



# Comunità Montana di Valle Camonica

## VERBALE DI GARA

**Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DENOMINATI "INTERVENTO 3R4 - SCHEDA RASDA N. 22161 – IN COMUNE DI ANGOLO TERME (BS)". CUP: G33H20000440002 - CIG: 8588333498.**

Il giorno diciotto del mese di maggio dell'anno duemilaventuno (18.05.2021) alle ore 8:15, in Comune di Breno presso la sede della Comunità Montana di Valle Camonica in Piazza F. Tassara, 3.

Si è costituito il Seggio di gara composto da Gianluca Guizzardi Responsabile del Procedimento di gara, e Piermario Arrighini, dipendente presso il Servizio Tecnico-LL.PP. dell'Ente, in qualità di testimone.

### Premessa

Il Responsabile del Servizio Foreste e Bonifica Montana della Comunità Montana di Valle Camonica con Determinazione n. 158 del 13.04.2021 ha avviato la procedura di gara in esame.

L'importo complessivo dell'appalto ammonta a € 151.083,15 – IVA esclusa di cui:  
- € 148.083,15 per importo a base d'asta da assoggettare a ribasso;  
- € 3.000,00 quali oneri relativi a sicurezza non soggetti a ribasso;

La procedura di gara scelta è la procedura negoziata che ha comportato la consultazione, a mezzo di inviti, degli operatori economici selezionati dalla stazione appaltante sulla base delle domande di partecipazione pervenute in seguito a pubblicazione di indagine di mercato (richiesta di manifestazione di interesse);

In data 19 aprile 2021 è stata pubblicata la procedura di gara (ID 138360677) per la selezione della ditta appaltatrice delle opere in oggetto sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di e-Procurement di ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia) fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 14.05.2021;

Alla procedura negoziata sono stati invitati gli operatori economici di seguito indicati all'esito della selezione pubblica mediante indagine di mercato:

NOME PARTECIPANTE	COMUNE	PROV.
-------------------	--------	-------

DE CARLO COSTRUZIONI S.A.S. DI DE CARLO ROCCO & C.	RUOTI	PZ
SOC. COOP. AGR. VALLI UNITE DEL CANAVESE	TORINO	TO
OLLI SCAVI SRL	PEZZAZE	BS
Sarda Lavori S.R.L.	TORTOLI'	OG
CONTESSA GIULIO S.r.l.	DUBINO	SO
VIMA SRL	SPIGNO SATURNIA	LT
TECNOC SRL	BENEVENTO	BN
COSTRUZIONI GENERALI F.LLI FERRARI S.R.L.	SORA	FR
RICO' S.R.L.	RAMISETO	RE
E.D. Design Srl	BRESCIA	BS
impresa edile di goffredo michele	COLLIANO	SA
BONOTTO SRL	SALGAREDA	TV
SEMAT	ARTOGNE	BS
C.M.G. Società Costruzioni Generali S.r.l.	GRASSANO	MT
BO.DE.CO. S.R.L.	ARTOGNE	BS
SALVADORI COSTRUZIONI	STORO	TN
SANTORO S.R.L.	ATELLA	PZ
teknostrade srls	ISERNIA	IS
EDILSCAVI BONOMELLI SRL	SAVIORE DELL'ADAMELLO	BS
LMG Buildings	CORTENO GOLGI	BS
Bertini srl	RIVA VALDOBBIÀ	VC
REGGIARDO ENRICO	BUSALLA	GE
IMPRESA EDILE F.LLI MAISETTI DI MAISETTI ROMANO & C. SRL	ANGOLO TERME	BS
Laurentina Gruppo Sabbatini s.r.l.	SAN LORENZO IN CAMPO	PU
RUGGERI SRL	SONICO	BS
MAZZONI COSTRUZIONI SRL	MILANO	MI
GIUDICI S.P.A.	ROGNO	BG
CONSORZIO STABILE PENTAGONO S.C.A R.L.	POTENZA	PZ
IMPRESA LEGRENZI S.R.L.	CLUSONE	BG
EREDI MAROTTA SALVATORE DI MAROTTA CALOGERO GIOSUE' & C. SAS	MUSSOMELI	CL

Entro il termine prefissato, hanno presentato la propria offerta su Sintel Piattaforma di e-Procurement i seguenti operatori economici:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA
1620742106905	SEMAT	Forma singola	martedì 11 maggio 2021 16.08.26
1620805395334	teknostrade srls	Forma singola	mercoledì 12 maggio 2021 9.43.15
1620806251376	VIMA SRL	Forma singola	mercoledì 12 maggio 2021 9.57.31
1620985788765	LMG Buildings	Forma singola	venerdì 14 maggio 2021 11.49.48

L'Autorità di gara procede all'apertura della "Busta telematica - documenti amministrativi" presentata dalle concorrenti e verifica la documentazione amministrativa.

Terminate le operazioni di verifica delle firme digitali e della documentazione contenuta nella busta amministrativa degli operatori economici partecipanti alla gara, l'Autorità di gara procede all'ammissione di tutti gli operatori economici alla successiva fase di gara.

A seguire, conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa, l'Autorità di gara attiva la funzionalità di apertura delle offerte economiche, controlla la sussistenza dell'indicazione degli oneri di sicurezza e del costo della manodopera, la presenza del "modello offerta economica" correttamente firmato e compilato, la regolarizzazione con l'imposta di bollo e la corrispondenza del ribasso inserito in Sintel con quello indicato nel modello.

I ribassi offerti dagli operatori economici sono i seguenti:

FORNITORE	RIBASSO OFFERTO
SEMAT	7,01%
teknostrade srls	14,325%
VIMA SRL	8,97%
LMG Buildings	12,217%

Pertanto l'Autorità di gara determina la graduatoria provvisoria come da prospetto che segue:

POSIZIONE PROPOSTA	FORNITORE	RIBASSO OFFERTO
1	teknostrade srls	14,325% (quattordici/325 per cento)

2	LMG Buildings	12,217% (dodici/217 per cento)
3	VIMA SRL	8,97% (otto/97 per cento)
4	SEMAT	7,01% (sette/01 per cento)

Rilevato che a termini dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, l'offerta presentata dal concorrente, primo classificato, non risulta anormalmente bassa, si propone quindi l'aggiudicazione della procedura di gara all'operatore economico TEKNOSTRATE S.r.l.s. (C.F. e P.IVA 00949630941), con sede legale in Via Umbria n. 3/a a Isernia (IS) in avvalimento con ITACA COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. (C.F. e P.IVA 00877120949) con sede legale in viale dei Pentri n. 187 a Isernia (IS), che risulta primo classificato avendo offerto un ribasso del 14,325%.

### **Chiusura del verbale**

L'Autorità di Gara, approvando e confermando in ogni paragrafo il presente Verbale, lo sottoscrive.

Alle ore 9:40 si chiude la seduta.

Breno, 18 Maggio 2021

Autorità di gara - Responsabile del Procedimento di gara

Gianluca Guizzardi

Il testimone

Piermario Arrighini