



COMUNE DI VEZZA D'OGLIO

Provincia di Brescia

CAP 25059 - VIA NAZIONALE, 91 tel. (0364) 76126/779610 - fax 76492

Codice fiscale: 00882960172 - Partita IVA: 00584970982

www.comune.vezza-d-oglio-bs.it ***** e-mail: info@comune.vezza-d-oglio.bs.it

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione n.213/GP07 del 05/12/2025

Oggetto: **Lavori di adeguamento alle norme antincendio dello stabile comunale denominato Villa Quies – Secondo lotto. Lavori edili. CIG B9732D2292. Aggiudicazione dell'appalto ed impegno della spesa.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 48 del 28/06/2024 mediante la quale, in relazione alle attuali condizioni organizzative dell'ente, è stata attribuita a componente dell'organo esecutivo, nello specifico al Sindaco, la responsabilità del Servizio Lavori Pubblici, ai sensi delle disposizioni contenute nell'art. 53, comma 23 della Legge 388/2000;

Visto

- il bilancio di previsione 2025/2027, approvato dal Consiglio comunale in data 28/02/2025, deliberazione n.07, dichiarata immediatamente eseguibile;
- il decreto sindacale di nomina dei Responsabili dei servizi dell'Area Tecnica (reg. n. 125 del 28/06/2024);
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato dalla Giunta comunale in data 5 luglio 2011, atto n. 33;
- il D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli articoli 107 e 109, inerenti le funzioni dei responsabili dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione consigliere n. 07 in data 18/03/2016 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento comunale sui controlli interni, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella Legge 07/12/2012, n. 213, approvato con deliberazione consigliere n. 04 del 21/03/2013;

Atteso che i contenuti del bilancio di previsione come sopra approvato hanno natura di indirizzo all'operato della Giunta comunale e dei Responsabili di servizi;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale numero 63 del 05/09/2025 di approvazione del progetto esecutivo dei "Lavori di adeguamento alle norme antincendio dello stabile comunale denominato Villa Quies – Secondo lotto";

Preso atto che da progetto si rende necessario effettuare lavori edili per un importo complessivo di € 8.498,51 di cui € 250,00 quali oneri per la sicurezza;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

Visto nello specifico l'art 50 del Decreto legislativo di cui sopra, comma 1, lettera a) che prevede la facoltà di affidamento diretto di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Considerato, ai sensi dell'art. 17 del Dgls 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Lavori di adeguamento alle norme antincendio dello stabile comunale denominato Villa Quies – Secondo lotto. Lavori edili;

- Importo: € 8.248,51 per lavori ed € 250,00 per oneri per la sicurezza;
 - Forma del contratto: *ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;*
 - Modalità di scelta del contraente: *affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;*
- Clausole ritenute essenziali: *quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento; mantenimento dei prezzi per il triennio considerato;*

Visto il comma 450, dell'articolo 1, della legge 296/2006, secondo cui "... le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure";

Visto l'articolo 62, comma 1 del predetto Decreto Legislativo 36/2023 che prevede testualmente "I comuni possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000,00 euro";

Evidenziato che, per quanto premesso, mediante lettera di invito prot. n.8841 del 29/11/2025 si è proceduto ad attivare la procedura Id. n.210862735, attraverso la piattaforma *SinTel*, realizzata dall'Agenzia Regionale Centrale Acquisti (ARIA) di Regione Lombardia, selezionando la Ditta Costruzioni edili Lanzetti Giovanni S.R.L. con sede in via Medio n.7 a Ceto (BS), codice fiscale e partita IVA (04692100987), accreditata nell'elenco degli operatori economici istituzionalmente registrati e qualificati per il Comune di Vezza d'Oglio;

Visto il Report prodotto in data odierna dalla piattaforma informatica Sintel/ARIA, dal quale si evince che la Ditta Costruzioni edili Lanzetti Giovanni S.R.L. con sede in via Medio n.7 a Ceto (BS), codice fiscale e partita IVA (04692100987), ha offerto un ribasso percentuale dello 0,1% corrispondente ad un importo di contratto di € 8.490,26 oltre IVA;

Ritenuto di procedere all'affidamento dell'appalto in oggetto alla ditta Costruzioni edili Lanzetti Giovanni S.R.L.;

Vista la dichiarazione unica di regolarità contributiva (DURC) numero protocollo INAIL_51456369 con scadenza al 03/03/2026, allegata ai documenti dell'offerta;

Acquisito il relativo numero di lotto CIG N. **B9732D2292** rilasciato dall'ANAC;

Attesa la regolarità delle operazioni svolte in via telematica sul portale SINTEL/ARIA;

Richiamata la L. 13/08/2010, n. 136 ed in particolare l'art. 3, così come modificato dall'art. 7 del D.L. 12/11/2010, n. 187, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, nonché le determinazioni diramate in materia dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Richiamati infine il D.Lgs. n. 118/2011 ed il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2, il D.Lgs. 267/00 e s.m.i., in particolare l'art. 183 "Impegno di spesa";

Tenuto conto che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

Vista la dotazione di spesa del capitolo di cui in parte dispositiva;

Ritenuto di provvedere in merito;

DETERMINA

- di approvare** il Report prodotto in data 05/12/2025 dalla piattaforma telematica *Sintel/ARIA* id n. 210862735, dal quale si evince che si è proceduto all'aggiudicazione provvisoria della procedura per l'appalto dei "Lavori di adeguamento alle norme antincendio dello stabile comunale denominato Villa Quies - Secondo lotto. Lavori edili", per le motivazioni meglio espresse in premessa, alla Ditta Costruzioni edili Lanzetti Giovanni S.R.L. con sede in via Medio n.7 a Ceto (BS), codice fiscale e partita IVA (04692100987), al costo di € 8.490,26 oltre IVA;
- di aggiudicare** in via definitiva l'appalto in argomento alla suddetta ditta, alle condizioni di cui alla procedura ID N. 210862735 e quindi al costo complessivo di € 9.339,29 IVA inclusa;

3. di dare atto che il nuovo quadro economico, a seguito dell'aggiudicazione, è il seguente:

Descrizione	Progetto	Contratto
LAVORI A BASE D'ASTA:		
Lavori a base d'asta	€ 8248,51	€ 8.240,26
Oneri della sicurezza	€ 250,00	€ 250,00
Ribasso offerto		€ 8,25
Sommano	€ 8.498,5	€ 8.498,5

4. di impegnare la spesa di € 9.339,29 IVA inclusa, come di seguito imputato:

Missione	01	Programma	05	Titolo	2	Macroaggregato	02	UEB	01.05.202
Creditore				Ditta Costruzioni edili Lanzetti Giovanni S.R.L. con sede in VIA MEDIO N.7 A CETO (BS)					
Codice fiscale e partita IVA				04692100987					
CIG				B9732D2292					
Importo complessivo				€ 9.339,29					
Importo al netto dell'IVA				€ 8.490,26					
Fattispecie contrattuale				Contratti di importo inferiore ad € 150.000,00 affidati art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023					
Procedura di scelta del contraente				affidamento diretto					

5. di imputare la spesa complessiva di € 9.339,29, in relazione all'esigibilità dell'obbligazione, in conto del capitolo 20105202/11 del bilancio di previsione 2025;

6. di attribuire alla presente determinazione, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, valore contrattuale mediante sottoscrizione di copia della presente per accettazione da parte della Ditta Costruzioni edili Lanzetti Giovanni S.R.L. affidataria dei lavori in oggetto, la quale, con la sottoscrizione stessa, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche e, ove ciò sia espressamente consentito, si impegna a far assumere i predetti obblighi anche a eventuali subfornitori o subcontraenti nonché a dare notizia al Comune di Vezza d'Oglio ed alla Prefettura competente per territorio della violazione dei predetti obblighi da parte dei suindicati soggetti. Il mancato rispetto di quanto disposto in osservanza della predetta Legge comporterà, ai sensi dell'art. 1456 cod. civ., l'immediata risoluzione dell'affidamento;

7. di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000:

- che l'oggetto del contratto sono i "Lavori di adeguamento alle norme antincendio dello stabile comunale denominato Villa Quies - Secondo lotto. Lavori edili";
- che la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, possibile per appalti di importo inferiore ai € 150.000,00, mediante affidamento diretto con procedura esperita attraverso la piattaforma Sintel/Aria di Regione Lombardia;

8. di dare atto infine:

- che ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147/bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, comportando riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi in calce alla presente mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000 e del Regolamento di contabilità comunale, darà esecutività al presente atto determinativo;
- che ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale - sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 30 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo pretorio.

Vezza d'Oglio, 05 dicembre 2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Paolo Guerino Gregorini

Paolo Guerino



PARERI DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE

Parere di regolarità tecnica

Il Segretario comunale attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 8, comma 2 del Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa.

Veza d'Oglio, 05 dicembre 2025

Il Segretario comunale
(Gregorini dott. Fabio)



Visto di regolarità contabile

ai sensi dell'art. 153, comma 5, e art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, e art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alla disponibilità degli stanziamenti del bilancio e l'assunzione dei seguenti impegni contabili, registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 come segue:

n. impegno	Importo	Capitolo	Esercizio
220 sub. 4	€ 9.339,29	20105202/11	2025

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra e con il seguente visto:

☒ **FAVOREVOLE**

☐ **NON FAVOREVOLE**

è autorizzata l'esecuzione della spesa di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000.

Veza d'Oglio, lì 05 dicembre 2025

Il Responsabile del servizio finanziario
(Gregorini dott. Fabio)



Referto di pubblicazione

N° 546
(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che copia per immagine su supporto informatico firmata digitalmente dell'originale analogico della presente determinazione è affissa da oggi nell'albo elettronico pubblicato sul sito internet Istituzionale di questo Comune www.comune.veza-d-oglio.bs.it (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) per quindici giorni consecutivi dal 13 DIC. 2025 al

28 DIC. 2025.
Dalla residenza comunale, li 13 DIC. 2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Gregorini dott. Fabio)

