



COMUNE DI ANGOLO TERME

PROVINCIA DI BRESCIA

Via Regina Elena n. 53
25040 ANGOLO TERME

Telefono 0364 548012 - 548444 - Fax 0364 548967
Codice Fiscale: 00852900174 P.IVA: 00582640983

Prot. 787

Angolo Terme, 01/02/2022

Servizio Tecnico Lavori Pubblici

VERBALE DI GARA

**procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo superiore a 150.000 euro per l'affidamento dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO DI ANGOLO TERME".
CUP J39J18000150002 CIG 902488852D.**

L'anno 2022, il giorno 01 del mese di Febbraio, alle ore 09:00, presso la sede del Comune di Angolo Terme, in Via Regina Elena n. 53, si è costituito il Seggio di gara composto dal Geom. Alessandra Cominelli, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Angolo Terme, e dalla Dott.ssa Laura Cortesi, Segretario Comunale, in qualità di testimone.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Angolo Terme con Determinazione n. 248 del 24/12/2021 ha avviato la procedura di gara in esame.

L'importo complessivo dell'appalto ammonta a € 218.900,00 – IVA esclusa di cui:

- € 213.400,00 per importo a base d'asta da assoggettare a ribasso;
- € 5.500,00 quali oneri relativi a sicurezza non soggetti a ribasso;

La procedura di gara scelta è la procedura negoziata che ha comportato la consultazione, a mezzo di inviti, degli operatori economici selezionati dalla stazione appaltante sulla base delle domande di partecipazione pervenute in seguito a pubblicazione di indagine di mercato (richiesta di manifestazione di interesse);

In data 13 gennaio 2022 è stata pubblicata la procedura di gara (ID 149709229) per la selezione della ditta appaltatrice delle opere in oggetto sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di e-Procurement di ARCI – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia) fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 31/01/2022;

Alla procedura negoziata sono stati invitati gli operatori economici di seguito indicati all'esito della selezione pubblica mediante indagine di mercato:

NOME PARTECIPANTE	PROV.	COMUNE
VARESE PORFIDI SRL	VA	VARESE
Di Murro Francesco srl	FR	PIEDIMONTE SAN GERMANO
Be.Ma.Der. Srl	BS	PUEGNAGO DEL GARDA
Zambelli srl	FC	GALEATA
F.L. COSTRUZIONI & AUTOTRASPORTI SRL	BS	CAPRIANO DEL COLLE
MDR SRL	BG	PONTE NOSSA
PORFIDI DELL'ISOLA SRL	BG	BONATE SOPRA
RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	SA	SALERNO
FERRARI GIANLUCIO	BG	CASTIONE DELLA PRESOLANA
EDIL RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	RM	ROMA

Entro il termine prefissato, hanno presentato la propria offerta su Sintel Piattaforma di e-Procurement i seguenti operatori economici:

NUMERO PROTOCOLLO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA
1643621819276	FERRARI GIANLUCIO	Forma singola	lunedì 31 gennaio 2022 10.36.59
1643617169024	F.L. COSTRUZIONI & AUTOTRASPORTI SRL	Forma singola	lunedì 31 gennaio 2022 9.19.29
1643563472874	Zambelli srl	Forma singola	domenica 30 gennaio 2022 18.24.32
1643388559051	EDIL RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	Forma singola	venerdì 28 gennaio 2022 17.49.19
1643267819934	Be.Ma.Der. Srl	Forma singola	giovedì 27 gennaio 2022 8.16.59
1643205341046	VARESE PORFIDI SRL	Forma singola	mercoledì 26 gennaio 2022 14.55.41

L'Autorità di gara procede all'apertura della "Busta telematica – documenti amministrativi" presentata dalle concorrenti e verifica la documentazione amministrativa.

Terminate le operazioni di verifica delle firme digitali e della documentazione contenuta nella busta amministrativa degli operatori economici partecipanti alla gara, l'Autorità di gara procede all'ammissione di tutti gli operatori economici alla successiva fase di gara.

A seguire, conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa, l'Autorità di gara attiva la funzionalità di apertura delle offerte economiche, controlla la sussistenza dell'indicazione degli oneri di sicurezza e del costo della manodopera, la presenza del "modello offerta economica" correttamente firmato e compilato e la corrispondenza del ribasso inserito in Sintel con quello indicato nel modello.

I ribassi offerti dagli operatori economici sono i seguenti:

FORNITORE	RIBASSO OFFERTO
FERRARI GIANLUCIO	15,150%
F.L. COSTRUZIONI & AUTOTRASPORTI SRL	15,300%
Zambelli srl	18,770%
EDIL RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	6,000%
Be.Ma.Der. Srl	7,770%
VARESE PORFIDI SRL	4,920%

Dato atto che, in base al calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2-bis del D.lgs. 50/2016, la soglia di anomalia è pari a 15,225% %, e poiché nel bando di gara (capitolo 22) è prevista l'esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia, come disciplinato dall'art. 1 comma 3 della Legge 120 del 11.09.2020, gli operatori economici Zambelli srl e F.L. Costruzioni e Autotrasporti srl, che hanno presentato un'offerta superiore a tale soglia, vengono esclusi automaticamente.

Pertanto l'Autorità di gara determina la graduatoria provvisoria come da prospetto che segue:

POSIZIONE PROPOSTA	FORNITORE	RIBASSO OFFERTO
1	FERRARI GIANLUCIO	15,150%
2	Be.Ma.Der. Srl	7,770%
3	EDIL RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	6,000%
4	VARESE PORFIDI SRL	4,920%

Si propone quindi l'aggiudicazione della procedura di gara all'operatore economico FERRARI GIANLUCIO con sede in Via Sorte n. 18 a Castione della Presolana (BG), che risulta primo classificato avendo offerto un ribasso dell'15,150%. L'importo contrattuale risulta quindi paria ad € 186.569,90, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Chiusura del verbale

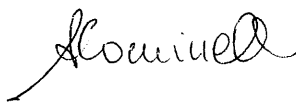
L'Autorità di Gara, approvando e confermando in ogni paragrafo il presente Verbale, lo sottoscrive.

Alle ore 10:30 si chiude la seduta.

Angolo Terme , 01 Febbraio 2022

Autorità di gara - Responsabile del Procedimento di gara

Geom. Alessandra Cominelli



Il testimone

Dott.ssa Laura Cortesi

