



I Borghi
più belli
d'Italia

Borgo dell'anno 2007



I più bei borghi
della Terra



Associazione Nazionale
Città dell'Olio



Destinazione Italiana Vincente
Edizione 2010



COMUNE DI MONTE ISOLA

Provincia di Brescia

Prot. 923 del 14/02/2022

AVVISO PUBBLICO

PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO IN CONCESSIONE, PREVIA COMPARAZIONE DI PREVENTIVI, DEL SERVIZIO SCORTE SUL TERRITORIO DI MONTE ISOLA PER 12 MESI, CON OPZIONE DI RINNOVO PER ULTERIORI 12 MESI

**Termine per la presentazione della manifestazione d'interesse
Lunedì 28 febbraio 2022 ore 12,00**

IL SEGRETARIO COMUNALE

VISTO l'art. 107 del DLgs 267/2000,

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 12.10.2019 avente ad oggetto la modifica puntuale all'art. 18 del vigente piano della viabilità comunale, la cui formulazione risulta essere ora la seguente: **"ARTICOLO 18 - NORME E DIRETTIVE RIGUARDANTI IL TRANSITO E LA CIRCOLAZIONE OCCASIONALE CON AUTOCARRI E MEZZI D'OPERA – (VEICOLI ADIBITI AL TRASPORTO DI MATERIALI E MERCI).**

Ai residenti, ai non residenti proprietari di alloggi o immobili o esercenti attività commerciale fissa sul territorio comunale, alle imprese che effettuano lavori sul territorio montisolano, sarà consentito, qualora ne facciano richiesta all'Amministrazione, il transito con autocarri per trasporto occasionale delle merci e dei materiali, sui percorsi di seguito indicati e nel rispetto delle modalità sotto specificate:

L'autoveicolo sia tassativamente scortato dalla Polizia Locale o da persone qualificate al servizio di scorta tecnica opportunamente munite di apposito attestato di abilitazione all'effettuazione di scorte tecniche".

ATTESO che l'amministrazione comunale, al fine di ottimizzare la gestione delle risorse umane, intende esternalizzare il servizio relativo all'attività di scorta, stante l'esiguità delle risorse organica dell'ente;

VISTA la Parte III del Codice dei Contratti, relativa ai contratti di concessione (artt. da 164 a 178);

Con il presente avviso

RENDE NOTO CHE

intende avviare, con il presente avviso, un'indagine di mercato preordinata all'individuazione di soggetti interessati a fornire un preventivo preordinato all'affidamento diretto ex art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 del servizio scorte sul territorio di Monte Isola, da gestirsi in



I Borghi
più belli
d'Italia

Borgo dell'anno 2007



I più bei borghi
della Terra



Associazione Nazionale
Città dell'Olio



Destinazione Italiana Vincente
Edizione 2010



COMUNE DI MONTE ISOLA

Provincia di Brescia

concessione. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, in quanto trattasi di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, onde comparare, nel massimo perseguimento del pubblico interesse, ancorché non normativamente prescritto, i preventivi dagli stessi resi.

La presente indagine non rappresenta procedura di affidamento concorsuale, pertanto non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi e/o altre classificazioni in merito e non è in alcun modo vincolante per il Comune di Monte Isola.

1. INFORMAZIONI RELATIVE ALLA CONCESSIONE OGGETTO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Contesto territoriale

Il territorio sul quale verrà svolto il servizio presenta specificità e peculiarità che devono essere attentamente valutate dagli operatori economici.

Il territorio comunale di Monte Isola copre l'omonima isola lacustre sita nelle acque del lago d'Iseo, raggiungibile dalle sponde del lago solo mediante battello o chiatta a pagamento.

La circolazione di automezzi sull'isola è fortemente limitata e assoggettata a specifiche e motivate autorizzazioni onerose; per la circolazione di persone da una frazione all'altra dell'isola è possibile fruire del servizio di trasporto pubblico o vi è la possibilità di richiedere specifica e motivata autorizzazione onerosa per circolare con ciclomotori di proprietà.

In relazione alla prescrizione contenuta nella lett. A) dell'art. 18 del piano della viabilità comunale, il presente avviso è rivolto agli operatori economici all'uopo qualificati e che dispongano di personale in possesso di apposito attestato di abilitazione all'effettuazione di scorte tecniche.

Soggetto affidante e recapiti:

Amministrazione Committente:	COMUNE DI MONTE ISOLA
Indirizzo:	Località Siviano n. 76, 25050 Monte Isola (BS)
Codice fiscale:	00830780177
Responsabile Unico del Procedimento:	segretario comunale Mariateresa Porteri
Email:	segreteria@comune.monteisola.bs.it
Referente:	ufficio di polizia locale (ag. Giuseppe Raiola)
Email:	polizia-municipale@comune.monteisola.bs.it
Recapiti:	tel. 030.9825226 int. 5 cell. di servizio: 348 5206190
PEC:	protocollo@cert.comune.monteisola.bs.it
sito internet:	www.comune.monteisola.bs.it

Oggetto :

Affidamento in concessione del servizio scorte sul territorio di Monte Isola per 12 mesi con opzione di rinnovo per ulteriori 12 mesi. L'esercizio del diritto d'opzione di rinnovo è facoltà esercitabile da parte della stazione appaltante, previa verifica del permanere del bisogno di tale servizio, della



I Borghi
più belli
d'Italia

Borgo dell'anno 2007



I più bei borghi
della Terra



Associazione Nazionale
Città dell'Olivo



Destinazione Italiana Vincente
Edizione 2010



COMUNE DI MONTE ISOLA

Provincia di Brescia

corretta esecuzione dello stesso e del puntuale adempimento delle obbligazioni assunte dal concessionario.

Il concessionario è vincolato a accettare l'opzione di rinnovo, in quanto specificatamente dedotta nella *lex specialis* della procedura.

Breve descrizione del servizio:

La concessione riguarda il servizio di scorta che obbligatoriamente l'affidatario dovrà effettuare per almeno due giornate a settimana in relazione alla circolazione di autoveicoli e autocarri da parte di soggetti NON residenti e di operatori economici non aventi sede legale e/o operativa e/o unità locale sul territorio comunale.

L'operatore economico deve rendersi disponibile a incrementare il numero di giornate nelle quali effettuare le scorte tecniche, su richiesta dell'amministrazione comunale (fino a un massimo di complessivi 4 giorni a settimana).

Sono ammessi alla circolazione non scortata i mezzi di piccole dimensioni (quali Porter o Ape piaggio), purché muniti di autorizzazione annuale rilasciata dall'ufficio di Polizia Locale.

A tal fine il concessionario e l'ufficio dovranno instaurare e mantenere costanti contatti tra di loro al fine di avere piena reciproca contezza dei mezzi autorizzati, delle scorte richieste e effettuate degli introiti del concessionario.

Durata: Un anno, a decorrere verosimilmente dal 01 aprile 2022 fino al 31/03/2023, e comunque dalla data di effettivo affidamento, con opzione di proroga per un ulteriore anno (dal 01 aprile 2023 al 31/03/2024).

Rischio ed equilibrio economico-finanziario nelle concessioni: Come stabilito dall'art. 165 comma 1, il concessionario ricaverà la remunerazione della commessa attraverso la vendita dei servizi al mercato alle condizioni deliberate dalla Giunta Comunale, in un'ottica di accessibilità e universalità del servizio.

A tal fine il concessionario:

- instruirà le domande di scorta pervenute (consistendo l'istruttoria nella mera verifica della sussistenza dei requisiti previsti per la fruizione del servizio di scorta);
- attesterà sotto la sua responsabilità la conformità delle richieste pervenute;
- in caso di esito positivo dell'istruttoria/verifica rilascerà il permesso a circolare scortato;
- incasserà direttamente i proventi delle scorte,
- rilascerà formale quietanza all'utenza;
- condividerà informazioni con la stazione appaltante, mediante la costante compilazione di un file condiviso nel quale confluiranno tutte le informazioni relative alle richieste, alle scorte autorizzate e alle scorte effettuate;
- fornirà periodico resoconto dell'andamento delle entrate depositando a consuntivo il relativo bilancio.

Il contratto di concessione comporta il trasferimento al concessionario del rischio operativo, riferito alla possibilità che, in condizioni operative normali, le variazioni relative ai costi e ai ricavi oggetto della concessione incidano sull'equilibrio del piano economico finanziario.



I Borghi
più belli
d'Italia

Borgo dell'anno 2007



I più bei borghi
della Terra



Associazione Nazionale
Città dell'Olio



Destinazione Italiana Vincente
Edizione 2010



COMUNE DI MONTE ISOLA

Provincia di Brescia

Informazioni sugli afflussi dell'ultimo triennio ai fini del calcolo del valore della concessione: Il valore della concessione, ai sensi dell'art.167 comma 1 del codice, è costituito dal fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto, al netto dell'IVA, stimato dall'amministrazione aggiudicatrice, quale corrispettivo del servizio oggetto della concessione, nonché per le eventuali forniture accessorie a tale servizio, così come ai sensi del punto precedente.

Di seguito si forniscono i dati dell'ultimo triennio, con indicazione del numero di scorte effettuate e dei relativi ricavi:

ANNUALITA'	N. SCORTE ANNUE	COSTO UNITARIO	RICAVO ANNUO
2020	356	€ 15,00	€ 5.350,00
2019	346	€ 15,00	€ 5.185,00
2018	353	€ 15,00	€ 5.301,00

Il numero di scorte sopra riportato è da intendersi indicativo, in quanto è dato dalla divisione del ricavo annuo rispetto al costo unitario per ciascuna scorta attualmente quantificato dall'Amministrazione Comunale in € 15,00.

Verosimilmente il numero delle scorte effettuate è lievemente inferiore, in quanto nel triennio di riferimento era possibile richiedere scorte eccezionali al di fuori delle giornate ordinarie (martedì e giovedì) ad un costo unitario di € 40,00.

Potenziale sviluppo del servizio:

in considerazione delle nuove scorte che saranno effettuate, alla luce della non autorizzabilità dei mezzi che non sono di piccole dimensioni, si stima che il numero di scorte annue potrebbe subire un incremento pari a n. 750 circa, per un maggior ricavo di € 11.250, che porta a un ricavo complessivo annuo stimato in € 16.300 circa.

Valore della procedura:

è stimato pari a € 32.600 (€ 16.300 per il primo anno di affidamento e € 16.300 per l'eventuale anno opzionabile).

Termine ultimo per la ricezione delle manifestazioni d'interesse:

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire obbligatoriamente a mezzo PEC to PEC entro **Lunedì 28 febbraio 2022 ore 12,00**

da inoltrarsi all'indirizzo:

protocollo@cert.comune.monteisola.bs.it

Non verranno prese in considerazione candidature presentate con altre modalità.

Successiva procedura di aggiudicazione:

affidamento diretto ex art. 36 comma 2 lett. a) D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. e i., applicabile anche alle concessioni, ai sensi dell'art. 164 comma 2 del codice.

Criterio di aggiudicazione della successiva procedura:



I più bei borghi della Terra



Destinazione Italiana Vincente Edizione 2010

COMUNE DI MONTE ISOLA

Provincia di Brescia

miglior offerta sul canone posto a base d'asta, che il concessionario dovrà corrispondere al Comune, a partire dalla base d'asta di € 3.000,00 annui (a rialzo).

Modalità di espletamento dell'affidamento:

la procedura di affidamento verrà successivamente esperita in modalità telematica sulla Piattaforma Sintel di Aria-Regione Lombardia. A tal fine l'operatore economico dovrà essere iscritto alla piattaforma Sintel e qualificato nell'elenco fornitori telematico del Comune di Monte Isola alla data di scadenza del presente avviso pubblico.

2. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

- ✓ Possono presentare la propria manifestazione di interesse i soggetti in possesso dei requisiti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, in possesso dei requisiti tecnici di qualificazione per l'espletamento del servizio *de quo*.
- ✓ I soggetti partecipanti dovranno dichiarare di non trovarsi in alcuna situazione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.
- ✓ I soggetti partecipanti dovranno dichiarare di non trovarsi in alcuna situazione di cui all'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001.
- ✓ È fatto divieto di partecipazione plurima di cui all'art. 48 c. 7 del D.lgs. n. 50/2016.
- ✓ Ai sensi dell'art. 1-bis, comma 14, legge n. 383 del 2001, l'operatore economico dovrà dichiarare di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione o di essersi avvalso di tali piani a condizione che gli stessi si siano conclusi;

I partecipanti dovranno essere registrati alla piattaforma di e-procurement Sintel-Aria-Regione Lombardia ed essere qualificati per il Comune di Monte Isola; entrambi i requisiti dovranno essere posseduti alla data di scadenza del presente avviso pubblico (28/02/2022), stante l'impossibilità oggettiva di procedere all'invito in carenza del requisito stesso.

✓ I soggetti partecipanti devono essere in possesso, oltre dei requisiti di carattere generale ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, dei seguenti requisiti minimi:

- *qualificazione al servizio di scorta tecnica*
- *dotazione di personale munito di apposito attestato di abilitazione all'effettuazione di scorte tecniche.*
- *possesso di attrezzatura, materiale e equipaggiamento tecnico e tecnologico necessario per l'esecuzione del servizio in concessione;*

I soggetti partecipanti dovranno produrre l'allegato modello di partecipazione *Modello A* debitamente compilato e sottoscritto, con il quale la ditta autorizza espressamente l'ente ad inoltrare tutte le comunicazioni ad un indirizzo PEC indicato in apposito spazio.

Tutti i requisiti dovranno essere dichiarati nel MOD. A. allegato al presente invito.



Borgo dell'anno 2007



I più bei borghi della Terra



Associazione Nazionale Città dell'Olio



Destinazione Italiana Vincente Edizione 2010



COMUNE DI MONTE ISOLA

Provincia di Brescia

N.B.: Considerata la specificità del territorio e la tipologia di servizio in concessione si anticipa che nell'ambito della successiva acquisizione di preventivo sarà previsto l'**obbligo di sopralluogo.**

3. AVVERTENZE

Saranno escluse dalla presente indagine di mercato e dalla successiva fase le istanze:

- pervenute con modalità diversa rispetto a quanto previsto nel presente avviso;
- qualora il richiedente non sia in possesso anche di solo uno dei requisiti di ammissibilità riportati nel presente avviso;
- non corredate dalla documentazione richiesta;
- prive della sottoscrizione della manifestazione di interesse da parte del Legale Rappresentante o suo Procuratore;

Alla presente indagine di mercato non si applica il soccorso istruttorio, pertanto eventuali domande incomplete o non corrette verranno escluse.

L'amministrazione si riserva la facoltà di effettuare la verifica, anche a campione, della veridicità delle dichiarazioni presentate dagli operatori economici al fine della dimostrazione dei requisiti di partecipazione, ed in ogni caso la verifica dei requisiti di partecipazione sarà effettuata in capo all'affidatario dell'appalto, che nel caso di non veridicità di quanto dichiarato decadrà dall'affidamento con la conseguente comunicazione all'Autorità Giudiziaria per falsa dichiarazione e ogni altra conseguenza prevista dalle normative vigenti.

4. CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno esaminate dal Responsabile del Procedimento che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni presentate, redigerà un elenco degli operatori ammessi.

In esito al presente avviso esplorativo saranno invitati a presentare un preventivo **tre operatori economici**.

Qualora le richieste di partecipazione alla manifestazione di interessi siano inferiori a 3, si procederà ad invitare tutti gli operatori economici che, superati i controlli preventivi, hanno presentato regolare richiesta.

5. PUBBLICITA'

Il presente avviso sarà pubblicato:

- all'albo pretorio online del Comune di Monte Isola nel sito internet all'indirizzo www.comune.monteisola.bs.it
- nella sezione "Bandi e Contratti" di Amministrazione trasparente

L'Ufficio resta a disposizione per ogni ulteriore chiarimento e/o integrazione in merito alla presente ai numeri telefonici: 030.9825226 int. 5, cell. 3485206190 oppure all'indirizzo di posta elettronica polizia-municipale@comune.monteisola.bs.it oppure segreteria@comune.monteisola.bs.it

6. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si informa che i dati dei soggetti partecipanti alla procedura saranno oggetto di trattamento, anche con



COMUNE DI MONTE ISOLA
Provincia di Brescia

procedure informatizzate, da parte del Comune di Monte Isola, nel rispetto delle citate norme, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi per il perseguimento delle finalità istituzionali connesse alla commessa.

Titolare del trattamento è il Comune di Monte isola.

Allegati: Modello A per la presentazione della manifestazione di interesse.

Monte Isola, 14/02/2022

Il Segretario Comunale
Mariateresa Portè



COMUNE DI MONTE ISOLA
Provincia di Brescia

d) di non trovarsi in alcuna situazione di cui all'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001.

e) ai sensi dell'art. 1-bis, comma 14, legge n. 383 del 2001 (*barrare l'opzione ricorrente*)

di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione

oppure

(barrare la condizione che ricorre)

di essersi avvalso di tali piani a condizione che gli stessi si siano conclusi;

f) di essere registrato alla piattaforma di e-procurement Sintel-Arca-Regione Lombardia ed essere contemporaneamente qualificati per il Comune di Monte Isola su Sintel; entrambi i requisiti dovranno essere posseduti alla data di scadenza del presente avviso pubblico (28/02/2022), stante l'impossibilità oggettiva di procedere all'invito in carenza del requisito stesso.

g) di essere in possesso dei seguenti requisiti minimi di idoneità professionale:

- *possesso di qualificazione al servizio di scorta tecnica*
- *dotazione di personale munito di apposito attestato di abilitazione all'effettuazione di scorte tecniche.*
- *possesso di attrezzatura, materiale e equipaggiamento tecnico e tecnologico necessario per l'esecuzione del servizio in concessione;*

h) di essere a conoscenza del fatto che in fase di gara è previsto il sopralluogo obbligatorio e di impegnarsi ad effettuarlo, consapevole che la visita potrà essere effettuata esclusivamente **dal legale rappresentante o ad altro soggetto delegato tramite procura notarile, nonché da un dipendente dell'operatore economico munito di delega.**

Data

Firma digitale del Legale Rappresentante

si prega di allegare un documento d'identità in corso di validità