# **COPIA**



**DELIBERAZIONE** n° 21

X Soggetta invio ai Capigruppo Consiliari

Provincia di Brescia

# **Verbale di deliberazione della Giunta Comunale**

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA DELLE OPERE DI

RECUPERO CONSERVATIVO E VALORIZZAZIONE DELL'AREA CIMITERIALE DELLA

FRAZIONE DI RINO. CUP E77J23000090004

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** addì **VENTIDUE** del mese di **FEBBRAIO** alle ore **18,00** <u>in videoconferenza,</u> previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale

All'appello risultano:

1. PASQUINI GIAN BATTISTA - Sindaco

2. FANETTI MARCO

- Vice Sindaco

3. PELLOLI GIOVANNA

- Assessore

TOTALI

Presente	Assente
Si DA REMOTO	No
Si DA REMOTO	No
Si DA REMOTO	No
3	0

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dott. Ausiliari Matteo il quale provvede alla redazione del presente verbale, dando atto che la presente seduta si svolge in video-conferenza per esigenze straordinarie ai sensi del Regolamento comunale relativo allo svolgimento delle sedute del Consiglio e della Giunta comunale in video-conferenza, approvato con deliberazione CC n. 26 del 25/06/2021, tramite l'utilizzo di sistemi di collegamento audio/video idonei ad identificare i componenti partecipanti alla stessa ed a comprendere quanto da essi espresso, e la cui identificazione ed espressione di volontà viene certificata da me Segretario comunale con la sottoscrizione del presente verbale (strumento utilizzato per la odierna seduta software "WhatsApp").

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco **Pasquini Gian Battista** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA DELLE OPERE DI RECUPERO CONSERVATIVO E VALORIZZAZIONE DELL'AREA CIMITERIALE DELLA FRAZIONE DI RINO.

CUP E77J23000090004

### LA GIUNTA COMUNALE

#### Premesso che:

- il cimitero della frazione di Rino (parte vecchia) necessita di urgenti interventi di manutenzione e restauro per le opere murarie (sono evidenti le grandi porzioni di intonaco ammalorato e degradato) e di pavimentazione ivi presenti;
- il cimitero nel suo complesso è un bene tutelato con vincolo monumentale di cui all'art. 10, comma 1 del D.Lgs. n°42/2004 e s.m.i. e che ogni intervento manutentivo di carattere edilizio deve essere progettato ed eseguito da tecnici ed imprese specializzate, competenti e con I relative requisiti di legge atti ad operare su manufatti così vincolati;
- è intenzione di questa Amministrazione quello di intervenire con opere ad hoc di tutela, restauro, recupero conservativo e manutenzione delle opere murarie e di quelle architettoniche in genere facenti parte il cimitero di Rino;

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico – ing. Fabio Gaioni – n°149 del 22.11.2023 avente ad oggetto "Impegno di spesa per l'affidamento dell'incarico professionale relativo alla redazione del progetto delle "Opere di recupero conservativo e valorizzazione dell'area cimiteriale del Comune di Sonico – Frazione di Rino" a favore dell'Arch. Gobbetti Luca Bruno con studio a Breno (BS) - C.F. GBBLBR85R21D940D e P.Iva 03483740985";

Visto il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'opera redatto dal tecnico incaricato – Arch. Gobbetti Luca e depositato al protocollo comunale in data 21.02.2024 al n. 764, il quale prevede un quadro economico d'intervento per complessivi €.150.000,00 di cui €. 96.609,87 per lavori al netto dell'Iva di legge ed €.53.390,13 per somme a disposizione come segue:

3.	Opere a misura		
	Importo lavori - OG1 - Edifici civili e industriali	€ 20.070,20	
	Importo lavori - OG2 - Restauro e manutenzione dei beni		
	immobili sottoposti a tutela	€ 14.433,04	
	Incidenza della mano d'opera - OG1 (non soggetta a ribasso)	€ 17.898,95	
	Incidenza della mano d'opera - OG2 (non soggetta a ribasso)	€ 43.207,68	
	Oneri sicurezza - non soggetti a ribasso	€ 1.000,00	
		The company of the second second second	€ 96.609,87
4.	Somme a disposizione	50 NO CONTROL BULL 18 NO.	27 C 1 C 1 C 1 C 1 C 1 C 1 C 1 C 1 C 1 C
	Iva sui lavori OG2 (22%)	€ 21.254,17	
	Spese tecniche ( P.F.T.E. progetto esecutivo, direzione		
	lavori, relazioni specialistiche ad opera restauratore, CSPCSE)		
		€ 20.501,35	
	I.V.A. Spese tecniche e c.i.	€ 6.551,25	
	Fondo interno art. 113 D.Lgs 50/2016 (2%)	€ 1.932,20	
	Contributo ANAC	€ 35,00	
	Imprevisti e arrotondamento	<b>€</b> 3.116,16	
		€ 53.390,13	<b>€ 53.390,13</b>
		TOTALE COMPLESSIV	O €. 150.000,00

Dato atto che il progetto di fattibilità tecnico-economica di cui sopra si compone dei seguenti elaborati:

- ELENCO DEGLI ELABORATI
- RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA, STORICO E AMBIENTALE

- RELAZIONE TASSELLI STRATIGRAFICI
- RELAZIONE PROGETTO DI RESTAURO
- RELAZIONE CRITERI AMBIENTALI MINIMI
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO NORME AMMINISTRATIVE
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO NORME TECNICHE
- PRIME INDICAZIONI SUL PIANO DI MANUTENZIONE Lavori edili e opere di restauro
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO Lavori edili opere di restauro
- QUADRO ECONOMICO
- INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- STATO DI FATTO BLOCCO 1 INGRESSO
- STATO DI PROGETTO\_BLOCCO 1\_INGRESSO
- STATO DI PROGETTO BLOCCO 1 INGRESSO DETTAGLI
- STATO DI CONFRONTO BLOCCO 1 INGRESSO
- STATO DI FATTO\_BLOCCO 2\_MURO PERIMETRALE
- STATO DI PROGETTO\_STATO DI CONFRONTO\_BLOCCO 2\_MURO PERIMETRALE
- STATO DI FATTO\_BLOCCO 3\_CHIESA
- STATO DI PROGETTO\_STATO DI CONFRONTO\_BLOCCO 3\_CHIESA
- ANALISI DEI DEGRADI
- STATO DI FATTO\_STATO DI PROGETTO\_STATO DI CONFRONTO\_BLOCCO 4\_CAMMINAMENTO
- PRIME INDICAZIONI SUL PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO DEL CANTIERE
- CRONOPROGRAMMA

Ritenuto, pertanto, di dar corso all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica delle "Opere di recupero conservativo e valorizzazione dell'area cimiteriale della frazione di Rino" a firma del tecnico incaricato – arch. Gobbetti Luca, in quanto ritenuto idoneo agli obiettivi tecnici ed economici prefissati;

Dato atto, inoltre, che, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sulla presente proposta di deliberazione è stato rilasciato il parere, che viene allegato all'originale, in ordine alla regolarità tecnica da parte del responsabile del servizio;

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese per alzata di mano;

#### DELIBERA

- 1. Di dare atto che le premesse sono parte motivazionale integrante e sostanziale del presente deliberato;
- 2. Di **approvare** il progetto di fattibilità tecnico-economica per le opere di "Opere di recupero conservativo e valorizzazione dell'area cimiteriale della frazione di Rino" a firma del tecnico incaricato arch. Gobbetti Luca, costituito dagli elaborati tecnici progettuali sopra citati;
- 3. Di dare atto che il quadro economico dell'intervento in oggetto prevede una spesa complessiva di €.150.000,00 secondo il quadro economico di seguito riportato:

Opere a misura		
Importo lavori - OG1 - Edifici civili e industriali	€ 20.070,20	
Importo lavori - OG2 - Restauro e manutenzione dei beni		
immobili sottoposti a tutela	€ 14.433,04	
Incidenza della mano d'opera - OG1 (non soggetta a ribasso)	€ 17.898,95	
Incidenza della mano d'opera - OG2 (non soggetta a ribasso)	€ 43.207,68	
Oneri sicurezza - non soggetti a ribasso	<b>€</b> 1.000,00	
300000000 3000000000000000000000000000	€ 96.609,87	€ 96.609,87
Somme a disposizione		
Iva sui lavori OG2 (22%)	€ 21.254,17	

Spese tecniche (P.F.T.E. progetto esecutivo, direzione lavori, relazioni specialistiche ad opera restauratore, CSPCSE)

	€ 20.501,35	
I.V.A. Spese tecniche e c.i.	€ 6.551,25	
Fondo interno art. 113 D.Lgs 50/2016 (2%)	€ 1.932,20	
Contributo ANAC	€ 35,00	
Imprevisti e arrotondamento	<b>€</b> 3.116,16	
	€ 53.390.13	

**€ 53.390,13** 

TOTALE COMPLESSIVO €. 150.000,00

- 4. Di dare atto che il RUP dell'opera in oggetto è l'Ing. Fabio Gaioni, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Sonico a cui si demanda per gli atti di competenza;
- 5. Di **prendere atto** che il quadro economico dell'intervento in oggetto prevede una spesa complessiva di €.150.000,00 e che tale importo trova copertura all'intervento 12092.02.0105 con piano finanziario U.2.02.01.09.015 del Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario in corso;
- 6. Di **comunicare** la presente ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/00 "T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;
- 7. Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. n. 267/00 visto l'esito favorevole dell'apposita separata ed unanime votazione palese.

## **IL PRESIDENTE**

## **IL SEGRETARIO**

F.to Ing. Pasquini Gian Battista

F.to Ausiliari dott. Matteo

# REFERTO DI PUBBLICAZIONE, COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO ED ESECUTIVITÀ

	rrà esposta per 15 gg. consecutivi ai sensi di legge e				
contestualmente viene comunicata, in elenco, ai capigruppo consiliari.					
Si dà inoltre atto che la presente deliberazione:					
diviene esecutiva, ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D.Lgs. 267/2000, dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune.					
è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.					
1 1 MAR. 2024					
*	IL SEGRETARIO COMUNALE				
	F.to Ausiliari dott. Matteo				
Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.					
1 1 MAR. 2024					
Addì	IL SEGRETARIO COMUNALE  (Ausiliari dott. Matteo)				

