



# UNIONE DEI COMUNI DELLA VALSAVIOIRE

Sede legale Municipio di Cedegolo – Piazza Roma, 1 – 25051 Cedegolo (BS)

Sede operativa Via San Zenone, 9 - 25040 Berzo Demo (BS)

Tel. 0364/61100 – Fax 0364/622675 – C.F. 90009010175 – P.I. 02148860980  
info@unionevalsavioire.bs.it

COPIA

Servizio: Servizio LL.PP. Savioire  
Responsabile: Dott. Paolo Scelli

## ATTO DI DETERMINAZIONE NR 8 DEL 09/02/2022

**Oggetto :**

LAVORI DI “INTERVENTO PER IL POTENZIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE TURISTICHE E COMMERCIALI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SAVIOIRE DELL’ADAMELLO - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA TRENTO NELLA FRAZIONE VALLE CON RIFACIMENTO DEI SOTTOSERVIZI E DELLA PAVIMENTAZIONE”. CUP: J19J18000080005. – CIG PADRE: 8456845942 – CIG FIGLIO: 8506983872. APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA SENZA INCREMENTO DELLA SPESA COMPLESSIVA DELL’OPERA.



## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. SAVIORE

**Visto** il provvedimento n.32 del 07/04/2021 del Presidente dell'Unione Bressanelli Giampiero, ai sensi degli art. 50 comma 10, art. 107 e art. 109 del D. Lgs 267, 18 agosto 2000 con il quale è stato nominato il dott. Scelli Paolo responsabile del SERVIZIO TECNICO UNIONE/SAVIORE DELL'ADAMELLO, a decorrere dalla data del 07/04/2021, sino all'adozione del successivo provvedimento di nomina;

**Visto** il vigente regolamento di contabilità dell'Ente;

**Visti** gli articoli 183 e 184 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

### **Richiamati:**

- il Decreto Legislativo 18/04/2016 n. 50
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- l'art. 23-ter comma 3 del D.L. 24 giugno 2014, n. 90 convertito con legge 114/2014;
- l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i.;

**VISTA** la Legge 23 dicembre 2009, n. 191, recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2010)", ed in particolare la disposizione di cui all'articolo 2, comma 107, lettera h), che modifica l'articolo 79 del Decreto del Presidente della Repubblica 31 agosto 1972, n. 670, relativo all'approvazione dello Statuto Speciale per il Trentino Alto Adige, che prevede che le Province Autonome di Trento e Bolzano, nel rispetto del principio di leale collaborazione, a decorrere dal 1° gennaio 2010, concorrono al conseguimento di obiettivi di perequazione e solidarietà attraverso il finanziamento di progetti, di durata anche pluriennale, per la valorizzazione, lo sviluppo economico e sociale, l'integrazione e la coesione dei territori dei Comuni appartenenti alle Province di Regioni a Statuto Ordinario confinanti, rispettivamente, con la Provincia Autonoma di Trento e con la Provincia Autonoma di Bolzano;

**VISTA** la deliberazione n. 6 del 30 novembre 2017 del Comitato paritetico per la gestione dell'Intesa che ha emesso, con scadenza 01 marzo 2018, avviso pubblico che stabilisce modalità, ambiti, tipologie e criteri per l'adozione delle misure finalizzate al raggiungimento degli obiettivi del Fondo, nonché i criteri per la presentazione delle proposte progettuali relative all'annualità 2018;

**VISTA** la domanda di finanziamento prot. 1033 del 26/02/2018 (atto del protocollo in ingresso Pat n. 134014 del 05/03/2019);

**VISTA** la graduatoria (deliberazione n. 8 del 28/05/2018 del Comitato paritetico per la gestione dell'Intesa) che ha finanziato il progetto in oggetto;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale di Savio dell'Adamello n. 21 del 11/05/2012 e n. 15 del 18/04/2012 della Giunta dell'Unione, con la quale si è approvato il protocollo d'intesa fra i Comuni di Cevo, Savio dell'Adamello, Berzo Demo, Cedegolo, Sellero e l'Unione dei Comuni della Valsavio per la gestione delle opere pubbliche dei Comuni dell'Unione dei Comuni della Valsavio, individuando in quest'ultimo soggetto la stazione appaltante dei lavori inseriti nell'elenco annuale e nel programma triennale di cui all'art. 128 del D.Lgs. 163/2006;

**CONSIDERATO** pertanto che il procedimento previsto dal D.Lgs. 50/2016 per la realizzazione delle opere pubbliche citate è in capo all'Unione dei Comuni della Valsavio;

**DATO ATTO** che il ruolo dell'Unione dei Comuni della Valsavio è esclusivamente quello previsto dal protocollo d'intesa approvato con le citate deliberazioni, e che:

- I progetti prevedono interventi esclusivamente sul territorio comunale di Savio dell'Adamello;
- Il finanziamento concesso sarà accertato in entrata in apposito capitolo del Bilancio del Comune di Savio dell'Adamello;
- Qualsiasi rapporto con il soggetto finanziatore sarà tenuto esclusivamente dal Comune di Savio dell'Adamello;

**RILEVATO** che, ai fini della procedura di che trattasi, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il Geom. Pasinetti Luca nominato con decreto del Responsabile del Servizio dell'Unione dei Comuni della Valsavio il 06/02/2018, a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016;

**DATO ATTO** che con atto di determinazione del responsabile del Servizio Urbanistica e LL.PP. dell'Unione dei Comuni della Valsavio, n. 197 del 20.08.2018 è stato assunto l'impegno di spesa e affidato l'incarico professionale



all'Ing. SERIOLI CLAUDIA, iscritta all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Brescia al n. A4116, C.F. SRLCLD78L67E333L e P.IVA 020489820981, con studio Via Rossini 33, SALE MARASINO (BS), per prestazioni inerenti la progettazione definitiva, esecutiva, direzione e contabilità dei lavori, coordinamento sicurezza d.lgs. 81/2008 e s.m.i., comprese le prestazioni professionali accessorie, per i lavori in oggetto, con re-imputazione dell'impegno di spesa assunto con la precedente determinazione del responsabile del Servizio Urbanistica e LL.PP. dell'Unione dei Comuni della Valsaviore, n. 52 del 09.02.2018, relativo alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, per l'opera pubblica "INTERVENTO PER IL POTENZIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE TURISTICHE E COMMERCIALI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SAVIORE DELL'ADAMELLO - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA TRENTO NELLA FRAZIONE VALLE CON RIFACIMENTO DEI SOTTOSERVIZI E DELLA PAVIMENTAZIONE";

**VISTA** la Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 33 del 31/08/2020 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO "INTERVENTO PER IL POTENZIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE TURISTICHE E COMMERCIALI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SAVIORE DELL'ADAMELLO - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA TRENTO NELLA FRAZIONE VALLE CON RIFACIMENTO DEI SOTTOSERVIZI E DELLA PAVIMENTAZIONE". CUP: J19J18000080005. REV01 15/07/2020."

**VISTA** la validazione del progetto esecutivo effettuata in data 10.08.2020;

**VISTA** la Deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n. 30 del 27/12/2018 con la quale è stato approvato lo schema di Convenzione per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" e relativo regolamento;

**CONSIDERATO** che la Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" sede distaccata territoriale della Comunità Montana di Valle Camonica per conto dell'Unione dei Comuni della Valsaviore in attuazione della Convenzione sopracitata e a seguito della Determinazione a contrattare del Responsabile del Servizio n. 141 del 11/09/2020, ha indetto la gara per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto da espletarsi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis), del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come sostituito, per le procedure indette entro il 31 luglio 2021, dall'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4, preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse, mediante l'ausilio del sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato "SINTEL";

**PRESO ATTO che:**

- in data 22/10/2020 con comunicazione giunta al protocollo dell'Unione n. 2813 del 23/10/2020, la Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" sede distaccata territoriale della Comunità Montana di Valle Camonica, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, ha trasmesso all'Unione dei Comuni della Valsaviore la determinazione dirigenziale n. 1459/2020 del 22/10/2020 e relativi verbali delle operazioni dell'Autorità di gara inerenti le esclusioni/ammissioni degli operatori economici dalla procedura di gara e la determinazione dirigenziale n. 1462/2020 del 23/10/2020 e relativi verbali di approvazione degli stessi e proposta di aggiudicazione e la documentazione contenuta nelle buste amministrativa ed economica della concorrente aggiudicataria;
- con la determinazione dirigenziale n. 1462/2020 del 23/10/2020 sopracitata si propone l'aggiudicazione dei lavori di "INTERVENTO PER IL POTENZIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE TURISTICHE E COMMERCIALI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SAVIORE DELL'ADAMELLO - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA TRENTO NELLA FRAZIONE VALLE CON RIFACIMENTO DEI SOTTOSERVIZI E DELLA PAVIMENTAZIONE". CUP: J19J18000080005. – CIG PADRE: 8456845942, all'operatore economico concorrente DEA COSTRUZIONI S.r.l. con sede legale in Cassino (FR), Via Tommaso Piano n. 16 (C.F. e P.IVA 03012960609) in avvalimento con gli operatori economici EDILVERDE S.r.l. con sede legale in Belmonte Castello (FR), Via Campo Stefano n. 12 (C.F. e P.IVA 02163840602) e RONCONE EDIL SISTEM S.r.l. con sede legale in Belmonte Castello (FR), Via Lame n. 5 (C.F. e P.IVA 02627550607), che ha offerto un ribasso del 17,717% per un importo pari ad € 320.879,76 al netto dell'IVA di legge (di cui € 83.248,31 quali costi della manodopera ed € 8.084,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 3.000,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari ad € 323.879,76 oltre all'IVA di legge;
- nelle more della definizione del controllo circa il possesso dei requisiti di ammissione alla procedura in oggetto in capo all'aggiudicataria, al fine di accelerare le operazioni di stipula del contratto, è possibile procedere ugualmente all'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva, la quale diviene efficace solamente dopo la verifica del possesso dei requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;



**VISTA** la determinazione n. 178 del 09/11/2020 da parte del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici – Urbanistica con la quale si è provveduto alla presa d'atto della proposta di aggiudicazione della CUC e si provveduto all'aggiudicazione definitiva dell'appalto a favore della ditta alla ditta DEA COSTRUZIONI S.r.l. con sede legale in Cassino (FR), Via Tommaso Piano n. 16 (C.F. e P.IVA 03012960609) in avvalimento con gli operatori economici EDILVERDE S.r.l. con sede legale in Belmonte Castello (FR), Via Campo Stefano n. 12 (C.F. e P.IVA 02163840602) e RONCONE EDIL SISTEM S.r.l. con sede legale in Belmonte Castello (FR), Via Lama n. 5 (C.F. e P.IVA 02627550607), che ha offerto un ribasso del 17,717% per un importo pari ad € 320.879,76 al netto dell'IVA di legge (di cui € 83.248,31 quali costi della manodopera ed € 8.084,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 3.000,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari ad € 323.879,76 oltre all'IVA di legge;

**VISTO** il contratto d'appalto, stipulato in data 01/02/2021, Rep. N. 2, registrato in data 18/02/2021, al n. 7847, Serie 1T;

**VISTO** il verbale di consegna lavori e inizio lavori in data 17.03.2021;

**VISTA** la determinazione n. 67 del 28/06/2021 da parte del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici – Urbanistica con la quale si è provveduto all'erogazione dell'anticipazione di cui all'articolo 35 comma 18 d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per un importo di € 64.775,95 oltre all'IVA di legge al 10%;

**VISTA** la propria precedente Determinazione n. 93 del 01/09/2021 con la quale è stato approvato il primo stato di avanzamento lavori;

**VISTO** che con istanza del 08/02/2022 Prot. n. 288, il progettista/Direttore dei Lavori, sentito il Responsabile Unico del Procedimento, ha fatto pervenire una perizia di variante e suppletiva dei lavori per un importo netto contrattuale aggiuntivo di € 12.219,42, che eleva l'importo netto complessivo dell'appalto a euro 336.099,18, e composta dei seguenti elaborati di perizia:

- 1) Relazione sulla perizia di variante e suppletiva;
- 2) Verbale di concordamento nuovi prezzi n.1;
- 3) Atto di sottomissione;
- 4) Computo metrico perizia;
- 5) Quadro di raffronto;

**ESAMINATI** gli atti costituenti la perizia di variante, dai quali emerge come, nel corso dell'esecuzione dei lavori, si sia manifestata la necessità di modificare il progetto originario prevedendo l'esecuzione di alcune opere impreviste e opere migliorative da realizzarsi con i fondi derivanti da alcune economie e dal recupero del ribasso d'asta, più precisamente:

In corso d'opera si sono rese necessarie delle modifiche determinate da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice ed anche variazioni modificatrici migliorative.

Tali modifiche non alterano la natura generale del contratto e rientrano pienamente nel totale del finanziamento.

Le voci di spesa principali che compongono la suddetta Perizia Suppletiva possono dunque essere così riassunte:

1) durante gli scavi necessari per la realizzazione dell'allargamento del tratto di strada in Località Rasega, è stato rinvenuto l'acquedotto posizionato, invece che sotto la strada comunale come indicato sulle cartografie comunali (PGT e PUGGS), sulla scarpata in cui doveva effettuarsi l'allargamento ed ad una quota inferiore a quella della fondazione di progetto del nuovo muro di sostegno. L'acquedotto non interagisce con la realizzazione delle opere ma la sua posizione rende impossibile l'accesso allo stesso per eventuali opere di riparazione che si rendessero necessarie in futuro. Pertanto si è ritenuto necessario effettuare una predisposizione, dietro al muro di progetto, lato strada comunale, di una nuova tubazione per acquedotto, in modo che in futuro si possa eseguire un bypass agevolmente senza dover scavare e rompere la strada e in modo che in futuro l'acquedotto resti collocato su strada comunale, come peraltro già avviene a monte e valle dell'allargamento.

2) Successivamente alla consegna del progetto esecutivo, in località Rasega si è verificata la rottura e conseguente malfunzionamento di una griglia per la raccolta delle acque meteoriche, pertanto è stato previsto nel progetto la sua sostituzione. Inoltre si sono verificate nell'autunno 2020, a valle della strada comunale in località Rasega, nella zona in cui si deve effettuare l'allargamento, delle piccole nicchie di erosione sulla scarpata causati dal ruscellamento delle acque meteoriche provenienti dalla strada soprastante, si ritiene utile inserire a monte sulla viabilità una canaletta di raccolta acque per evitare che tali fenomeni si verificano nuovamente.



3) Nel progetto è previsto il collegamento dei pali di illuminazione esistenti del complesso turistico-ricreativo la Rasega con la nuova rete di illuminazione pubblica progettata sulla via che collega il centro storico di valle con la località Rasega. Al momento dell'esecuzione dei lavori, durante le prove di accensione dell'impianto della Rasega, i corpi illuminati esistenti sono risultati avere dei problemi in termini di funzionamento e soprattutto di sicurezza, anche a causa di alcune opere di vandalismo. Dalle prove effettuate alcuni corpi illuminanti hanno perso le condizioni di isolamento, alcuni risultano non funzionanti o funzionanti ad intermittenza, con il rischio di generare guasti elettrici anche sull'intera linea nuova posata. Pertanto si ritiene necessaria una manutenzione straordinaria che preveda la sostituzione dei corpi illuminanti e dei cavi di collegamento dal pozzetto alla lampada, lasciando in essere i pali esistenti e le linee dorsali. Si prevede l'adozione di una tipologia di corpo illuminante di forma, colori e materiale simile agli esistenti.

Per quanto riguarda i lavori aggiuntivi di completamento, si sono previste alcune opere aggiuntive/di completamento richieste dall'Amministrazione Comunale:

1) Prolungamento del tratto di illuminazione dal parco giochi in Località Rasega verso la località Forame, con l'aggiunta di 4 pali di medesima tipologia di quelli già previsti nel progetto posati;

2) Realizzazione di una protezione per il quadro elettrico di comando dell'impianto di illuminazione, posato a bordo strada, per evitare che durante le procedure di pulizia della strada dalla neve lo stesso possa essere urtato dai mezzi. Si prevede di realizzarla con montanti in HEA e tavolame in legno di larice come la barriera esistente a bordo strada.

Infine, come previsto dal DM n. 49 del 7-03-2018, sono state effettuate alcune modifiche rientranti nella discrezionalità del Direttore dei Lavori, che hanno comportato un aumento su alcune quantità ed una diminuzione su altre, rimanendo all'interno all'importo del 5% dell'importo di contratto, in particolare:

- Risparmio su muro necessario per l'allargamento stradale: sulla dimensione degli scavi, sulle quantità di calcestruzzo e ferro per la diminuzione dell'altezza del muro nel tratto finale per raccordarlo alle fondazioni del muro esistente, evitando di scavare al piede delle stesse.

-Aumento lunghezza cavo dorsale per collegamento realizzato direttamente in morsettiera, senza utilizzo di giunzioni con muffola, migliorando le caratteristiche di durabilità dell'impianto.

-Aumento della quantità di scavo a mano prevista in progetto da realizzare durante i lavori di scavo per rifacimento sottoservizi su via Trento. Sulla scorta di recenti interventi effettuati dall'Amministrazione su via Trento nel tratto a valle, si è palesata la necessità di procedere con estrema cautela per la presenza di sottoservizi non sempre riportati nella posizione effettiva nelle cartografie degli enti e per il loro interrimento particolarmente limitato.

-Opere di sistemazione delle aree limitrofe al tratto di allargamento, in corrispondenza del parco giochi, compreso ripristino di vialetti ammalorati con riposizionamento cubetti di porfido e cordoli, riposizionamento della rete di recinzione verso la proprietà privata, ripristino accesso privato, opere di rinverdimento delle aree con specie autoctone, opere di pulizia finale e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.

I lavori aggiuntivi previsti in perizia ammontano pertanto a € 14.850,48, che applicando un ribasso contrattuale del 17,717% diventano € 12.219,42, pari al 3,8% dell'importo di contratto.

Il tutto come meglio descritto negli elaborati di perizia;

**PREMESSO CHE** le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante necessaria per il manifestarsi della necessità di adottare una variante ordinaria inferiore alla soglia comunitaria ed inferiore al 15% del valore iniziale dell'appalto (che non altera la natura complessiva del contratto) (Art. 106, comma 2, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50);

**CONSIDERATO CHE** trattasi di varianti ammesse espressamente dall'art. 106, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016: *“I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:*

*a) le soglie fissate all'articolo 35;*

*b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Qualora la necessità di modificare il contratto derivi da errori o da omissioni nel progetto esecutivo, che pregiudichino in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, essa è consentita solo nei limiti quantitativi di cui al presente comma, ferma restando la responsabilità dei progettisti esterni.”*



**DATO CHE** la variante prevede il differimento del termine previsto per l'ultimazione dei lavori concedendo un termine suppletivo di giorni 50 (cinquanta) naturali e consecutivi per completare le lavorazioni;

**CONSIDERATO CHE** la variante proposta:

- non altera considerevolmente gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti e rispetta quanto disposto dal comma 4 dell'art. 106 precedentemente citato;
- comporta un aumento della spesa di € 12.219,42 + Iva, non eccedente il 15 % del valore iniziale del contratto di lavori e che pertanto rientra limiti fissati dall'art. 106 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- che le variazioni non sono imputabili alla stazione appaltante, che le motivazioni sono finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità.
- che le variazioni non comportano incremento della spesa complessiva del progetto, non determinano modifiche sostanziali e non alterano l'impostazione sostanziale del progetto.
- che la perizia è redatta nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipende da esigenze dell'impresa;

**VISTO** lo schema dell'atto di sottomissione con cui la ditta DEA COSTRUZIONI S.r.l. con sede legale in Cassino (FR), Via Tommaso Piano n. 16 (C.F. e P.IVA 03012960609), appaltatrice dell'opera, dichiara di accettare l'esecuzione, senza eccezioni e riserve, dei lavori previsti nella perizia di variante in corso d'opera di cui sopra agli stessi patti e condizioni di cui al contratto n. 2 del 01/02/2021 e la somma aggiuntiva che verrà debitamente corrisposta, la quale ammonta ad € 12.219,42 + Iva;

**ACCERTATA** dal Responsabile del procedimento, la veridicità di quanto affermato dal Direttore lavori nella perizia di variazione;

**VISTO** l'atto del 09/02/2022 con cui il Responsabile del procedimento, Geom. Pasinetti Luca ha autorizzato la perizia di variante redatta dal Direttore dei lavori di cui in oggetto;

**VISTO** che il nuovo quadro economico di raffronto è il seguente:

Voce	A - Lavori / Opere		Progetto	Appalto	Perizia
1	Importo dei lavori soggetti a ribasso		€ 389.970,91	€ 320.879,76	€ 333.099,18
2	Eventuali lavori non soggetti a ribasso				
3	Oneri per la sicurezza		€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
4	<b>A - Totale lavori e oneri sicurezza (da 1 a 3)</b>		€ 392.970,91	€ 323.879,76	€ 336.099,18
	<b>B - Somme a disposizione:</b>				
1	Espropriazioni				
2	Occupazioni temporanee aree				
3	Rilievi, accertamenti, indagini (cassa e iva compresi)		€ 1.866,60	€ 1.866,60	€ 1.866,60
4	Allacciamento a pubblici servizi		€ 1.600,00	€ 1.898,82	€ 1.898,82
5	Art. 113 c.2 D.Lgs 50/2016		€ 7.859,42	€ 7.859,42	€ 7.859,42
6	Spese per attività di consulenza e supporto				
7	Spese per analisi e collaudi (cassa e iva compresa)		€ 888,16	€ 2.537,60	€ 2.537,60
8	Spese per pubblicità, notifiche e spese di gara		€ 1.821,88	€ 1.571,88	€ 1.571,88

9	Spese tecniche	€ 35.000,00	€ 35.000,00	€ 35.000,00
10	Imprevisti – max 10% di A)	€ 487,94	€ 9.085,03	€ 15.103,09
11	Lavori in economia (per restauro fontana/abbeveratoio) - max 10% di A)	€ 8.800,00	8.800,00	-
12	Contributo previdenziale – 4% di B9	€ 1.400,00	€ 1.400,00	€ 1.400,00
13	IVA su A) all'aliquota del 10%	€ 39.297,09	€ 32.387,98	€ 33.609,92
14	IVA su B9+ B12 all'aliquota del 22%	€ 8.008,00	€ 4.621,76	€ 4.621,76
15	Ribasso d'asta	-	€ 69.091,15	€ 56.871,73
16	Spese tecniche per perizia (cassa compresa)	-	-	€ 1.560,00
	<b>B - Totale somme a disposizione (da 1 a 16)</b>	€ 107.029,09	€ 176.120,24	€ 163.900,82
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	€ 500.000,00	€ 500.000,00	€ 500.000,00

**RITENUTO OPPORTUNO** procedere all'approvazione della perizia di variante proposta così che vengano apportate le modifiche progettuali sopracitate;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza a deliberare l'approvazione della perizia suppletiva e di variante di cui sopra, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

**Visto** il d.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora in vigore;

**Visto** il D.M. 19 aprile 2000;

**ACCERTATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del DLgs 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10/10/2012;

PER QUANTO SOPRA

### DETERMINA

- di approvare, per le motivazioni espresse o richiamate in narrativa la perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori di "INTERVENTO PER IL POTENZIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE TURISTICHE E COMMERCIALI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SAVIORE DELL'ADAMELLO - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA TRENTO NELLA FRAZIONE VALLE CON RIFACIMENTO DEI SOTTOSERVIZI E DELLA PAVIMENTAZIONE". CUP: J19J18000080005. – CIG PADRE: 8456845942 – CIG FIGLIO: 8506983872, redatta dal direttore dei lavori Ing. Serili Claudia, pervenuta in data 08/02/2022, prot. n. 288 composta degli elaborati richiamati in premessa che eleva l'importo netto contrattuale da € 323.879,76 a € 336.099,18, con proroga dei termini contrattuali di giorni 50 (cinquanta) naturali e consecutivi per completare le lavorazioni;
- di dare atto che il nuovo quadro economico di raffronto è il seguente:

Voce	A - Lavori / Opere	Progetto	Appalto	Perizia
1	Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 389.970,91	€ 320.879,76	€ 333.099,18
2	Eventuali lavori non soggetti a ribasso			

3	Oneri per la sicurezza		€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
4	<b>A - Totale lavori e oneri sicurezza (da 1 a 3)</b>		€ 392.970,91	€ 323.879,76	€ 336.099,18
	<b>B - Somme a disposizione:</b>				
1	Espropriazioni				
2	Occupazioni temporanee aree				
3	Rilievi, accertamenti, indagini (cassa e iva compresi)		€ 1.866,60	€ 1.866,60	€ 1.866,60
4	Allacciamento a pubblici servizi		€ 1.600,00	€ 1.898,82	€ 1.898,82
5	Art. 113 c.2 D.Lgs 50/2016		€ 7.859,42	€ 7.859,42	€ 7.859,42
6	Spese per attività di consulenza e supporto				
7	Spese per analisi e collaudi (cassa e iva compresa)		€ 888,16	€ 2.537,60	€ 2.537,60
8	Spese per pubblicità, notifiche e spese di gara		€ 1.821,88	€ 1.571,88	€ 1.571,88
9	Spese tecniche		€ 35.000,00	€ 35.000,00	€ 35.000,00
10	Imprevisti – max 10% di A)		€ 487,94	€ 9.085,03	€ 15.103,09
11	Lavori in economia (per restauro fontana/abbeveratoio) - max 10% di A)		€ 8.800,00	8.800,00	-
12	Contributo previdenziale – 4% di B9		€ 1.400,00	€ 1.400,00	€ 1.400,00
13	IVA su A) all'aliquota del 10%		€ 39.297,09	€ 32.387,98	€ 33.609,92
14	IVA su B9+ B12 all'aliquota del 22%		€ 8.008,00	€ 4.621,76	€ 4.621,76
15	Ribasso d'asta		-	€ 69.091,15	€ 56.871,73
16	Spese tecniche per perizia (cassa compresa)		-	-	€ 1.560,00
	<b>B - Totale somme a disposizione (da 1 a 16)</b>		€ 107.029,09	€ 176.120,24	€ 163.900,82
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>		<b>€ 500.000,00</b>	<b>€ 500.000,00</b>	<b>€ 500.000,00</b>

- dare atto che la variante comporta un aumento della spesa di € 12.219,42 + Iva ai sensi di legge, non eccedente il 15 % del valore iniziale del contratto di lavori che verrà finanziato tramite il recupero di parte del ribasso d'asta applicato in sede di gara;
- di approvare lo schema dell'atto di sottomissione allegato per l'esecuzione dei lavori da parte dell'impresa DEA COSTRUZIONI S.r.l. con sede legale in Cassino (FR), Via Tommaso Piano n. 16 (C.F. e P.IVA 03012960609);
- di dare atto che la perizia è ammessa ai sensi di legge per i motivi di cui in premessa;
- di integrare l'impegno di spesa assunto nei confronti dall'Impresa DEA COSTRUZIONI S.r.l. con sede legale in Cassino (FR), Via Tommaso Piano n. 16 (C.F. e P.IVA 03012960609) con determinazione n. 178 del 09/11/2020 di € 12.219,42 + IVA al 10 % pari a € 13.441,36 per la realizzazione delle opere previste della perizia di variante imputando tale somma al codice di bilancio 07012.02.0404 di PEG dell'esercizio finanziario in corso, che presenta la necessaria disponibilità;





- Di ridurre l'impegno di spesa assunto a favore dell'Ing. SERIOLI CLAUDIA, iscritta all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Brescia al n. A4116, C.F. SRLCLD78L67E333L e P.IVA 020489820981, con studio Via Rossini 33, SALE MARASINO (BS), con determinazione n. 197 del 20.08.2018 di € 3.386,24 in ragione del cambio di regime e di impegnare per le prestazioni di redazione della perizia suppletiva di variante in oggetto la somma di € 1.560,00 cassa professionale compresa (Operazione senza applicazione dell'IVA ai sensi dell'art.1, commi da 54 a 89 della Legge n.190 del 23/12/2014, così come modificato dalla Legge n. 208/2015 e Legge n. 145/2018 – Regime Forfettario), imputando tale somma al codice di bilancio 07012.02.0404 di PEG dell'esercizio finanziario in corso, che presenta la necessaria disponibilità;
- di dare atto che la maggiore spesa per la redazione della perizia suppletiva è finanziata con le somme derivanti dal ribasso d'asta applicato in sede di gara;
- di dare atto che le variazioni al progetto ammesso all'agevolazione:
  - a) sono di lieve entità e non modificano le finalità del progetto;
  - b) prevedono interventi ammissibili ai sensi del bando per l'assegnazione dei contributi;
  - c) sono ammissibili ai sensi della normativa vigente in materia di lavori pubblici;
  - d) non determinano una modificazione in diminuzione del punteggio;
  - e) non comportano modifiche in aumento del quadro tecnico-economico originale del progetto esecutivo;
- di dare atto che qualunque soggetto ritenga il presente provvedimento amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al T.A.R. - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi entro e non oltre 60 gg. da quello di pubblicazione all'Albo pretorio;
- di ottemperare agli obblighi di pubblicità e di comunicazione all'Osservatorio di cui al comma 14 dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. n. 33/2013;
- di inviare copia della presente al Direttore di lavori, all'impresa e all'ufficio ragioneria dell'ente;

Il Responsabile Del Servizio Ll.pp.  
F.to Dott. Paolo Scelli



Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi degli artt. 147 bis comma 1 e 183, comma 7, del d.lgs 18 agosto 2000, n. 267.

### IMPEGNI DI SPESA

IMPEGNO	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
24248	2022	07012.02.0404	REALIZZAZIONE INFRASTRUTTURE PER POTENZIAMENTO TURISTICO IN COMUNE DI SAVIORE DELL'ADAMELLO VIA TRENTO-VALLE. (ODI 2018) J19J18000080005	13.441,36
24249	2022	07012.02.0404	REALIZZAZIONE INFRASTRUTTURE PER POTENZIAMENTO TURISTICO IN COMUNE DI SAVIORE DELL'ADAMELLO VIA TRENTO-VALLE. (ODI 2018) J19J18000080005	-3.386,24
24250	2022	07012.02.0404	REALIZZAZIONE INFRASTRUTTURE PER POTENZIAMENTO TURISTICO IN COMUNE DI SAVIORE DELL'ADAMELLO VIA TRENTO-VALLE. (ODI 2018) J19J18000080005	1.560,00

#### Osservazioni:

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 09/02/2022

Il Responsabile Servizio Finanziario  
F.to Massimo Maffessoli

Publicata all'Albo Pretorio dell'Unione dal 10/02/2022 al 25/02/2022 nel sito informatico di questa Unione (Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69)

L'Incaricato alle Pubblicazioni

F.to Luca Pasinetti

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.  
Cedegolo, 10/02/2022

Segretario dell'Unione  
Dott. Paolo Scelli

