT r00 | Schede tecniche |
| - A03 PGT r00 | Norme Tecniche di Attuazione |
| - A04 PGT r00 | Tavolozze dei colori di progetto |
| - T01 PGT r00 | Piano del Colore |

- 4. DI ADOTTARE** il parere motivato protocollo n. 6661 del 26.10.2023, espresso dall'autorità competente per la VAS d'intesa con l'autorità procedente e la Dichiarazione di Sintesi dell'Autorità procedente, Prot. n. 7749 del 05.12.2023;
- 5. DI ADOTTARE** l'Aggiornamento della Componente Geologica, l'aggiornamento della componente sismica dello studio geologico comunale – prevenzione del rischio sismico e lo studio comunale di gestione del rischio idraulico costituiti dai seguenti documenti:
 - dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà prot. 7748 del 05.12.2023 di asseverazione della congruità tra i contenuti della variante e i contenuti (classificazione e norme) della componente geologica del Piano di Governo del Territorio e la congruità tra i contenuti della variante e i contenuti (classificazioni e norme) derivanti dal PGRA, dalla variante normativa del PAI e dalle disposizioni regionali conseguenti (Allegato 1 – Schema di Asseverazione di cui alla DGR n XI / 6314 del 26/04/2022)

AGGIORNAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA

- Relazione geologica illustrativa e norme geologiche di piano
- Tavola dei vincoli e di sintesi in scala 1:5000
- Tavola della fattibilità geologica delle azioni di piano in scala 1:5000

AGGIORNAMENTO DELLA COMPONENTE SISMICA DELLO STUDIO GEOLOGICO COMUNALE – PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO

- Elaborato A aggiornamento della componente sismica dello studio geologico del territorio comunale
- Tavola 1 - carta della pericolosità sismica locale

STUDIO COMUNALE DI GESTIONE DEL RISCHIO IDRAULICO

- documento semplificato del rischio idraulico comunale
- Tavola 1 - carta della pericolosità
- Tavola 2 - carta della criticità

- 6. DI DARE ATTO** che entro 90 giorni dall'adozione, gli atti del presente del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) adottato saranno depositati presso la Segreteria del Comune di Monte Isola (BS), per il periodo continuativo di 30 giorni, al fine della presentazione delle osservazioni che potranno pervenire nei successivi 30 giorni, come previsto dall'art. 13, comma 4, della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12;

7. **DI DARE ATTO** che sarà dato avviso del deposito degli atti del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), mediante pubblicazione all'Albo Pretorio, sul B.U.R.L. e su un quotidiano a diffusione locale, nonché sul sito internet istituzionale del Comune, come previsto dall'articolo 13, comma 4, della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12;
8. **DI DARE ATTO** che, contemporaneamente al deposito presso la segreteria comunale, gli atti del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), saranno trasmessi alla Provincia di Brescia, come previsto dall'articolo 13 – comma 5 – della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12;
9. **DI DARE ATTO** che, contemporaneamente al deposito presso la segreteria comunale, gli atti del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), saranno trasmessi alla Regione Lombardia, come previsto dall'articolo 13 – comma 8 – della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12;
10. **DI DARE ATTO** che, contemporaneamente al deposito presso la Segreteria comunale, gli atti del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) adottato, saranno trasmessi all'ATS Brescia e all'ARPA Lombardia – dipartimento di Brescia, come previsto dall'articolo 13, comma 6 e seguenti, della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12, per l'espressione di eventuali osservazioni;
11. **DI DARE ATTO** che, nel periodo intercorrente tra l'adozione e la definitiva approvazione degli atti del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), si applicano le misure di salvaguardia previste dall'articolo 13, comma 12, della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12, nonché dalla legge n. 1150 del 1942;
12. **DI PREVEDERE** che il presente provvedimento ed i suoi allegati siano pubblicati ai sensi dell'articolo 39 del D. Lgs. 33/13 anche sul sito internet istituzionale – nella Sezione Amministrazione trasparente;
13. **DI DEMANDARE** alla Responsabile del settore tecnico l'adozione di tutti gli ulteriori atti connessi e conseguenti alla presente deliberazione;
14. **DI PRENDERE ATTO** dei pareri favorevoli resi, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, dai Responsabili dei Settori competenti;

SUCCESSIVAMENTE, su proposta del Sindaco e al fine di dare solerte attuazione ai contenuti della presente decisione

IL CONSIGLIO COMUNALE

AD UNANIMITA' di voti favorevoli,
resi in forma palese dai presenti e votanti (7– Maggioranza);

DELIBERA

Di dichiarare la presente con apposita votazione resa ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, **immediatamente eseguibile** al fine dare avvio alle misure di salvaguardia.

Al termine della votazione il Sindaco ringrazia lo studio dell'Ing. Cesare Bertocchi, il Geologo Francesco Serra e l'ufficio tecnico comunale per il lavoro svolto.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue

IL PRESIDENTE
Sindaco
Fiorello Turla

Documento firmato digitalmente ai sensi di legge

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Mariateresa Porteri

Documento firmato digitalmente ai sensi di legge