



COMUNE DI PISOGNE
PROVINCIA DI BRESCIA

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N° 173 DEL 13-10-2025

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Oggetto : APPROVAZIONE VARIANTE N. 1 E STATO DI AVANZAMENTO LAVORI N. 2 DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RESTAURO CIMITERO MONUMENTALE DI PISOGNE" CUP D52F24000040004, CIG: B50E02B059.

C.I.G : B50E02B059

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso che:

- con determinazione dell'Area Tecnica e Gestione del Territorio n. 48-97 RG del 13/03/2024 si è proceduto ad affidare al R.T.P. "Spatti-Conti" lo svolgimento dei servizi di ingegneria per la progettazione e per la direzione lavori di "Manutenzione straordinaria e restauro cimitero monumentale di Pisogne", CUP D52F24000040004" - CIG: B0AFC26A2A;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.8 del 17/04/2024 si è provveduto con la variazione del bilancio 2024-2026 inserendo l'opera pubblica citata in oggetto nel programma annuale delle opere pubbliche con la relativa spesa a valere sull'anno 2024 al capitolo 4431, codice 12.09-2.02.01.09.000;
- il progetto definitivo dell'opera depositato ai prot. n. 7270, 7271, 7272, e 7273 del 06/05/2024, che prevedeva un importo dei lavori pari a € 119.130,10, oltre ad € 2.382,60 per oneri della sicurezza, è stato inoltrato con comunicazione al prot. 8166 del 20/05/2024 alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Bergamo e Brescia per il rilascio della relativa autorizzazione del. Dlgs 42/2004;
- l'autorizzazione sopra indicata da parte della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Bergamo e Brescia è pervenuta al protocollo n. 14570 del 10/09/2024;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.233 del 24/12/2024 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo dell'opera depositato ai protocolli n. 20538, 20539, 20540, 20544 e 20546 del 20/12/2024;
- con determinazione dell'Area Tecnica e Gestione del Territorio n. 307 674 RG del 31/12/2024 si provvedeva ad aggiudicare provvisoriamente i lavori di "Manutenzione straordinaria e restauro cimitero monumentale di Pisogne" CUP D52F24000040004", al R.T.I. "Conservart s.r.l./Gaioni Amadio s.r.l";
- con determinazione dell'Area Tecnica e Gestione del Territorio n. 30-63 RG DEL 11/02/2025 si provvedeva ad aggiudicare definitivamente i lavori di che trattasi avendo esperito con esito positivo la verifica dei requisiti generali, ai sensi degli articoli 94, 95, 98 del D.Lgs. 36/2023, al R.T.I. "Conservart s.r.l./Gaioni Amadio s.r.l" per l'importo pari ad € 92.121,27, di cui € 89.117,73 per lavori a base d'asta e € 3.003,54 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 10%, così per complessivi € 101.333,40, oltre le opzioni

contrattuali per l'importo di € 21.181,94, di cui € 20.514,28 per lavori a base d'asta e € 667,66 per oneri della sicurezza, Iva esclusa;

- con Determinazione dell'Area Tecnica n. 96 del 29/05/2025 si è provveduto ad approvare la modifica al contratto del progetto di che trattasi, derivante dall'applicazione delle opzioni contrattuali, come previsto dall'art. 1.4 del Capitolato Speciale d'Appalto e negli atti di gara, in applicazione dell'art. 120, comma 1, lettera a) del D.lgs 36/2023 (ex art. 106 comma 1, lettera a) del D.lgs 50/2016) relativamente al progetto di che trattasi, per l'importo di € 21.181,94, di cui € 20.514,28 per lavori a base d'asta e € 667,66 per oneri della sicurezza, ovvero per l'importo complessivo di € 23.300,13 Iva inclusa;
- con Determinazione dell'Area Tecnica n. 148 del 27/08/2025 si è provveduto ad approvare il primo stato di avanzamento dei lavori è pervenuto al protocollo n. 13078 del 08/08/2025 per l'importo complessivo di € 52.861,99, IVA inclusa;

Dato atto che il secondo stato di avanzamento dei lavori è pervenuto al protocollo n. 15050 del 17/09/2025, ed è costituito dai documenti contabili sottoscritti dalla ditta Conservart s.r.l., composto dai seguenti documenti:

- Libretto delle Misure n.2;
- Registro di Contabilità n.2;
- Sommario Registro di Contabilità n.2;
- Stato Avanzamento lavori n. 2;
- Certificato di Pagamento n. 2 per l'importo di € 13.812,07 oltre IVA al 10% (€ 15.193,28 IVA 10% compresa) dei soli lavori eseguiti dalla ditta Conservart s.r.l.;

Ritenuto, pertanto, di procedere con l'approvazione del secondo stato di avanzamento dei lavori come in precedenza citato, il quale prevede, per i lavori eseguiti "a tutto il 16/09/2025" il seguente importo: totale da liquidare € 13.812,07 oltre IVA al 10% (€ 15.193,28 IVA 10% compresa);

Dato atto inoltre che con deliberazione Giunta Comunale n. 138 del 12/08/2025 si è proceduto ad approvare la modifica al contratto in corso d'opera (Variante in corso d'opera n. 1) redatta R.T.P. "Spatti-Conti" pervenuta al prot. n. 12849 del 05/08/2025, la quale comporta un aumento del costo delle opere pari ad € 4.334,93 (oltre IVA 10%);

Ritenuto pertanto di procedere, per quanto di competenza, ad approvare la variante al progetto approvato come da elaborati pervenuti al prot. n. 12849 del 05/08/2025 e ad assumere il relativo impegno di spesa al capitolo 4431, codice 12.09-2.02.01.09.000;

Visti i decreti del Sindaco n. 6 del 01/07/2021 e n. 1 del 04/01/2022 di nomina dei titolari di posizione organizzativa;

Dato atto che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio comunale per quindici giorni successivi e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DETERMINA

- 1) di approvare, per quanto di competenza, la modifica al contratto in corso d'opera (Variante in corso d'opera n. 1) redatta R.T.P. "Spatti-Conti" pervenuta al prot. n. 12849 del 05/08/2025, la quale comporta un aumento del costo delle opere pari ad € 4.334,93 (oltre IVA 10%);
- 2) di impegnare la somma di **€ 4.768,42** (€ 4.334,93 oltre IVA 10%), Iva inclusa, in favore dell'R.T.I. "Conservart s.r.l./Gaioni Amadio s.r.l.", al capitolo 4431, codice 12.09-2.02.01.09.000, del bilancio 2025/2027, anno 2025, finanziati con "Alienazioni";
- 3) di approvare i documenti, indicati in narrativa, pervenuti al prot. 15050 del 17/09/2025, relativi allo Stato Avanzamento Lavori n. 2, dei soli lavori eseguiti dalla ditta Conservart s.r.l., per l'importo complessivo di € 68.055,27, IVA inclusa;
- 4) di prendere atto che si procederà alla liquidazione dell'importo € 13.812,07 oltre IVA al 10% (€ 15.193,28 IVA 10% compresa) alla ditta Conservart srl, previa presentazione di

regolare fattura elettronica tramite il Sistema di Interscambio (SDI), e subordinatamente alla verifica della regolarità contributiva della ditta esecutrice nonché dell'avvenuto pagamento, debitamente documentato, ai subappaltatori autorizzati;

- 5) di stabilire che la fatturazione dei lavori eseguiti dovrà avvenire mediante fattura elettronica cui codice "servizio lavori pubblici – **PPIJ6C**;
- 6) di dare atto che alla liquidazione della spesa già impegnata si provvederà ai sensi di quanto stabilito dall'art. 184 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dal "principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria", allegato n. 4/2 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118;
- 7) di trasmettere la presente determinazione:
 - al responsabile dei servizi finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;
 - all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi;
- 8) di trasmettere infine la presente determinazione, divenuta esecutiva, al Direttore dei lavori per le conseguenze contabili.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Angelo Giuseppe Venturini

Atto firmato digitalmente