



**COMUNE DI PISOGNE**  
**PROVINCIA DI BRESCIA**

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

**ORIGINALE**

**DETERMINAZIONE N° 50 DEL 29-03-2021**

Oggetto : DETERMINA A CONTRARRE PER I SERVIZI DI INGEGNERIA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E ATTIVITÀ ACCESSORIE, DELLE OPERE DI "RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO PALESTRA PALAROMELE" CUP: D53B20000010005

C.I.G :

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PREMESSO che:

- la struttura sportiva del PALAROMELE in via Padre Cagni, realizzata nel 1975, è ormai carente e non è più in grado funzionalmente di soddisfare le esigenze sportive e di capienza richieste negli ultimi anni;
- l'Amministrazione Comunale intende avviare l'iter per la ristrutturazione dell'attuale impianto sportivo o la nuova costruzione di un impianto in sostituzione di quello esistente;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 15/01/2020 si è provveduto ad approvare lo studio di fattibilità tecnico-economica del progetto in oggetto;
- in data 06/03/2020 è stato pubblicato fino al 23/03/2020 l'avviso di manifestazione di interesse avente in oggetto: "Avviso pubblico per manifestazione d'interesse ristrutturazione e recupero Palestra PALAROMELE – CUP:D53B20000010005";
- con determinazione dell'Area Tecnica n. 133 del 15/07/2020 è stato affidato l'incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO PALESTRA PALAROMELE – CUP D53B20000010005", - CIG: ZC62CB371E, per l'importo pari a € 11.800,00 oltre IVA e cassa previdenziale, allo "Studio 28 Architettura" (C.F. e P.I: 03630860165) con sede in via Francesco Nullo n.28/4 Bergamo;
- il progetto di fattibilità tecnico-economica, comprendente tre soluzioni di intervento, è stato depositato al prot. n. 9941 del 17/06/2020;

DATO ATTO che:

- l'opera pubblica "RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO PALESTRA PALAROMELE" – CUP: D53B20000010005 (CUI: L00377510177202100001) è inserita nel programma triennale delle opere pubbliche del Comune e risulta finanziata per € 320.000,00 con contributo previsto dal comma 139, dell'articolo 1, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 come indicato nella comunicazione pervenuta al prot. 3193 del 16/02/2021;
- l'opera risulta assegnataria, inoltre, di un contributo Regionale di € 2.000.000,00 con il "Programma degli interventi per la ripresa economica di cui alla L.R. 04/05/2020 n.9" suddiviso in due annualità (per € 500.000,00 sull'anno 2022 e per € 1.500.000,00 sull'anno 2023);

RITENUTO necessario, per quanto sopra esposto, avviare l'iter necessario per l'affidamento dei servizi di ingegneria per la progettazione, direzione lavori e attività accessorie connesse, per i lavori di "RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO PALESTRA PALAROMELE – CUP D53B20000010005";

DATO ATTO che dalla ricognizione interna del personale a disposizione dell'ente non è stato possibile individuare alcuna figura professionale in grado di redigere il progetto definitivo ed esecutivo delle opere di che trattasi e pertanto si rende necessario procedere con l'affidamento del servizio ad un team di professionisti esterni all'ente;

PRECISATO che il corrispettivo per l'incarico da affidare:

- è determinato in **€ 441.022,41** oltre contributi previdenziali ed IVA assumendo come riferimento l'importo calcolato in applicazione delle tabelle dei corrispettivi di cui al DM 17.6.2016 sulla base di un importo dei lavori stimato di €. 2.964.000,00;
- è suddiviso in due parti di cui la prima, relativa alla progettazione definitiva ed esecutiva, è stimata in **€ 245.073,66**, oltre contributi previdenziali ed IVA, e costituisce corpo principale dell'affidamento, mentre la seconda, relativa alla direzione lavori, è stimata in **€ 195.948,75**, oltre contributi previdenziali ed IVA, e costituisce opzione contrattuale e ai sensi dell'art 106, comma 1 lettera a) del Dlgs 50/2016;

RICHIAMATI:

- l'art. 157 comma 2 primo del D.lgs. n.50/2016 ove prevede *"Gli incarichi di importo pari o superiore a 100.000 euro sono affidati secondo le modalità di cui alla Parte II, Titoli III e IV del presente codice"*;
- l'art. 60 D.lgs. n.50/2016 che stabilisce al comma 1 *"Il termine minimo per la ricezione delle offerte è di trentacinque giorni dalla data di trasmissione del bando di gara."*;
- l'art. 35. (Soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti) comma 1 lettera c) che stabilisce in € 214.000,00 il limite della soglia di rilevanza comunitaria per gli appalti pubblici di forniture, di servizi e per i concorsi pubblici di progettazione aggiudicati da amministrazioni aggiudicatrici sub-centrali;

VISTO l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";

VISTO, inoltre, l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prescrive che *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre .....omissis..... individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

RILEVATO che in base al Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016 (articolo 3, comma 1, punto b), gli avvisi o bandi di gara o appalti aggiudicati con importo superiore alle soglie di cui all'articolo 35 del d.lgs. 50/2016, dopo 12 giorni (5 giorni per riduzione dei termini di cui agli articoli 60 e 63 del d.lgs. 50/2016) dalla trasmissione alla Gazzetta Ufficiale delle Comunità europee, deve essere pubblicato un estratto su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due quotidiani a diffusione locale intendendo per locale la provincia cui afferisce l'oggetto dell'appalto;

RITENUTO di procedere con la richiesta di preventivi alla società MediaGraphic S.r.l. Unipersonale con sede legale a Barletta (BT) in via Palmitessa n. 40 (CF e P.IVA: 05833480725), la quale lo ha inoltrato all'Ente e prevede l'importo di € 2.300,00 per le pubblicazioni sulla GURI, sulla Gazzetta Europea, su due quotidiani a livello nazionale e due quotidiani a livello locale, nonché per le pubblicazioni previste sulla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici;

RITENUTO, quindi, i preventivi presentati dalla società MediaGraphic S.r.l. per la pubblicazione del Bando di gara e degli avvisi di aggiudicazione, che vengono allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, congrui e pertanto meritevoli di approvazione;

RITENUTO, infine, di approvare, per l'affidamento dei servizi di ingegneria relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e attività accessorie, delle opere di "RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO PALESTRA PALAROMELE" – CUP D53B20000010005, i seguenti allegati facenti parte integrante e sostanziale del presente atto:

- a) Bando di gara – disciplinare di gara (il presente documento);
- b) Documento di Gara Unico Europeo (DGUE);
- c) Modello A1 - Domanda di partecipazione alla procedura di gara;
- d) Modello A2 - Distinta requisiti;
- e) Modello B - Dichiarazione sostitutiva assenza cause di esclusione;
- f) Modello C - Dichiarazione integrativa a corredo del DGUE;
- g) Modello D - Avvalimento;
- h) Modello E - Patto di Integrità;
- i) Modello F - Offerta economica;
- j) Modello G - Schema di Disciplinare d'incarico;
- k) Modello H - Dichiarazione di secretazione dell'offerta;
- l) Documento di supporto alla procedura Sintel;
- m) Rilievo aerofotogrammetrico ed estratti di PGT delle aree per proposta di progetto;

RILEVATO, inoltre, che saranno utilizzati per il presente affidamento anche il progetto di fattibilità tecnico-economica approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 15/01/2020 e il progetto di fattibilità tecnico-economica depositato al prot. n. 9941 del 17/06/2020;

Rilevato che in data 22/03/2021 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7, immediatamente eseguibile, si è provveduto ad approvare il bilancio di previsione per il triennio 2021-2023, nonché il relativo DUP (Documento Unico di Programmazione) con il quale sono state attribuite le risorse finanziarie per il bilancio triennale come in precedenza indicato;

Visti i decreti del Sindaco n. 23 del 10.07.2020 e n. 25 del 11.08.2020 di nomina dei titolari di posizione organizzativa;

Dato atto che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio comunale per quindici giorni successivi e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

## **D E T E R M I N A**

- 1) DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione anche al fine dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000;
- 2) DI APPROVARE, per l'affidamento dei servizi di ingegneria relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e attività accessorie, delle opere di "RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO PALESTRA PALAROMELE" – CUP D53B20000010005 i seguenti allegati, facenti parte integrante e sostanziale del presente atto:
  - n) Bando di gara – disciplinare di gara (il presente documento);
  - o) Documento di Gara Unico Europeo (DGUE);
  - p) Modello A1 - Domanda di partecipazione alla procedura di gara;
  - q) Modello A2 - Distinta requisiti;
  - r) Modello B - Dichiarazione sostitutiva assenza cause di esclusione;

- s) Modello C - Dichiarazione integrativa a corredo del DGUE;
  - t) Modello D - Avvalimento;
  - u) Modello E - Patto di Integrità;
  - v) Modello F - Offerta economica;
  - w) Modello G - Schema di Disciplinare d'incarico;
  - x) Modello H - Dichiarazione di secretazione dell'offerta;
  - y) Documento di supporto alla procedura Sintel;
  - z) Rilievo aerofotogrammetrico ed estratti di PGT delle aree per proposta di progetto;
- 3) DI DARE ATTO che saranno utilizzati per il presente affidamento anche il progetto di fattibilità tecnico-economica approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 15/01/2020 e il progetto di fattibilità tecnico-economica depositato al prot. n. 9941 del 17/06/2020 che non vengono allegati alla presente in quanto già disponibili agli atti comunali e pertanto univocamente individuabili;
- 4) DI STABILIRE che:
- il fine che con il contratto si intende perseguire è la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, nonché la Direzione lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nonché tutte le altre attività tecniche correlati per la realizzazione delle opere de progetto denominato "RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO PALESTRA PALAROMELE" – CUP D53B20000010005;
  - l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali sono contenute nel Disciplinare di incarico di cui all'allegato MODELLO G precedente;
  - le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni è la procedura aperta, sopra soglia comunitaria, ai sensi degli articoli 35, 60 e 157 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni e integrazioni;
  - Il criterio di selezione delle offerte è l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni e integrazioni;
- 5) DI INDIRE una procedura aperta, ai sensi degli artt. 60 e 157, comma 2, del D.Lgls 50/2016 per l'affidamento dei servizi di ingegneria relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e attività accessorie, delle opere di "RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO PALESTRA PALAROMELE" – CUP D53B20000010005, stabilendo che l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del migliore rapporto qualità/prezzo;
- 6) DI DARE ATTO, inoltre, che il corrispettivo per l'incarico da affidare:
- è determinato in **€ 441.022,41** oltre contributi previdenziali ed IVA assumendo come riferimento l'importo calcolato in applicazione delle tabelle dei corrispettivi di cui al DM 17.6.2016 sulla base di un importo dei lavori stimato di €. 2.964.000,00;
  - è suddiviso in due parti di cui la prima, relativa alla progettazione definitiva ed esecutiva, è stimata in **€ 245.073,66**, oltre contributi previdenziali ed IVA, e costituisce corpo principale dell'affidamento, mentre la seconda, relativa alla direzione lavori, è stimata in **€ 195.948,75**, oltre contributi previdenziali ed IVA, e costituisce opzione contrattuale e ai sensi dell'art 106, comma 1 lettera a) del Dlgs 50/2016;
- 7) DI AFFIDARE alla società MediaGraphic S.r.l. Unipersonale con sede legale a Barletta (BT) in via Palmitessa n. 40 (CF e P.IVA: 05833480725), l'incarico per le pubblicazioni sulla GURI, sulla Gazzetta Europea, su due quotidiani a livello nazionale e due quotidiani a livello locale, nonché per le pubblicazioni previste sulla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici, per la somma di € 1.800,00 (IVA esclusa) relativamente al Bando e per la somma di € 1.200,00 (IVA esclusa) per la pubblicazione dell'Avviso degli esiti di gara, come da preventivi che vengono allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- 8) di provvedere, quindi, con l'impegno di spesa pari a **€ 3.660,00** (IVA compresa) in favore della società MediaGraphic S.r.l. Unipersonale come in precedenza indicata, con

imputazione della spesa al capitolo 3672, codice 2.02.01.09.000, del bilancio 2021-2023, anno 2021;

- 9) di provvedere inoltre con l'impegno di spesa di **€ 225,00** in favore dell'ANAC sul capitolo 3672, codice 2.02.01.09.000, del bilancio 2021-2023, anno 2021;
- 10) di prenotare l'importo di **€ 310.949,46 (IVA e contributo previdenziale compresi)** con imputazione della spesa al capitolo 3672, codice 2.02.01.09.000, del bilancio 2021-2023, anno 2021;
- 11) di stabilire che il gruppo di collaboratori del RUP, anche ai fini della ripartizione dell'incentivo previsto dal regolamento Comunale approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 17/02/2021 sono:
  - a. Collaboratori dell'area tecnica: Roberto Gasparini, Emanuela Fenaroli, Luca Bonetti;
  - b. Collaboratori giuridico amministrativi: Gabriele Bondioni, Paola Zonta, Elena Panada, Alessia Bianco;
- 12) di dare atto che:
  - l'affidatario si impegnerà ad utilizzare, per le transazioni derivanti dalla presente aggiudicazione, un conto corrente dedicato alle commesse pubbliche, da comunicare al comune entro 7 giorni dall'accensione, nonché nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso;
  - ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, così come modificata dall'art. 7 del decreto legge 12 novembre 2010, n. 187, è previsto l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni- i CIG assegnati sono i seguenti:
    - per l'importo di **€ 441.022,41** per i servizi di ingegneria: **868067821A**;
    - per l'importo di **€ 3.660,00** per il servizio di pubblicazione: **86876668C6**;
  - la fatturazione del servizio dovrà avvenire mediante fattura elettronica cui codice per il "servizio lavori pubblici" è **PPIJ6C**;
- 13) di trasmettere la presente determinazione:
  - al responsabile dei servizi finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;
  - all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

**Angelo Giuseppe Venturini**

Atto firmato digitalmente