



**COMUNE DI  
SAVIORE DELL'ADAMELLO**

PROVINCIA DI BRESCIA

**COPIA**

Servizio: S1 Servizio Tecnico - Tecnico  
Manutentivo

Responsabile: Geom. Tiziano Gaudiosi

ATTO DI DETERMINAZIONE  
NR 48 DEL 17/04/2026

Oggetto :

AFFITTO ALPEGGIO CASINTIA PER UN PERIODO DI 6 ANNI (2026-2031), NEL COMUNE CENSUARIO DI SAVIORE DELL'ADAMELLO (BS). NOMINA COMMISSIONE ESAMINATRICE.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO - TECNICO MANUTENTIVO

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 29/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2026/28 - discussione e conseguente deliberazione (art. 170, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000);
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 29/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2026/28 ai sensi dell'art. 151 del d.lgs 267/2000 e dell'art. 10 del d.lgs 118/2011;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 80 del 29/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG), ai sensi dell'art. 169 del d.lgs. n.267/2000;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 94 in data 29.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il piano esecutivo di gestione nonché assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi;
- il vigente regolamento di contabilità dell'ente, approvato con deliberazione di C.C. nr. 14 del 31/07/2025, esecutiva ai sensi di legge;
- il Decreto Sindacale n. 2/2026 prot. 0000032/2026 del 08/01/2026 con il quale il sottoscritto ha assunto le funzioni di cui agli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000 dell'Area Tecnica;

Premesso che:

- il Comune di Saviore dell'Adamello (BS) è proprietario di numerosi beni immobili, tra i quali si annoverano - per quanto qui d'interesse - quelli costituenti i complessi comunemente denominati: "Alpeggio Casintia" sito nel Comune censuario di Saviore dell'Adamello (BS) e censito come di seguito: Fg. 10 particelle 10 (parte), 11 (parte), 31 (parte), 12 (parte), 13 (parte), 14 (parte), 15 (parte), 32 (parte) estratto dal Piano dei Pascoli, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 31 del 28/04/2022, costituiti da una superficie di Ettari 88.88.41, di cui dedicate a pascolonetto Ettari 57.01.84;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 23.03.2026, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato idoneo Atto d'indirizzo per l'affitto della malga denominata "Casintia", siti nel Comune censuario di Saviore dell'Adamello (BS), con essa determinando i criteri per l'affidamento in affitto, per un periodo di 6 anni (2026-2031) a fronte di un canone di locazione annuale da porre a base di gara determinato in € 1.500,00, in favore di soggetti in possesso dei requisiti stabiliti nella documentazione di gara;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico - Tecnico Amministrativo n. 39 del 25/03/2026 si è proceduto ad approvare l'avviso di manifestazione di interesse al fine di concedere in affitto gli alpeggi di proprietà comunale denominati "Casintia", mediante procedimento a due fasi:
  - la prima fase mediante trattativa privata preceduta da richiesta di manifestazione di interesse a favore di eventuali

civis e giovani agricoltori al canone base annuo di € 1.500,00, secondo le modalità stabilite dalle disposizioni di cui all'articolo 6 comma 4-bis del D.Lgs. nr. 228/2001 ed s.m.i.;

- la seconda eventuale in caso di mancata partecipazione di civis e giovani agricoltori, mediante licitazione privata ai sensi dell'art 6, comma 4 del D.Lgs. n. 228/2001 ed s.m.i. con il metodo dell'offerta in rialzo percentuale sul canone base annuo di € 1.500,00;

Dato atto che nella citata determinazione dirigenziale veniva rinviato a successivo provvedimento la formale individuazione e nomina della Commissione Esaminatrice;

Atteso che:

- l'Avviso è stato pubblicato in data 26 marzo 2026, Nr. Reg. 116
- il termine per la presentazione delle domande è scaduto il giorno 16/04/2026 alle ore 12:00 e, pertanto, si rende necessario nominare la Commissione di gara per la valutazione delle istanze pervenute, composta da funzionari in possesso delle necessarie competenze;

Ritenuto di provvedere alla nomina della Commissione esaminatrice della procedura in oggetto, come segue:

- Geom. Gaudiosi Tiziano - Responsabile del Servizio Tecnico - Tecnico Manutentivo - Presidente della Commissione;
- Dott. Alberto Bernardi - Segretario Comunale - membro della commissione, esperto in materia tecnica;
- Rag. Manuela Ferri - Istruttore Amministrativo in servizio presso il Comune di Savio dell'Adamello - esperto in materia tecnica e segretario verbalizzante;

Dato atto delle note con cui i commissari designati, una volta preso atto dell'identità dei soggetti candidati, hanno dichiarato l'insussistenza in capo alle loro persone di profili di incompatibilità con i candidati stessi, conservate al protocollo dell'Ente;

Valutato positivamente il presente provvedimento sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. del 18.8.2000 n.267 e dell'art. 5, c.4 del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Visto il D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modificazioni;

Per quanto sopra con la presente

D E T E R M I N A

- Di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo anche al fine di soddisfare l'onere motivazionale previsto dall'art. 3 della L. 241/1990;

- Di costituire la commissione esaminatrice per l'affitto alpeggio Casintia per un periodo di 6 anni (2026-2031), nel comune censuario di Savio dell'Adamello (BS);
- Di nominare quali componenti della commissione esaminatrice della procedura in oggetto i seguenti soggetti:
  - Geom. Gaudiosi Tiziano - Responsabile del Servizio Tecnico - Tecnico Manutentivo - Presidente della Commissione;
  - Dott. Alberto Bernardi - Segretario Comunale - membro della commissione, esperto in materia tecnica;
  - Rag. Manuela Ferri - Istruttore Amministrativo in servizio presso il Comune di Savio dell'Adamello - esperto in materia tecnica e segretario verbalizzante;
- Di dare atto che, per l'espletamento dell'incarico, non è previsto alcun compenso aggiuntivo per i componenti della suddetta commissione;
- di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'albo on-line, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013;
- di dare atto, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90 e s.m.i., che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio o in alternativa al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni dall'ultimo di pubblicazione.

Il Il Responsabile Del Servizio  
F.to Geom. Tiziano Gaudiosi

Reg. n. \_\_\_\_\_

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ nel sito informatico di questo comune (Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69)

L'addetto alla pubblicazione  
F.to Geom. Tiziano Gaudiosi

Copia per albo  
17/04/2026