



COMUNE DI BORNO
Provincia di Brescia



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

NUMERO GENERALE 386	OGGETTO: LAVORI DI SOSTITUZIONE DEI GENERATORI DI CALORE DELLA CENTRALE TERMICA A SERVIZIO DELLE SCUOLE UBICATA IN PIAZZA CADUTI, 1 - CUP: G14D25003450004 - CIG: B87D399FBF - APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
DATA 11/12/2025	
NUMERO SETTORIALE 187	

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE** il giorno **UNDICI** del mese di **DICEMBRE** nel proprio ufficio

VISTO il Decreto Sindacale n. 02 del 16/05/2023 con il quale il Sindaco pro tempore del Comune di Borno ha attribuito l'incarico di Elevata Qualificazione - Responsabile del Servizio Tecnico al sottoscritto Arch. Nicolini Francesco;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 96 del 19/09/2025 con la quale è stato approvato il progetto di esecutivo degli interventi di sostituzione dei generatori di calore della centrale termica a servizio delle scuole ubicata in Piazza Caduti n. 1 – CUP G14D25003450004, redatto dall'Ing. Matteo Gherardi, che prevede lavori per € 52.839,00 comprensivi di € 1.000,00 per oneri della sicurezza ed € 17.161,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

VISTA E RICHIAMATA la determina n. 288 del 14/10/2025 con la quale sono stati affidati alla ditta MORANDINI SNC DI MORANDINI ROBERTO E DANIELE con sede a Borno in via Marconi n. 10, Cod. Fisc. e P. IVA 04247170980, i lavori di sostituzione dei generatori di calore della centrale termica a servizio delle scuole ubicata in Piazza Caduti n. 1 – CUP G14D25003450004, per un importo contrattuale di € 51.839,00 oltre € 1.000,00 per oneri della sicurezza, ed IVA di legge, assumendo regolare impegno di spesa a carico del bilancio comunale;

DATO ATTO CHE:

- Il contratto è stato stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, con lettera contratto del 19/11/2025, protocollo 12158;
- I lavori sono stati consegnati il giorno 19.11.2025 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa;
- La Direzione dei lavori, con certificato in data 05.12.2025, ha dichiarato ultimati i lavori medesimi in pari data e pertanto in tempo utile.

VISTA la documentazione relativa alla contabilità finale dei lavori, predisposta in data 10/12/2025 dal Direttore dei Lavori Ing. Matteo Gherardi, acclarata al prot. 12949 del 10/12/2025, costituita da:

- Certificato di ultimazione dei lavori
- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;
- Stato finale dei lavori;
- 1° certificato di pagamento;
- Certificato di Regolare Esecuzione del 10/12/2025.

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da FRANCESCO NICOLINI e stampato il giorno 11/12/2025 da Francesca Cocchi.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.



COMUNE DI BORNO
Provincia di Brescia



RITENUTO necessario approvare documentazione relativa alla contabilità finale dei lavori sostituzione dei generatori di calore della centrale termica a servizio delle scuole ubicata in Piazza Caduti n. 1 – CUP G14D25003450004 – CIG: B87D399FBF dalla quale risulta un credito esigibile della ditta MORANDINI SNC DI MORANDINI ROBERTO E DANIELE con sede a Borno in via Marconi n. 10, Cod. Fisc. e P. IVA 04247170980, pari ad € 52.839,00 oltre IVA al 10%;

RILEVATO CHE a seguito di una valutazione di mercato svolta dal RUP fra gli operatori economici operanti nel settore e con qualifiche idonee per la realizzazione dell'intervento a progetto, è stato identificato nella ditta MORANDINI SNC DI MORANDINI ROBERTO E DANIELE con sede a Borno in via Marconi n. 10, Cod. Fisc. e P. IVA 04247170980, l'operatore economico al quale affidare i lavori in oggetto;

RITENUTO opportuno procedere al pagamento del saldo all'impresa appaltatrice;

VISTA la polizza fidejussoria costituita quale garanzia definitiva n. 0003371 del 14/11/2025 rilasciata dalla BCCBRESCIA Banca di Credito Cooperativo di Brescia – Società Cooperativa di importo pari ad € 2.641,95;

CONSIDERATO che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

VISTO il bilancio di previsione finanziario 2025/2027, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 23/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge;

DATO ATTO che l'esigibilità delle obbligazioni avverrà nell'anno 2025;

VERIFICATA la disponibilità economica necessaria su Missione 04 – Programma 02 – Titolo 2 – Macro 02 – Capitolo 0315506 del bilancio di previsione 2025/2027 – esercizio 2025, in forza dell'impegno n. 701/2025;

PRESO ATTO che il quadro economico del progetto esecutivo, fra le somme a disposizione prevede un importo di € 1.056,78 quale incentivo per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2024 e dell'art. 4 del Regolamento comunale, pari al 2% dell'importo dei lavori a base di gara, di cui il 20% è destinato all'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione e l'80% destinato ad incentivi delle funzioni tecniche;

DATO ATTO che con determina 288 del 14/10/2025 sono stati assunti i relativi impegni di spesa e individuato il gruppo di lavoro, come segue:

- Arch. Nicolini Francesco, Responsabile Unico del Progetto;
- Francesca Cocchi, collaboratrice amministrativa tecnica;
- Valentina Morelli, collaboratrice amministrativa in ambito contrattualistico;
- Amanda Pedersoli, collaboratrice ambito contabile;

DATO ATTO che le attività previste - sono ripartite fra i vari dipendenti sopra citati secondo la seguente tabella di cui all'art. 6 del citato Regolamento, ciascuno secondo le rispettive competenze, nelle percentuali dettagliate:

Attività			% di svolgimento per membro del gruppo di lavoro			
Generale	Specifica	%	Nicolini	Cocchi	Morelli	Pedersoli

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da FRANCESCO NICOLINI e stampato il giorno 11/12/2025 da Francesca Cocchi.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.



COMUNE DI BORNO
Provincia di Brescia



			(RUP)			
Programma- zione	Studio di fattibilità tecnico economica	10,00%	8,00%	0,00%	0,00%	2,00%
	Redazione programma triennale lavori pubblici	15,00%	9,00%	4,00%	1,00%	1,00%
Verifica dei progetti	Attività di verifica progetto	10,00%	9,00%	1,00%	0,00%	0,00%
	Validazione del progetto	10,00%	9,00%	1,00%	0,00%	0,00%
Procedura di gara	Predisposizione e controllo degli atti di gara e funzioni di segreteria della Commissione di gara	30,00%	18,00%	10,00%	1,00%	1,00%
	Contrattualizzazione	10,00%	7,00%	1,00%	2,00%	0,00%
Fase esecutiva	Coordinatore sicurezza fase esecutiva	3,00%	3,00%	0,00%	0,00%	0,00%
	Direzione lavori	4,00%	4,00%	0,00%	0,00%	0,00%
	Collaudo statico	4,00%	4,00%	0,00%	0,00%	0,00%
	Collaudo amministrativo / CRE	4,00%	4,00%	0,00%	0,00%	0,00%
TOTALI		100,00%	75,00%	17,00%	4,00%	4,00%

PRESO ATTO CHE l'incentivo di cui al punto precedente è stato ripartito fra il personale dipendente compreso nel gruppo di lavoro come di seguito riportato:

- € 634,06 a favore del RUP Francesco Nicolini;
- € 143,72 a favore della dipendente Francesca Cocchi;
- € 33,82 a favore della dipendente Valentina Morelli;
- € 33,82 a favore della dipendente Amanda Pedersoli;

RITENUTO dover dare corso alla liquidazione del fondo ai dipendenti comunali nella misura sopra prevista per le attività svolte, per complessivi euro 845,42;

RITENUTO altresì di liquidare la quota di incentivo di € 211,36, impegnato che con determina 288 del 14/10/2025 a favore del Comune di Borno per l'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali ai progetti di innovazione ed efficientamento informatico;

VISTO il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G.C. n. 40 del 25/03/2022, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. n. 21 del 28/04/2016, esecutiva ai sensi di legge;

VISTI gli artt. 97, 107 e 109 del T.U.E.L. – D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

DETERMINA

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato,

- 1) di **approvare** la documentazione relativa alla contabilità finale dei lavori, predisposta in data 10/12/2025 dal Direttore dei Lavori Ing. Matteo Gherardi, acclarata al prot. 12949 del 10/12/2025, costituita da:

- Certificato di ultimazione dei lavori
- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;

[COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.](#)

[documento firmato digitalmente da FRANCESCO NICOLINI e stampato il giorno 11/12/2025 da Francesca Cocchi.](#)

[Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.](#)



COMUNE DI BORNO
Provincia di Brescia



- Stato finale dei lavori;
 - 1° certificato di pagamento;
 - Certificato di Regolare Esecuzione del 10/12/2025;
- 2) di **approvare** specificamente il Certificato di Regolare Esecuzione dal quale risulta un importo pagabile all'impresa di € 52.839,00 oltre IVA al 10%;
- 3) di **provvedere** al pagamento all'impresa appaltatrice del credito di € 92.374,37 compresa IVA di legge al 22%;
- 4) di **autorizzare** la ditta MORANDINI SNC DI MORANDINI ROBERTO E DANIELE con sede a Borno in via Marconi n. 10, Cod. Fisc. e P. IVA 04247170980, a presentare la relativa fattura a corrispettivo delle opere contabilizzate e verificate dal D.L. Arch. Francesco Nicolini, corrispondenti allo stato finale dei lavori;
- 5) di **svincolare** la polizza fidejussoria costituita quale garanzia definitiva n. 0003371 del 14/11/2025 rilasciata dalla BCCBRESCIA Banca di Credito Cooperativo di Brescia – Società Cooperativa di importo pari ad € 2.641,95;
- 6) di **dare atto** che:
- a. l'operatore economico si è assunto l'obbligo del rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n.136/2010 come da autocertificazioni prodotte in sede di gara;
 - b. con l'accettazione del presente affidamento la Ditta assume quindi, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L.136/2010 e si impegna alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche (ed eventuali variazioni) di cui al comma 7 del citato articolo;
 - c. il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli strumenti di incasso pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art.3, comma 9 bis, della Legge 136/2010;
- 7) di **dare atto** che i dipendenti sopra citati hanno espletato le attività di cui alla tabella seguente, ciascuno secondo le rispettive competenze, nelle percentuali dettagliate:

Attività			% di svolgimento per membro del gruppo di lavoro			
Generale	Specifica	%	Nicolini (RUP)	Cocchi	Morelli	Pedersoli
Programma- zione	Studio di fattibilità tecnico economica	10,00%	8,00%	0,00%	0,00%	2,00%
	Redazione programma triennale lavori pubblici	15,00%	9,00%	4,00%	1,00%	1,00%
Verifica dei progetti	Attività di verifica progetto	10,00%	9,00%	1,00%	0,00%	0,00%
	Validazione del progetto	10,00%	9,00%	1,00%	0,00%	0,00%
Procedura di gara	Predisposizione e controllo degli atti di gara e funzioni di segreteria della Commissione di gara	30,00%	18,00%	10,00%	1,00%	1,00%
	Contrattualizzazione	10,00%	7,00%	1,00%	2,00%	0,00%
Fase esecutiva	Coordinatore sicurezza fase esecutiva	3,00%	3,00%	0,00%	0,00%	0,00%
	Direzione lavori	4,00%	4,00%	0,00%	0,00%	0,00%
	Collaudo statico	4,00%	4,00%	0,00%	0,00%	0,00%

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da FRANCESCO NICOLINI e stampato il giorno 11/12/2025 da Francesca Cocchi.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.



COMUNE DI BORNO
Provincia di Brescia



	Collaudo amministrativo / CRE	4,00%	4,00%	0,00%	0,00%	0,00%
	TOTALI	100,00%	75,00%	17,00%	4,00%	4,00%

- 8) di **liquidare**, per le motivazioni indicate in premessa, gli incentivi funzioni tecniche ex art. 45 del D. Lgs. 36/2024 e art. 4 del Regolamento comunale, per un totale di Euro 845,42 oneri riflessi e IRAP compresi, a favore dei dipendenti interessati come di seguito riportato:
- € 634,06 a favore del RUP Francesco Nicolini;
 - € 143,72 a favore della dipendente Francesca Cocchi;
 - € 33,82 a favore della dipendente Valentina Morelli;
 - € 33,82 a favore della dipendente Amanda Pedersoli;
- 9) di **liquidare** il restante 20% degli incentivi, per un ammontare di € 211,36 destinato all'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione (c.d. fondo per l'innovazione);
- 10) di **trasmettere** copia del presente atto alla ditta MORANDINI SNC DI MORANDINI ROBERTO E DANIELE;
- 11) di **esprimere** parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- 12) di **pubblicare** la presente determinazione sulla pagina dell'Amministrazione Trasparente del sito istituzionale, nonché all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dandone contestuale comunicazione al Sindaco e ai capigruppo consiliari di minoranza;
- 13) di **trasmettere** il presente provvedimento alla responsabile dell'ufficio finanziario di questo ente affinché provveda all'apposizione del visto di regolarità contabile per la legittimazione della spesa.

IL RESPONSABILE
TECNICO
Francesco Nicolini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da FRANCESCO NICOLINI e stampato il giorno 11/12/2025 da Francesca Cocchi.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

NUMERO GENERALE 386	OGGETTO : LAVORI DI SOSTITUZIONE DEI GENERATORI DI CALORE DELLA CENTRALE TERMICA A SERVIZIO DELLE SCUOLE UBICATA IN PIAZZA CADUTI, 1 - CUP: G14D25003450004 - CIG: B87D399FBF – APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
DATA 11/12/2025	
NUMERO SETTORIALE 187	

Visto di regolarità contabile e copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D.L. 18 agosto 2000 N. 267:

N.Imp./Acc.	Miss/prot/tip/macro/cap/ Tip/cat/tit	Creditore/Debitore	Esercizio	Importo

Firma

Osservazioni:

Data Esecutività: 11/12/2025

VIOLA GHEZA

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*