



AREA TECNICA - URBANISTICA

DETERMINAZIONE N. 164 IN DATA 27.11.2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER LA VERIFICA PERIODICA BIENNALE DELL'IMPIANTO ASCENSORE ANNO 2025. CIG B9463E4AFF

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamate:

- la deliberazione dell'Assemblea n. 15 del 25/07/2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2025-2027;
- la deliberazione dell'Assemblea n. 20 del 25/11/2024 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2025/2027;
- la deliberazione dell'Assemblea n. 25 del 09/12/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2025-2027;

Considerato che ai sensi dell'art. 13 del DPR 162/99 e s.m.i è necessario sottoporre l'impianto di ascensore a verifica periodica ogni due anni a mezzo di tecnici forniti di laurea in ingegneria;

Dato atto che la verifica deve essere eseguita da organismi di ispezione accreditati per le verifiche periodiche sugli ascensori;

Visto il preventivo per il servizio, pervenuto dalla ditta CENPI SCRL, nr. prot. 5167 del 26/11/2025, per un totale di euro 130,00 al netto dell'Iva;

Verificato che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000, per cui questo Ente può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge n.296/2006;

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e D. Lgs 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: servizio di verifica periodica biennale ascensore;

- Importo del contratto: euro 130,00 più IVA 22%
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Verificato che:

- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

Precisato che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

Vista la regolarità contributiva dell'aggiudicatario accertata tramite il modello DURC On Line n° prot. INAIL_50731409 del 21/09/2025 con scadenza al 19/01/2026;

Visto l'art.50 del D. Lgs. 36/2023, lettera b) affidamento diretto di servizi e forniture;

Considerato che il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

Preso atto che la Comunità Montana del Sebino Bresciano è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) con il Codice 0000243170 e risulta stazione appaltante qualificata dall'ANAC per:

- AFFIDAMENTO SERVIZI in data 30/10/2025 con livello di qualificazione pari a SF3 (importo fino a 750.000 €) fino a 30/10/2026;
- ESECUZIONE SERVIZI in data 20/06/2025 con livello di qualificazione pari a SF1 (importo illimitato) fino a 20/06/2027;

Attesa la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del TUEL;

DETERMINA

1. **DI AFFIDARE DIRETTAMENTE**, per le ragioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate, alla ditta **CENPI SCRL** con sede a Brescia, in via Malta n. 12, P.IVA CF 05817621005 il servizio di verifica periodica biennale ascensore, come da condizioni espresse nel preventivo agli atti prot. n. 5167 del 26/11/2025;
2. **DI PRECISARE** che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'articolo 17, comma 1, del decreto legislativo 36/2023 e il contenuto di cui all'art.17, comma 2 del D. Lgs. 36/2023;
3. **DI ATTRIBUIRE** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;
 1. **DI IMPEGNARE** l'importo complessivo di **€. 158,60** al capitolo n. 10120309 art. 1 BP triennio 2025 - 2027 che presenta la necessaria disponibilità finanziaria;
 2. **DI PROVVEDERE** al pagamento della spesa a favore della ditta CENPI SCRL dietro presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
 3. **DI LIQUIDARE** alla ditta **CENPI SCRL** con sede a Brescia, in via Malta n. 12, P.IVA CF 05817621005, l'importo di **€. 130,00**, al netto dell'iva, come previsto dall'art. 1, comma 629, lett. B), della Legge 23.12.2014 n. 190.
 4. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa – contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
 5. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. N. 33/2013;

6. **DI DICHIARARE** che il Responsabile del Servizio non si trova, rispetto al ruolo ricoperto nel presente procedimento amministrativo, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241 del 1990, art. 53 del D. Lgs. 165/2001, art. 7 del D.P.R. 62/2013, art. 16 del D. Lgs. 36/2023.

AVVERTE

Che, ai sensi del quarto comma dell'art.3 della L.241/1990, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
- giurisdizionale al TAR di Brescia, ai sensi dell'art.2, lett.b) e art.21 della L. 1034/1971 e ss.mm. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
- straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra, ai sensi dell'art.8 del DPR n.1199/1971.

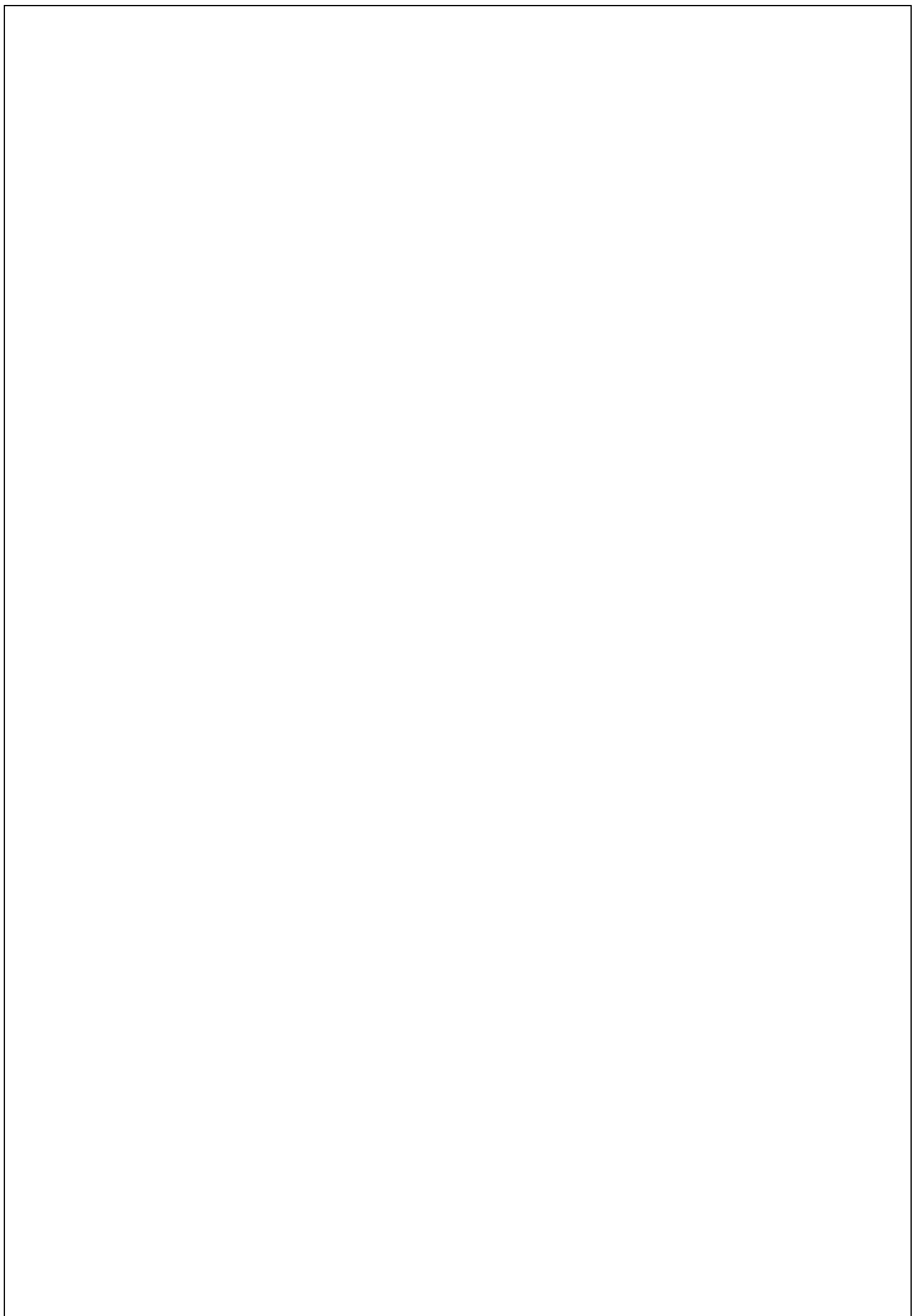
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
- Ing. Giuseppe Florio -

VISTO DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto Rag. Francesco Archetti – Responsabile del Servizio Finanziario – ai sensi dell'art.151 quarto comma del T.U. n.267/2000, rilascia il visto in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione.

Lì,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
- Rag. Francesco Archetti –



=====

Sottoscritto con firma digitale

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Ing. Giuseppe Florio -
Atto firmato digitalmente

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

FINANZIARIO
- Rag. Francesco Archetti –
Atto firmato digitalmente

Questa determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

=====