



COMUNE di ZONE

REVISORE UNICO

Delibera di nomina C.C. N.24 del 20/10/2024

SEDUTA DELL'ORGANO DI REVISIONE

VERBALE N. 2/2026 DEL 14/02/2026

ESPRESSIONE DEL PARERE DEL REVISORE DEL CONTO IN RELAZIONE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE n. 2 del 13/02/2026 AVENTE AD OGGETTO: " Autorizzazione all'acquisizione al Patrimonio comunale del terreno di proprietà privata identificato al foglio 1 mappale n. 4170 finalizzato al futuro allargamento della strada comunale di Via Marcolano."

Il Revisore ha iniziato nella giornata del 14/02/2026 la verifica della completezza della documentazione inviategli dall'Ente via posta elettronica ordinaria in data 13/02/2026, al fine dell'espressione del parere richiesto.

Il Revisore completa quindi l'analisi della documentazione presentata dell'Ente e procede quindi, dopo aver ricevuto i necessari chiarimenti, con la stesura del parere conseguente e la chiusura del presente verbale.

Brescia/Zone, lì 14/02/2026

Il Revisore Unico

Dott. Alberto Colombini

Documento firmato digitalmente



COMUNE DI ZONE

VERBALE N. 2/2026

**IL REVISORE UNICO
del Comune di Zone**

Vista la proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente ad oggetto: **“Autorizzazione all’acquisizione al Patrimonio comunale del terreno di proprietà privata identificato al foglio 1 mappale n. 4170 finalizzato al futuro allargamento della strada comunale di Via Marcolano.”**

PRESO ATTO:

- che è intenzione dell’Amministrazione comunale procedere l’acquisizione al patrimonio comunale delle aree necessarie all’allargamento della strada comunale di Via Marcolano e che la stessa è situata in una posizione strategica e quindi perfettamente rispondenti agli scopi prefissati;
- che la deliberazione di C.C. n. 29 del 23.12.2025 con la quale è approvato il DUP 2026-2028, comprendente il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, include l’acquisizione dell’area in oggetto;
- della perizia di stima redatta dall’Arch. Bellogini Antonio, pervenuta in data 04.11.2025, prot. n. 3991, dalla quale si evince un valore di acquisizione delle aree di euro 1.648,20;
- che l’Ente indica la disponibilità manifestata per le vie brevi dal proprietario del terreno identificato al Fg. 1 mappale n. 4170 alla cessione volontaria dell’area al Comune al prezzo risultante dalla perizia di stima;

ACQUISITI i pareri favorevoli sotto il profilo della regolarità tecnica e il parere di regolarità contabile espressi da parte della Responsabile dell’Area Amministrativa finanziaria, ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147-bis del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTE

Le motivazioni, le considerazioni, le osservazioni ed i richiami normativi indicati nel testo della bozza di delibera di cui all’oggetto e gli importi di dettaglio in essa contenuti

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

All’assunzione di detta delibera alle condizioni indicate nella proposta.

Brescia/Zone 14/02/2026

/

Il Revisore Unico
Dott. Alberto Colombini
DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE