



**COMUNE DI  
SAVIORE DELL'ADAMELLO**

PROVINCIA DI BRESCIA

**COPIA**

Servizio: S4 Servizio Lavori Pubblici - Urbanistica  
Responsabile: Ing. claudio Pasinetti

**ATTO DI DETERMINAZIONE  
NR 29 DEL 07/05/2021**

**Oggetto :**

PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI D'ILLUMINAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI MEDIANTE PROJECT-FINANCING. APPROVAZIONE NUOVO PROGETTO ESECUTIVO DELLE OPERE DI "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'ILLUMINAZIONE DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SAVIORE DELL'ADAMELLO - MUNICIPIO SAVIORE (CIG DER. Z6E2E390C0) MUNICIPIO VALLE (CIG DER. ZB82E39116) – PALESTRA VALLE (CIG DER. Z162E3918B). CUP G43G17001390007. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E ACCERTAMENTO ENTRATA CONTRIBUTO.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 05 del 09/04/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per esercizio finanziario 2021/2023 redatto secondo gli schemi ex D.Lgs. n. 118/2011 e il Documento Unico di Programmazione;

**VISTO** il Piano Esecutivo di Gestione (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 29 del 09/04/2021, esecutiva ai sensi della legge;

**VISTO** il decreto di nomina delle Posizioni Organizzative n. 3 del 09/02/2021 del Sindaco, ai sensi degli art. 50 comma 10, art. 107 e art. 109 del D. Lgs 267, 18 agosto 2000 con il quale è stato nominato l'Ing. Pasinetti Claudio responsabile del SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO E URBANISTICA;

**VISTO** il vigente regolamento di contabilità dell'ente, approvato con deliberazione di C.C. n. 36 del 28/11/2014, esecutiva ai sensi di legge;

**VISTO** lo Statuto comunale;

**VISTO** il vigente regolamento di contabilità dell'Ente;

**VISTI** gli articoli 179, 183 e 184 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

### **RICHIAMATE:**

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 29/08/2014 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PROTOCOLLO D'INTESA PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO DELLA FONDAZIONE CARIPLO "100 COMUNI EFFICIENTI E SOSTENIBILI";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 29/08/2014 ad oggetto: "APPROVAZIONE DELL' ACCORDO DI COLLABORAZIONE PER LA CREAZIONE DEL DISTRETTO ENERGETICO DELLA VALLE CAMONICA";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 29/12/2017 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'ILLUMINAZIONE DEGLI EDIFICI DEL COMUNE DI SAVIORE DELL'ADAMELLO" – DISTRETTO ENERGETICO VALLE CAMONICA E SEBINO BRESCIANO. PROGETTO "100 COMUNI EFFICIENTI E SOSTENIBILI" – FINANZIAMENTO FONDAZIONE CARIPLO";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 59 del 18/12/2019 ad oggetto: "APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONTRATTO DI CONCESSIONE PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROJECT-FINANCING DELLA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI D'ILLUMINAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 59 del 11/09/2020 ad oggetto: "PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI D'ILLUMINAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI MEDIANTE PROJECT-FINANCING. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DELLE OPERE DI "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'ILLUMINAZIONE DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SAVIORE DELL'ADAMELLO -

MUNICIPIO SAVIORE (CIG DERIVATO Z6E2E390C0) MUNICIPIO VALLE (CIG DERIVATO ZB82E39116) – PALESTRA VALLE (CIG DERIVATO Z162E3918B). CUP G43G1700139007.

**CONSIDERATO** che, a seguito della procedura aperta espletata da parte della Comunità Montana del Sebino Bresciano in qualità di Centrale Unica di Committenza, con determinazione del Responsabile del Servizio innovazione e Gestioni Associate della Comunità Montana di Valle Camonica n. 363 in data 19.08.2019, l'affidamento mediante project-financing della progettazione, realizzazione e gestione dell'efficientamento energetico degli impianti d'illuminazione di edifici pubblici (CIG 77456432CF - CUP G43G17001390007) è stato aggiudicato alla Ditta Elettrodino Impianti S.r.l. con sede in Via G.Sora n.21 a Edolo (BS), avendo la medesima presentato un ribasso pari al 0,50% rispetto al base d'asta e corrispondente ad un importo contrattuale pari ad €: 109.450,00 annui (di cui euro 1.216,39 annui di oneri per la sicurezza) oltre all'IVA di Legge;

**VISTA** la nota prot. n. 0012612/IX.4 del 25/11/2020 giunta al protocollo comunale n. 5624 del 25/11/2020 da parte del Distretto Energetico della Comunità Montana di Valle Camonica, con la quale veniva comunicato che, contrariamente a quanto originariamente previsto, il Conto Termico sarà incassato direttamente dai Comuni e dagli stessi trattenuto e di conseguenza veniva comunicata la riscrittura parziale del contratto di concessione nonché del quadro economico di progetto per permettere al concessionario il recupero del mancato introito del contributo Conto Termico andando ad incrementare i canoni di esercizio futuri;

**VISTA** la nota giunta al protocollo comunale n. 6163 del 28/12/2020 da parte del Distretto Energetico della Comunità Montana di Valle Camonica, con la quale veniva trasmessa la progettazione esecutiva rivista e integrata;

**VISTI** il nuovo schema di contratto di concessione oggetto della stipula e il nuovo progetto esecutivo revisionati come concordato con l'Ufficio Assistenza Enti Pubblici del GSE S.p.A.;

**CONSIDERATO** che la soluzione progettuale proposta risponde alle finalità che l'Amministrazione comunale intende perseguire e che pertanto condividendone appieno i contenuti, risulta meritevole di approvazione;

**DATO ATTO** che alle opere in questione è stato attribuito il codice CUP G43GG17001390007, il codice CIG DERIVATO RELATIVO AL MUNICIPIO SAVIORE Z6E2E390C0, quello relativo al MUNICIPIO VALLE ZB82E39116 e quello della PALESTRA VALLE Z162E3918B, rispetto a quello dell'accordo quadro/convenzione (77456432CF);

**CONSIDERATO** che il finanziamento degli interventi di efficienza energetica, la successiva gestione e manutenzione è a totale carico del Concessionario con Finanziamento Tramite Terzi per tutta la durata del servizio. Il Concessionario dovrà assumersi il finanziamento di tutti gli oneri relativi alla progettazione, ivi compresi quelli inerenti alle prestazioni professionali e specialistiche necessarie al fine di fornire il progetto esecutivo completo di ogni dettaglio ed a norma di legge, entro 30 giorni lavorativi dalla data di sottoscrizione del Contratto. Il Concessionario dovrà assicurare il finanziamento di tutti i servizi, le opere, gli interventi, gli impianti necessari alla realizzazione, alla manutenzione ed alla gestione degli stessi per tutta la durata del Contratto. La controprestazione, a titolo di compenso, a favore del Concessionario del servizio consisterà nella riscossione di un corrispettivo annuale a compensazione dell'investimento effettuato. La composizione del canone è binomia come calcolata all'art. Art. 4 – Finanziamento del Contratto.

**DATO ATTO** altresì, che gli eventuali incentivi (Titoli di Efficienza Energetica e/o Conto Termico) saranno corrisposti e riconosciuti interamente al Comune mentre il Concessionario si occuperà della predisposizione delle richieste di accesso ai suddetti incentivi in nome e per conto del Comune;

**PRECISATO** che il contratto di concessione avrà durata di anni otto decorrenti dalla data di sottoscrizione;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 11/02/2021 ad oggetto: PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI D'ILLUMINAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI MEDIANTE PROJECT-FINANCING. APPROVAZIONE NUOVO PROGETTO ESECUTIVO DELLE OPERE DI "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'ILLUMINAZIONE DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SAVIORE DELL'ADAMELLO - MUNICIPIO SAVIORE (CIG DER. Z6E2E390C0) MUNICIPIO VALLE (CIG DER. ZB82E39116) – PALESTRA VALLE (CIG DER. Z162E3918B). CUP G43G1700139007 E NUOVO SCHEMA DI CONTRATTO DI CONCESSIONE;

**CONSIDERATO** che nella stessa si dava atto che l'assunzione dell'impegno di spesa per il corrispettivo annuale a compensazione dell'investimento effettuato a favore della ditta e l'accertamento dell'entrata relativa agli eventuali incentivi (Titoli di Efficienza Energetica e/o Conto Termico) sarebbe avvenuto con successivo atto a seguito dell'approvazione del bilancio 2021;

**VISTA** l'approvazione del bilancio è possibile pertanto procedere;

**ACCERTATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del DLgs 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10/10/2012;

## **DETERMINA**

1. Di impegnare a favore del Concessionario del servizio, ditta Elettrodino Impianti S.r.l. con sede In Via G. Sora n.21 a Edolo (BS) CF e PIVA 02745710984, quale somma a titolo di compensazione dell'investimento effettuato, per il corrispettivo annuale così composto:

Canone = C.R. + C.M.

Dove: C.R. = è la quota parte del canone annuo destinata alla copertura dell'investimento per la riqualificazione degli impianti di illuminazione d'interni ed è pari ad Euro 3.654,18 Iva di legge compresa. Tale valore è indicizzato Istat F.O.I. con parametro di riferimento quello del mese precedente il mese di sottoscrizione del Contratto.

C.M. = è la quota parte del canone annuo destinata alla copertura della manutenzione degli impianti di illuminazione d'interni ed è pari ad Euro 913,54 Iva di legge compresa. Tale valore è indicizzato Istat F.O.I. con parametro di riferimento quello del mese precedente il mese di sottoscrizione del Contratto.

Per un importo complessivo annuo di € 4.567,72 Iva di legge compresa per gli otto anni di durata del contratto di concessione;

2. Di dare atto che l'importo di € 4.567,72 Iva di legge compresa, trova imputazione al macroaggregato 01051.03.0400, dando atto che trattandosi di contratto riferito a prestazioni continuative di servizi di cui all'articolo 1677 del codice civile, verrà assunto l'impegno anche per i successivi esercizi per tutta la durata del contratto, nel rispetto di quanto disposto dal comma 6 dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000;
3. Di accertare l'entrata per gli incentivi (Titoli di Efficienza Energetica e/o Conto Termico) nella somma stimata sulla base del progetto presentato in € 7.302,40 al macroaggregato 30100.03.0850;
4. di procedere con la stipula del contratto sulla base dello schema depositato al protocollo comunale n. 5624 del 25/11/2020 da parte del Distretto Energetico della Comunità Montana di Valle Camonica, allegato alla deliberazione della G.C. n. 13 del 11/02/2021;
5. di dare atto, ai sensi dell'art. 3 della L.241/90, sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al T.A.R. - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi entro e non oltre 60 gg. da quello di pubblicazione all'albo pretorio;
6. di disporre la pubblicazione del presente atto di determina all'albo pretorio on-line per quindici giorni consecutivi;
7. di inviare la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'Ente e alla Ditta;

III Responsabile Del Servizio  
F.to Ing.claudio Pasinetti

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi degli artt. 147 bis comma 1 e 183, comma 7, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

### IMPEGNI DI SPESA

IMPEGNO	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
9293	2021	01051.03.0400	CANONE PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE DEGLI EDIFICI PUBBLICI	4.568,00

### ACCERTAMENTO D'ENTRATA

RISORSA	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
5156	2021	30100.03.0850	PROVENTI CONTO TERMICO PROGETTO ILLUMINAZIONE INTERNA	7.302,40

#### Osservazioni:

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 07/05/2021

Il Responsabile Servizio Finanziario  
F.to Rag. Bonomelli Bortolina

Reg. n. \_\_\_\_\_

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal 28/05/2021 al 12/06/2021 nel sito informatico di questo comune (Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69)

L'addetto Alla Pubblicazione  
F.to Matti Sergio

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.  
Savio dell'Adamello 28/05/2021

Segretario Comunale  
Dott. Paolo Scelli