



Borgo dell'anno 2007



Destinazione vincente edizione 2010

## COMUNE DI MONTE ISOLA

Provincia di Brescia

DETERMINAZIONE N.	265
DATA DI EMISSIONE	09/12/2025

**OGGETTO :**

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE LA PIATTAFORMA ARIA SINTEL DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DEL CANONE UNICO E CANONE DI CONCESSIONE AI SENSI DELLA LEGGE N. 160/2019 COMPRENSIVO DELL'IMPOSTA COMUNALE SULLA PUBBLICITÀ, DEL DIRITTO SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI COMPRESA LA MATERIALE AFFISSIONE DEI MANIFESTI, DEL CANONE OCCUPAZIONE SPAZI ED AREE PUBBLICHE  
PERIODO 01.01.2026 – 31.12.2028 CON OPZIONE DI RINNOVO DI ULTERIORI ANNI DUE  
CIG B929AF6900

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE RISORSE

**PREMESSO** che:

- con deliberazione C.C. n. 47 del 28.12.2024 è stato approvato il D.U.P. 2025/2027 ai sensi dell'art. 170 del D.lgs. 267/2000 e smi nonché del principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio (all. 4/1 al D. Lgs. n. 118/2011), ed in particolare il par. 8;
- con deliberazione C.C. n. 48 del 28.12.2024 è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027, redatto in conformità ai nuovi modelli di cui al D.lgs. 118/2011 e smi;
- con deliberazione G.C. n. 1 del 07.01.2025, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs. 267/2000, è stato approvato il PEG 2025/2027;
- con deliberazione G.C. n. 25 del 28.03.2025, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs. 267/2000, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione PIAO 2025/2027, puntualmente modificato con deliberazioni di GC n. 46 del 21/05/2025 e n. 92 del 19/09/2025;
- con successive postume deliberazioni si è provveduto a apportare al bilancio le variazioni necessarie a dare attuazione agli obiettivi programmati dall'ente, anche in relazione a fatti e norme sopravvenuti nel corso della gestione;

**RICHIAMATI:**

- gli artt. 107 e 109 del D.lgs. 267/2000 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti, stabilendo in particolare che spetta ai responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- l'art. 169, comma 1, del D.lgs. 267/2000 che recita “La giunta delibera il piano esecutivo di gestione (PEG) entro venti giorni dall'approvazione del bilancio di previsione, in termini di competenza. Con riferimento al primo esercizio il PEG è redatto anche in termini di cassa. Il PEG è riferito ai medesimi esercizi considerati nel bilancio, individua gli obiettivi della gestione ed affida gli stessi, unitamente alle dotazioni necessarie, ai responsabili dei servizi”;
- l'art. 5 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi contenente la disciplina per l'esercizio della funzione dirigenziale ivi compresa l'assunzione di atti e provvedimenti, tra i quali rientrano a pieno titolo le determinazioni;
- il decreto sindacale n. 16/2025 del 05/08/2025 con il quale alla sottoscritta veniva assegnata la responsabilità del settore risorse per il periodo dal 05/08/2025 al 31/12/2025;

**VISTI** gli artt. 183 e 191 del D.lgs. 267/00;

**PRESO ATTO** che il precedente contratto di affidamento in concessione del servizio di accertamento e riscossione ordinaria e coattiva del canone unico e canone di concessione ai sensi della Legge n. 160/2019 comprensivo dell'imposta comunale sulla pubblicità, del diritto sulle pubbliche affissioni compresa la materiale affissione dei manifesti, del canone occupazione spazi ed aree pubbliche affidato alla ditta San Marco Spa C.F. e P.IVA. 04142440728 con sede legale in Via Gorizia n. 56 23900 Lecco è in scadenza al 31/12/2025;

**CONSIDERATO** che la legge n. 160 del 27/12/2019 ha istituito il canone unico patrimoniale con decorrenza dall'01/01/2021;

**VERIFICATA** la necessità di procedere all'affidamento in concessione della gestione del servizio di accertamento e riscossione ordinaria e coattiva del canone unico e canone di concessione ai sensi della legge n. 160/2019 comprensivo dell'imposta comunale sulla pubblicità, del diritto sulle pubbliche affissioni compresa la materiale affissione dei manifesti, del canone occupazione spazi ed aree pubbliche periodo 01/01/2026 – 31/12/2028 con opzione di rinnovo due ulteriori anni due;

**RILEVATO** che le forniture sopra citate non sono oggetto di alcuna convenzione quadro attualmente attiva;

**CONSIDERATO** che in data 01/04/2023 è entrato in vigore il D.lgs. n. 36/2023 (nuovo codice dei contratti pubblici) le cui disposizioni, ai sensi dell'art. 229, hanno acquistato efficacia per tutte le procedure avviate dal 01/07/2023;

**DATO ATTO** che il presente affidamento è assoggettato al nuovo Codice dei contratti pubblici D.lgs. n. 36/2023;

**DATO ATTO**, altresì, che il summenzionato codice:

- all'art. 50, comma 1, lett. b) stabilisce che per gli affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

- all'art. 17, comma 2, prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale;

**CONSIDERATO** i diversi e stringenti adempimenti di carattere amministrativo, contabile e fiscale che l'ufficio finanziario – tributi deve affrontare;

**RITENUTO** opportuno per quanto sopra esposto, avvalersi della concessione del servizio, tenuto conto che la realizzazione delle attività in oggetto comporta una serie di attività di studio e di analisi per le quali sono necessarie competenze specifiche, professionalità ed esperienze adeguate, nonché idonee strumentazioni non esistenti all'interno dell'Ente, e pertanto l'espletamento del servizio non risulta realizzabile senza il supporto di figure esterne in possesso di capacità professionali adeguate;

**PRECISATO** inoltre che l'incasso dei tributi avverrà esclusivamente sul conto corrente già attivo ed intestato al Comune di Monte Isola sul quale confluiranno le entrate derivanti dall'attività di riscossione ordinaria e coattiva effettuata dal Concessionario;

**VISTO** il Capitolato, che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale, sulla base del quale è stato proposto l'affidamento dei servizi in oggetto della presente determinazione ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023;

**RITENUTO**, pertanto, di procedere mediante acquisizione sottosoglia, ai sensi del combinato disposto degli art. 50, comma 1, lett. b) e 59 del D.lgs. n. 36/2023;

**RITENUTO** che l'acquisizione non possa avere un interesse transfrontaliero certo, in virtù del suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

**RITENUTO** opportuno procedere a mezzo del soggetto aggregatore certificato regionale Aria Sintel, al fine di razionalizzare e procedere speditamente attraverso un affidamento diretto;

**TENUTO CONTO** che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori economici, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori economici, nel rispetto dei principi al Codice dei Contratti vigente (D.lgs. n. 36/2023);

**RICHIAMATO** il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.lgs. n. 36/2023, ai sensi del comma 4 del medesimo;

**ATTESO CHE** l'affidamento di che trattasi è di importo superiore a €uro 5.000,00 pertanto la procedura deve essere svolta mediante ricorso a strumenti telematici di negoziazione;

**DATO ATTO** che:

- in data 12/11/2025 è stata inoltrata richiesta di offerta, prot. 8235 e relativa documentazione a corredo, all'operatore I.R.T.E.L. SRL con sede in Nizza Monferrato (AT) – Via Piazza G. Marconi n. 8 – C.F./P.IVA 00873440051, mediante piattaforma di e-procurement Sintel ARIA-Regione Lombardia, per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36, concessione della gestione del servizio di accertamento e riscossione ordinaria e coattiva del canone unico e canone di concessione ai sensi della legge 160/2019 comprensivo dell'imposta comunale sulla pubblicità (I.C.P.), del diritto sulle pubbliche affissioni (D.P.A.) compresa la materiale affissione dei manifesti, del canone occupazione spazi ed aree pubbliche

(COSAP), ai sensi del combinato disposto degli articoli 50 comma 1 lett. b) e 59 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

– l'identificativo della procedura espletata sulla piattaforma Sintel è: 210059211;

**ACQUISITA** l'offerta presentata da I.R.T.E.L. SRL (acclarata al protocollo n. 8398 del 18/11/2025), come dal Report della procedura ID 1763024998930 e ritenuta la stessa congrua alle seguenti condizioni economiche:

- Aggio sulla riscossione per I.C.P. e C.O.S.A.P. = 19,40%
- Aggio sulla riscossione per D.P.A. = 19,40%

**RICHIAMATO** l'art.17, comma 5, del D.lgs. n. 36/2023, in forza del quale “*(...) L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace*”;

**CONSTATATO** che, in conformità agli accertamenti condotti, il citato operatore economico risulta in possesso dei requisiti di carattere generale prescritti dal D.lgs. n. 36/2023 e risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento poiché ha svolto tali attività presso diversi Enti Locali, anche di dimensione maggiore rispetto al Comune di Monte Isola, fornendo un'esecuzione a regola d'arte e qualità della prestazione;

**PRECISATO**, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, che:

- il fine del contratto è raggiungere l'efficienza, efficacia ed economicità del servizio in oggetto
- l'oggetto del contratto riguarda la concessione del servizio di accertamento, riscossione, ordinaria e coattiva, del canone unico patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, del servizio delle pubbliche affissioni, del canone di concessione per l'occupazione delle aree destinate al commercio su area pubblica e del servizio di accertamento e riscossione coattiva dell'imposta comunale sulla pubblicità e del servizio delle pubbliche affissioni;
- il contratto di affidamento non sarà soggetto a registrazione in base al D.P.R. n. 131 del 26.4.1986 art. 7 (e art. 5 della tabella allegata). Il contratto verrà redatto sotto forma di scrittura privata non autenticata, in esenzione totale di diritti e spese, come da parere 10/2007 della Sezione Regionale di controllo per l'Emilia Romagna della Corte dei Conti;
- il valore della procedura è stimato in euro 33.002,14+ Iva 22% pari ad 40.262,61= per il triennio 2026 – 2027 e 2028;
- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 5 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023;
- per ogni altra clausola ritenuta essenziale si fa riferimento alle norme vigenti in materia e alla documentazione di gara in particolare al capitolato allegato alla procedura;

**APPURATO** che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto non si appalesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, comma 3 del D.lgs. n. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI.

**DATO ATTO** che:

- ai sensi dell'articolo 15 del D.lgs. n. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è la dott.ssa Archetti Giuliana – responsabile dell'area risorse,
- il suddetto RUP è anche responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'articolo 5 della Legge n. 241/1990;
- in conformità alle dichiarazioni rilasciate e depositate agli atti d'ufficio, l'ufficio ha provveduto come da normativa del codice dei contratti alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui al D.lgs. n. 36/2023, tramite il fascicolo virtuale FVOE 2.0;

- è stata verificata la regolarità contributiva dell'operatore economico (protocollo INAIL\_50642180 scadenza 13/01/2026) depositata agli atti d'ufficio;

**ACCERTATO** che ai sensi dell'art. 17 c. 5 del D.lgs. n. 36/2023, l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace;

**ACCERTATA**, ai sensi del principio contabile 4/1 cit (paragrafo 8.3), la coerenza del presente provvedimento con il DUP, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 47 del 28/12/2024;

**ATTESTATO** che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e smi, e del DPR 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023;

**RICHIAMATE** le disposizioni previste art.3 della L. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal responsabile del settore risorse in ordine alla regolarità contabile e copertura finanziaria, requisito per l'esecutività del presente provvedimento;

**ATTESTATA** la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;

**VISTI:**

- il D.lgs. n. 36/2023;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il D.lgs. 267/2000;

Tutto ciò premesso e considerato,

## **DETERMINA**

**1) DI RICHIAMARE** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo anche ai fini del soddisfacimento dell'onere motivazionale di cui all'art. 3 della L. 241/1990 e smi;

**2) DI PRENDERE ATTO** dell'offerta così dettagliata:

- Aggio sulla riscossione per I.C.P. e C.O.S.A.P. = 19,40%
- Aggio sulla riscossione per D.P.A. = 19,40%

presentata in data 18/11/2025 dall'operatore economico I.R.T.E.L. SRL con sede in Nizza Monferrato (AT) – Via Piazza G. Marconi n. 8 – C.F./P.IVA 00873440051, acclarata al prot. n. 8398 del 18/11/2025 (Id Offerta 1763024998930) a seguito di RDO acclarata al prot. n. 8235 del 12/11/2025 (Id Procedura 210059211);

**3) DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, la concessione di cui in oggetto, a seguito di procedura effettuata attraverso il soggetto qualificato Aria Sintel-Regione Lombardia, all'operatore economico I.R.T.E.L. SRL con sede in Nizza Monferrato (AT) – Via Piazza G. Marconi n. 8 – C.F./P.IVA 00873440051, per il periodo 01/01/2026 – 31/12/2028 verso il corrispettivo presunto di Euro 33.002,14+ Iva 22%, rinviando per il dettaglio della

concessione del servizio alla documentazione di gara, in particolare al capitolato, nonché alle condizioni indicate nel Report della procedura n. 3443009 aggiudicata in data 09/12/2025 (prot. n. 8879 di pari data), che si approva e che si allega quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

**4) DI DARE ATTO CHE** l'affidamento in concessione ha la durata di tre anni con decorrenza dal 01.01.2026 e scadenza al 31.12.2028 con opzione di rinnovo per ulteriori due anni;

**5) DI ACCERTARE** l'importo previsionale annuo di € 50.000,00= del canone unico patrimoniale sul redigendo bilancio di previsione 2026/2028 per le annualità 2026-2027-2028 al lordo dell'aggio spettante;

**6) DI PROCEDERE** all'assunzione dell'impegno di spesa previsionale pari a €uro 33.002,14+ Iva 22% per un totale complessivo di € 40.262,62= a favore della società I.R.T.E.L. SRL con sede in Nizza Monferrato (AT) – Via Piazza G. Marconi n. 8 – C.F./P.IVA 00873440051, per la regolarizzazione della fatturazione che sarà emessa dalla società concessionaria per gli aggi di competenza relativi al periodo di affidamento, con imputazione all'intervento ed esercizio indicato nella tabella seguente, attestando la relativa esigibilità della obbligazione nel relativo esercizio di imputazione:

beneficiario	intervento	anno 2026	anno 2027	anno 2028
<b>I.R.T.E.L. SRL</b> con sede in Nizza Monferrato (AT) – Via Piazza G. Marconi n. 8 – C.F./P.IVA 00873440051	01041.04.0001 - AGGIO PER CONCESSIONE SERVIZIO DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE	€uro 11.000,71+ Iva 22% = € 13.420,87	€uro 11.000,71+ Iva 22% = € 13.420,87	€uro 11.000,71+ Iva 22% = € 13.420,87

**7) DI DARE ATTO** che, il contratto di affidamento non sarà soggetto a registrazione in base al D.P.R. n. 131 del 26.4.1986 art. 7 (e art. 5 della tabella allegata). Il contratto verrà redatto sotto forma di scrittura privata non autenticata, in esenzione totale di diritti e spese, come da parere 10/2007 della Sezione Regionale di controllo per l'Emilia Romagna della Corte dei Conti;

**8) DI DARE ATTO** inoltre che:

- ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136 del 13 Agosto 2010 al presente affidamento è stato assegnato il CIG B929AF6900;
- è stata verificata la regolarità contributiva dell'operatore economico (protocollo INAIL\_50642180 scadenza 13/01/2026) depositata agli atti d'ufficio;
- anche tutte le ulteriori verifiche in capo all'operatore economico, effettuate attraverso il FVOE 2.0, hanno dato esito di regolarità;

**9) DI DARE ATTO altresì** che:

- la regolarità della garanzia fideiussoria definitiva prestata, di cui all'art. 117 del D.lgs. n. 36/2023, la quale deve risultare conforme al D.M. del Ministero dello Sviluppo economico n. 31/2018 recante "Regolamento con cui si adottano gli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli articoli 103, comma 9 e 104, comma 9, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50", sarà verificata prima della firma del contratto";
- Il contratto di affidamento non sarà soggetto a registrazione in base al D.P.R. n. 131 del 26.4.1986

art. 7 (e art. 5 della tabella allegata). Il contratto verrà redatto sotto forma di scrittura privata non autenticata, in esenzione totale di diritti e spese, come da parere 10/2007 della Sezione Regionale di controllo per l'Emilia Romagna della Corte dei Conti;

**10) DI IMPEGNARE E LIQUIDARE**, secondo le modalità previste dal servizio di riscossione ANAC, la quota di € 35,00 da versarsi da parte delle stazioni appaltanti ai fini della copertura dei costi del suo funzionamento, ai sensi della deliberazione dell'ANAC n. 621 del 20.12.2022 all'intervento 08011.02.0100 con dizione “Imposte, tasse e contributi relativi al patrimonio disponibile” annualità 2025 - Bilancio 2025/2027;

**11) DI PROVVEDERE ALLA PUBBLICAZIONE** della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n. 33/2013 *“Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”*;

**12) DI PRECISARE**, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90, modificata dalla Legge 11/02/2005, n. 15, sul procedimento amministrativo, chiunque ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e reputi di essere direttamente leso dallo stesso, può proporre ricorso unicamente al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia sezione di Brescia nel termine di decadenza di 30 giorni decorrenti dall'ultimo di pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio *on line*, ai sensi degli artt. 119 e 120 del d. lgs. 104/2010 (codice del processo amministrativo).

Il Responsabile del Servizio  
**Giuliana Archetti**

---

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del CAD (D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82) ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Monte Isola. L'eventuale copia del documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82*