



COMUNE DI BERZO DEMO

Provincia di Brescia

COPIA

ATTO DI DETERMINAZIONE NR 62 DEL 07/04/2026

Servizio: AREA TECNICA
Ufficio: Servizio Lavori Pubblici
Responsabile: Simone Rivetta

Oggetto :

DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART.50 CO.1 LETTERA B), DEL D.LGS. 36/2023, DEL SERVIZIO DI PREDISPOSIZIONE DELLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA APPROPRIATA (VINCA) DELLA PRIMA VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AL DOTT. FABIO MAFFEZZONI (P.IVA 02622910988) - CIG BB22FABF16

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

Richiamati:

- il regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.28 del 22.11.2014;
- la deliberazione del Consiglio comunale, n.28 del 29.12.2025 ad oggetto “*Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.lgs. n. 267/2000 – periodo 2026/2028: approvazione.*”;
- la deliberazione del Consiglio comunale, n.31 del 29.12.2025 ad oggetto “*Bilancio di previsione finanziario 2026/2028: approvazione ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 10 del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.*”;
- la deliberazione della Giunta Comunale, n.81 del 29.12.2025 avente per oggetto “*Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 ai sensi dell'art.149 del D.Lgs. n.267/2000 e degli artt. 1 e 2 del D.P.R. 24 giugno 2022 n.81/2022*”;

Rammentato che con decreto sindacale n.3/2025 prot. 36/2025 del 2.1.2025 lo scrivente è stato nominato, tra gli altri, Responsabile dell'Area Tecnica;

Atteso che la gestione del capitolo di spesa registrato al n.08022.02.0001 del bilancio di previsione triennio 2026/2028 è stata assegnata al Responsabile dell'Area Tecnica, per gli adempimenti previsti dal vigente regolamento di contabilità;

Considerato che lo scrivente è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 4 della Legge n.241/90 per l'iter di variante di che trattasi;

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale di Berzo Demo, con deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 07.05.2018, ha avviato il procedimento per la redazione della Prima Variante puntuale al Piano di Governo del Territorio (PGT) e il contestuale avvio del procedimento di Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi della L.R. 12/2005 e ss.mm.ii.;
- con decreto dell'Autorità Procedente prot. 7869/2025 del 25.11.2025, sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati da consultare nell'ambito del suddetto procedimento di VAS;
- l'autorità procedente ha provveduto all'emissione dell'Avviso di convocazione (Prot n.521/2026 del 23.01.2026), relativo alla Conferenza di verifica di assoggettabilità alla VAS tenutasi in data 27.02.2026;

Richiamato il parere trasmesso dalla Provincia di Brescia - Settore della Pianificazione Territoriale (Prot. n. 0001177/2026 del 20.02.2026), con il quale l'Amministrazione Provinciale ha richiesto integrazioni documentali, subordinando l'esclusione dalla VAS alla predisposizione di una Valutazione di Incidenza Appropriata (VIncA), stante la necessità di approfondire gli impatti della variante sui siti della Rete Natura 2000;

Considerato che:

- la Valutazione di Incidenza (VIncA) è il procedimento di carattere preventivo al quale è necessario sottoporre qualsiasi piano, programma o progetto che possa avere incidenze significative su un sito della rete Natura 2000 (Zone Speciali di Conservazione - ZSC e Zone di Protezione Speciale - ZPS), singolarmente o congiuntamente ad altri piani;
- tale procedura, introdotta dall'art. 6 della Direttiva 92/43/CEE "Habitat" e recepita a livello nazionale dall'art. 5 del DPR 357/1997, ha la finalità di salvaguardare l'integrità dei siti protetti, verificando che le previsioni della Variante al PGT non pregiudichino gli obiettivi di conservazione degli habitat e delle specie di interesse comunitario presenti nel territorio comunale o nelle aree limitrofe;
- la DGR n. XI/5523 del 25.10.2021 stabilisce le Linee Guida Regionali per la corretta redazione dello Studio di Incidenza, prevedendo un'analisi di dettaglio qualora la fase di screening non consenta di escludere il rischio di impatti significativi;

Considerato che:

- le caratteristiche del servizio da svolgere richiedono specifici requisiti professionali e adeguate competenze e conoscenze;

- a seguito della ricognizione sulla vigente dotazione organica comunale, allo stato attuale, non esistono figure interne cui sia possibile conferire detto incarico, anche alla luce della posizione da ricoprire, dell'organigramma estremamente contenuto e dei carichi di lavoro già attribuiti ai funzionari in servizio;
- l'affidamento di incarichi a soggetti esterni alla Pubblica Amministrazione è ammissibile purché sussistano condizioni di straordinarietà ed eccezionalità delle esigenze da soddisfare e, nel caso de quo, carenza del personale addetto da accertarsi sia sotto il profilo quantitativo che qualitativo;

Ritenuto pertanto necessario procedere all'affidamento di un incarico specialistico a professionista esterno di comprovata esperienza per la redazione della suddetta VInCA, ai sensi delle Linee Guida Regionali di cui alla DGR n. XI/5523 del 25.10.2021 e del DPR 357/1997;

Dato atto che:

- a seguito di informale indagine di mercato è stato individuato nel Dott. Fabio Maffezzoni (C.F. MFFFBA77R24B157D – P.IVA 02622910988), con studio in Edolo (Bs) Via Sala n.36, abilitato alla professione di Architetto Pianificatore Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Brescia al n.2347, il professionista dotato delle necessarie competenze ed esperienza per il servizio di che trattasi;
- il professionista ha presentato in data 27.03.2026 un informale preventivo economico dalla quale si evince la disponibilità a svolgere l'incarico dietro il pagamento di un corrispettivo pari a € 6.500,00 oltre cassa previdenziale 4% (totale € 6.760,00), ritenuto congruo e rispondente alle necessità dell'Ente;

Considerato che l'importo per l'esecuzione del servizio a base d'asta risulta inferiore ad € 140.000,00, calcolato ai sensi del D.M. del 17.6.2016, e pertanto non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.Lgs. 36/2023;

Appurato:

- trattandosi di servizi di importo inferiore ad € 140.000,00 per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni dell'art.50, comma 1 lettera b), del D.Lgs. 36/2023 il quale stabilisce che per gli appalti di valore inferiore a tale soglia la stazione appaltante può procedere mediante affidamento diretto anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse;
- le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità;
- l'art.1 comma 450 della L. n.296/2006, come modificato dall'art.1, co. 130 della L. n.145/2018, dispone che i Comuni sono tenuti a servirsi del Mercato Elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento per gli acquisti di valore pari o superiore a € 5.000,00;

Dato atto che:

- l'ufficio tecnico di questo Ente ha provveduto alla predisposizione dei documenti di gara per la richiesta di offerta ed i documenti amministrativi per la verifica dei requisiti come da disposizioni di legge;
- nella richiesta di offerta sono indicati l'oggetto dell'affidamento, le condizioni generali e le caratteristiche del servizio;
- il Comune di Berzo Demo ha provveduto ad avviare la procedura di affidamento diretto mediante piattaforma SINTEL ARIA LOMBARDIA identificata all'ID 217064208 in data 27.03.2026 invitando il professionista a presentare la propria migliore offerta e la documentazione amministrativa richiesta a comprova del possesso dei requisiti;

Preso atto:

- che il Dott. Fabio Maffezzoni ha presentato la propria offerta entro i termini indicati nella procedura;
- del report conclusivo della Procedura n. 217064208 generato in data 03.04.2026 dalla piattaforma ARIA SINTEL da cui risulta la regolarità delle operazioni svolte dal professionista sulla piattaforma di e-commerce e la documentazione amministrativa ed economica presentata;

Considerato che:

- a seguito della verifica della documentazione amministrativa si è rilevata la correttezza di quanto presentato in sede di offerta, la quale adempie a quanto richiesto nella documentazione predisposta dall'ufficio competente di questa stazione appaltante;

- a seguito dell'apertura della documentazione economica si è rilevato come il Dott. Fabio Maffezzoni si renda disponibile a svolgere il servizio, così come descritto nel disciplinare e dettagliato nel modello offerta, parte integrante della procedura, dietro il pagamento di un corrispettivo complessivo pari ad € 6.500,00 oltre Cassa previdenziale al 4% (€ 260,00) senza rivalsa IVA (ex Art. 1 Comma 58 Legge 190/2014) e non soggetto a ritenuta d'acconto (ex Art. 1 Comma 67 Legge 190/2014);

Rilevato:

- che l'offerta economica formulata dal Dott. Fabio Maffezzoni è ritenuta congrua e conveniente sia sotto il profilo economico che sotto il profilo prestazionale ovvero anche per i tempi di esecuzione e consegna della commessa nonché nel rispetto dell'Equo compenso;
- che a seguito delle verifiche svolte da questa Stazione Appaltante, il professionista possiede tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere relative all'intervento in oggetto;
- che il Codice Identificativo di Gara per il presente affidamento è BB22FABF16;

Preso atto della regolarità dell'operatore economico in ordine ai pagamenti e negli adempimenti previdenziali, assistenziali e assicurativi nonché in tutti gli altri obblighi previsti dalla normativa vigente così come desumibile dal certificato Inarcassa prot.2340/2026 del 03.04.2026;

Ritenuto pertanto, per tutto quanto sopra esposto, motivato e richiamato, che sussistano i presupposti di fatto e di diritto, nonché le condizioni di legittimità, per procedere all'affidamento del servizio di predisposizione della Valutazione di Incidenza Appropriata (VIInCA) della Prima Variante al Piano di Governo del Territorio del Comune di Berzo Demo, ai sensi delle Linee Guida Regionali DGR n. XI/5523 del 25.10.2021 e del DPR 357/1997;

Riconosciuta la propria competenza ai sensi degli artt.107 e 192 del D.Lgs. n.267/2000;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interessi alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Ritenuto, per tutto quanto espresso in premessa narrativa, di:

- dare atto che il presente atto assume la valenza della decisione a contrarre di cui all'art. 17, comma 1, del D.lgs 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo nonché in base all'art. 192 del D.lgs 267/2000;
- approvare il Report della procedura identificata all'ID 217064208 generato automaticamente alla piattaforma Aria Sintel di Regione Lombardia, allegato alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale;
- affidare mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, l'incarico inerente le prestazioni tecniche professionali relative al servizio di predisposizione della Valutazione di Incidenza Appropriata (VIInCA) della Prima Variante al Piano di Governo del Territorio del Comune di Berzo Demo, ai sensi delle Linee Guida Regionali DGR n. XI/5523 del 25.10.2021 e del DPR 357/1997 nell'ambito della prima variante al PGT, al Dott. Fabio Maffezzoni (C.F. MFFFBA77R24B157D – P.IVA 02622910988), con studio in Edolo (Bs) Via Sala n.36, abilitato alla professione di Architetto Pianificatore Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Brescia al n.2347, in particolare dietro il pagamento di un corrispettivo pari ad € 6.500,00 oltre Cassa previdenziale al 4% (€ 260,00) senza rivalsa IVA (ex Art. 1 Comma 58 Legge 190/2014) e non soggetto a ritenuta d'acconto (ex Art. 1 Comma 67 Legge 190/2014) così per complessivi € 6.760,00;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL 18.08.2000 n.267/2000 e dell'art. 5, c.4 del vigente Regolamento sul sistema dei controlli;

Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n.267/2000;

Visti:

- la Legge n.241/1990 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n.267/2000 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n.36/2023 del 31 marzo 2023 e ss.mm.ii.;

con la presente

DETERMINA

1. **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di dare atto** che il presente atto assume la valenza della decisione a contrarre di cui all'art. 17, comma 1, del D.lgs 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo nonché in base all'art. 192 del D.lgs 267/2000;
3. **di approvare** il Report della procedura identificata all'ID 217064208 generato automaticamente alla piattaforma Aria Sintel di Regione Lombardia, allegato alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale;
4. **di affidare** mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, l'incarico inerente le prestazioni tecniche professionali relative al servizio di predisposizione della Valutazione di Incidenza Appropriata (VIInCA) della Prima Variante al Piano di Governo del Territorio del Comune di Berzo Demo, ai sensi delle Linee Guida Regionali DGR n. XI/5523 del 25.10.2021 e del DPR 357/1997 nell'ambito della prima variante al PGT, al Dott. Fabio Maffezzoni (C.F. MFFFBA77R24B157D – P.IVA 02622910988), con studio in Edolo (Bs) Via Sala n.36, abilitato alla professione di Architetto Pianificatore Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Brescia al n.2347, in particolare dietro il pagamento di un corrispettivo pari ad € 6.500,00 oltre Cassa previdenziale al 4% (€ 260,00) senza rivalsa IVA (ex Art. 1 Comma 58 Legge 190/2014) e non soggetto a ritenuta d'acconto (ex Art. 1 Comma 67 Legge 190/2014) così per complessivi € 6.760,00;
5. **di impegnare**, per quanto sopra ed ai sensi dell'art.183, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii, la somma di € 6.760,00 in favore del Dott. Fabio Maffezzoni (C.F. MFFFBA77R24B157D – P.IVA 02622910988), con studio in Edolo (Bs) Via Sala n.36, imputandola al capitolo 08022.02.0001 del bilancio 2026/2028 annualità 2026 che presenta adeguata disponibilità;
6. **di disporre** che il contratto con l'operatore economico venga stipulato a corpo, mediante lo scambio di corrispondenza secondo l'uso tipico del commercio, ai sensi di quanto disposto dall'art.18, comma 1 del D.Lgs. n.36/2023;
7. **di dare atto che:**
 - il codice IPA del Comune di Berzo Demo è c_a816;
 - il codice CIG è BB22FABF16;
 - il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UFWD3O;
8. **di autorizzare** sin d'ora il responsabile del servizio finanziario ad emettere il relativo mandato di pagamento previa liquidazione da parte del sottoscritto della relativa fattura, a garanzia della procedura eseguita;
9. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
10. **di dare atto** che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

11. **di dare atto** altresì, ai sensi dell'articolo 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR)-Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo pretorio;
12. **di disporre** la pubblicazione del presente atto di determinazione all'albo pretorio del Comune di Berzo Demo per quindici giorni consecutivi, nonché nell'apposta sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art.20 del D.Lgs. n.36/2023;
13. **di inviare** la presente, per competenza, all'ufficio ragioneria dell'Ente ed allo studio tecnico incaricato.

Il Responsabile
F.to Simone Rivetta

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, e dell'art. 183, comma 7, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

I M P E G N I D I S P E S A

IMPEGN O	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
15940	2026	08022.02.0001	INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI PER VRIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) - COMUNE DI BERZO DEMO	6.760,00

Osservazioni:

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 07/04/2026

Responsabile Servizio Finanziario
F.to Rag. Massimo Maffessoli

Publicata all'Albo Pretorio del Comune dal 07/04/2026 al 22/04/2026 nel sito informatico di questo comune (Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69)

Il Responsabile Delle Pubblicazioni
F.to Simone Rivetta

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.
Berzo Demo, 07/04/2026

Il Responsavile Del Servizio Lavori Pubblici
Simone Rivetta