



**COMUNE DI PISOGNE**  
**PROVINCIA DI BRESCIA**

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

**ORIGINALE**

**DETERMINAZIONE N° 130 DEL 14-08-2019**

Oggetto : DETERMINA A CONTRATTARE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI  
"REALIZZAZIONE LOCALI DELLA SCUOLA MATERNA ED EFFICIENTAMENTO  
ENERGETICO - CUP: D52G19000280005"- CIG: 8007818476.

C.I.G :8007818476

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

Premesso che con deliberazione di Giunta Comunale n. 147 del 09/08/2019 si è provveduto ad approvare il progetto di fattibilità tecnico ed economica, definitivo ed esecutivo (in unica fase) dei lavori di "REALIZZAZIONE LOCALI DELLA SCUOLA MATERNA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - CUP: D52G19000280005"- redatto dall'ufficio tecnico comunale;

Rilevato che risulta necessario procedere con l'indizione della gara per l'affidamento delle opere tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 ed aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso;

**RILEVATO** che:

- l'importo dell'affidamento del servizio in oggetto risulta superiore a € 40.000;
- all'art. 36, comma 2, lettera b) citato è previsto altresì che *"b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici per i lavori, e, per i servizi e le forniture di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura negoziata previa consultazione di cui al periodo precedente."*

Ritenuto pertanto di procedere con l'affidamento dei lavori in oggetto tramite la procedura prevista dall'art. 36, comma 2, lettera b) del D.lgs 50/2016;

Ritenuto di provvedere, inoltre, ad indicare gli elementi essenziali del contratto e le modalità di scelta del contraente, come di seguito esplicitato:

- l'oggetto del contratto concerne i lavori di realizzazione dei locali della scuola materna presso l'edificio della scuola primaria ed efficientamento energetico;
- il ricorso alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, si rende necessario al fine di poter esperire la procedura in tempi rapidi e con valutazione riferita al solo elemento economico, stante la natura/le caratteristiche ben definite delle tipologie di lavori richiesti;

- il criterio di aggiudicazione del servizio sarà fatta ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 a favore della ditta che avrà formulato il prezzo a corpo totale più basso, inferiore a quello posto a base di gara;
- in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3, comma 2 della deliberazione del 21 dicembre 2011 della stessa Autorità: CIG n. **8007818476**;

l'importo relativo all'affidamento dei lavori, soggetto a ribasso, è fissato in **€ 63.649,70** di cui € 1.300,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (I.V.A. esclusa) e pertanto per l'importo complessivo di **€ 76.634,81**, nel dettaglio così suddiviso:

- o € 57.995,12 per opere e oneri della sicurezza con IVA al 22%;
  - o € 5.654,58 per opere e oneri della sicurezza con IVA al 4%;
  - o €12.758,00 per IVA al 22%;
  - o € 226,18 per IVA al 4%;
- la durata del contratto è fissata nel C.S.A. ed è prevista l'esecuzione in 60 (sessanta) giorni;
  - la forma di stipula del contratto è la Scrittura Privata tramite la sottoscrizione del contratto il cui schema è parte del progetto esecutivo approvato con la deliberazione in premessa;

Vista la documentazione necessaria per l'esperimento della procedura in oggetto e costituita da:

- Lettera invito;
  - Modello "A";
  - Modello "B"
  - Modello "C"
  - Patto di integrità
- oltre alla documentazione disponibile per le autocertificazioni producibili con la compilazione telematica del modello DGUE e alla documentazione progettuale approvata con la deliberazione citata in premessa;

Dato atto infine che con Delibera ANAC del 19 dicembre 2017, n. 1174, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 sono stati determinati i contributi a carico delle stazioni appaltanti e delle ditte partecipanti alle procedura di gara pubblica da corrispondere all'ANAC per le procedure avviate per l'anno 2018 e che, per l'importo dei lavori del presente appalto, il contributo per la stazione appaltante è fissato nella misura di € 30,00;

## DETERMINA

- 1) Di considerare le premesse come parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) Di dare atto dell'esito della gara Sintel di cui alla procedura n. 102087599 - CIG: 7648984D44 (gara deserta);
- 3) Di approvare la documentazione necessaria per l'esperimento della procedura in oggetto (CIG: **8007818476**) secondo il progetto definitivo ed esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n 147 del 09/08/2019 e costituita da:
  - Lettera invito;
  - Modello "A";
  - Modello "B"
  - Modello "C"
  - Patto di integrità

oltre alla documentazione disponibile per le autocertificazioni producibili con la compilazione telematica del modello DGUE e alla documentazione progettuale approvata con la deliberazione citata in premessa;

- 4) Di approvare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. 50/2016, come in precedenza esplicitato;
- 5) Di attivare, all'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, la gara mediante procedura negoziata invitando n. 10 ditte reperibili sul sito "ARCA/SINTEL";
- 6) Di stabilire che la spesa è pari a complessivi **€ 63.649,70**, I.V.A. esclusa, (Euro **€ 76.634,81** compreso IVA) salvo più esatta quantificazione in sede di aggiudicazione del servizio, da cui discenderanno l'imputazione al bilancio corrente, trova imputazione al capitolo 3401, missione 04, programma 01, Titolo 2, codice bilancio 02.01.09.000- bilancio 2019-2021, anno 2019;
- 7) Di impegnare pertanto la somma di **€ 30,00** a favore dell'ANAC, con pagamento che avverrà a seguito dell'emissione del relativo MAV;
- 8) Di trasmettere la presente determinazione:
  - al responsabile dei Servizi Finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;
  - all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
**Angelo Giuseppe Venturini**  
Atto firmato digitalmente

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA  
( art. 151, 4° comma , D.Legs. 267/2000 )

IMPEGNO	E.S.	CAP	DESCRIZIONE	IMPORTO
367		3401	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA MATERNA	76.634,81

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
**Laura Cortesi**  
Atto firmato digitalmente