



Comune di Bienno

Provincia di Brescia

Piazza Liberazione, 1 25040 Bienno (BS) – C.F. 81002430171 P.IVA 00723590980
Tel. 0364 40 001 Fax 0364 40 66 10 www.comune.bienno.bs.it – mail info@comune.bienno.bs.it

COMUNE DI BIENNO – U
PROVINCIA DI BRESCIA
Prot. N 0001116 – 11/02/2022



Cla: 6.5



EMAS
Gestione
ambientale
verificata
REG. NO. 1000001

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE INDAGINE DI MERCATO PER LA COSTITUZIONE DI UN ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICHI PROFESSIONALE RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE DI "INTERVENTI RISTRUTTURAZIONE IMMOBILI ENTI LOCALI: SOSTITUZIONE CALDAIE INQUINANTI INSTALLATE PRESSO GLI IMMOBILI COMUNALI"

(ai sensi dell'art. 1, comma 2 della legge 11 settembre 2020 n.120)

SI RENDE NOTO

che il Comune di Bienno, con sede in Piazza Liberazione n. 1, intende espletare una manifestazione di interesse avente per oggetto "Progettazione di interventi per la sostituzione caldaie inquinanti installate presso gli immobili comunali" al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, professionisti idonei all'espletamento dell'incarico da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i..

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Bienno – piazza Liberazione n. 1 – 25040 Bienno (BS)
tel. 0364 40001 – P.E.C.: protocollo@pec.comune.bienno.bs.it .

Servizio competente dell'amministrazione aggiudicatrice

Servizio Area di Assetto del Territorio – tel. 0364 306008 – uff.tecnico@comune.bienno.bs.it

Responsabile del Procedimento

Geom. Ciro Ballardini.

OGGETTO DELLA PRESTAZIONE

Obbiettivi:

Redazione di n. 4 progetti relativi alla sostituzione delle caldaie inquinanti esistenti installate presso immobili comunali, e precisamente:

- 1) Scuola dell'infanzia in Via Felice Bellicini;
- 2) Scuola primaria in Piazza Liberazione n. 31 caldaia a servizio delle scuole, del municipio e del teatro Simoni Fè;
- 3) Scuola primaria di secondo grado in via Ripa n. 2;
- 4) Chiesa di Santa Maria Annunciata in Piazza Santa Maria;

Sviluppi progettuali attesi:

I progetti dovranno prevedere:

- Progetto Definitivo ed Esecutivo: predisposizione di idoneo progetto definitivo/esecutivo;
- Direzione lavori, sicurezza, contabilità lavori, collaudo interventi e pratica GSE;

Gli importi del Quadro Economico dei singoli interventi (lavori, progettazione ed I.V.A.) è stato definito nel modo seguente:

INTERVENTO	LAVORI	SOMME A DISPOSIZIONE	TOTALE PROGETTO
SCUOLA DELL'INFANZIA VIA FELICE BELLICINI	€ 24.325,00	€ 4.949,08	€ 29.274,08
SCUOLA PRIMARIA – MUNICIPIO E TEATRO SIMONI FE'	€ 40.600,00	€ 7.409,60	€ 48.009,60
SCUOLA PRIMARIA DI SECONDO GRADO	€ 31.325,00	€ 5.789,08	€ 37.114,08
CHIESA DI SANTA MARIA	€ 10.925,00	€ 3.341,08	€ 14.266,08





Comune di Bienno

Provincia di Brescia

Piazza Liberazione, 1 25040 Bienno (BS) – C.F. 81002430171 P.IVA 00723590980
Tel. 0364 40 001 Fax 0364 40 66 10 www.comune.bienno.bs.it – mail info@comune.bienno.bs.it



Il presente avviso è **finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni di interesse** per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per il Comune di Bienno; le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare al Comune di Bienno la disponibilità ad essere invitati a presentare successiva offerta.

Con il presente avviso non è quindi indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e **non vincola in alcun modo** il Comune di Bienno, che sarà libero di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Gli operatori economici interessati sono invitati a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento dei lavori di che trattasi entro il termine delle **ore 10,00 del giorno 25.02.2022**

Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs 50/2016, l'intera procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in formato elettronico. La Stazione appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso il punto di partenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL www.arca.regione.lombardia.it

Per le indicazioni per la registrazione e la qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, si dovrà far riferimento alle guide e ai manuali disponibili al seguente link: <http://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/help/guide-manuali>

Per ottenere supporto in ordine al funzionamento della piattaforma l'operatore economico potrà contattare il numero verde di Arca Regione Lombardia: **800.116.738**.

REGISTRAZIONE SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL

Per poter presentare offerta e prendere parte alla procedura negoziata, ciascun operatore economico È **OBBLIGATORIAMENTE TENUTO ALL'ISCRIZIONE NELL'ELENCO FORNITORI TELEMATICO DELLA PIATTAFORMA DI E-PROCUREMENT SINTEL** così come disciplinato nei "Manuali", accedendo al portale di ARCA S.p.A.

L'operatore economico, con l'iscrizione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, si obbliga a dare per valido l'operato compiuto dai titolari e/o utilizzatori delle utenze riconducibili all'interno di Sintel all'operatore economico medesimo; ogni azione da questi compiuta all'interno di Sintel si intenderà, pertanto, direttamente imputabile all'operatore economico registrato.

IMPORTANTE!: IL CONCORRENTE CHE INTENDE PARTECIPARE E' TENUTO A VERIFICARE DI ESSERE ISCRITTO NELL'ELENCO FORNITORI TELEMATICO IN SINTEL. In mancanza di tale iscrizione non potrà essere invitato alla procedura negoziata in caso di sorteggio.



1. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

Il servizio sarà affidato secondo la procedura di cui all'art. 1, comma 2, della Legge 120/2020 e novellato dall'art.51 del D.L. n.77/2021, ed a termini del comma 3 art.1 Legge 120/2020.

Ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.



Comune di Bienno

Provincia di Brescia

Piazza Liberazione, 1 25040 Bienno (BS) – C.F. 81002430171 P.IVA 00723590980
Tel. 0364 40 001 Fax 0364 40 66 10 www.comune.bienno.bs.it – mail info@comune.bienno.bs.it



Il prezzo offerto si intende fisso, definitivo, scontato e valido per tutta la durata del servizio, comprese eventuali opzioni, fatto salvo quanto espressamente previsto dalla normativa vigente.

2. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 46 C. 1 del D.Lgs. 50/2016, che possiedono i seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale: i partecipanti non devono trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex art. 80 D. Lgs 50/2016 e s.m. ed i..

Requisiti di idoneità professionale: In osservanza ai criteri di selezione previsti dall'art. 83 comma 1, lettere a) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, costituisce requisito essenziale di idoneità professionale, necessario per la presentazione delle manifestazioni di interesse:

- l'iscrizione all'Albo Professionale competente in materia di predisposizione di progetti impiantistici;
- il possesso dell'attestazione e/o certificazioni e dei requisiti per l'assunzione del ruolo di Coordinatore della sicurezza previsti dal d.lgs. n. 81/2008;

Requisiti di capacità economica/finanziaria e tecnica.

In osservanza ai criteri di selezione previsti dall'art. 83 comma 1, lettere b) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, costituisce requisito essenziale di capacità economica e finanziaria, necessario per la presentazione della manifestazione di interesse quanto segue:

- l'avvenuto svolgimento negli ultimi cinque anni di **2 (due) servizi** di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori appartenenti alla categoria dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare.

Il possesso dei requisiti di cui sopra dovrà essere dichiarato nella manifestazione di interesse secondo le modalità ivi indicate (Modello 1). Nel caso di invio generico di curriculum o elenchi di opere la

3. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Gli operatori economici interessati ad essere invitati, in possesso dei requisiti richiesti e regolarmente iscritti a Sintel, per l'Ente Comune di Bienno, dovranno:

- presentare richiesta specificando la forma di partecipazione;
- dichiarare il possesso dei requisiti richiesti (conformemente alla propria modalità di partecipazione) mediante la compilazione dell'Allegato 1;

Tali documenti, i cui modelli appositamente predisposti dalla Stazione Appaltante sono allegati al presente avviso, dovranno essere compilati, resi firmati digitalmente in formato non modificabile (.pdf) ed **inviati esclusivamente all'indirizzo PEC: protocollo@pec.comune.bienno.bs.it, entro e non oltre le ore 10:00 del giorno VENERDI' 25 FEBBRAIO 2022.**

Ai fini dell'invito alla procedura negoziata non verranno tenute in considerazione le candidature pervenute prima della pubblicazione del presente avviso pubblico, oltre il termine sopra specificato, e le richieste non pervenute tramite posta elettronica certificata.

4. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA CANDIDATURA

Costituiranno motivo di esclusione dalla procedura di selezione:

- la mancata presentazione della candidatura entro i termini e con le modalità sopra indicate;
- il modello richiesta, costituisce appunto parte integrante e sostanziale del presente avviso. Si precisa che l'utilizzazione del predetto modello, predisposto dal Settore Committente, costituisce un agevole strumento tecnico per la dimostrazione dei requisiti e l'ammissione della domanda, salvo verificare,





Comune di Bienno

Provincia di Brescia

Piazza Liberazione, 1 25040 Bienno (BS) – C.F. 81002430171 P.IVA 00723590980
Tel. 0364 40 001 Fax 0364 40 66 10 www.comune.bienno.bs.it – mail info@comune.bienno.bs.it



poi, la veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti. Tenuto conto delle semplificazioni offerte con il modello allegato, la mancata allegazione alla istanza della predetta documentazione ovvero la incompletezza della medesima non consentirà di tenere in considerazione le domande. Gli eventuali errori incolpevoli degli schemi prodotti dal Settore Committente non costituiscono motivo di preclusione.

- la mancanza della sottoscrizione digitale dell'istanza;
- il non possesso dei requisiti minimi richiesti.

A tutela del principio di concorrenza saranno escluse a priori le richieste presentate da operatori economici che abbiano presentato manifestazione di interesse in più di una forma (ad esempio singolarmente, in avvalimento e in raggruppamento temporaneo con altri soggetti o in consorzio o in più di un raggruppamento temporaneo ecc..).

5. MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE

La Stazione Appaltante inviterà alla successiva fase di procedura negoziata un numero di n. 5 operatori economici individuati mediante indagine di mercato.

Le domande contenenti le manifestazioni d'interesse, saranno elencate secondo l'ordine cronologico di arrivo.

Il Responsabile Unico del Procedimento procederà all'esame delle manifestazioni d'interesse pervenute regolarmente nei termini ed alla loro ammissione alle fasi successive alla procedura di affidamento, in base ai requisiti tecnico organizzativi dichiarati dai concorrenti in riferimento ai lavori da assumere.

Nel caso pervenissero oltre 5 manifestazioni di interesse, si procederà alla selezione mediante sorteggio dei concorrenti da invitare (in n. massimo di 5) a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in questione.

Procedure di Selezione

L'eventuale sorteggio avverrà in seduta pubblica, dal RUP ovvero altro soggetto delegato, **nel giorno 10 dicembre 2021 alle ore 10:30** il quale dichiarerà verbalmente, ad uso dei candidati eventualmente presenti, il numero complessivo di candidature pervenute in tempo utile, senza rivelarne i nominativi e la numerazione assegnata, e ciò al fine di mantenere la segretezza dei nominativi degli operatori economici che saranno invitati alla procedura negoziata.

I candidati partecipanti potranno conoscere il numero d'ordine loro assegnato solamente dopo il termine ultimo che sarà indicato ai concorrenti invitati a presentare l'offerta per l'esecuzione dei lavori.

Delle operazioni di ammissione/esclusione e di sorteggio sarà redatto apposito verbale, il cui accesso è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche, nel rispetto dell'art. 53 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

6. INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA

La procedura negoziata sarà espletata dal Comune di Bienno.

L'invito sarà rivolto ai soggetti selezionati secondo le modalità di cui al precedente punto 5.

La suddetta eventuale procedura negoziata verrà espletata tramite la piattaforma di e-procurement SINTEL di Arca Lombardia.

È fatta salva la facoltà dell'Amministrazione di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori, ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse.

7. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è individuato quale RUP il geom. **Ciro Ballardini**.

CONTATTI MAIL RUP: uff.tecnico@comune.bienno.bs.it





Comune di Bienno

Provincia di Brescia

Piazza Liberazione, 1 25040 Bienno (BS) – C.F. 81002430171 P.IVA 00723590980
Tel. 0364 40 001 Fax 0364 40 66 10 www.comune.bienno.bs.it – mail info@comune.bienno.bs.it



EMAS

Gestione
ambientale
verificata
REG. MIN. 17/08/2001

8. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Bienno all'indirizzo <http://www.comune.bienno.bs.it> sezione amministrazione trasparente e all'albo on line.

9. RICHIESTE DI CHIARIMENTI

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul presente avviso o sui documenti da allegare, potranno essere richieste alla Stazione Appaltante, esclusivamente tramite PEC entro il secondo giorno antecedente la data di scadenza indicata in premessa.

Le risposte ai quesiti saranno inviate con le stesse modalità entro due giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle domande di partecipazione.

10. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura di gara.

Gli operatori economici concorrenti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dal suddetto articolo.

Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Bienno, in qualità di Stazione appaltante.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Ciro Ballardini)



Allegati:

ALLEGATO 1 - richiesta di manifestazione d'interesse e dichiarazione requisiti

