



# Comune di Niardo

Provincia di Brescia  
C.A.P. 25050

**ORIGINALE**

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| N. registro generale | 132               |
| in data              | <b>05/09/2023</b> |

## **DETERMINAZIONE**

**OGGETTO: LAVORI DI “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA COPERTURA DELLA PALESTRA COMUNALE SITA IN P.LE DONATORI DI SANGUE N.4 IN COMUNE DI NIARDO – C.U.P. B74J22001820001” – C.I.G. 9998788CDF. DETERMINAZIONE A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA A.T. GROUP SAS CON SEDE IN ROGNO (BG) AI SENSI DELL’ART.50 COMMA 1 LETT A) DEL D.LGS. 36/2023.**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**VISTI:**

- il Decreto del Sindaco n. 96 in data 30/05/2019 con il quale è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità del Servizio Tecnico;
- il bilancio di previsione 2023/2025 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale nr 33 del 20/12/2022;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 107, inerente le funzioni e le responsabilità dei responsabili di servizio, 151 recante i principi in materia di contabilità, 153 che disciplina, tra l’altro, le modalità di apposizione del visto di regolarità contabile sulle determinazioni che comportano assunzione di impegni di spesa, e 183 inerente l’assunzione degli impegni di spesa;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale sui controlli interni, ai sensi dell’art. 3, comma 2, del D.L. 10 ottobre 2012 n. 174 convertito nella Legge 7 dicembre 2012 n. 213, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 03 del 28 marzo 2013;
- l’art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136, così come modificato dalla Legge n. 217/2010, e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e le determinazioni allo scopo emanate dall’Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- l’art. 5 comma 1 della Legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni che testualmente recita: “Il dirigente di ciascuna unità organizzativa provvede ad assegnare a sé, o ad altro dipendente addetto all’unità, la responsabilità dell’istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il singolo provvedimento nonché, eventualmente l’adozione del provvedimento finale”;

**CONSIDERATO** che occorre procedere ad affidare l’appalto relativo ai lavori di efficientamento energetico con lavori di manutenzione straordinaria alla copertura della palestra comunale sita in p.le Donatori di Sangue n. 4 il cui progetto definitivo-esecutivo è stato approvato con deliberazione della G.C. n. 41 del 20/07/2023 per un quadro economico totale di € 130.000,00 finanziati per € 50.000,00 con contributo di

cui all'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (annualità 2023) confluito nel P.N.N.R. Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica - Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni: M2 C4 I2.2 "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni" e classificate come "piccole opere" e per € 80.000,00 con fondi propri di Bilancio;

**DATO ATTO** che l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

**CONSIDERATO** che dato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del d.lgs.vo n.36/2023;

#### **DATO ATTO che:**

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- gli enti locali non sono obbligati ad utilizzare il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) o altri strumenti di acquisto per l'affidamento di contratti di lavori (art. 1, comma 450, della legge 296/2006 come modificato da ultimo dalla legge 145/2018);
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è geom. Fabio Bondioni;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della l. 241/90;
- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

#### **Visti**

- il progetto esecutivo dei lavori in appalto, predisposto ai sensi dell'art. 41 del Dlgs. n.36/2023 e dell'allegato 1.7 al suddetto e composto dai seguenti elaborati:
  - Capitolato speciale d'appalto
  - Quadro economico
  - Computo metrico
  - Elenco prezzi unitari

- Stima incidenza manodopera
  - Oneri per la sicurezza del cantiere
  - Cronoprogramma
  - Relazione tecnica
  - Piano di manutenzione
  - Piano di sicurezza e coordinamento
  - Fascicolo tecnico dell'opera
  - Tavola grafica n.1 Planimetria copertura palestra
  - Tavola grafica n.2 Planimetria piano terra palestra
  - Lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera o dei lavori
  - Esame impatto paesistico
  - Relazione paesaggistica semplificata
- la validazione del progetto, redatta dal Responsabile unico del Progetto in data 19/07/2023, effettuata ai sensi dell'art. 42, comma 4, del DLgs. n. 36/2023 e dell'art. 34, comma 2, lett. d) dell'allegato I.7 al suddetto decreto;
  - l'istruttoria informale a cura del RUP (oppure del responsabile del procedimento di affidamento) finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione di lavori pubblici di importo inferiore ad € 150.000,00 con attestazione SOA cat.OS7 classifica I oppure dei requisiti previsti dall'art. 28 dell'allegato II.12 al DLgs n. 36/2023 e precisamente:
    - a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
    - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15 per cento dell'importo dei lavori;
    - c) adeguata attrezzatura tecnica;
  - l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del DLgs n.36/2023, che ha consentito di individuare tramite la procedura n. 172679296 espletata attraverso il portale Arca Sintel di Regione Lombardia con la comparazione di più preventivi quale soggetto affidatario il seguente operatore economico AT GROUP sas di Tonella Andrea C.F. 03002420168 P.IVA03002420168, con sede in Rogno (BG) via C. Golgi, 10 che si è dichiarato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni di cui al progetto come sopra predisposto e ha presentato un'offerta di ribasso del 3,90% sugli importi a base di gara per un tale di € 94.658,50 oltre IVA (oltre oneri per l'attuazione del PSC/oneri per la sicurezza) che si ritiene congruo e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;
  - l'indicazione del costo della manodopera presentata dall'operatore economico affidatario di euro 28.100,00 e del seguente contratto applicato;
  - il quadro economico complessivo costituito da: lavori a base d'asta euro 98.500,00; oneri per la sicurezza euro 1.500,00; Somme a disposizione dell'amministrazione comunale euro 30.000,00;

### Dato atto

- del rispetto del principio di rotazione
- della congruità del costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario;
- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;
- che il CUP acquisito e assegnato all'intervento è **B74J22001820001**;
- che è stato acquisito il CIG (**9998788CDF**) tramite il sistema SIMOG presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

- che, ai sensi dell'art.106 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria (oppure che sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria);
- che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 117 del Dlgs n. 36/2023, l'affidatario è tenuto a presentare cauzione definitiva di euro 9.615,85;
- per l'avvio dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, e con la seguente motivazione si procederà in via anticipata dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario mediante la redazione del verbale di consegna dell'appalto;
- si dà atto dell'esito positivo delle verifiche effettuate sui requisiti generali e speciali autodichiarati in sede di acquisizione dell'offerta;
- la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante sottoscrizione per accettazione della presente determinazione da parte dell'affidatario;

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

**Rilevato** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

#### **Visti**

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 163, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

### **DETERMINA**

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato,

- 1) di dare atto che il progetto dei lavori di **efficientamento energetico con lavori di manutenzione straordinaria alla copertura della palestra comunale sita in p.le Donatori di Sangue n.4 in Comune di Niardo – C.U.P. B74J22001820001** redatto dall'Ing. Damiola Sergio che prevede una spesa complessiva di € 130.000,00 (IVA e somme a disposizione comprese) così costituito: lavori a base d'asta euro 98.500,00; oneri per la sicurezza euro 1.500,00; somme a disposizione dell'amministrazione comunale euro 30.000,00;
- 2) di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 all'operatore economico **AT GROUP sas di Tonella Andrea C.F. 03002420168 P.IVA03002420168**, con sede in Rogno (BG) via C. Golgi, 10, dei lavori di **efficientamento energetico con lavori di manutenzione straordinaria alla copertura della palestra comunale sita in p.le Donatori di Sangue n.4 in Comune di Niardo**, alle condizioni di cui al preventivo acquisito dell'ente con la procedura n. 172679296 tramite la piattaforma Arca Sintel di Regione Lombardia che prevede l'importo di euro 94.658,50, oltre Iva 10% ed euro 1.500,00 per oneri della sicurezza da rischi interferenziali ed alle condizioni tutte come descritte nella documentazione progettuale posta a base dell'affidamento ed in premessa già descritta;

- 3) di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo:
- l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario (già espletate dal R.U.P.) e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini del perfezionamento contrattuale;
  - l'acquisizione della garanzia fidejussoria da prestarsi da parte dell'aggiudicatario ai sensi dell'art. 117, del Dlgs 36/2023;
  - le autorizzazioni al sub appalto per i lavori/prestazioni che l'aggiudicatario ha dichiarato in sede di offerta, alle condizioni e con le procedure di cui all'art. 119 del citato decreto;
- 4) di impegnare a favore della Ditta AT GROUP sas di Tonella Andrea C.F. 03002420168 P.IVA03002420168, con sede in Rogno (BG) via C. Golgi, 10 la somma prevista in € 105.774,40 (iva 10% inclusa) rimandando al visto di regolarità contabile l'attestazione della copertura finanziaria della spesa e la verifica della pertinenza dello stanziamento di bilancio alla situazione finanziaria evidenziata avente la seguente classificazione:

| Capitolo | Missione | Programma | Titolo | Macroaggregato | Piano dei conti finanziario (IV liv.) |
|----------|----------|-----------|--------|----------------|---------------------------------------|
| 3410     | 06       | 01        | 2      | 02             | 2.02.01.09.000                        |

- 5) di dare atto altresì che il Codice Identificativo Gara (CIG), attribuito al presente affidamento, è **C.I.G. 9998788CDF**, mentre il CUP è **B74J22001820001**;
- 6) di assumere l'impegno di spesa relativo al pagamento del contributo all'ANAC, dovuto in relazione al presente affidamento, e pari ad € 30,00 come di seguito meglio specificato:

| Capitolo | Missione | Programma | Titolo | Macroaggregato | Piano dei conti finanziario (IV liv.) |
|----------|----------|-----------|--------|----------------|---------------------------------------|
| 3410     | 06       | 01        | 2      | 02             | 2.02.01.09.000                        |

che presenta adeguata disponibilità;

- 7) di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
- di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale**, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte della società affidataria a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali, inserite anche ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs n° 267/2000:
- a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di un efficientamento energetico della palestra comunale;
  - b) l'oggetto del contratto è l'intervento di **efficientamento energetico con lavori di manutenzione straordinaria alla copertura della palestra comunale sita in p.le Donatori di Sangue n.4 in Comune di Niardo**;
  - c) il contratto verrà stipulato in modalità elettronica mediante sottoscrizione per accettazione della presente determinazione da parte dell'affidatario;
  - d) l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
  - e) termine per la conclusione dei lavori: 90 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori;
  - f) misura delle penali in caso di mancato adempimento nel termine di cui sopra: 0,1% dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo;
  - g) obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge e di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;

- h) termini di pagamento: pagamento entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione – contratto;
  - i) la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto l'importo della prestazione rientra nei limiti stabiliti dall'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n. 36/2023;
  - j) in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto/dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva;
  - k) ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n° 62/2013“ Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n° 165 ” e dell'art. 2 del Codice di comportamento del Comune di Niardo, l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili, codici che – pur non venendo materialmente allegati al presente contratto – sono disponibili sul sito ufficiale del Comune di Niardo;
- 8) di disporre l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17, co. 8 del D. Lgs. n. 36/2023 a seguito dell'avvenuto accertamento dei requisiti generali e speciali di partecipazione, in capo all'affidatario;
- 9) di dare atto ai sensi dell'art. 183 comma 8 del Dlgs. n. 267/2000:
- che l'obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione diviene esigibile nell'esercizio finanziario 2023;
  - l'impegno di spesa e i termini di liquidazione sopra indicati risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica;
- 10) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;
- 11) di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Niardo, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;
- 12) di dare atto altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs n. 267/2000 e che esso è immediatamente efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del Dlgs n.36/2023.

Il Responsabile del Servizio  
(Geom. Fabio Bondioni)

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**  
(Art. 147bis 1°c. e 183 c.7° T.U.E.L. 267/2000)

Visto di regolarità contabile e copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi degli artt. 147bis comma 1° e 183, comma 7°, del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e s.m.i.: **FAVOREVOLE**

| <b>E/U</b> | <b>Impegno</b> | <b>Capitolo</b> | <b>Anno</b> | <b>Importo</b> |
|------------|----------------|-----------------|-------------|----------------|
| U          | 13198          | 06012.02.3410   | 2023        | 105.774,40     |
| U          | 13199          | 06012.02.3410   | 2023        | 30,00          |

Niardo, 05/09/2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Rag. Maffessoli Giuseppe

---

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione, esecutiva dal giorno \_\_\_\_\_, viene in data \_\_\_\_\_ pubblicata, per quindici giorni consecutivi, all'Albo dell'Ente.

( )

|   |
|---|
| Ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90 qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio |
|---|