

# COPIA



COMUNE DI  
**SONICO**

Provincia di Brescia

**DELIBERAZIONE n° 33**

X Soggetta invio ai Capigruppo Consiliari

## Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DELLE OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE IN VIA MILLER ADIBITO A LOCALE DI RITROVO/RISTORO, AL FINE DI FAVORIRE LA CRESCITA DELL'ATTRATTIVITÀ TURISTICA DEL SITO UNESCO 94-ARTE RUPESTRE DI VAL CAMONICA.  
CUP E72F22000510006**

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** addì **UNDICI** del mese di **MAGGIO** alle ore **18,30** previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale

All'appello risultano:

- 1. PASQUINI GIAN BATTISTA - Sindaco**
- 2. FANETTI MARCO - Vice Sindaco**
- 3. PELLOLI GIOVANNA - Assessore**
- TOTALI**

| Presente | Assente |
|----------|---------|
| <b>X</b> |         |
| <b>X</b> |         |
| <b>X</b> |         |
| <b>3</b> |         |

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dott. Ausiliari Matteo il quale provvede alla redazione del presente verbale, dando atto che la presente seduta si svolge in modalità mista per esigenze straordinarie ai sensi del Regolamento comunale relativo allo svolgimento delle sedute del Consiglio e della Giunta comunale in video-conferenza, approvato con deliberazione CC n. 26 del 25/06/2021, tramite l'utilizzo di sistemi di collegamento audio/video idonei ad identificare i componenti partecipanti alla stessa ed a comprendere quanto da essi espresso, e la cui identificazione ed espressione di volontà viene certificata da me Segretario comunale con la sottoscrizione del presente verbale (strumento utilizzato per la odierna seduta software "Whatsapp").

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco **Ing. Gian Battista Pasquini** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DELLE OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE IN VIA MILLER ADIBITO A LOCALE DI RITROVO/RISTORO, AL FINE DI FAVORIRE LA CRESCITA DELL'ATTRATTIVITÀ TURISTICA DEL SITO UNESCO 94-ARTE RUPESTRE DI VAL CAMONICA.  
CUP E72F22000510006**

---

## LA GIUNTA COMUNALE

**Visto** il bando approvato dalla Regione Lombardia con D.G.R.L. n. 6184 del 28/03/2022, denominato “*ALL – Attrattività Locale Lombardia*”, che si pone come obiettivo la riqualificazione di immobili di proprietà pubblica, con l’obiettivo di accrescere l’attrattività e l’accessibilità dei territori dal punto di vista turistico, economico e sociale, in ottica integrata di marketing territoriale.

**Constatato** che tale bando prevede la concessione ai comuni di contributi a fondo perduto nella misura massima dell’80% dei costi del progetto ritenuti ammissibili.

**Considerato** che l’Amministrazione Comunale intende candidare al bando di cui sopra un progetto di riqualificazione mediante un intervento di adeguamento funzionale, della struttura di proprietà comunale, posta nel capoluogo di Sonico in Via Miller, in prossimità della Piazza principale e dell’accesso al sito Unesco n. 94 “Arte Rupestre della Valle Camonica” – Area “Coren delle fate”;

**Considerato** pertanto che è necessario procedere in merito con i necessari provvedimenti per poter attuare tale iniziativa;

**Visto** il progetto esecutivo relativo alle opere di “*Manutenzione straordinaria immobile di proprietà comunale in via Miller adibito a locale di ritrovo/ristoro, al fine di favorire la crescita dell'attrattività turistica del sito UNESCO 94-arte rupestre di Val Camonica*” redatto dal Responsabile del Servizio tecnico ing. Fabio Gaioni che prevede un quadro economico per complessivi €.170.000,00 di cui €.120.085,84 per lavori al netto dell’Iva di legge ed €.49.914,16 per somme a disposizione così composto:

10. Tavola 1: Relazione tecnica;
11. Tavola 2a: Estratti cartografici;
12. Tavola 2b: Documentazione fotografica;
13. Tavola 2c: Elaborati grafici;
14. Tavola 3: Elenco prezzi unitari;
15. Tavola 4: Computo metrico estimativo e quadro economico;
16. Tavola 5: Capitolato Speciale d’Appalto;
17. Tavola 6: Piano di Sicurezza e Coordinamento e Fascicolo dell’Opera;
18. Tavola 7: Piano di manutenzione dell’opera.

**Dato atto** che il quadro economico del progetto di che trattasi è così composto:

|                                               |    |                 |    |            |
|-----------------------------------------------|----|-----------------|----|------------|
| <i>Lavori</i>                                 |    |                 |    |            |
| Opere                                         | €  | 115.085,84      |    |            |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | €. | <u>5.000,00</u> |    |            |
| TOTALE LAVORI                                 | €. | 120.085,84      | €. | 120.085,84 |
| <br><i>Somme a disposizione</i>               |    |                 |    |            |
| IVA su lavori 22%                             | €. | 26.418,88       |    |            |
| Oneri RUP 2%                                  | €. | 2.401,72        |    |            |
| ANAC                                          | €. | 30,00           |    |            |
| Spese per C.U.C.                              | €. | 600,43          |    |            |

|                                                   |    |                  |                     |
|---------------------------------------------------|----|------------------|---------------------|
| Spese Tecniche per D.L., contabilità e CRE,       |    |                  |                     |
| Contributi Previdenziali e I.V.A. inclusi         | €. | 3.901,63         |                     |
| Spese Tecniche per CSE, Contributi                |    |                  |                     |
| Previdenziali e I.V.A. inclusi                    | €. | 1.921,50         |                     |
| Acquisto arredi e attrezzature I.V.A. 22% inclusa | €. | <u>14.640,00</u> |                     |
| TOTALE SOMME                                      | €. | 49.914,16        | €. <u>49.914,16</u> |
| TOTALE INTERVENTO                                 |    | €.               | 170.000,00          |

**Ritenuto** di dar corso all'approvazione del progetto esecutivo delle opere di *"Manutenzione straordinaria immobile di proprietà comunale in via Miller adibito a locale di ritrovo/ristoro, al fine di favorire la crescita dell'attrattività turistica del sito UNESCO 94-arte rupestre di Val Camonica"* redatto dal Responsabile del Servizio tecnico ing. Fabio Gaioni sopra citato in quanto ritenuto idoneo agli obiettivi tecnici ed economici prefissati;

**Ritenuto altresì** di procedere al cofinanziamento del progetto;

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sulla presente proposta di deliberazione sono stati rilasciati i pareri, che vengono allegati all'originale, in ordine alla regolarità tecnica e contabile da parte dei rispettivi responsabili dei servizi;

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese per alzata di mano

#### D E L I B E R A

1. Di **dare atto** che le premesse sono parte motivazionale integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. Di **approvare** il progetto esecutivo delle opere di *"Manutenzione straordinaria immobile di proprietà comunale in via Miller adibito a locale di ritrovo/ristoro, al fine di favorire la crescita dell'attrattività turistica del sito UNESCO 94-arte rupestre di Val Camonica"* redatto dal Responsabile del Servizio tecnico ing. Fabio Gaioni e costituito dagli elaborati tecnici progettuali sopra citati;
3. Di **dare atto** che il quadro economico dell'intervento in oggetto prevede una spesa complessiva di €170.000,00 di cui €120.085,84 per lavori al netto dell'Iva di legge ed €49.914,16 per somme a disposizione secondo il quadro economico citato in premessa secondo quanto di seguito riportato:

|                                                   |    |            |                   |            |
|---------------------------------------------------|----|------------|-------------------|------------|
| <i>Lavori</i>                                     |    |            |                   |            |
| Opere                                             | €  | 115.085,84 |                   |            |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso     | €. | 5.000,00   |                   |            |
| TOTALE LAVORI                                     | €. | 120.085,84 | €.                | 120.085,84 |
| <i>Somme a disposizione</i>                       |    |            |                   |            |
| IVA su lavori 22%                                 | €. | 26.418,88  |                   |            |
| Oneri RUP 2%                                      | €. | 2.401,72   |                   |            |
| ANAC                                              | €. | 30,00      |                   |            |
| Spese per C.U.C.                                  | €. | 600,43     |                   |            |
| Spese Tecniche per D.L., contabilità e CRE,       |    |            |                   |            |
| Contributi Previdenziali e I.V.A. inclusi         | €. | 3.901,63   |                   |            |
| Spese Tecniche per CSE, Contributi                |    |            |                   |            |
| Previdenziali e I.V.A. inclusi                    | €. | 1.921,50   |                   |            |
| Acquisto arredi e attrezzature I.V.A. 22% inclusa | €. | 14.640,00  |                   |            |
| TOTALE SOMME                                      | €. | 49.914,16  | €.                | 49.914,16  |
| <b>TOTALE INTERVENTO</b>                          |    | <b>€.</b>  | <b>170.000,00</b> |            |

4. Di **dare atto** che il RUP dell'opera in oggetto è l'Ing. Fabio Gaioni, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Sonico a cui si demanda per gli atti di competenza;

5. Di **dare atto** che in caso di finanziamento dell'opera da parte di Regione Lombardia, il Comune di Sonico si impegna a cofinanziare la parte di spesa dell'opera non ammessa a finanziamento;
6. Di **comunicare** la presente ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/00 "T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;
7. Di **dichiarare** la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. n. 267/00 visto l'esito favorevole dell'apposita separata ed unanime votazione palese.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO

**F.to** Ing. Pasquini Gian Battista

**F.to** Ausiliari dott. Matteo

---

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE, COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO ED ESECUTIVITÀ

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio on-line ove rimarrà esposta per 15 gg. consecutivi ai sensi di legge e contestualmente viene comunicata, in elenco, ai capigruppo consiliari.

Si dà inoltre atto che la presente deliberazione:

- ☐ diviene esecutiva, ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D.Lgs. 267/2000, dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune.
- ☐ è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.

Li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

**F.to** Ausiliari dott. Matteo

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Addì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Ausiliari dott. Matteo)