

**COMUNE DI****SONICO**

Provincia di Brescia

DELIBERAZIONE n° 21☒ Soggetta invio ai Capigruppo Consiliari

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA DELLE OPERE DI RECUPERO CONSERVATIVO E VALORIZZAZIONE DELL'AREA CIMITERIALE DELLA FRAZIONE DI RINO.
CUP E77J23000090004**

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** addì **VENTIDUE** del mese di **FEBBRAIO** alle ore **18,00 in videoconferenza**,
previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i
componenti della Giunta Comunale

All'appello risultano:

1. PASQUINI GIAN BATTISTA - Sindaco
2. FANETTI MARCO - Vice Sindaco
3. PELLOLI GIOVANNA - Assessore
- TOTALI

Presente	Assente
Si DA REMOTO	No
Si DA REMOTO	No
Si DA REMOTO	No
3	0

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dott. Ausiliari Matteo il quale provvede alla redazione del presente verbale, dando atto che la presente seduta si svolge in video-conferenza per esigenze straordinarie ai sensi del Regolamento comunale relativo allo svolgimento delle sedute del Consiglio e della Giunta comunale in video-conferenza, approvato con deliberazione CC n. 26 del 25/06/2021, tramite l'utilizzo di sistemi di collegamento audio/video idonei ad identificare i componenti partecipanti alla stessa ed a comprendere quanto da essi espresso, e la cui identificazione ed espressione di volontà viene certificata da me Segretario comunale con la sottoscrizione del presente verbale (strumento utilizzato per la odierna seduta software "WhatsApp").

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco **Pasquini Gian Battista** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA DELLE OPERE DI RECUPERO CONSERVATIVO E VALORIZZAZIONE DELL'AREA CIMITERIALE DELLA FRAZIONE DI RINO.
CUP E77J23000090004**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il cimitero della frazione di Rino (parte vecchia) necessita di urgenti interventi di manutenzione e restauro per le opere murarie (sono evidenti le grandi porzioni di intonaco ammalorato e degradato) e di pavimentazione ivi presenti;
- il cimitero nel suo complesso è un bene tutelato con vincolo monumentale di cui all'art. 10, comma 1 del D.Lgs. n°42/2004 e s.m.i. e che ogni intervento manutentivo di carattere edilizio deve essere progettato ed eseguito da tecnici ed imprese specializzate, competenti e con I relative requisiti di legge atti ad operare su manufatti così vincolati;
- è intenzione di questa Amministrazione quello di intervenire con opere ad hoc di tutela, restauro, recupero conservativo e manutenzione delle opere murarie e di quelle architettoniche in genere facenti parte il cimitero di Rino;

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico – ing. Fabio Gaioni – n°149 del 22.11.2023 avente ad oggetto *"Impegno di spesa per l'affidamento dell'incarico professionale relativo alla redazione del progetto delle "Opere di recupero conservativo e valorizzazione dell'area cimiteriale del Comune di Sonico – Frazione di Rino" a favore dell'Arch. Gobbetti Luca Bruno con studio a Breno (BS) - C.F. GBBLBR85R21D940D e P.Iva 03483740985"*;

Visto il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'opera redatto dal tecnico incaricato – Arch. Gobbetti Luca e depositato al protocollo comunale in data 21.02.2024 al n. 764, il quale prevede un quadro economico d'intervento per complessivi **€150.000,00** di cui €. 96.609,87 per lavori al netto dell'Iva di legge ed €.53.390,13 per somme a disposizione come segue:

3. Opere a misura

Importo lavori - OG1 - Edifici civili e industriali	€ 20.070,20	
Importo lavori - OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	€ 14.433,04	
Incidenza della mano d'opera - OG1 (non soggetta a ribasso)	€ 17.898,95	
Incidenza della mano d'opera - OG2 (non soggetta a ribasso)	€ 43.207,68	
Oneri sicurezza - non soggetti a ribasso	<u>€ 1.000,00</u>	
	€ 96.609,87	€ 96.609,87

4. Somme a disposizione

Iva sui lavori OG2 (22%)	€ 21.254,17	
Spese tecniche (P.F.T.E. progetto esecutivo, direzione lavori, relazioni specialistiche ad opera restauratore, CSPCSE)	€ 20.501,35	
I.V.A. Spese tecniche e c.i.	€ 6.551,25	
Fondo interno art. 113 D.Lgs 50/2016 (2%)	€ 1.932,20	
Contributo ANAC	€ 35,00	
Imprevisti e arrotondamento	<u>€ 3.116,16</u>	
	€ 53.390,13	€ 53.390,13

TOTALE COMPLESSIVO € 150.000,00

Dato atto che il progetto di fattibilità tecnico-economica di cui sopra si compone dei seguenti elaborati:

- ELENCO DEGLI ELABORATI
- RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA, STORICO E AMBIENTALE

- RELAZIONE TASSELLI STRATIGRAFICI
- RELAZIONE PROGETTO DI RESTAURO
- RELAZIONE CRITERI AMBIENTALI MINIMI
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – NORME AMMINISTRATIVE
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – NORME TECNICHE
- PRIME INDICAZIONI SUL PIANO DI MANUTENZIONE - Lavori edili e opere di restauro
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - Lavori edili - opere di restauro
- QUADRO ECONOMICO
- INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- STATO DI FATTO_BLOCCO 1_INGRESSO
- STATO DI PROGETTO_BLOCCO 1_INGRESSO
- STATO DI PROGETTO_BLOCCO 1_INGRESSO_DETAGLI
- STATO DI CONFRONTO_BLOCCO 1_INGRESSO
- STATO DI FATTO_BLOCCO 2_MURO PERIMETRALE
- STATO DI PROGETTO_STATO DI CONFRONTO_BLOCCO 2_MURO PERIMETRALE
- STATO DI FATTO_BLOCCO 3_CHIESA
- STATO DI PROGETTO_STATO DI CONFRONTO_BLOCCO 3_CHIESA
- ANALISI DEI DEGRADI
- STATO DI FATTO_STATO DI PROGETTO_STATO DI CONFRONTO_BLOCCO 4_CAMMINAMENTO
- PRIME INDICAZIONI SUL PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO DEL CANTIERE
- CRONOPROGRAMMA

Ritenuto, pertanto, di dar corso all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica delle *“Opere di recupero conservativo e valorizzazione dell'area cimiteriale della frazione di Rino”* a firma del tecnico incaricato – arch. Gobbetti Luca, in quanto ritenuto idoneo agli obiettivi tecnici ed economici prefissati;

Dato atto, inoltre, che, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sulla presente proposta di deliberazione è stato rilasciato il parere, che viene allegato all'originale, in ordine alla regolarità tecnica da parte del responsabile del servizio;

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese per alzata di mano;

DELIBERA

1. Di **dare atto** che le premesse sono parte motivazionale integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. Di **approvare** il progetto di fattibilità tecnico-economica per le opere di *“Opere di recupero conservativo e valorizzazione dell'area cimiteriale della frazione di Rino”* a firma del tecnico incaricato – arch. Gobbetti Luca, costituito dagli elaborati tecnici progettuali sopra citati;
3. Di **dare atto** che il quadro economico dell'intervento in oggetto prevede una spesa complessiva di €150.000,00 secondo il quadro economico di seguito riportato:

<i>Opere a misura</i>		
Importo lavori - OG1 - Edifici civili e industriali	€ 20.070,20	
Importo lavori - OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	€ 14.433,04	
Incidenza della mano d'opera - OG1 (non soggetta a ribasso)	€ 17.898,95	
Incidenza della mano d'opera - OG2 (non soggetta a ribasso)	€ 43.207,68	
Oneri sicurezza - non soggetti a ribasso	<u>€ 1.000,00</u>	
	€ 96.609,87	€ 96.609,87
<i>Somme a disposizione</i>		
Iva sui lavori OG2 (22%)	€ 21.254,17	

Spese tecniche (P.F.T.E. progetto esecutivo, direzione lavori, relazioni specialistiche ad opera restauratore, CSPCSE)

	€ 20.501,35
I.V.A. Spese tecniche e c.i.	€ 6.551,25
Fondo interno art. 113 D.Lgs 50/2016 (2%)	€ 1.932,20
Contributo ANAC	€ 35,00
Imprevisti e arrotondamento	<u>€ 3.116,16</u>
	€ 53.390,13

€ 53.390,13

TOTALE COMPLESSIVO € 150.000,00

4. Di **dare atto** che il RUP dell'opera in oggetto è l'Ing. Fabio Gaioni, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Sonico a cui si demanda per gli atti di competenza;
5. Di **prendere atto** che il quadro economico dell'intervento in oggetto prevede una spesa complessiva di €.150.000,00 e che tale importo trova copertura all'intervento 12092.02.0105 con piano finanziario U.2.02.01.09.015 del Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario in corso;
6. Di **comunicare** la presente ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/00 "T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;
7. Di **dichiarare** la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. n. 267/00 visto l'esito favorevole dell'apposita separata ed unanime votazione palese.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Ing. Pasquini Gian Battista

IL SEGRETARIO

F.to Ausiliari dott. Matteo

REFERTO DI PUBBLICAZIONE, COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO ED ESECUTIVITÀ

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno
11 MAR. 2024 all'Albo Pretorio on-line ove rimarrà esposta per 15 gg. consecutivi ai sensi di legge e
contestualmente viene comunicata, in elenco, ai capigruppo consiliari.

Si dà inoltre atto che la presente deliberazione:

☐ diviene esecutiva, ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D.Lgs. 267/2000, dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune.

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.

Li 11 MAR. 2024

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Ausiliari dott. Matteo

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Addì 11 MAR. 2024

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Ausiliari dott. Matteo)



