

ALIENAZIONE DI LOTTO DI LEGNAME "IN PIEDI" DANNEGGIATO DA BOSTRICO SUL TERRITORIO DEL COMUNE DI ZONE – ANNO 2025

OGGETTO:

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Zone n.57 del 10/11/2025 relativamente all'attivazione di un'asta pubblica per l'alienazione di lotti di legname "in piedi" danneggiati da bostrico sul territorio del comune di Zone con lo scopo di contenere la diffusione del parassita.

Di seguito si identifica il lotto, geolocalizzato nella planimetria allegata:

- Lotto: **"Pincugolo - Disgiolo - Corni Stretti"** - particelle forestali n. 10-11-12-13-14-15-35-36-37-38-39-40;

La quantità di abete rosso STIMATA all'interno del lotto è di circa:

Lotto		particella PAF	mc stimati	tecno sano (mc)	scarsa qualità (mc)
Area 1	Pincugolo	10-11-12	3.300	950	2.350
Area 2	Disgiolo	13-14-15	900	250	650
Area 3	Corni Stretti	35-36-37- 38-39-40	11.800	8.200	3.600
			16.000	9.400	6.600

Per legname di "scarsa qualità" si intende quel materiale di scarso valore commerciale e pertanto non destinabile ad assortimenti da segheria.

Presentando offerta ogni impresa partecipante al bando di gara accetta implicitamente i quantitativi sopra evidenziati.

In fase esecutiva, nel caso si verificasse la necessità di abbattere singoli individui arborei non appartenenti alla specie Abete rosso, tali soggetti dovranno obbligatoriamente essere individuati e misurati da parte del Consorzio Forestale e il materiale legnoso verrà pagato a parte rispetto ai quantitativi sopra dettagliati ad un prezzo di Euro 30,00 al quintale.

VALORE LOTTO A BASE DI GARA:

Euro 235.000,00 + IVA 22% per il materiale "tecnologicamente sano",

Euro 79.200,00 + IVA 10% per il materiale di "scarsa qualità".

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta più alta (espresso in Euro/mc) in rialzo sui prezzi unitari a base d'asta. Si procederà all'aggiudicazione anche quando sia presente una sola offerta valida.

Il corrispettivo economico che l'aggiudicatario dovrà riconoscere al Consorzio Forestale sarà determinato, prima dell'inizio lavori, moltiplicando i prezzi offerti in sede di gara per la quantità di legname (in mc) suddivisa per le due tipologie.

In caso di parità di una o più offerte, si procederà con l'aggiudicazione in favore dell'impresa che avrà formulato il maggior rialzo sul prezzo a base d'asta del materiale ancora "tecnologicamente sano".

Nel caso in cui una o più ditte offrissero gli stessi identici importi unitari, si procederà ad aggiudicare il lotto in oggetto all'offerta pervenuta in ordine cronologico (data, ora, minuti) prima rispetto alle altre.

Non saranno accettate offerte in ribasso, incomplete, condizionate o formulate in modo diverso da quanto sopra indicato.

L'apertura delle buste si svolgerà in forma pubblica in data di VENERDÌ 16/01/2026 alle ore 10:00 presso la Sala Consiliare del Comune di Zone in via Monte Guglielmo n.42 a Zone (BS).

MODALITA' E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Possono partecipare alla gara le imprese boschive iscritte ad un albo Regionale a carico delle quali non vi siano cause ostative alla capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

L'offerta dovrà essere presentata in plico dedicato, riportando la dicitura: ***ALIENAZIONE DI LOTTO DI LEGNAME "IN PIEDI" DANNEGGIATO DA BOSTRICO – LOTTO Pincugolo-Disgiolo-Corni Stretti (indicare l'anagrafica fisica/giuridica dell'offerente).***

Le offerte devono pervenire esclusivamente al seguente indirizzo:

COMUNE DI ZONE – UFFICIO PROTOCOLLO – Via Monte Guglielmo, 42 - 25050 Zone (BS)

Il plico dovrà pervenire entro e non oltre **VENERDÌ 09/01/2026 alle ore 12.00** ad esclusivo rischio del mittente, pena la tassativa esclusione. Il plico dovrà essere chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, in modo da garantirne l'integrità, e portare all'esterno la scritta ***ALIENAZIONE DI LOTTO DI LEGNAME "IN PIEDI" DANNEGGIATO DA BOSTRICO – LOTTO Pincugolo-Disgiolo-Corni Stretti (indicare l'anagrafica fisica/giuridica dell'offerente).***

Il plico deve pervenire in uno dei seguenti modi:

- mediante raccomandata del servizio postale statale;
- mediante corrieri specializzati;
- mediante consegna diretta alla sede municipale (Ufficio protocollo).

Il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente, **non saranno prese in considerazione le offerte - anche se sostitutive o aggiuntive di quelle precedentemente inviate - che pervengano**

dopo la scadenza del termine all'ufficio protocollo del Comune e questo anche qualora il mancato o tardivo inoltro sia dovuto a causa di forza maggiore, a caso fortuito o a fatto imputabile a terzi.

DOCUMENTI DA PRESENTARE:

Il plico dovrà contenere due buste chiuse e sigillate: **BUSTA A "AMMINISTRATIVA"** e **BUSTA B "OFFERTA ECONOMICA"** come di seguito indicato:

BUSTA A: "AMMINISTRATIVA"

A.1) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE al confronto concorrenziale completa dei dati anagrafici e dichiarazione del sottoscrittore (in base al **MODELLO "A"** allegato al presente Bando) con la quale si attesti, ai sensi e secondo le modalità di cui agli artt. 46 e 47 del DPR 28.12.2000, n. 445, che:

- non sussistono nei propri confronti le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dalla legge (articolo 67 del Decreto 06/09/2011, n. 159, "Effetti delle misure di prevenzione previste dal Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia")
- di impegnarsi a comunicare ogni variazione relativa a stati, fatti, condizioni e titolarità rispetto a quanto dichiarato.
- di essere in possesso dei requisiti di onorabilità previsti dalla legge.
- di aver preso visione dei luoghi in cui è situato il lotto di legname oggetto dell'asta.
- di aver preso visione delle clausole indicate nei documenti relativi all'asta.
- l'impresa è in possesso di certificato di iscrizione al registro delle imprese indicando numero, data di iscrizione e il settore di attività per cui l'impresa è iscritta.

A.2) DEPOSITO IN ACCONTO: pari ad € 10.000,00 obbligatorio per la partecipazione all'asta.

All'interno della busta di presentazione dell'offerta dovrà essere inserita copia del versamento sul conto corrente bancario del Consorzio Forestale del Sebino Bresciano BANCA POPOLARE DI SONDRIO - Filiale di Sale Marasino, IBAN: IT43 G056 9655 1700 0000 6174 X22 indicando quale causale: ACCONTO - *ALIENAZIONE LOTTO DI LEGNAME "IN PIEDI" DANNEGGIATI DA BOSTRICO*;

A.3) COPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITÀ DEL SOTTOSCRITTORE.

Il Consorzio Forestale si riserva la possibilità di procedere al controllo della veridicità delle dichiarazioni rese dall'affidatario in sede di offerta, ai sensi e agli effetti del D.P.R. 445/2000.

Qualora, a seguito della verifica, il Consorzio Forestale rilevi il mancato possesso dei requisiti di partecipazione richiesti, procederà ad annullare con atto motivato l'aggiudicazione del lotto e ad aggiudicare il lotto al concorrente secondo in graduatoria.

BUSTA B: "OFFERTA ECONOMICA"

B.1) "OFFERTA ECONOMICA" con l'indicazione in cifre e in lettere dei prezzi unitari offerti secondo l'allegato **MODELLO "B"**

L'offerta dovrà indicare i valori, espressi in euro, che la Ditta intende offrire in aumento rispetto ai prezzi base d'asta (materiale "scarsa qualità" e materiale ancora "tecnologicamente sano").

L'offerta deve essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal titolare dell'impresa o dal legale rappresentante della società o da persona legalmente autorizzata ad impegnare l'impresa.

In caso di discordanza fra l'importo indicato in cifre ed in lettere sarà ritenuto valido l'importo più vantaggioso per il Consorzio Forestale.

AGGIUDICAZIONE E POLIZZE:

L'impresa aggiudicataria dovrà provvedere, prima dell'ufficiale aggiudicazione, ad attivare apposita **polizza fideiussoria** di importo pari a **130.000.00 €** quale cauzione definitiva a garanzia della corretta esecuzione dei lavori, della rimozione del legname ed a copertura di eventuali danni provocati alla viabilità pubblica e agro-silvo-pastorale, al reticolo idrico superficiale o a reti di servizio pubblico ed a garanzia di eventuali penali indicate per l'attuazione del contratto e l'esecuzione dei relativi lavori. La copertura della polizza fideiussoria deve perdurare sino alla fine dei lavori ed al collaudo del cantiere da parte dell'Ente forestale competente.

L'attivazione della fideiussione di cui sopra non sostituisce la garanzia assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi (**R.C.T.**) che deve essere stipulata dall'aggiudicatario per una somma assicurata (massimale/sinistro) non inferiore ad **€ 500.000,00**.

PAGAMENTO DEL VALORE DEL LOTTO:

Tassativamente prima dell'inizio dei lavori la Ditta aggiudicataria dovrà provvedere a versare tramite bonifico l'intera somma relativa al valore economico del legname;

in alternativa la Ditta potrà costituire una **polizza fideiussoria bancaria a prima richiesta** in favore del Consorzio Forestale, di valore economico corrispondente all'importo del legname aggiudicato, a garanzia del pagamento previsto dal bando.

In qualsiasi caso il pagamento del lotto dovrà avvenire entro la fine dei lavori.

DURATA DEI LAVORI:

I lavori di taglio dovranno **cominciare entro la data del 01/04/2026**.

Il termine entro cui concludere i lavori di taglio, esbosco, accatastamento e trasposto legname è fissato in giorni: **360 naturali e consecutivi dalla data di inizio lavori** e consegna cantiere

con applicazione di una **penale di euro 50,00** per ogni giorno di ritardo nel portare a termine le operazioni di esbosco.

É comunque prevista la possibilità di iniziare i lavori in anticipo rispetto alla data indicata previa autorizzazione rilasciata dal Consorzio Forestale.

VIABILITA' ACCESSO CANTIERE E PER L'ESBOSCO - PIAZZALI DI DEPOSITO TEMPORANEO:

Lungo la viabilità secondaria a carattere agro-forestale per l'accesso alle diverse zone di taglio è **consentito il solo transito di mezzi leggeri** per il trasporto del personale e piccole attrezzature (pick-up o furgoni o auto 4x4);

non è consentito il transito di mezzi pesanti (quali *harvester/forwarder*, trattori con rimorchio o autocarri da esbosco) sulla viabilità di servizio individuata nelle allegate cartografie.

I piazzali di deposito temporaneo delle cataste di legname esboscato verranno individuati in concordo con l'amministrazione comunale in fase di esecuzione.

ULTERIORI INFORMAZIONI:

La Progettazione e la Direzione Lavori sarà svolta dal Consorzio Forestale.

La Ditta esecutrice, prima di iniziare i lavori, dovrà sottoscrivere tutti i documenti progettuali.

Sono a carico dell'aggiudicatario le spese derivanti dal perfezionamento del contratto di vendita.

Sono a carico dell'aggiudicatario le spese relative ai piani di sicurezza (es: POS...).

Per eventuali chiarimenti sulle modalità della gara, contattare il Consorzio Forestale al n. 030-9824390.

Allegati:

Planimetria indicante il lotto;

Allegato A: domanda di partecipazione;

Allegato B: offerta economica.

Il Direttore del Consorzio Forestale del Sebino Bresciano

Dott. Forestale Marcello Baiguera

(atto firmato digitalmente)