



Borgo dell'anno 2007



Destinazione vincente edizione 2010

COMUNE DI MONTE ISOLA

Provincia di Brescia

DETERMINAZIONE N.	264
DATA DI EMISSIONE	09/12/2025

OGGETTO :

AGGIUDICAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA ATTRAVERSO IL PORTALE ARIA SINTEL DEL SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE E SPARGIMENTO SALE STAGIONI 2025/2026 – 2026/2027 – 2027/2028 - DITTA ZAMPATTI FRANCESCA - CIG: B945082C39

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO E MANUTENTIVO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione C.C. n. 47 del 28.12.2024 è stato approvato il D.U.P. 2025/2027 ai sensi dell'art. 170 del D.lgs. 267/2000 e smi nonché del principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio (all. 4/1 al D.lgs. n. 118/2011), ed in particolare il par. 8;
- con deliberazione C.C. n. 48 del 28.12.2024 è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027, redatto in conformità ai nuovi modelli di cui al D.lgs. 118/2011 e smi;
- con deliberazione G.C. n. 1 del 07.01.2025, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs. 267/2000, è stato approvato il PEG 2025/2027;
- con deliberazione G.C. n. 25 del 28.03.2025, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs. 267/2000, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione PIAO 2025/2027;
- con successive postume deliberazioni si è provveduto ad apportare al bilancio le variazioni necessarie a dare attuazione agli obiettivi programmati dall'ente, anche in relazione a fatti e norme sopravvenuti nel corso della gestione;

RICHIAMATI:

- gli artt. 107 e 109 del D.lgs. 267/2000 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti, stabilendo in particolare che spetta ai responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- l'art. 169, comma 1, del D.lgs. 267/2000 che recita “La giunta delibera il piano esecutivo di gestione (PEG) entro venti giorni dall'approvazione del bilancio di previsione, in termini di

competenza. Con riferimento al primo esercizio il PEG è redatto anche in termini di cassa. Il PEG è riferito ai medesimi esercizi considerati nel bilancio, individua gli obiettivi della gestione ed affida gli stessi, unitamente alle dotazioni necessarie, ai responsabili dei servizi”;

- l'art. 5 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi contenente la disciplina per l'esercizio della funzione dirigenziale ivi compresa l'assunzione di atti e provvedimenti, tra i quali rientrano a pieno titolo le determinazioni;
- il decreto sindacale n. 17/2025 del 05.08.2025 con il quale il sottoscritto veniva assegnata la responsabilità del Settore tecnico e manutentivo;

VISTI gli artt. 183 e 191 del D.lgs. 267/00;

PRESO ATTO che dal 1° luglio 2023 è entrato in vigore il nuovo Codice dei Contratti Pubblici D.lgs. 31.03.2023 n. 36 e che con D.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 (GU Serie Generale n. 305 del 31-12-2024 - Suppl. Ordinario n. 45) è stato approvato il correttivo al nuovo Codice dei contratti pubblici (D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36);

RICHIAMATI i seguenti atti e provvedimenti:

- la determinazione n° 214 del 28.10.2025 avente ad oggetto “*DETERMINAZIONE A CONTRARRE E APPROVAZIONE ATTI DI GARA PER AFFIDAMENTO SU PIATTAFORMA ARIA SINTEL DEL SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE E SPARGIMENTO SALE STAGIONI 2025/2026 – 2026/2027 – 2027/2028*”;
- l'avviso pubblico prot. 0007830 del 28.10.2025 preordinato ad acquisire manifestazioni di interesse;
- la determinazione n° 227 del 18.11.2025 di presa d'atto di manifestazione di interesse deserta;
- la determinazione n° 229 del 19.11.2025 avente ad oggetto “*DETERMINAZIONE A CONTRARRE E APPROVAZIONE ATTI DI GARA PER AFFIDAMENTO SU PIATTAFORMA ARIA SINTEL DEL SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE E SPARGIMENTO SALE STAGIONI 2025/2026 – 2026/2027 – 2027/2028*”;
- l'avviso pubblico prot. 8427 del 19.11.2025 preordinato ad acquisire manifestazioni di interesse per affidamento su piattaforma Aria Sintel del servizio di sgombero neve e spargimento sale stagioni 2025/2026 – 2026/2027 – 2027/2028 pubblicato all'albo pretorio online del Comune di Monte Isola e sul sito dell'ente nella sezione “*Bandi e Contratti*” di Amministrazione trasparente;

PRECISATO che:

- sono pervenute al protocollo comunale n. 3 manifestazioni di interesse da parte di altrettanti operatori economici;
- n° 1 operatore economico (manifestazione interesse prot. 8583 del 26.11.2025) non è risultato in possesso dei requisiti previsti dall'avviso prot. 8427/2025 in quanto non risulta registrato alla piattaforma di e-procurement Sintel-Aria-Regione Lombardia, non è contemporaneamente qualificato per il Comune di Monte Isola sulla piattaforma stessa alla data della presentazione della manifestazione d'interesse, pertanto non è stato invitato alla procedura negoziata;

DATO ATTO che:

- in conformità alla determinazione a contrarre n. 229/2025 è stata inoltrata la lettera di invito prot. 8629 del 27.11.2025 e relativa documentazione a corredo mediante piattaforma di e-

procurement Sintel - ARIA-Regione Lombardia ai due (2) operatori economici che hanno presentato istanza all'avviso per manifestazione d'interesse;

- l'identificativo della procedura espletata sulla piattaforma Sintel è il 210752788;
- L'importo a base di gara complessivo è pari a € 20.400,00 oltre ad iva per l'intero periodo;

Il servizio sarà contabilizzato parte a canone e parte a misura;

Il servizio a canone prevede un importo a base d'asta pari a € 6.000,00 oltre ad iva;

Il servizio a misura prevede la contabilizzazione di servizio a ore a € 50,00/h soggette a ribasso;

E' stimato un monte ore massimo mensile di 24 ore.

		01/12/2025 - 31/12/2025	01/01/2026 - 31/12/2026 (gennaio,febbraio, marzo,dicembre)	01/01/2027 - 31/12/2027 (gennaio,febbraio, marzo,dicembre)	01/01/2028 - 31/03/2028 (gennaio,febbraio, marzo)
	Servizio sgombero neve (quota fissa a canone)	500,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	1.500,00 €
A	SERVIZI A CANONE	500,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	1.500,00 €
	Sgombero neve a ore (quota a misura - ore stimate 24 mensile prezzo unitario € 50,00/h sia diurne che notturne)	1.200,00 €	4.800,00 €	4.800,00 €	3.600,00 €
B	SERVIZI A MISURA	1.200,00 €	4.800,00 €	4.800,00 €	3.600,00 €
	TOTALE A+B IVA ESCLUSA	1.700,00 €	6.800,00 €	6.800,00 €	5.100,00 €
	Totale a base d'asta	€ 20.400,00 oltre ad iva			

- la data di scadenza per la presentazione dell'offerta era fissata al 03.12.2025 alle ore 9.00;

CONSIDERATO:

- che alla data di scadenza della presentazione delle offerte risultavano presenti sulla piattaforma Sintel n. 2 (DUE) offerte valide;

- che l'esito della valutazione delle offerte economiche è il seguente:

- prot. 8741 del 03.12.2025 operatore Zampatti Francesca con sede in Monte Isola (Bs) loc. Olzano n° 2 p.i. 03714230988 c.f. ZMPFNC78D43E333Z sconto offerto 1,00%
- prot. 8742 del 03.12.2025 operatore Impresa Edile Seriola Fabrizio con sede in Sale Marasino (Bs) via Ronco n° 12 p.i. 03246310175 c.f. SRLFRZ70D30E333Q sconto offerto 1,00%

CONSIDERATO inoltre:

- che le due offerte economiche risultano di identico importo e che i criteri di valutazione previsti nella lettera di invito non consentono l'individuazione dell'aggiudicatario attraverso ulteriori elementi discriminanti;
- che, in presenza di offerte economicamente equivalenti, l'Ente deve procedere individuando la soluzione conforme ai principi di concorrenza, proporzionalità, trasparenza e buon andamento in quanto il d.lgs 36/2023 non riporta dei criteri eterodiretti per l'individuazione di un operatore a parità di offerta;

RILEVATO:

- che l'operatore economico, denominato Impresa Edile Seriola Fabrizio con sede in Sale Marasino (Bs) via Ronco n° 12 p.i. 03246310175 c.f. SRLFRZ70D30E333Q, è l'operatore uscente del servizio in oggetto, affidatario del medesimo servizio per l'annualità 2024/2025 con determinazione n° 203 del 21.11.2024;
- che il principio di rotazione di cui all'art. 49 del codice, come chiarito dalla giurisprudenza e dalle Linee guida ANAC applicabili), mira a evitare il consolidamento di rapporti esclusivi con il medesimo operatore uscente, favorendo la partecipazione e l'alternanza negli affidamenti sotto-soglia;
- che la stazione appaltante può derogare al principio di rotazione solo in presenza di adeguata motivazione, che nella fattispecie è soddisfatta dall'indagine di mercato effettuata senza porre limiti al numero di operatori economici in possesso dei requisiti richiesti da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi del comma 5 dell'art. 49;
- che, attesa la perfetta equivalenza delle offerte economiche e l'assenza di elementi tecnici o qualitativi che possano determinare un favor per una delle due offerte non si configura la fattispecie, consolidata anche a livello giurisprudenziale, per la quale l'offerta dell'operatore uscente risulterebbe ancora la più vantaggiosa in ossequio al principio di risultato;

RITENUTO:

- che, a fronte di offerte perfettamente identiche, l'applicazione del principio di rotazione quale criterio preferenziale rappresenti metodo oggettivo, imparziale e coerente con le esigenze di favorire un maggior avvicendamento nei rapporti contrattuali nel rispetto del principio di risultato e di concorrenza;
- che pertanto l'affidamento debba essere disposto in favore dell'operatore non uscente, denominato Zampatti Francesca con sede in Monte Isola (Bs) loc. Olzano n° 2 p.i. 03714230988 c.f. ZMPFNC78D43E333Z, unico soggetto che assicura la concreta attuazione del principio medesimo;

RITENUTO OPPORTUNO pertanto affidare all'operatore economico Zampatti Francesca con sede in Monte Isola (Bs) loc. Olzano n° 2 p.i. 03714230988 c.f. ZMPFNC78D43E333Z, il servizio in parola che ha offerto uno sconto percentuale dell' 1,00% da applicare rispetto all'importo a base d'asta del servizio a canone pari a € 6.000,00 oltre ad iva ed al prezzo unitario di € 50,00/h per il servizio a misura, per l'importo complessivo massimo per il periodo di € 20.196,00 oltre ad iva, come meglio dettagliato nella tabella che segue:

		01/12/2025 - 31/12/2025	01/01/2026 - 31/12/2026 (gennaio,febbraio, marzo,dicembre)	01/01/2027 - 31/12/2027 (gennaio,febbraio, marzo,dicembre)	01/01/2028 - 31/03/2028 (gennaio,febbraio, marzo)
A	Servizio sgombero neve (quota fissa a canone)	495,00 €	1.980,00 €	1.980,00 €	1.485,00 €
	SERVIZI A CANONE	495,00 €	1.980,00 €	1.980,00 €	1.485,00 €
	Sgombero neve a ore (quota a misura - ore stimate 24 mensile prezzo unitario € 49,50/h sia diurne che notturne)	1.188,00 €	4.752,00 €	4.752,00 €	3.564,00 €

B	SERVIZI A MISURA	1.188,00 €	4.752,00 €	4.752,00 €	3.564,00 €
	TOTALE A+B IVA ESCLUSA	1.683,00 €	6.732,00 €	6.732,00 €	5.049,00 €
	Totale a base d'asta € 20.196,00 oltre ad iva				

VISTO il report di procedura id Sintel 210752788 prot. n. 8867 del 09.12.2025, allegato quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DATO ATTO CHE:

- in conformità alle dichiarazioni rilasciate e depositate agli atti d'ufficio, il suddetto operatore è in possesso dei requisiti di ordine generale di cui al D.lgs. n. 36/2023;
- è stata verificata la regolarità contributiva (numero protocollo INAIL_51032621 scadenza 03.02.2026) depositata agli atti d'ufficio;
- sono state eseguite con esito positivo tutte le ulteriori verifiche in capo all'operatore economico, attraverso il FVOE 2.0;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è: servizio di sgombero neve e spargimento sale stagioni 2025/2026 – 2026/2027 – 2027/2028;
- l'oggetto del contratto consiste affidare l'espletamento del servizio di sgombero neve e spargimento sale stagioni 2025/2026 – 2026/2027 – 2027/2028;
- la forma del contratto è la lettera commerciale ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice dei Contratti;
- il valore della procedura è stimato in complessivi euro 20.196,00 oltre iva di legge;
- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 36/2023;
- per ogni altra clausola ritenuta essenziale si fa riferimento alle norme vigenti in materia a documentazione di gara;

DATO ATTO inoltre che:

- ai sensi dell'articolo 15 del D.lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è il sottoscritto Ziliani Lorenzo – responsabile del Settore Tecnico Manutentivo,
- il suddetto RUP è anche responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'articolo 5 della Legge n. 241/1990;

ACCERTATO che ai sensi dell'art. 17 c. 5 del D.lgs. 36/2023, l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace;

ACCERTATA, ai sensi del principio contabile 4/1 cit (paragrafo 8.3), la coerenza del presente provvedimento con il DUP, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 47 del 28/12/2024;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e smi, e del DPR 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023;

RICHIAMATE le disposizioni previste art.3 della L.136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTO il parere favorevole espresso dal responsabile del settore risorse in ordine alla regolarità contabile e copertura finanziaria, requisito per l'esecutività del presente provvedimento;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

VISTI:

- il D.lgs. 36/2023;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il D.lgs. 267/2000;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1) DI RICHIAMARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo anche ai fini del soddisfacimento dell'onere motivazionale di cui all'art. 3 della L. 241/1990 e smi;

2) DI PRENDERE ATTO dell'offerta presentata dall'operatore Zampatti Francesca con sede in Monte Isola (Bs) loc. Olzano n° 2 p.i. 03714230988 c.f. ZMPFNC78D43E333Z, acclarata al prot. 8741 del 03.12.2025 (Id Procedura 210752788) che ha offerto lo sconto percentuale dell'1,00% da applicare rispetto all'importo a base d'asta del servizio a canone pari a € 6.000,00 oltre ad iva ed al prezzo unitario di € 50,00/h per il servizio a misura, per l'importo complessivo massimo per il periodo di € 20.196,00 oltre ad iva, come meglio dettagliato nella tabella che segue:

		01/12/2025 - 31/12/2025	01/01/2026 - 31/12/2026 (gennaio,febbraio, marzo,dicembre)	01/01/2027 - 31/12/2027 (gennaio,febbraio, marzo,dicembre)	01/01/2028 - 31/03/2028 (gennaio,febbraio, marzo)
A	Servizio sgombero neve (quota fissa a canone)	495,00 €	1.980,00 €	1.980,00 €	1.485,00 €
	SERVIZI A CANONE	495,00 €	1.980,00 €	1.980,00 €	1.485,00 €
B	Sgombero neve a ore (quota a misura - ore stimate 24 mensile prezzo unitario € 49,50/h sia diurne che notturne)	1.188,00 €	4.752,00 €	4.752,00 €	3.564,00 €
	SERVIZI A MISURA	1.188,00 €	4.752,00 €	4.752,00 €	3.564,00 €
TOTALE A+B IVA ESCLUSA		1.683,00 €	6.732,00 €	6.732,00 €	5.049,00 €
Totale a base d'asta		€ 20.196,00 oltre ad iva			

3) DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 36/2023, il servizio di sgombero neve e spargimento sale stagioni 2025/2026 – 2026/2027 – 2027/2028 a seguito di procedura negoziata effettuata attraverso il soggetto qualificato Aria Sintel-Regione Lombardia,

all'operatore economico Zampatti Francesca con sede in Monte Isola (Bs) loc. Olzano n° 2 p.i. 03714230988 c.f. ZMPFNC78D43E333Z, verso il corrispettivo massimo di € 20.196,00 esente IVA di legge ai sensi art. 1, comma 58, legge 190/2014 (regime forfettario), rinviando per il dettaglio del servizio alla documentazione di gara nonché alle condizioni indicate nel Report della procedura n. 210752788 aggiudicata in data 09.12.2025 (prot. n. 8867 di pari data), che si approva e che si allega quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

4) DI ASSUMERE impegno di spesa per complessivi € 20.196,00 esente IVA di legge ai sensi art. 1, comma 58, legge 190/2014 (regime forfettario) nel rispetto del principio generale della competenza finanziaria (allegato 4/2 al D.lgs. 118/2016) e smi a favore di Zampatti Francesca con sede in Monte Isola (Bs) loc. Olzano n° 2 p.i. 03714230988 c.f. ZMPFNC78D43E333Z con imputazione all'intervento ed esercizio indicato nella tabella seguente, attestando la relativa esigibilità della obbligazione nel relativo esercizio di imputazione:

Intervento	Dizione	Esercizio di imputazione	Esercizio di esigibilità	€ esente IVA di legge ai sensi art. 1, comma 58, legge 190/2014 (regime forfettario)
10051.03.0402	Manutenzione del verde pubblico e sgombero neve strade comunali	2025	2025	€ 1.683,00
		2026	2026	€ 6.732,00
		2027	2027	€ 6.732,00
		2028	2028	€ 5.049,00

Precisando che, per quanto concerne gli oneri economici relativi agli esercizi non compresi nel bilancio 2025-2026-2027, gli impegni saranno assunti automaticamente, senza necessità di ulteriori provvedimenti, con l'approvazione del relativo bilancio di previsione, ai sensi dell'art. 183 comma 2 lett c) del D.Lgs. 267/2000;

5) DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

6) DI DARE ATTO inoltre che:

- ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136 del 13 Agosto 2010 al presente affidamento è stato assegnato il CIG B945082C39;
- è stata verificata la regolarità contributiva (numero protocollo INAIL_51032621 scadenza 03.02.2026) depositata agli atti d'ufficio;
- sono state eseguite con esito positivo tutte le ulteriori verifiche in capo all'operatore economico, attraverso il FVOE 2.0;

7) DI PROVVEDERE ALLA PUBBLICAZIONE della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n. 33/2013 *“Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”*.

8) DI PRECISARE, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90, modificata dalla Legge 11/02/2005, n. 15, sul procedimento amministrativo, chiunque ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e reputi di essere direttamente leso dallo stesso, può proporre ricorso unicamente al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia sezione di Brescia nel termine di decadenza di 30 giorni decorrenti dall'ultimo di pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio *on line*, ai sensi degli artt. 119 e 120 del d. lgs. 104/2010 (codice del processo amministrativo).

il Sindaco
Lorenzo Ziliani

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del CAD (D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82) ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Monte Isola. L'eventuale copia del documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82