



COMUNE DI SAVIORE DELL'ADAMELLO

PROVINCIA DI BRESCIA

COPIA

Servizio: S1 Servizio Tecnico - Tecnico
Manutentivo
Responsabile: Geom. Tiziano Gaudiosi

ATTO DI DETERMINAZIONE
NR 47 DEL 16/04/2026

Oggetto :

PRESA D'ATTO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DESERTA RELATIVA AD AVVISO PUBBLICO PER AFFIDAMENTO A TRATTATIVA PRIVATA A SOGGETTI CIVIS, A GIOVANI IMPRENDITORI EX ART. 6 COMMA 4-BIS DEL D.LGS. N. 228 DEL 18/05/2001 ED S.M.I. E SUCCESSIVA EVENTUALE LICITAZIONE PRIVATA PER AFFITTO ALPEGGI BREGUZZO - CERUDINE - CAMPO E RE DI CASTELLO, NEL COMUNE CENSUARIO DI VALDAONE (TN)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO - TECNICO MANUTENTIVO

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 29/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2026/28 - discussione e conseguente deliberazione (art. 170, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000);
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 29/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2026/28 ai sensi dell'art. 151 del d.lgs 267/2000 e dell'art. 10 del d.lgs 118/2011;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 80 del 29/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG), ai sensi dell'art. 169 del d.lgs. n.267/2000;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 94 in data 29.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il piano esecutivo di gestione nonché assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi;
- il vigente regolamento di contabilità dell'ente, approvato con deliberazione di C.C. nr. 14 del 31/07/2025, esecutiva ai sensi di legge;
- il Decreto Sindacale n. 2/2026 prot. 0000032/2026 del 08/01/2026 con il quale il sottoscritto ha assunto le funzioni di cui agli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000 dell'Area Tecnica;
- lo Statuto comunale.

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 23/03/2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato idoneo Atto d'indirizzo per l'affitto dell'alpeggio denominato "Breguzzo - Cerudine - Campo e Re di Castello", siti nel Comune censuario di Valdaone (TN), con essa determinando i criteri per l'affidamento in affitto, per un periodo di 6 anni (2026-2031) a fronte di un canone di locazione annuale da porre a base di gara determinato in € 10.000,00, in favore di soggetti in possesso dei requisiti stabiliti nella documentazione di gara;

Appurato che nella suddetta deliberazione si stabiliva di demandare al responsabile dell'area tecnica tutte le azioni e i provvedimenti di competenza preordinati ad individuare l'affidatario;

Attestato che, in esecuzione del provvedimento suddetto, è stato redatto l'avviso pubblico approvato con determinazione del responsabile del servizio Tecnico - Tecnico Manutentivo n. 40 del 25/03/2026 per l'individuazione degli operatori economici per l'affitto per un periodo di 6 anni (2026-2031) degli alpeggi di proprietà comunale denominati "Breguzzo-Cerudine-Campo e Re di Castello", mediante procedimento a due fasi:

- la prima fase mediante trattativa privata preceduta da richiesta di manifestazione di interesse a favore di eventuali civis e giovani agricoltori al canone base annuo di € 10.000,00, secondo le modalità stabilite dalle disposizioni di

cui all'articolo 6 comma 4-bis del D.Lgs. nr. 228/2001 ed s.m.i.;

- la seconda eventuale in caso di mancata partecipazione di civis e giovani agricoltori, mediante licitazione privata ai sensi dell'art 6, comma 4 del D.Lgs. n. 228/2001 ed s.m.i. con il metodo dell'offerta in rialzo percentuale sul canone base annuo di € 10.000,00;

Considerato che il suddetto avviso è stato pubblicato all'albo pretorio online e nella sezione "Bandi e Contratti" di amministrazione trasparente del Comune di Savio dell'Adamello;

Verificato che, entro il termine previsto del 16/04/2026 ore 12:00 non è pervenuta nessuna manifestazione di interesse al protocollo comunale;

Per quanto sopra con la presente

DETERMINA

- 1) Di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
- 2) Di prendere atto che la richiesta di manifestazione di interesse per l'individuazione degli operatori economici per l'affitto per un periodo di 6 anni (2026-2031) degli alpeggi di proprietà comunale denominati "Breguzzo-Cerudine-Campo e Re di Castello" nel Comune censuario di Valdaone (TN) è risultata deserta non essendo pervenute richieste al protocollo comunale entro il termine stabilito del 05/04/2025 ore 12:00;
- 3) Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i., e del DPR 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- 4) Di provvedere alla pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n. 33/2013 "Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni".
- 5) di dare atto, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90 e s.m.i., che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio o in alternativa al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni dall'ultimo di pubblicazione.

Il Il Responsabile Del Servizio
F.to Geom. Tiziano Gaudiosi

Reg. n. _____

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal 16/04/2026 al 01/05/2026
nel sito informatico di questo comune (Art. 32, c. 1, della legge
18.06.2009, n. 69)

L'addetto alla pubblicazione
F.to Geom. Tiziano Gaudiosi

Copia per albo
16/04/2026