



COMUNE DI PISOgne
PROVINCIA DI BRESCIA

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N° 246 DEL 24-12-2025
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Oggetto : DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA SCARPATA A MONTE DELL'ALBERGO RIZZI IN LOCALITÀ VAL PALOT.", CUP: D58H24001150002, CIG: B9CB8EE851

C.I.G :B9CB8EE851

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso che:

- a seguito delle condizioni meteorologiche avverse del mese di novembre 2023 si è verificato uno scivolamento franoso superficiale della scarpata a sostegno della strada "Val Palot – Colle San Zeno", a monte dell'Albergo Rizzi;
- a seguito dell'evento sopra indicato si è proceduto a segnalare a Regione Lombardia la situazione di potenziale pericolo con l'invio della scheda RASDA n. A 2023.01311-A;
- con O.C.D.P.C. n. 1083/24 sono stati disposti "Primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nei giorni dal 20 ottobre al 10 novembre 2023 nel territorio della provincia di Brescia";
- il Comune di Pisogne ha inoltrato, nel portale "Bandi e Servizi" di Regione Lombardia, domanda di contributo (ID 5875383) per la realizzazione delle opere previste nel progetto denominato "Scivolamento superficiale di materiale a monte dell'Albergo Rizzi in località Val Palot" per l'importo pari ad € 282.000,00;
- con comunicazione pervenuta al prot. n. 11966 del 21/07/2025 Regione Lombardia ha comunicato l'assegnazione del finanziamento per la somma complessiva di € 282.000,00;

Dato atto che:

- l'intervento è stato inserito nella programmazione dei lavori pubblici con deliberazione di Consiglio Comunale n.24 del 30/09/2025 con il CUI: L00377510177202500022;
- con determinazione n. 200, 479 del 19/11/2025 è stato affidato al R.T.P. rappresentato dall'Ing. Luca Gerolamo Vitali (P.I: 02266370986) con sede in Via Giuseppe Mazzini n° 12/A Breno (BS), l'incarico per la redazione del progetto esecutivo, la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza del progetto in oggetto;
- il progetto esecutivo è pervenuto al prot. 20125 del 03/12/2025, che è stato oggetto della conferenza di servizi asincrona ai sensi dell'art. 14-bis della L. 241/1990 avviata con comunicazione al prot. 20133 del 03/12/2025;
- con determinazione n. 243-572 RG del 22/12/2025 è stato approvato il verbale della conferenza di servizi asincrona ai sensi della L. 241/1990 e contestualmente dato atto delle autorizzazioni inerenti l'intervento di che trattasi;

Visto il progetto esecutivo pervenuto al prot. 20125 del 03/12/2025, che è stato oggetto della conferenza di servizi avviata con comunicazione al prot. 20133 del 03/12/2025 che prevede il seguente quadro economico di spesa;

Dato atto che con deliberazione di Giunta Comunale n. 230 del 23/12/2025 è stato approvato il progetto esecutivo pervenuto al prot. 20125 del 03/12/2025 nonché l'elaborato progettuale costituito dalla relazione tecnica che risulta essere stata depositata al prot. 21081 del 23/12/2025 unitamente al verbale di validazione;

Rilevato che:

- dalla valorizzazione del computo metrico e dalla conseguente compilazione del quadro economico generale di spesa allegato al progetto, si rileva che la spesa complessiva ammonta a Euro 282.000,00 di cui Euro 197.553,70 per lavori ed Euro 84.446,30 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Considerato che il termine per la realizzazione dei lavori è stimato in 40 giorni naturali e consecutivi;

Rilevato che in base all'importo complessivo del Quadro Economico il lavoro in oggetto sarà aggiudicato secondo la procedura ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), del D.Lgs n. 36/2023 sulla base del criterio dell'offerta di minor prezzo, ai sensi dell'art.50, comma 4, del D.Lgs n. 36/2023,

Dato atto, pertanto, che è stata predisposta la documentazione di gara, che viene allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, come di seguito indicata:

a) Manifestazione di interesse con i seguenti allegati:

- Modello A: Dichiarazione cumulativa possesso requisiti;
- Modello B: Schema relazione tecnica;

b) Lettera invito con i seguenti allegati:

- Modello A: dichiarazione integrativa e SOA;
- Modello B: Offerta economica;
- Allegato C: patto integrità;
- DGUE;

Dato atto che ai lavori in oggetto è assegnato il CUP: **D58H24001150002**;

Rilevato che:

- l'oggetto del contratto concerne i lavori di "Messa in sicurezza scarpata a monte dell'albergo Rizzi in località val Palot.", CUP: D58H24001150002, CIG: B9CB8EE851;
- modalità di scelta del contraente: procedura negoziata secondo i disposti dell'art. 50, comma 1 lettera c), del D.lgs 36/2023 previa indagine di mercato per la presentazione della relativa manifestazione di interesse;
- il criterio di aggiudicazione del lavoro avverrà ai sensi dell'art. 50 comma 4, del D.Lgs. 36/2023 con criterio del prezzo più basso;
- l'importo dei lavori è quantificato in **€ 197.553,70** (di cui € 192.553,71 per opere a base di gara ed € 4.999,99 per oneri della sicurezza),
- la durata prevista per l'esecuzione dei lavori è stimata in 40 giorni naturali e consecutivi;
- forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante;
- ad integrazione o a chiarimento di quanto previsto nel Capitolato speciale d'appalto si stabilisce che:

- per l'applicazione delle penali, come indicate all'art. 18 del Capitolato Speciale d'appalto, è stabilita la percentuale determinata nell'1 per mille (un centesimo ogni mille) dell'ammontare netto contrattuale.
- l'importo massimo delle penali al fine di procedere con la risoluzione contrattuale è stabilito nel 10% dell'importo contrattuale come indicato all'art. 18 del Capitolato Speciale d'appalto;
- non sono previsti premi di accelerazione anche se indicati in maniera generica nel Capitolato Speciale d'appalto;

Visti i decreti del Sindaco n. 6 del 01/07/2021 e n. 1 del 04/01/2022 di nomina dei titolari di posizione organizzativa;

Dato atto che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio comunale per quindici giorni successivi e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DETERMINA

- 1) di assumere il presente atto quale determina a contrarre ai sensi dell'Art. 17 D.Lgs. 36/2023 anche ai fini dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000;
- 2) di approvare, per quanto di competenza, il progetto di fattibilità tecnico ed economica ed esecutivo (in unica fase) dell'intervento denominato: **“Messa in sicurezza scarpata a monte dell'albergo Rizzi in località val Palot.”, CUP: D58H24001150002**, pervenuto al prot. 20125 del 03/12/2025 nonché l'elaborato progettuale costituito dalla relazione tecnica che risulta essere stata depositata al prot. 21081 del 23/12/2025 unitamente al verbale di validazione, come approvati con deliberazione di Giunta Comunale n. 230 del 23/12/2025;
- 3) di stabilire che:
 - l'oggetto del contratto concerne i lavori di “Messa in sicurezza scarpata a monte dell'albergo Rizzi in località val Palot.”, CUP: D58H24001150002, CIG: B9CB8EE851;
 - modalità di scelta del contraente: procedura negoziata secondo i disposti dell'art. 50, comma 1 lettera c), del D.lgs 36/2023 previa indagine di mercato per la presentazione della relativa manifestazione di interesse;
 - il criterio di aggiudicazione del lavoro avverrà ai sensi dell'art. 50 comma 4, del D.Lgs. 36/2023 con criterio del prezzo più basso;
 - l'importo dei lavori è quantificato in **€ 197.553,70** (di cui € 192.553,71 per opere a base di gara ed € 4.999,99 per oneri della sicurezza),
 - la durata prevista per l'esecuzione dei lavori è stimata in 40 giorni naturali e consecutivi;
 - forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante;
 - ad integrazione o a chiarimento di quanto previsto nel Capitolato speciale d'appalto si stabilisce che:
 - per l'applicazione delle penali, come indicate all'art. 18 del Capitolato Speciale d'appalto, è stabilita la percentuale determinata nell'1 per mille (un centesimo ogni mille) dell'ammontare netto contrattuale.
 - l'importo massimo delle penali al fine di procedere con la risoluzione contrattuale è stabilito nel 10% dell'importo contrattuale come indicato all'art. 18 del Capitolato Speciale d'appalto;

- non sono previsti premi di accelerazione anche se indicati in maniera generica nel Capitolato Speciale d'appalto;
- 4) di approvare la documentazione tecnica necessaria per l'affidamento della procedura, come indicata in narrativa, ovvero:
- a) Manifestazione di interesse con i seguenti allegati:
- Modello A: Dichiarazione cumulativa possesso requisiti;
 - Modello B: Schema relazione tecnica;
- b) Lettera invito con i seguenti allegati:
- Modello A -dichiarazione integrativa e SOA;
 - Modello B - Offerta economica;
 - Allegato C - patto integrità;
 - DGUE;
- 5) di prenotare, ai fini della presente procedura di gara relativamente alle opere di progetto, l'impegno di spesa pari ad € 241.015,51 con imputazione al capitolo 4019 Missione 08 Programma 01, cod. di bilancio 08.01-2.02.01.09.014, del bilancio 2025-2027 anno 2025 finanziato con il contributo regionale indicato in premessa;
- 6) di impegnare l'importo di **€ 250,00** in favore dell'ANAC al capitolo 4019 Missione 08 Programma 01, cod. di bilancio 08.01-2.02.01.09.014, del bilancio 2025-2027 anno 2025 finanziato con il contributo regionale indicato in premessa;
- 7) di impegnare la somma di **€ 2.015,57** quale Incentivo RUP per la procedura di che trattasi con imputazione al capitolo 4019 Missione 08 Programma 01, cod. di bilancio 08.01-2.02.01.09.014, del bilancio 2025-2027 anno 2025 finanziato con il contributo regionale indicato in premessa;
- 8) di impegnare la somma di **€ 646,02** quale Quota Fondo Innovazione per la procedura di che trattasi con imputazione al capitolo 4019 Missione 08 Programma 01, cod. di bilancio 08.01-2.02.01.09.014, del bilancio 2025-2027 anno 2025 finanziato con il contributo regionale indicato in premessa;
- 9) di dare atto che:
- l'affidatario si impegnerà ad utilizzare come conti dedicati per la tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dal presente affidamento i medesimi conti correnti che saranno comunicati, nonché provvederà a comunicare, nel termine di 7 giorni dalla stipulazione del contratto, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso;
 - la fatturazione del servizio dovrà avvenire mediante fattura elettronica cui codice per il "servizio lavori pubblici" è **PPIJ6C**;
- 10) di trasmettere la presente determinazione:
- al responsabile dei servizi finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;
 - all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Angelo Giuseppe Venturini
Atto firmato digitalmente