COMUNE DI ARTOGNE (BS)

25040 ARTOGNE (BS) - Via 4 Novembre, 8- Tel 0364/598280 - Fax 0364/598408 - P.Iva 00583310982 - C.F. 00857830178

SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO
DETERMINAZIONE N. 32 DEL 12 MAGGIO 2022

OGGETTO: Determina a contrarre ai sensi dell'art. 1 c.2 lett. b previa manifestazione di interesse per i lavori di "Riqualificazione e valorizzazione del centro storico della frazione di Piazze e copertura dell'area destinata a sagre di paese"

CUP C43D21001470006

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 05 febbraio 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021/2023 – nota di aggiornamento;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 05 febbraio 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021/2023 e allegati;
- con Decreto Sindacale n.13 del 12 settembre 2017 il Sindaco, Dott.ssa Barbara Bonicelli, è stato nominato Responsabile dell'Area Assetto del Territorio;

Premesso che:

- con decreto della Regione Lombardia n. 248 del 15 gennaio 2021 è stato approvato il bando "Interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei borghi storici";
- con determinazione n. 21 del 25/02/2021 del Servizio Assetto del Territorio è affidato l'incarico per la redazione dello studio di fattibilità tecnico economica per le opere di riqualificazione urbana del centro storico della frazione di Piazze all'Arch. Mauro Fontana;
- con delibera di Giunta Comunale n. 23 in data 04/03/2021 è stato approvato in linea tecnica lo studio di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento integrato "Piazze: una comunità tra pascoli e montagne - riqualificazione dell'antico borgo" per un importo complessivo di € 500.000,00
- con delibera di Giunta Comunale n. 26 del 04/03/2021 è stata approvata la Partecipazione al bando di Regione Lombardia – D.G. Territorio e Protezione Civile. per "Interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei borghi storici" ai sensi del D.d.u.o. 15/01/2021 n. 248. Candidatura dell'intervento "Piazze: una comunità tra pascoli e montagne - riqualificazione dell'antico borgo". Trasmissione della richiesta di contributo a Regione Lombardia.
- con Delibera di Giunta Regionale del 18/10/2021 n. XI/5403 sono stati aggiornati i criteri inerenti al bando in argomento;
- con Decreto D.d.u.o. del 02/11/2021 n. 14716 la Direzione Generale Territorio e Protezione Civile della Regione Lombardia ha approvato la graduatoria delle domande ammesse tra le quali risulta inserita quella del Comune di Artogne – Allegato B – ID 2729372 per il contributo complessivo di € 445.000,00;

Visto:

- la comunicazione prot. n. 10658 del 04/11/2021 pervenuta da parte di Regione Lombardia – Direzione Generale Territorio e protezione civile, urbanistica e assetto del territorio con cui viene trasmesso il D.d.u.o. n. 14716 del 02/11/2021 che, all'allegato A, elenca tra i progetti finanziati anche il progetto in argomento con un contributo di €. 445.000,00;
- il modello di dichiarazione di accettazione del contributo regionale trasmesso attraverso la piattaforma "Bandi On line" secondo quanto previsto all'allegato "F" del Bando – Linee Guida di Rendicontazione. In cui il Sindaco Dott.ssa Barbara Bonicelli dichiara di accettare il contributo di €. 445.000,00 (iva compresa) a fronte di un costo complessivo di €. 500.000,00 (iva compresa). Allo stesso tempo richiede l'erogazione della prima trance di contributo, a titolo di acconto, pari al 40% del contributo concesso;

Vista la determina di accertamento del contributo del servizio assetto del territorio n. 165 del 24 novembre 2021 per gli "Interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei borghi storici" – Progetto "Piazze: una comunità tra pascoli e montagne – riqualificazione dell'antico borgo";

Richiamata la determinazione del Servizio Assetto del Territorio n. 11 del 10 Febbraio 2022 di affidamento del servizio tecnico di progettazione e D.L. per gli "Interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei borghi storici" – Progetto "Piazze: una comunità tra pascoli e montagne – riqualificazione dell'antico borgo" al tecnico Ing. Luca Vitali libero professionista con studio in via Giuseppe Mazzini, 12/a – Breno (BS) – (c.f. VTLLGR73S11B149F – P.IVA 02266370986);

Visto il progetto definitivo-esecutivo per la "Riqualificazione e valorizzazione del centro storico della frazione di Piazze e copertura dell'area destinata a sagre di paese" CUP.: C43D21001470006 presentato dall' Ing. Luca Vitali in data 11/05/2022 prot. n. 4409

Vista la validazione del progetto definitivo/esecutivo, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016, del 11/05/2022 redatta dal responsabile unico del Servizio Dott.ssa Barbara Bonicelli in contraddittorio con l'Ing. Luca Vitali, dalla quale risulta la conformità alla normativa vigente, la completezza del progetto;

Vista e richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 31 in data 11/05/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva esaminato ed approvato il progetto definitivo ed esecutivo per i lavori di "Riqualificazione e valorizzazione del centro storico della frazione di Piazze e copertura dell'area destinata a sagre di paese" CUP.: C43D21001470006, redatto dall'Ing. Luca Vitali libero professionista con studio in via Giuseppe Mazzini, 12/a – Breno (BS) – (c.f. VTLLGR73S11B149F – P.IVA 02266370986) per l'importo complessivo di € 500.000,00 così suddiviso: lavori: €. 380.000,00, oneri per la sicurezza €. 10.000,00, somme a disposizione dell'amministrazione € 110.000,00 come dettagliato dal quadro economico di seguito riportato:

	QUADRO ECONOMICO	Importo
	Lavori	€ 380.000,00
	Oneri della sicurezza	€ 10.000,00
A	**TOTALE OPERE A BASE D'ASTA**	**€ 390.000,00**
	IVA sui lavori (10%)	€ 39.000,00
	Spese tecniche inclusa relazione geologica	€ 35.800,00
	Contributo integrativo per spese tecniche	€ 1.432,00
	IVA spese tecniche	€ 8.191,04
	Validazione progetto	€ 4.200,00
	Progetto impianto elettrico – illuminotecnico (comp. IVA e cassa)	€ 2.500,00
	Collaudo (comp. IVA e cassa)	€ 2.000,00
	Spese per informazione e pubblicità	€ 200,00
	Spese per costituzione polizze fideiussorie	€ 300,00
	Incentivo RUP (art. 113 D.lgs. 50/2016)	€ 7.800,00
	Imprevisti e arrotondamenti	€ 8.576,96
B	**IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE**	**€ 110.000,00**
A+B	**IMPORTO TOTALE**	**€ 500.000,00**

Considerato che

- con nota del 28/04/2022 prot. 4037 è stata inoltrata richiesta di Autorizzazione per l'esecuzione di opere e lavori di qualunque genere sui beni culturali (articolo 21, comma 4, d.lgs. n.42 del 2004) e richiesta valutazione rischio archeologico al Ministero dei i beni e delle attività culturali e del turismo - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio- Brescia
- ad oggi non è ancora pervenuto autorizzazione/parere da parte dell'Ente, pertanto il progetto potrebbe subire modifiche non sostanziali in seguito ad eventuali prescrizioni dettate dalla "Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Bergamo e Brescia"

Visti gli artt. 192, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 art. 32 del D. Lgs 50/2016 e art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito nella Legge n. 120/2020 che prescrivono l'adozione di preventiva determinazione a contrarre, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute

essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Visto:
- l'art. 1, comma 2 lettera b) del D. L. 76/2020 convertito nella Legge n. 120/2020 e novellato dall'art. 51 della legge 108/2021 che prevede la procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016;
- che il sopra richiamato articolo 1 prevede che si debba procedere ad apposita indagine di mercato propedeutica alla procedura negoziata;

Preso atto che per la natura del particolare appalto il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente viene individuato mediante procedura negoziata, senza bando, da espletarsi previa manifestazione di interesse, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b) del D. L. 76/2020 convertito nella Legge n. 120/2020 e s.m.i. con gara mediante sistema informatico per tramite del portale SINTEL della Regione Lombardia;

Considerato che:
1. con l'appalto e il conseguente contratto si intende procedere agli interventi di "Riqualificazione e valorizzazione del centro storico della frazione di Piazze e copertura dell'area destinata a sagre di paese";
2. le clausole essenziali che regoleranno i rapporti tra le parti sono quelli riportati nel capitolato speciale d'appalto e nei documenti di gara che vengo approvati con il presente atto;

Evidenziato che così come prescritto all'art. 37, comma 3, del D. Lgs. 50/2016, il Comune di Artogne ha proceduto all'acquisizione del servizio in oggetto mediante ricorso ad apposita Centrale di Committenza (CUC), costituita presso la Comunità Montana di Valle Camonica – federate con la Provincia di Brescia;

Considerato che con nota del 27/04/2022 prot. 3975 è stata inoltrata richiesta di indizione di procedura di gara alla Centrale di Committenza (CUC), costituita presso la Comunità Montana di Valle Camonica, al fine di procedere con urgenza con la pubblicazione della manifestazione di interesse sul sito Aria – Sintel, considerata l'urgenza di indire la procedura di gara per l'appalto dei lavori al fine di rispettare la tempistica di inizio lavori dettata dal Bando di Regione Lombardia – D.G. Territorio e Protezione Civile "Interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei borghi storici" il cui contributo consente la copertura finanziaria dell'intervento

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Atteso che non si configurano ipotesi di conflitto di interesse tra quelli elencati all'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 per il personale impegnato nel presente appalto;

Preso atto che ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 i lavori oggetto dell'appalto non possono essere ulteriormente scomposti in lotti funzionali e/o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera (impossibilità oggettiva).

Rilevato, pertanto, che, in ossequio ai principi sopra enunciati, la procedura dovrà espletarsi secondo le modalità di seguito esposte:
- pubblicazione della manifestazione di interesse sul sito Aria – Sintel;
- la stazione appaltante inviterà alla successiva fase di procedura negoziata un numero di n. 30 operatori economici individuati mediante indagine di mercato. Qualora pervenissero oltre 30 manifestazioni di interesse si procederà alla selezione mediante sorteggio dei concorrenti da invitare (in n. massimo di 30) a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in questione. Nel caso in cui il numero di candidature idonee pervenute sia inferiore a quanto previsto dall'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 la stazione appaltante procederà ai sensi dell'art. 91 c. 2 del D.Lgs 50/2016;

- la congruità dell'offerta sarà valutata ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016, applicando quanto previsto nel medesimo articolo in ordine ai criteri e alle modalità di verifica della stessa;
- ai sensi del comma 8 dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016, divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto avrà luogo entro i successivi sessanta giorni; lo stesso non potrà essere stipulato prima che siano decorsi 35 giorni dalla data dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione, in ossequio al successivo comma 9;
- ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) della legge n. 120/2020 è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

Visti i seguenti riferimenti normativi:
- Decreto Legge n. 76/2020 convertito nella legge n. 120/2020;
- D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per la parte in vigore;
- le linee guida pubblicate dall'ANAC n. 4 (rev. 1), approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 206 del 01 marzo 2018;

Verificata la disponibilità finanziaria su classifica D. Lgs. 118/2011 n. 10.05.2.02, piano finanziario 2.02.01.99.999, cap. 11917/20 "RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO CULTURALE DEL CENTRO STORICO DI PIAZZE" del bilancio di previsione finanziaria 2021/2023, annualità 2022 e la compatibilità di tali spese con le destinazioni previste;

Dato atto che si è proceduto preventivamente alla verifica di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla legge n. 102/2009 ovvero il responsabile procedente ha accertato che il programma dei conseguenti pagamenti relativi al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (*c.d. visto di compatibilità monetaria*);

Richiamato il D. Lgs 118/2011 (*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*), allegato 4/2, corretto ed integrato dal D. Lgs 126/2014, che al punto 2 testualmente recita: "*Le obbligazioni giuridiche perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione, imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza. La scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diventa esigibile*";

Dato atto che l'esigibilità delle obbligazioni avverrà parte nell'anno 2022;

Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000, con specifico riguardo all'art. 107;

Considerato che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

D E T E R M I N A

1. **di procedere**, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D. L. 76/2020 come convertito nella Legge n.120/2020 e s.m.i, con la modalità della procedura negoziata, senza bando, previa manifestazione di interesse, per gli interventi di cui in oggetto, come da progetti esecutivi, per le motivazioni espresse nelle premesse e secondo le modalità e i criteri indicati in narrativa, che qui si intendono riportati testualmente;

2. **di stabilire** che ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa e comunque comprese nei progetti esecutivi;

3. **di approvare** la documentazione di gara composta dalla lettera di invito alla procedura negoziata e modelli che regoleranno le modalità della procedura di affidamento del lavoro e i requisititi per la partecipazione alla procedura d'appalto;

4. **di stabilire che**, in ossequio ai principi sopra richiamati, la procedura dovrà espletarsi secondo le modalità di seguito esposte:
   - il criterio di aggiudicazione sarà con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. N. 76 e legge n. 120/2020;
   - la congruità dell'offerta sarà valutata ai sensi dell'art. 97, comma 2 e 2-bis, del D. Lgs. 50/2016, applicando quanto previsto nel medesimo articolo in ordine ai criteri e alle modalità di verifica della stessa;
   - ai sensi del comma 8 dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016, divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto avrà luogo entro i successivi sessanta giorni; lo stesso non potrà essere stipulato prima che siano decorsi 35 giorni dalla data dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione, in ossequio al successivo comma 9;
   - ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) della legge n. 120/2020 è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016

5. **di trasmettere**, ai sensi dell'art. 37, comma 3, del D. Lgs. 50/2016, l'integrazione alla richiesta di indizione della procedura di gara relativa all'affidamento in oggetto alla C.U.C. Area Vasta Brescia – sede distaccata territoriale della C.M.V.C., utilizzando la piattaforma SINTEL-ARIA della Regione Lombardia, ai sensi degli art. 37 e 38 del D.Lgs. n.50/2016 e smi;

6. **di stabilire** che i lavori di che trattasi verranno effettuati nel rispetto delle condizioni tutte, indicate nella premessa della presente determinazione e secondo quanto stabilito dal citato CSA;

7. **di dare atto** che il relativo impegno di spesa sarà assunto prima dell'esecuzione dei lavori e contestualmente con la sottoscrizione dei contratti applicativi;

8. **di dare atto** che le somme oggetto della procedura trovano copertura finanziaria per € 445.000,00

classifica D. Lgs. 118/2011	piano finanziario	Cap.	Denominazione	Anno esercizio/ Accertamento	Importo
4020100	4.02.01.02.001	2923/20	Contributo D.d.u.o. n. 14716 del 02/11/2021	2021	445.000,00

Di dare atto che il restante importo di €. 55.000,00 è finanziato mediante fondi propri comunali (con l'accertamento di entrata 2021/48 "Imu 2013-2018 fallimento MCH) per un totale complessivo del progetto pari ad €. 500.000,00 come accertato con determina n. 165 del 24 novembre 2021;

9. **di dare atto** che le somme trovano copertura nelle prenotazioni di impegno assunte con determina n. 165 del 24/11/2021 sul capitolo di spesa 11917/20;

10. **di pubblicare** la presente determina all'Albo Pretorio Elettronico per 15 giorni consecutivi;

11. **di dare atto** che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

12. **di trasmettere** copia al Responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile ai sensi dell'articolo 183, 7° comma, del T.U. - D. Lgs. 267/2000;

13. **di dare atto** che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile;

14. **di dare atto altresì**, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo on-line;

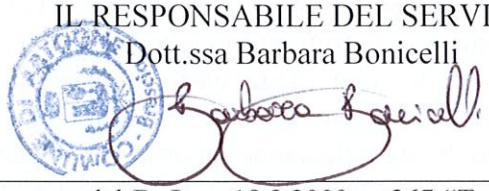
Addì, 12/05/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.ssa Barbara Bonicelli

Parere di Regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 5 del Regolamento dei controlli interni

Addì, 12/05/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.ssa Barbara Bonicelli

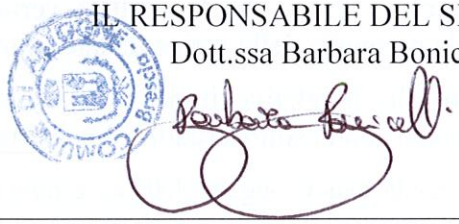


Ai sensi degli artt. 183, 7° comma, e 147 bis, 1° comma, del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modificazioni ed integrazioni, si dichiara la regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della prenotazione/spesa.

CLASS. D. Lgs. 118/2011	PIANO FINANZIARIO	B.P.	CAP	Prenotazione
10.05.2.02	2.02.01.99.999	2022	11917/20	Imp 2022/191 € 267.000,00 Imp 2022/292 € 188.592,00

Addì, 12/05/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.ssa Barbara Bonicelli



Referto di pubblicazione

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo online in data odierna e per 15 giorni consecutivi

Addì, 12 MAG 2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.ssa Barbara Bonicelli