



COMUNE DI PISOGNE
PROVINCIA DI BRESCIA

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N° 18 DEL 28-01-2026
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Oggetto : AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA EDILE F.LLI MAISETTI DI MAISETTI ROMANO & C. SRL DEI LAVORI DI "DISGAGGIO E PREPARAZIONE PER DISGAGGIO CON ESPLOSIVO" PER LA MESSA IN SICUREZZA STRADA PER SONVICO A SEGUITO DEL CROLLO DELLA GALLERIA DI PROTEZIONE. INTERVENTI URGENTI AI SENSI DELLA D.G.R. 10 FEBBRAIO 2020, N. XI/2829. LOTTO 1, CUP: D58H26000100002, CIG: BA258AC535

C.I.G :BA258AC535

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso che:

- In data 27 dicembre 2025 alle ore 00:30 circa si è verificato un importante distacco di crollo di una porzione di versante in corrispondenza della galleria paramassi esistente in loc. Sonvico, lungo la strada Intervalliva "Pisogne-Colle San Zeno".
- a seguito dell'evento, il Comune di Pisogne ha provveduto immediatamente a contattare l'UTR di Brescia e il geologo per svolgere un primo sopralluogo e le verifiche in sito;
- è stata redatta e inviata tramite portale dedicato la scheda RASDA N. 2025.00565-A del 27/12/2025;
- al protocollo n. 1230 del 26/01/2026 è pervenuta la comunicazione di dissequestro dell'area oggetto della frana preventivamente posta a sequestro cautelativo per lo svolgimento delle relative indagini;
- con DGR n. XII/ 5676 del 26/01/2026 Regione Lombardia ha deliberato la concessione del finanziamento degli interventi urgenti di disgaggio secondo le procedure previste dalla D.G.R. n.2829/2020, per complessivi € 420.000,00;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 27/01/2026 si è provveduto ad approvare il progetto di fattibilità tecnico ed economica dei lavori di "Messa in sicurezza strada per Sonvico a seguito del crollo della galleria di protezione. interventi urgenti ai sensi della D.G.R. 10 febbraio 2020, N. XI/2829. Lotto 1", CUP: D58H26000100002, per l'importo di € 420.000,00;

Ritenuto necessario procedere con l'affidamento dei lavori di "disgaggio e preparazione per disgaggio con esplosivo" per la "Messa in sicurezza strada per Sonvico a seguito del crollo della galleria di protezione. Interventi urgenti ai sensi della D.G.R. 10 febbraio 2020, N. XI/2829. Lotto 1", CUP: D58H26000100002, alla ditta "Impresa Edile F.lli Maisetti di Maisetti Romano & C. Srl con sede legale in Località Dazze snc ad Angolo Terme (BS), CF: 00482270170 e PI: 00566250981;

Considerato che l'importo dei lavori da affidare è stimato in € 121.300,00 ed € 10.000,00 per opzioni contrattuali, oltre IVA e, in virtù dei disposti normativi indicati in precedenza, risulta possibile procedere con l'affidamento diretto del servizio di che trattasi;

Dato atto che:

- il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
- la presente determinazione ha valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate, anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;

Richiamato l'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs 36/2023 che prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture mediante: *"affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

Considerato che con procedura esperita sulla piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia Sintel ARCA Lombardia (procedura Sintel n. 213331219 è stata invitata la ditta "Impresa Edile F.lli Maisetti di Maisetti Romano & C. Srl con sede legale in Località Dazze snc ad Angolo Terme (BS), CF: 00482270170 e PI: 00566250981 istituzionalmente registrato e qualificato in SINTEL, il quale ha presentato offerta per il servizio richiesto entro il termine stabilito;

Visto il report della procedura SINTEL n. 213331219 dal quale si evince la regolarità delle operazioni svolte in via telematica, la regolarità dell'offerta presentata, l'importo complessivo offerto per il servizio, pari ad € **119.723,20** oltre IVA e pertanto pari a complessivi € **146.062,30**, IVA inclusa;

Considerato che i requisiti, nonché le modalità ed i termini per la realizzazione delle prestazioni sono indicati nella documentazione redatta dall'ufficio tecnico e, che accettata e sottoscritta è stata inserita dall'affidatario nella piattaforma telematica contestualmente all'offerta, viene allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale nonché per essere posta in conservazione nel rispetto dei disposti normativi di cui al Codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, come qui di seguito indicata:

- Lettera d'Invito;
- Allegato 1 Domanda di partecipazione;
- Allegato 2 Dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà;
- Allegato 3: Patto di integrità
- Allegato 4: DGUE

Ritenuto di applicare l'art. 140, comma 7, del D.lgs 36/2023 ai fini della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 99 del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto, inoltre, che, in relazione alla presente procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 16 del 36/2023, non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo RUP ed al sottoscritto Responsabile dell'Area Gestione del Territorio;

Dato atto che:

- l'oggetto del contratto sono i lavori di "disgaggio e preparazione per disgaggio con esplosivo" per la "Messa in sicurezza strada per Sonvico a seguito del crollo della galleria di protezione. Interventi urgenti ai sensi della D.G.R. 10 febbraio 2020, N. XI/2829. Lotto 1", CUP: D58H26000100002;
- l'importo del contratto è € **119.723,20**, oltre IVA;
- il contraente è stato individuato per l'attinenza del servizio da svolgere con le attività già svolte dal professionista e pertanto con livello di preparazione tecnico professionale adeguato;

- i termini per l'esecuzione del contratto sono inseriti nel disciplinare di incarico che sarà citato nel contratto che verrà sottoscritto nella forma della scrittura privata;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, così come disposto dall'art. 18, comma 1, del D.lgs 36/2023;

Visti i decreti del Sindaco n. 6 del 01/07/2021 e n. 1 del 04/01/2022 di nomina dei titolari di posizione organizzativa;

Dato atto che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio comunale per quindici giorni successivi e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione anche al fine dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 dichiarando il presente atto quale atto equipollente alla determinazione a contrarre;
2. di approvare la documentazione che è servita per l'affidamento del servizio in oggetto, che viene allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, ovvero:
 - Lettera d'Invito;
 - Allegato 1 Domanda di partecipazione;
 - Allegato 2 Dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà;
 - Allegato 3 Schema disciplinare d'incarico;
 - Allegato 4: Patto di integrità;
 - Allegato 5: DGUE;
 - Report procedura Sintel n. 213331219;
3. di dare atto che verrà applicato l'art. 140, comma 7, del D.lgs 36/2023 ai fini della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 99 del D.Lgs. 36/2023
4. di affidare, pertanto, alla ditta "Impresa Edile F.lli Maisetti di Maisetti Romano & C. Srl con sede legale in Località Dazze snc ad Angolo Terme (BS), CF: 00482270170 e PI: 00566250981, i lavori di "disgaggio e preparazione per disgaggio con esplosivo" per la "Messa in sicurezza strada per Sonvico a seguito del crollo della galleria di protezione. Interventi urgenti ai sensi della D.G.R. 10 febbraio 2020, N. XI/2829. Lotto 1", CUP: D58H26000100002" – in base al report della procedura SINTEL n. 213331219 ed all'offerta presentata pari ad € 119.723,20 oltre IVA e pertanto pari a complessivi € **146.062,30**, IVA inclusa;
5. di impegnare la somma di € **146.062,30** IVA inclusi, in favore della ditta "Impresa Edile F.lli Maisetti di Maisetti Romano & C. Srl con sede legale in Località Dazze snc ad Angolo Terme (BS), CF: 00482270170 e PI: 00566250981, con imputazione al capitolo 3821, codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.000 del bilancio 2026-2028 – anno 2026 finanziato con il contributo regionale indicato in premessa;
6. di dare atto che il pagamento delle spese verrà effettuato da parte del Responsabile del Servizio Finanziario previa liquidazione da parte del Responsabile di servizio della relativa fattura, secondo le modalità previste dal disciplinare di incarico ed una volta accertata la regolarità contributiva;
7. di dare atto, altresì, che:
 - che ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136, in materia di tracciabilità dei flussi

finanziari, così come modificata dall'art. 7 del decreto legge 12 novembre 2010, n. 187, è previsto l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni - il codice univoco di gara CIG è il seguente: **BA258AC535**;

- il codice di fatturazione elettronica è il seguente: **PPIJ6C**;
 - la fatturazione dovrà avvenire in formato elettronico, in ottemperanza a quanto previsto dal DM 3 aprile 2013, n. 55 e successive modifiche ed integrazioni;
 - l'affidatario si impegnerà ad utilizzare, per le transazioni derivanti dalla presente aggiudicazione, un conto corrente dedicato alle commesse pubbliche, da comunicare al comune entro 7 giorni dall'accensione, nonché nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso;
 - l'ufficio ha verificato la regolarità contributiva dell'affidatario con esito positivo (Numero Protocollo INPS_49096631 Data richiesta 21/01/2026 Scadenza validità 21/05/2026);
8. di dare atto altresì, che le tempistiche di redazione del progetto decorreranno dall'avvenuto sfalcio della vegetazione, necessario alle operazioni di rilievo dei manufatti esistenti, dell'asta torrentizia oggetto di intervento;
9. di dare atto che in relazione alla presente procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 16 del 36/2023, non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo RUP ed al sottoscritto Responsabile dell'Area Gestione del Territorio;
10. di trasmettere la presente determinazione:
- al responsabile dei servizi finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;
 - all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Angelo Giuseppe Venturini
Atto firmato digitalmente