



**COMUNE DI PISOGNE**  
**PROVINCIA DI BRESCIA**

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

**ORIGINALE**

**DETERMINAZIONE N° 59 DEL 27-02-2026**  
**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

Oggetto : AFFIDAMENTO ALLO STUDIO LAND & COGEO S.R.L. DEL SERVIZIO DI STUDIO GEOLOGICO GEOMECCANICO CON RILIEVI IN SITO E CALATE IN ROCCIA DEL TRATTO DI VERSANTE INTERESSATO DAL CROLLO DELLA GALLERIA IN LOCALITA' SONVICO - INTERVENTI URGENTI AI SENSI DELLA D.G.R. 10 FEBBRAIO 2020, N. XI/2829. LOTTO 1, CUP: D58H26000100002 - CIG: BA9DD3D907

C.I.G :BA9DD3D907

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

Premesso che:

- In data 27 dicembre 2025 alle ore 00:30 circa si è verificato un importante distacco di crollo di una porzione di versante in corrispondenza della galleria paramassi esistente in loc. Sonvico, lungo la strada Intervalliva "Pisogne-Colle San Zeno".
- a seguito dell'evento, il Comune di Pisogne ha provveduto immediatamente a contattare l'UTR di Brescia e il geologo per svolgere un primo sopralluogo e le verifiche in sito;
- è stata redatta e inviata tramite portale dedicato la scheda RASDA N. 2025.00565-A del 27/12/2025;
- al protocollo n. 1230 del 26/01/2026 è pervenuta la comunicazione di dissequestro dell'area oggetto della frana;
- con DGR n. XII/ 5676 del 26/01/2026 Regione Lombardia ha deliberato la concessione del finanziamento degli interventi urgenti di disaggio secondo le procedure previste dalla D.G.R. n.2829/2020, per complessivi € 420.000,00;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 27/01/2026 si è provveduto ad approvare il progetto di fattibilità tecnico ed economica dei lavori di "Messa in sicurezza strada per Sonvico a seguito del crollo della galleria di protezione. interventi urgenti ai sensi della D.G.R. 10 febbraio 2020, N. XI/2829. Lotto 1", CUP: D58H26000100002, per l'importo di € 420.000,00;
- con Determinazione dell'Area Tecnica n. 11 del 21/01/2026 si è provveduto ad affidare i servizi di ingegneria relativi alle attività professionali da geologo tramite accordo quadro in base all'art. 59 del D.lgs. 36/2023 – CIG: BA02584A01 allo studio Land & Cogeo s.r.l. (C.F. e P.I.:03480990989) con sede in via Manifattura n. 29g, 25047 Darfo Boario Terme (BS);

Ritenuto necessario procedere con l'affidamento del servizio di studio geologico geomeccanico con rilievi in sito e calate in roccia del tratto di versante interessato dal crollo che ha investito la galleria artificiale in località Sonvico, allo studio Land & Cogeo s.r.l. (C.F. e P.I.:03480990989) con sede in via Manifattura n. 29g, 25047 Darfo Boario Terme (BS) in attuazione dell'accordo quadro indicato in precedenza;

Considerato che l'importo dei servizi da affidare è stimato in € 29.947,69 oltre IVA e contributi previdenziali, come da preventivo redatto dallo studio incaricato, e pertanto risulta possibile procedere con l'affidamento del servizio di che trattasi, così suddiviso:

1. Rilievo Geostrutturale e Geomeccanico di affioramenti rocciosi in parete: € 8.221,00 oltre IVA 22%, e oneri previdenziali esente, (€ 10.029,62 Iva compresa);
2. Studio Geologico geomeccanico: € 15.000,00 oltre IVA 22% e 4% cassa previdenziale (€ 19.032,00 IVA e cassa compresi);
3. Attività di supporto e analisi: € 6.726,69 oltre IVA 22% e 4% cassa previdenziale (€ 8.534,82 IVA e cassa compresi);

e pertanto per complessivi **€ 37.596,44** (IVA e contributi previdenziali inclusi (Questi ultimi calcolati sulla somma di cui ai punti 2. e 3. precedenti);

Dato atto che:

- il presente provvedimento viene assunto in applicazione dell'Accordo Quadro di cui alla Determinazione dell'Area Tecnica n. 11 del 21/01/2026 la quale è stata assunta con valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
- la presente determinazione ha valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le clausole essenziali richiamate nel seguito, anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;

Dato atto, inoltre, che, in relazione alla presente procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 16 del 36/2023, non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo RUP ed al sottoscritto Responsabile dell'Area Gestione del Territorio;

Dato atto che:

- l'oggetto del contratto è lo studio geologico geomeccanico con rilievi in sito e calate in roccia del tratto di versante interessato dal crollo che ha investito la galleria artificiale in località Sonvico;
- l'importo del contratto è **€ 29.947,69**, oltre contributi previdenziali e IVA;
- il contraente è stato individuato per l'attinenza del servizio da svolgere con le attività già svolte dal professionista e pertanto con livello di preparazione tecnico professionale adeguato;
- i termini per l'esecuzione del contratto sono inseriti nel preventivo allegato oltre che al disciplinare dell'Accordo Quadro di cui all'affidamento avvenuto con Determinazione dell'Area Tecnica n. 11 del 21/01/2026;
- il contratto per il presente servizio verrà formalizzato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, così come disposto dall'art. 18, comma 1, del D.lgs 36/2023;

Visti i decreti del Sindaco n. 6 del 01/07/2021 e n. 1 del 04/01/2022 di nomina dei titolari di posizione organizzativa;

Dato atto che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio comunale per quindici giorni successivi e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

## **DETERMINA**

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione anche al fine dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 dichiarando il presente atto quale atto equipollente alla determinazione a contrarre;
2. di affidare, pertanto, allo studio Land & Cogeio s.r.l. (C.F. e P.I.:03480990989) con sede in

via Manifattura n. 29g, 25047 Darfo Boario Terme (BS) il servizio di studio geologico geomeccanico con rilievi in sito e calate in roccia del tratto di versante interessato dal crollo che ha investito la galleria artificiale in località Sonvico in base all'accordo quadro affidato con Determinazione dell'Area Tecnica n. 11 del 21/01/2026 per l'importo di € 29.947,69 oltre IVA e contributi previdenziali, pertanto pari a complessivi € € **37.596,44**, IVA e contributi previdenziali inclusi come indicato in precedenza;

3. di impegnare la somma di € **37.596,44** IVA e contributi previdenziali inclusi, in favore dello studio Land & Cogeo s.r.l. (C.F. e P.I.:03480990989) con sede in via Manifattura n. 29g, 25047 Darfo Boario Terme (BS), con imputazione al capitolo 3821, codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.000 del bilancio 2026-2028 – anno 2026 finanziato con il contributo regionale indicato in premessa;
4. di dare atto che il pagamento delle spese verrà effettuato da parte del Responsabile del Servizio Finanziario previa liquidazione da parte del Responsabile di servizio della relativa fattura, secondo le modalità previste dal disciplinare di incarico ed una volta accertata la regolarità contributiva;
5. di dare atto, altresì, che:
  - che ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, così come modificata dall'art. 7 del decreto legge 12 novembre 2010, n. 187, è previsto l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni - il codice univoco di gara CIG è il seguente: **BA9DD3D907**;
  - il codice di fatturazione elettronica è il seguente: **PPIJ6C**;
  - la fatturazione dovrà avvenire in formato elettronico, in ottemperanza a quanto previsto dal DM 3 aprile 2013, n. 55 e successive modifiche ed integrazioni;
  - l'affidatario si impegnerà ad utilizzare, per le transazioni derivanti dalla presente aggiudicazione, un conto corrente dedicato alle commesse pubbliche, da comunicare al comune entro 7 giorni dall'accensione, nonché nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso;
  - l'ufficio ha verificato la regolarità contributiva dell'affidatario con esito positivo (Numero Protocollo INAIL\_52774078 Data richiesta 09/02/2026 Scadenza validità 09/06/2026);
6. di dare atto altresì, che le tempistiche di redazione del progetto decorreranno dall'avvenuto sfalcio della vegetazione, necessario alle operazioni di rilievo dei manufatti esistenti, dell'asta torrentizia oggetto di intervento;
7. di dare atto che in relazione alla presente procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 16 del 36/2023, non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo RUP ed al sottoscritto Responsabile dell'Area Gestione del Territorio;
8. di trasmettere la presente determinazione:
  - al responsabile dei servizi finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;
  - all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
**Angelo Giuseppe Venturini**  
Atto firmato digitalmente