



COMUNE DI CEVO

Provincia di Brescia

COPIA

Servizio: DLP Servizio Tecnico Lavori Pubblici  
Responsabile: Citroni Silvio Marcello

ATTO DI DETERMINAZIONE  
NR 38 DEL 23/07/2021

Oggetto :

**AFFIDAMENTO DIRETTO PER ATTO DI IDENTIFICAZIONE CATASTALE RELATIVO AL FABBRICATO INTERESSATO DALL'“INTERVENTO DI ADEGUAMENTO DEI LOCALI DA ADIBIRE A SCUOLA PRIMARIA, POSTI AL PIANO PRIMO DELL'EDIFICIO COMUNALE SITO IN VIA CASTELLO,10 IN CEVO (BS)” CUP: J31E14000210007 – CIG: ZB932940FC.**

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO LAVORI PUBBLICI**

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n° 6 del 29/05/2021 avente ad oggetto:” Approvazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2021/2023, del documento unico di programmazione 2021-2023 e relativi allegati (art. 151 del d.lgs. n. 267/2000 e art. 10, d.lgs. n. 118/2011)”;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n° 29 del 03/06/2021 esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto:” Approvazione del Piano Esecutivo di gestione (Art. 169 del D.Lgs n° 267/2000)”;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Cevo n. 159 del 28/12/2020 con la quale si è proceduto ad affidare al Notaio Alessandro Serioli, con sede fiscale in Vicolo Alpi, 2 - 25056 Ponte di Legno (BS) (CF: SRL LSN 75A04 B149X - Partita I.V.A.: 02 352 050 989), l’incarico per redazione e stipula atti di cessione della proprietà (permuta) relativi al fabbricato di via Castello di cui al progetto “INTERVENTO DI ADEGUAMENTO DEI LOCALI DA ADIBIRE A SCUOLA PRIMARIA, POSTI AL PIANO PRIMO DELL'EDIFICIO COMUNALE SITO IN VIA CASTELLO,10 IN CEVO (BS)” CUP: J31E14000210007 – CIG: Z402FFF550;

RITENUTO di procedere inoltre con l’affidamento dell’atto di individuazione catastale degli immobili oggetto di permuta di cui al punto precedente al fine di completare le attività tecnico-amministrative per il trasferimento delle suddette proprietà;

VISTO il preventivo fornito dal Notaio Alessandro Serioli, con sede fiscale in Vicolo Alpi, 2 - 25056 Ponte di Legno (BS) (CF: SRL LSN 75A04 B149X - Partita I.V.A.: 02 352 050 989) che viene allegato alla presente determinazione al “Sub. A” quale parte integrante e sostanziale della stessa, e ritenuto lo stesso congruo e meritevole di approvazione;

VERIFICATO che l’importo dei servizi da affidare al Notaio Serioli è stato preventivato in € **2.807,63**, compresa IVA di legge, e che pertanto, essendo lo stesso inferiore a € 40.000 nonché a € 5.000,00 si ritiene applicabile l’art. 1, comma 130 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 citato in precedenza;

RITENUTO quindi di poter procedere, per l’economicità del procedimento, con affidamento diretto, senza l’attivazione di alcuna procedura telematica come indicato in precedenza, al Notaio Serioli, dell’incarico per la redazione degli atti individuazione catastale relativamente al fabbricato di via Castello n. 10 interessato dall’“INTERVENTO DI ADEGUAMENTO DEI LOCALI DA ADIBIRE A SCUOLA PRIMARIA, POSTI AL PIANO PRIMO DELL'EDIFICIO COMUNALE SITO IN VIA CASTELLO,10 IN CEVO (BS)” CUP: J31E14000210007;

DATO ATTO che competono al Comune di Cevo le spese relative agli atti notarili per l’acquisizione delle aree oggetto di intervento e dato atto infine che non vi è disponibilità economica sul Quadro economico dell’opera gestita dall’Unione dei Comuni della Valsaviore;

ACCERTATA la disponibilità economica nel Bilancio 2020-2022 – anno 2020, codice di bilancio 10052.02.2900;

VISTO l’art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

### **DETERMINA**

1. di assumere il presente atto quale atto equivalente alla determina a contrarre con l’oggetto e le motivazioni riportate in narrativa;
2. di affidare al Notaio Alessandro Serioli, con sede fiscale in Vicolo Alpi, 2 - 25056 Ponte di Legno (BS) (CF: SRL LSN 75A04 B149X - Partita I.V.A.: 02352050989), l’incarico per redazione dell’atto di

individuazione catastale del fabbricato di via Castello di cui al progetto “INTERVENTO DI ADEGUAMENTO DEI LOCALI DA ADIBIRE A SCUOLA PRIMARIA, POSTI AL PIANO PRIMO DELL'EDIFICIO COMUNALE SITO IN VIA CASTELLO,10 IN CEVO (BS)” CUP: J31E14000210007 – CIG: Z402FFF550, come da preventivo allegato alla presene determinazione al Sub. “A” per farne parte integrante e sostanziale, per l'importo di in € **2.807,63** (IVA inclusa);

3. di impegnare, pertanto, la somma di € 2.807,63, registrandola all'apposita funzione, servizio, intervento, codice 01051.02.0401 “Spese per registrazione e trascrizione atti a carico dell'ente” del bilancio 2021-2023 – anno 2021;
4. di dare atto che il pagamento delle spese verrà effettuato da parte del Responsabile del Servizio Finanziario previa liquidazione da parte del sottoscritto responsabile di servizio della relativa fattura, secondo le modalità previste dal disciplinare di incarico ed accertata la regolarità contributiva;
5. di dare atto, altresì, che:
  - il codice univoco di gara CIG è il seguente: **ZB932940FC**;
  - il codice di fatturazione elettronica (Nome dell'ufficio: Uff\_eFatturaPA) è il seguente: **UFP973**;
  - dal 31 marzo 2015, la fatturazione avviene in formato elettronico, in ottemperanza a quanto previsto dal DM 3 aprile 2013, n. 55 e successive modifiche ed integrazioni;
  - l'assegnatario si impegna a dare attuazione a quanto previsto dalla Legge 136/2010 smi;
  - l'ufficio ha verificato la regolarità contributiva dell'assegnatario con esito favorevole (DURC Numero Protocollo INAIL\_27131227 - Data richiesta 19/04/2021 - Scadenza validità 17/08/2021);
6. di dare valore contrattuale alla sottoscrizione della presente;
7. di disporre la pubblicazione del presente atto di determinazione all'albo on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi;
8. di dare atto altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo on-line;
9. di inviare il presente, per gli adempimenti di competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'Ente, dando atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile.

III Responsabile Di Servizio  
F.to Citroni Silvio Marcello

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi degli artt. 147bis, comma 1 e 183 comma 7 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

### IMPEGNI DI SPESA

IMPEGNO	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
9654	2021	01051.02.0401	SPESE PER REGISTRAZIONE E TRASCRIZIONE ATTI A CARICO DELL'ENTE	2.807,63

#### Osservazioni:

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 23/07/2021

Il Responsabile Del Servizio Finanziario  
F.to Maffessoli Rag. Paola

Publicata all'Albo Pretorio del Comune dal 03/08/2021 al 18/08/2021 nel sito informatico di questo comune (Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69)

Il Responsabile Di Servizio  
Citroni Silvio Marcello

Copia per albo.  
Cevo, 03/08/2021

Segretario Comunale  
Dott. Luigi Fadda