



Borgo dell'anno 2007



Destinazione vincente edizione 2010

## **COMUNE DI MONTE ISOLA**

Provincia di Brescia

<b>DETERMINAZIONE N.</b>	96
<b>DATA DI EMISSIONE</b>	29/04/2026

**OGGETTO :**

DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI SOSTITUZIONE CALDAIA PRESSO L'UFFICIO TURISTICO IN LOC. PESCHIERA MARAGLIO – HYDROS DI TURLA MAURO – CIG BB76043301

### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO E MANUTENTIVO**

#### **PREMESSO CHE:**

- con deliberazione C.C. n. 31 del 23.12.2025 è stato approvato il D.U.P. 2026/2028 ai sensi dell'art. 170 del D.lgs. 267/2000 e smi nonché del principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio (all. 4/1 al D. Lgs. n. 118/2011), ed in particolare il par. 8;
- con deliberazione G.C. n. 2 del 13/01/2026, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs. 267/2000, è stato approvato il PEG 2026/2028;
- che con deliberazione del Consiglio comunale n. 32 del 23.12.2025 è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028;
- con deliberazione G.C. n. 31 del 27.03.2026, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione PIAO 2026/2028;

#### **RICHIAMATI:**

- gli artt. 107 e 109 del D.lgs. 267/2000 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti, stabilendo in particolare che spetta ai responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- l'art. 169, comma 1, del D.lgs. 267/2000 che recita *“La giunta delibera il piano esecutivo di gestione (PEG) entro venti giorni dall'approvazione del bilancio di previsione, in termini di competenza. Con riferimento al primo esercizio il PEG è redatto anche in termini di cassa. Il PEG è riferito ai medesimi esercizi considerati nel bilancio, individua gli obiettivi della gestione ed affida gli stessi, unitamente alle dotazioni necessarie, ai responsabili dei servizi”*;

- l'art. 5 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi contenente la disciplina per l'esercizio della funzione dirigenziale ivi compresa l'assunzione di atti e provvedimenti, tra i quali rientrano a pieno titolo le determinazioni;
- il decreto sindacale n. 24/2025 del 31.12.2025 con il quale il sottoscritto veniva assegnata la responsabilità del Settore tecnico e manutentivo;

**VISTI** gli artt. 183 e 191 del D.lgs. 267/00;

**PREMESSO CHE**

- l'immobile di proprietà comunale sito in loc. Peschiera Maraglio è adibito a ufficio turistico;
- l'impianto termico attualmente installato risulta non più efficiente e funzionante;
- si rende necessario procedere alla sostituzione della caldaia al fine di garantire il corretto funzionamento dell'impianto, il rispetto delle normative vigenti in materia di sicurezza ed efficienza energetica;

**CONSIDERATO CHE** l'intervento consiste nella fornitura e installazione di una nuova caldaia di adeguata potenza, comprensiva di smontaggio e smaltimento della caldaia esistente, nonché delle opere accessorie necessarie al corretto funzionamento dell'impianto;

**PRESO ATTO** che dal 1° luglio 2023 è entrato in vigore il nuovo Codice dei Contratti Pubblici D.lgs. 31.03.2023 n. 36 e che con D.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 (GU Serie Generale n. 305 del 31-12-2024 - Suppl. Ordinario n. 45) è stato approvato il correttivo al nuovo Codice dei contratti pubblici (D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36);

**PRECISATO**, in particolare, che:

- ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del suddetto codice, le stazioni appaltanti possono procedere ad affidamenti diretti per servizi e forniture entro il limite di € 140.000,00;
- l'art. 17 comma 2 che prevede, in caso di affidamento diretto, la determina unica semplificata, che contenga *“l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*;
- l'art. 49 comma 6, che prevede di derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000,00 € quale quello in questione;

**RICHIAMATA** la determinazione n° 250 del 27.12.2024 di affidamento dell'accordo quadro per servizio di manutenzione degli immobili comunali opere da idraulico per 48 mesi (dal 01.01.2025 al 31.12.2028) alla ditta Hydros di Turla Mauro con sede in Monte Isola (Bs) loc. Siviano n° 127/a p.i. 04522130980;

**ACQUISITA** l'offerta presentata da Hydros di Turla Mauro, all'uopo interpellata in quanto già affidataria, con soddisfazione da parte del comune, di servizi di manutenzione da idraulico e, quindi, verosimilmente maggiormente conveniente sotto il profilo qualità prezzo, in data 02.03.2026 acclarata al prot. 1929 e valutata la relativa congruità;

**CONSIDERATO** rispondente al pubblico interesse procedere all'affidamento del servizio alla suddetta ditta, posto che si ritiene che essa possa meglio garantire, in relazione al servizio già *in itinere*, una prestazione urgente e più performante;

**RAVVISATA** la necessità di impegnare per quanto sopra la somma di € 2.550,00 oltre ad iva del 22%;

**RITENUTO** che l'acquisizione non possa avere un interesse transfrontaliero certo, in virtù del suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

**DATO ATTO**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- a. Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: servizio di fornitura e installazione di una nuova caldaia presso l'ufficio turistico in loc. Peschiera Maraglio;
- b. Importo del contratto: € 2.550,00 oltre IVA al 22%;
- c. Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- d. Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- e. Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione di affidamento;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'articolo 15 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è il sottoscritto Ziliani Lorenzo;

**ATTESTATO** che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 *bis* della L. 241/1990 e s.m.i., e del DPR 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

**RICHIAMATE** le disposizioni previste art. 3 della L.136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari;

**VISTO** che risultano rispettati i principi di buon andamento, efficienza, efficacia ed economicità;

**ACCERTATA**, ai sensi del principio contabile 4/1 cit (paragrafo 8.3), la coerenza del presente provvedimento con il DUP, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 31 del 23.12.2025;

**VISTO** il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e copertura finanziaria in merito alla determinazione in oggetto, come allegato all'originale dell'atto;

Tutto ciò premesso e considerato,

## **DETERMINA**

1. **DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante del presente dispositivo, anche ai fini del soddisfacimento dell'onere motivazionale ex art. 3 della L. 241/1990;
2. **DI AFFIDARE** direttamente, ex art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 e s.m.i.,

all'operatore economico Hydros di Turla Mauro con sede in Monte Isola (Bs) loc. Siviano n° 127/a p.i. 04522130980, l'esecuzione del servizio di fornitura e installazione di una nuova caldaia presso l'ufficio turistico in loc. Peschiera Maraglio, alle condizioni di cui all'offerta del 02.03.2026 acclarata al prot. 1929 alla quale si rinvia;

3. **DI IMPEGNARE**, a tal fine, la somma complessiva di € 3.111,00 iva compresa a favore di Hydros di Turla Mauro con sede in Monte Isola (Bs) loc. Siviano n° 127/a p.i. 04522130980, imputandola all'intervento 01051.03.0100 con dizione "*spese di manutenzione e gestione del patrimonio disponibile*" del bilancio 2026/2028 – annualità 2026, esercizio in cui l'obbligazione giuridicamente perfezionata diviene esigibile, ai sensi del principio contabile applicato concernente la competenza finanziaria;
  
4. **DI DARE ATTO** che:
  - ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136 del 13 Agosto 2010 al presente affidamento è stato assegnato il seguente CIG BB76043301;
  - è stata verificata la regolarità contributiva, come da DURC on line INPS\_49977142 scadenza 17.07.2026;
  
5. **DI PROVVEDERE ALLA PUBBLICAZIONE** della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n. 33/2013 "*Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni*";
  
6. **DI PRECISARE**, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90, modificata dalla Legge 11/02/2005, n. 15, sul procedimento amministrativo, chiunque ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e reputi di essere direttamente leso dallo stesso, può proporre ricorso unicamente al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia sezione di Brescia nel termine di decadenza di 30 giorni decorrenti dall'ultimo di pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio *on line*, ai sensi degli artt. 119 e 120 del D.lgs. 104/2010 (codice del processo amministrativo).

il Sindaco  
**Ziliani Lorenzo**

---