



COMUNE DI CEDEGOLO

Provincia di Brescia

COPIA

Servizio: Servizio Tecnico
Responsabile: Ing. Carlo Sacristani

ATTO DI DETERMINAZIONE
NR 88 DEL 11/09/2025

Oggetto :

DETERMINA A CONTRARRE E CONTESTUALE
AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI
CONSULENZA GIURIDICA STRAGIUDIZIALE PER
PROCEDURA ESPROPRIATIVA CON CONNESSA VARIANTE
AL P.G.T. - C.I.G. B83764A782.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

- VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 in data 28.02.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2025/2027 ai sensi dell'art. 151 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 10 del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 17 in data 28.02.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2025/2027, nonché assegnate le risorse ai responsabili dei servizi per il conseguimento delle stesse;
- VISTO il vigente regolamento di contabilità dell'ente;
- RICHIAMATO il codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cedegolo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 28.01.2022 e successive modifiche e integrazioni;
- RILEVATO che, ai fini del presente atto, assume il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP) il sottoscritto, già nominato responsabile del Servizio Tecnico, Urbanistica e LL.PP. con provvedimento del Sindaco ing. Andrea Bortolo Pedrali n. 2 del 11.06.2024, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023;
- RICHIAMATA la determinazione del responsabile del Servizio Urbanistica e LL.PP. n. 61 del 11.06.2024 ad oggetto "Nomina responsabile unico del progetto per lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023 per gli affidamenti in capo al servizio Tecnico, Urbanistica e LL.PP.";
- CONSIDERATO che mediante le suddette deliberazioni è stato assegnato in gestione al servizio Amministrazione Generale il seguente macroaggregato 01111.03 capitolo di P.E.G. 1058 del bilancio di previsione 2025/2027 esercizio finanziario 2025 per gli adempimenti previsti dal vigente regolamento di contabilità;
- VISTA la comunicazione protocollo n. 5907 del 11.09.2025 con la quale il Responsabile del Servizio diversi di amministrazione generale Dott. Alberto Bernardi, al fine di procedere con l'affidamento in oggetto, autorizza il Responsabile del Servizio Tecnico ing. Carlo Sacristani ad impegnare le somme necessarie sul capitolo 01111.03.1058;
- CONSIDERATO che è intenzione dell'amministrazione comunale attuare tutte le misure propedeutiche ad addivenire alla variante puntuale del P.G.T. atta ad apportare le modifiche necessarie al fine di procedere con un intervento idoneo a creare una zona di sosta carico e scarico sul territorio comunale;
- VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 05.09.2025, dichiarata immediatamente esecutiva, ad oggetto: "Atto di indirizzo per l'avvio del

procedimento di variante al PGT per la realizzazione di un'area parcheggi e carico e scarico”;

- DATO ATTO che si rende necessario affidare ad un professionista esterno, non disponendo di un proprio ufficio legale, l'incarico di consulenza giuridica stragiudiziale per quanto attiene a procedura espropriativa con connessa variante al PGT;
- PRESO ATTO che l'art. 192 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 prevede l'adozione di apposito atto a contrattare, mediante il quale vengano individuati gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTI i primi tre commi dell'art. 17 del D.Lgs. n 36/2023, in particolare il comma 1: “Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;
- CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n 36/2023, per un importo inferiore ad € 140.000,00, è possibile procedere all'assegnazione del servizio o della fornitura mediante affidamento diretto;
- DATO ATTO inoltre, che trattandosi di importo inferiore ad € 140.000,00 per la forma contrattuale trova applicazione l'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 “Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto.”;
- DATO ATTO che ai sensi dell'art. 1, comma 450 della legge 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della L. 30/12/2018, n. 145, per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore a € 5.000,00 non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;
- PRESO ATTO che è stato acquisito il codice identificativo di gara (CIG) secondo le vigenti disposizioni normative e modalità;

RITENUTO	quindi di procedere attraverso affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, art. 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023, ed individuato nell'avvocato Mauro Ballerini, l'operatore economico idoneo a soddisfare le esigenze richieste;
VISTO	il disciplinare d'incarico presentato e assunto al protocollo di questo Ente al n. 5489 in data 22.08.2025, il quale prevede l'ammontare del compenso in € 500,00 oltre Cassa Avvocati 4% e IVA 22%, per un totale complessivo pari ad € 634,40;
PRESO ATTO	che l'incarico ha la durata connessa al perfezionamento della variante e della procedura espropriativa;
VISTI	la dichiarazione sull'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse e di cause di inconferibilità e incompatibilità ai sensi dell'art. 53, comma 14 del D.Lgs. 165/2001 e dell'art. 20, del D.Lgs. 39/2013; la dichiarazione sostitutiva ai sensi del d.p.r. 445/2000 e della legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari; il curriculum vitae; il certificato di regolarità contributiva della Cassa Forense 243541/2025;
VERIFICATO	che il prezzo offerto risulta congruo in relazione ai prezzi correnti di mercato e soddisfa le esigenze dell'Ente;
VISTA	la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
VISTO	il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
VISTO	l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;
VISTO	il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;
VISTO	il decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023;
DATO ATTO	che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs 267/2000;
ACCERTATA	la disponibilità sul capitolo di cui trattasi;

ACCERTATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del DLgs 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10/10/2012;

PER QUANTO SOPRA

DETERMINA

1. di dare atto che, ai sensi dell'articolo 192 del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, con il presente atto si intende affidare l'incarico di consulenza giuridica stragiudiziale per quanto attiene l'incarico di consulenza giuridica stragiudiziale per procedura espropriativa con connessa variante al PGT;
2. di approvare l'allegato disciplinare d'incarico reso dall'avvocato Mauro Ballerini con studio in Brescia, Viale della Stazione n. 37, Codice Fiscale BLL MRA 57C10 H055K Partita IVA 02444260984, per un importo di € 500,00 Cassa avvocati 4% e IVA 22% esclusa;
3. di impegnare a favore del professionista avv. Mauro Ballerini la somma complessiva di € 634,40 cassa e IVA incluse, imputando la spesa al macroaggregato 01111.03 capitolo di P.E.G. 1058 esercizio finanziario 2025;
4. di dare atto che la somma è finanziata con risorse proprie dell'Ente;
5. di dare atto che il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UFNIFM;
6. di dare atto che il pagamento delle spese verrà effettuato da parte del Responsabile del Servizio Finanziario previa liquidazione da parte del sottoscritto Responsabile di servizio della relativa fattura;
7. di dare atto che il CIG assegnato è B83764A782 e che esso andrà riportato obbligatoriamente in fattura, pena lo scarto della stessa;
8. di dare atto che, in ottemperanza all'art. 1, comma 629, Legge 190/2014 in materia di split payment, l'imposta sul valore aggiunto verrà versata all'Erario direttamente dall'Ente;
9. di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
10. che la ditta così come previsto dall' art. 3, comma 7, della legge 13.08.2010, n. 136, comunichi alla stazione appaltante, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. La stessa assume gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 13.08.2010, n. 136, così come previsto dall' art. 3,

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

e stampato il giorno 10/12/2025 da Gelmini Nadia.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

comma 8, della legge stessa. È causa di risoluzione dell'assegnazione della fornitura di servizio l'effettuazione di transazioni afferenti lo stesso eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A.;

11. di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'albo on-line, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e degli art. 20, 27 e 28 del D.Lgs 36/2023;
12. di trasmettere copia della presente all'Ufficio Ragioneria dell'Ente per gli adempimenti di competenza e, per conoscenza, all'avvocato Mauro Ballerini con studio in Brescia, Viale della Stazione n. 37;
13. di dare atto altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo pretorio.

III Responsabile Di Servizio
F.to Ing. Carlo Sacristani

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1°, e dell'art. 183, comma 7°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IMPEGNI DI SPESA

IMPEGNO	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
1111032696	2025	01111.03.1058	INCARICHI A TERZI PER LITI, RISARCIMENTI E ASSISTENZA LEGALE	634,30

Osservazioni:

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 11/09/2025

Il Responsabile Del Servizio
F.to Pedrali Andrea Bortolo Pedrali

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Cedegolo, 11/09/2025

Il Responsabile Del Servizio

COMUNE DI CEDEGOLO

Provincia di Brescia

DISCIPLINARE PER IL CONFERIMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE DI CONSULENZA GIURIDICA STRAGIUDIZIALE

Premesso che il **Comune di Cedegolo** (prov. Brescia), con sede in Piazza Roma n. 1. Partita IVA 00557440989 - Cod. Fisc. 0036170176, intende affidare ad un professionista esterno non disponendo di un proprio ufficio legale, l'incarico di consulenza giuridica stragiudiziale per quanto attiene a procedura espropriativa con connessa variante al PGT

Ciò premesso

a f f i d a

all'**avvocato Mauro Ballerini**, nato a Prevalle il 10 marzo 1957, ivi residente, con studio in Brescia, viale della Stazione n. 37 Codice Fiscale BLL MRA 57C10 H055K Partita IVA 02444260984, di seguito indicato come "professionista", l'incarico professionale di consulenza giuridica stragiudiziale di cui alla premessa.

1) Durata dell'incarico.

L'incarico ha la durata connessa al perfezionamento della variante e della procedura espropriativa, ferma restando la facoltà di disdetta che entrambe le parti potranno inviare con PEC almeno tre mesi prima. Resta fermo che nell'ipotesi di revoca anticipata il professionista avrà diritto al pagamento degli onorari e delle spese per il lavoro effettuato fino a quel momento.

2) Corrispettivo.

Ai sensi dell'art. 9 del D.L. 24.01.2012, n.1, convertito in legge 24.03.2012 n. 27 l'ammontare presunto del compenso viene fissato in euro cinquecento (500/00) oltre 4% Cassa Avvocati e 22% IVA per un totale complessivo lordo pari ad euro 634,40.

3) Obblighi del professionista incaricato.

Il professionista incaricato è obbligato all'osservanza delle norme degli artt. 2222 c.c. e sgg. e di ogni altra normativa vigente in materia, correlata all'oggetto dell'incarico ed alla deontologia professionale.

4) Assicurazione.

Ai sensi dell'art. 9, comma 4 del D.L. 24.01.2012, n.1, convertito in legge 24.03.2012 n. 27, il professionista dichiara di avere stipulato la polizza

assicurativa n. 500304481 con la Compagnia ALLIANZ con un massimale di euro 1.000.000,00 per i danni provocati nell'esercizio dell'attività professionale.

5) Pagamenti.

Ai sensi dell'art. 3 comma 7 della Legge 136/2010, il professionista dichiara che il conto corrente dedicato sul quale la Tesoreria comunale effettuerà i bonifici bancari è il seguente:

BANCA INTESA SAN PAOLO S.p.a. Filiale di Brescia n.1984 - via Moretto 38/b – Brescia - Conto Corrente n. 612001381807

IBAN: IT43 L030 6911 2106 1200 1381 807

Dichiara che NON ci sono altri conti correnti dedicati e che NON ci sono persone delegate ad operare sul conto corrente di cui sopra.

Il professionista si impegna a comunicare tempestivamente all'Ente eventuali cambiamenti relativi al sopra indicato conto dedicato.

Il professionista dichiara di aver preso visione del contenuto dell'art. 3 della Legge 136/2010 e di essere consapevole delle sanzioni in cui può incorrere in caso di inosservanza delle disposizioni ivi contenute.

Il professionista dichiara inoltre:

- a) di mantenere le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative :
 - INPS sede di Brescia, matricola 1513404604
 - INAIL sede di Brescia, matricola 13751692
- b) di applicare il C.C.N.L. degli Studi professionali;
- c) di avere n. 2 dipendenti;
- d) di essere in regola:
 - con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali/assistenziali a favore dei dipendenti;
 - con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali/assistenziali a favore del titolare, anche in merito all'ordine professionale di categoria (Cassa Nazionale di Previd. e Assist. Forense – Matr. mecc. n. 51778802 iscritto in data 01.01.1984).

Il pagamento sarà effettuato entro 30 giorni dalla liquidazione della nota pro forma da parte dell'Ufficio Segreteria.

Il pagamento delle note pro forma/fatture avverrà a seguito di verifica di regolarità del DURC. Il ritardo del pagamento derivante dai tempi di acquisizione del DURC non dà diritto a interessi di mora a favore del professionista.

6) Disposizioni finali

Il presente disciplinare è immediatamente vincolante ed efficace per il professionista incaricato, mentre lo sarà per l'Ente solo dopo la determinazione dirigenziale del Comune, ove la stessa non sia ancora stata emanata.

Insorgendo qualunque controversia in ordine all'applicazione del presente disciplinare resta inteso che lo stesso rimane sospeso.

Brescia, 22 agosto 2025

Per il Comune

Il professionista

Firmato digitalmente
dall'avv. Mauro Ballerini
del foro di Brescia