

Decreto n. 64 del 05/02/2026

OGGETTO: Contratto ponte del servizio di pulizia per gli enti del SSN, tramite procedura negoziata ai sensi dell'art.76 co.2 lett.c) del D.Lgs n.36/2023, per il periodo strettamente necessario ad attivazione di nuova Convenzione ARIA_2024_019: indizione tramite piattaforma SinTel.

IL DIRETTORE GENERALE
nella persona del Dott. Corrado Scolari

Acquisiti i pareri:

del Direttore Sanitario: Dr. Jean Pierre Ramponi

del Direttore Amministrativo: Avv. Gabriele Ceresetti

del Direttore Socio-Sanitario: Dott. Luca Maffei

L'anno 2026, giorno e mese sopraindicati:

CON I POTERI di cui all'art.3 del D.Lgs n.502/1992, così come risulta modificato con D.Lgs n.517/1993 e con D.Lgs n.229/1999 ed in virtù della formale legittimazione intervenuta con DGR n.XII/1623 del 21.12.2023, in attuazione delle LLRR n.33/2009 e 23/2015;

Rilevato che il Responsabile del procedimento riferisce quanto segue:

PREMESSO che con decreto n.113/2022 si è proceduto con adesione al lotto n.4 della Convenzione CONSIP "Servizi di pulizia per gli Enti del SSN", aggiudicato al RTI Consorzio Leonardo Servizi Consorzio Stabile - PH Facility srl, per il periodo 1.4.2022-31.3.2026;

DATO ATTO che:

- Aria Lombardia SpA, con determinazione n.748 del 18.9.2025, ha proceduto con aggiudicazione della convenzione ARIA_2024_019 "Gara multilotto a procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione sanitaria" il cui lotto n.8 risulta di interesse dell'ASST Valcamonica;

- allo stato attuale tale convenzione risulta non ancora attivata su portale, quindi non disponibile per l'adesione;

CONSIDERATE:

- la necessità di assicurare continuità al servizio di pulizia aziendale, in quanto trattasi di un servizio essenziale che non può essere interrotto;

- le attività prodromiche al subentro di un nuovo operatore Economico sono scandite anche da tempistiche definite all'interno del capitolato di gara che ad oggi non sono compatibili con la scadenza dell'attuale contratto (invio RPF, sopralluoghi da parte di nuova ditta entrante, valutazione del Piano di Lavoro, clausole sociali, ecc....);

- la comunicazione ricevuta da parte di Regione Lombardia (UO Programmazione e controllo delle risorse del SSR) registrata al protocollo ASST in data 26.1.2026 al n. 2460/26, tramite la quale viene suggerito alle ASST di effettuare un'attenta analisi prima dell'attivazione del servizio oggetto del presente provvedimento, in particolare in relazione all'incremento dei costi di cui alla convenzione ARIA_2024_019. In particolare la DGW richiede, per le Aziende che non hanno ancora aderito alla convenzione, di effettuare un'attenta ricognizione delle consistenze e dei mq oggetto del servizio, una ponderazione nell'assegnazione delle aree di rischio alle effettive esigenze ed un'analisi approfondita per l'utilizzo di eventuali "Presidi fissi" tutto questo prima della sottoscrizione del ODF;

VISTA l'allegata comunicazione registrata al prot. ASST il 29.1.2026 al n.2818/26, tramite la quale si evince la disponibilità da parte dell'attuale Operatore Economico del servizio (PH Facility srl) ad esercitare un contratto ponte del servizio in essere, offrendo uno sconto pari al 3% sul costo mensile attualmente applicato e riservandosi di formulare, in corso di validità contrattuale, ulteriori migliorie operative;

DATO ATTO che:

- Regione Lombardia, al punto 15 dell'Allegato alla DGR XII/5589/2025, disciplina le Regole di Sistema del Servizio Sociosanitario Regionale per l'esercizio 2026 in tema di acquisti, confermando l'obbligo di acquisto da parte degli Enti Sanitari per il tramite del Soggetto Aggregatore regionale -ARIA SpA- o in subordine nazionale -Consip SpA- di beni e servizi compresi nelle categorie merceologiche e relative soglie di spesa previste dai DPCM ai sensi dell'art.9, co.3, del DL n.66/2014 e di tutte le merceologie per le quali è stata definite la centralizzazione in seno al Tavolo Tecnico regionale degli Appalti (TTA) e in coerenza con l'art.1 co.449 della Legge n.296/2006;

- avendo conferito i propri fabbisogni ad ARIA SpA, la Scrivente ritiene di approvigionarsi autonomamente con un contratto ponte fino alla data di conclusione dell'iter di

analisi necessario al fine di quantificare in modo corretto il fabbisogno e rispettare le tempistiche richiesta dal capitolato di gara calcolando che ad oggi la convenzione non risulta essere ancora attiva;

VERIFICATO che:

- il servizio in oggetto rientra tra le categorie merceologiche del settore sanitario come individuate dal DPCM di cui all'art.9 co.3 del DL.66/2014 e smi e relativi indirizzi esplicativi;

- al momento non sono attive convenzioni CONSIP di cui di cui all'art.26 co.1 della L.488/1999 e smi relative ai beni e/o servizi identici o comparabili con quelli oggetto del presente provvedimento e nemmeno la gara Aria SpA risulta essere attiva;

PRECISATO che:

- si ritiene di procedere all'affidamento tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 76 co.2 lett.c) del D.Lgs n.36/2023, invitando a partecipare PH Facility srl, attuale affidataria del servizio, per un periodo di massimo 12 mesi, prevedendo esplicita clausola di risoluzione anticipata in caso di attivazione di Convenzione ARIA_2024_019;

- l'Operatore Economico è disponibile a mantenere le condizioni tecniche attualmente in essere (Convenzione Consip), offrendo uno sconto sulle condizioni economiche pari al 3%;

- l'affidamento del servizio viene effettuato nella misura strettamente necessaria e per ragioni di urgenza derivante da eventi imprevedibili dall'amministrazione aggiudicatrice, a causa dei quali i termini per le procedure aperte o per le procedure ristrette non possono essere rispettati;

ACQUISITI:

- la proposta del Responsabile del procedimento a seguito di formale istruttoria;

- il parere tecnico favorevole del Dirigente Responsabile della SC "Gestione Acquisti (Provveditorato-economato)";

ACQUISITI altresì, per quanto di competenza, i pareri favorevoli dei Direttori Sanitario, Amministrativo e Socio-Sanitario;

DECRETA

di prendere atto di quanto in premessa descritto e conseguentemente:

1 - di indire procedura negoziata ai sensi dell'art.76 co.2 lett.c) del D.Lgs n.36/2023, per affidamento del contratto ponte del servizio di pulizia nelle sedi dell'ASST della Valcamonica, per il tempo strettamente necessario all'attivazione di nuova convenzione ARIA_2024_019 (massimo 12 mesi);

2 - che l'affidamento del servizio in oggetto viene proposto nei termini suddetti, ferme restando possibile modifiche, compresa la risoluzione anticipata, conclusione dell'iter di analisi necessario al fine di quantificare in modo corretto il fabbisogno e rispettare le tempistiche richiesta dal capitolato di gara e procedere così alla formalizzazione dell'adesione alla Convenzione ARIA_2024_019;

3 - di confermare quale RUP la Dott.ssa Raffaella Ducoli Direttore ff della SC Gestione acquisti (provveditorato - economato);

4 - di dare atto che dall'adozione del presente atto non discendono oneri finanziari a carico dell'Azienda;

5 - di incaricare per gli adempimenti conseguenti al presente provvedimento la Struttura proponente del presente atto;

6 - di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio



Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art.3-ter del D.Lgs n.502/1992 e smi e dell'art.12, co.14, della LR n.33/2009;

7 - di disporre, a cura del Servizio Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo on-line - sezione Pubblicità legale - ai sensi dell'art.17, co.6, della LR n.33/2009, e dell'art. 32 della L. n.69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e europei in materia di protezione dei dati personali.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Corrado Scolari)

OGGETTO: CONTRATTO PONTE DEL SERVIZIO DI PULIZIA PER GLI ENTI DEL SSN, TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART.76 COMMA 2 LETT.C) DEL D.LGS.36/2023, PER IL PERIODO STRETTAMENTE NECESSARIO AD ATTIVAZIONE DI NUOVA CONVENZIONE ARIA_2024_019: INDIZIONE TRAMITE PIATTAFORMA SINTEL.

ATTESTAZIONE DI COMPLETEZZA DELL'ISTRUTTORIA

Il Responsabile del procedimento attesta la completezza dell'istruttoria relativa alla proposta di decreto sopra citato.

Data, 03/02/2026

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
LASCIOLI PAOLA**

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Dirigente/Responsabile/Referente dell'UO/Ufficio/Servizio attesta la regolarità tecnica e la legittimità della proposta di decreto sopra citato.

Data, 03/02/2026

**IL DIRIGENTE/RESPONSABILE/REFERENTE UO/UFFICIO/SERVIZIO
DUCOLI RAFFAELLA**

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

