

COMUNE DI MALONNO

Provincia di Brescia

AREA TECNICA

ORIGINALE

DETERMINAZIONE	Registrata al n.	75/ST
	in data	12/05/2021

OGGETTO: CUP D87H20001390006 CIG ZC131AB170 – AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO PROFESSIONALE PER AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI DEL CATASTO TERRENI IN COMUNE DI MALONNO PER FRAZIONAMENTO STRADA AGRO-SILVO-PASTORALE DI MARCADENTI. SALVETTI GEOM. OMAR – MALONNO (BS).

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 08 in data 30/03/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio Preventivo 2021/2023;

PRESO ATTO dell'approvazione del Documento Unico di Programmazione DUP 2021/2023 da parte della Giunta Comunale con deliberazioni n. 100 del 30/09/2020 e n. 15 del 26/02/2021 recepite dal Consiglio Comunale con atti n. 38 del 2/11/2020 e n. 7 del 30/03/2021;

VISTO il Decreto Sindacale n. 17 del 27/12/2018 con il quale il Sindaco Ghirardi Dott. Giovanni ha nominato Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Malonno il Geom. Mariotti Giordano;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 95 in data 30/09/2020 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica degli interventi di miglioramento ed adeguamento della strada agro-silvo-pastorale di Marcadenti in Comune di Malonno redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale a firma Responsabile Area Tecnica Mariotti Geom. Giordano comportante la spesa complessiva di € 115.374,00;

VISTA, altresì, la deliberazione della Giunta Comunale n. 06 in data 22/01/2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in argomento;

PREMESSO che, al fine di addivenire all'approvazione del progetto esecutivo dei medesimi lavori, si rende necessario provvedere all'aggiornamento degli atti del Catasto Terreni prevedendo il frazionamento della strada agro-silvo-pastorale di Marcadenti;

RITENUTO pertanto di provvedere ad affidare specifico incarico professionale per l'aggiornamento degli atti del catasto terreni in Comune di Malonno per frazionamento strada agro-silvo-pastorale di Marcadenti a professionista esterno in possesso di adeguata professionalità;

VISTO il Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016, con il quale è stato approvato il "Codice dei contratti di concessione sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli Enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della

normativa vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori e forniture in attuazione alle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE" e s.m.i.;

DATO ATTO che il servizio in affidamento è di importo inferiore ad € 5.000,00 e pertanto non è obbligatorio il ricorso al MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 come modificato dall'art. 1, comma 130, della L. 30/12/2018 n. 145;

RITENUTO di individuare nel Geom. Salvetti Omar con studio a Malonno (BS) in Via IV Novembre n. 60 C.F. SLVMRO78C09D391H e P. IVA 02169480981 il professionista idoneo all'espletamento dell'incarico per comprovata professionalità e competenze come risulta dal curriculum acquisito agli atti della pratica;

DATO ATTO che Il Geom. Salvetti ha manifestato la propria disponibilità a svolgere l'incarico ed ha presentato apposito disciplinare recante patti e condizioni per l'espletamento delle prestazioni in affidamento;

CONSTATATO che il corrispettivo pattuito per lo svolgimento delle prestazioni in affidamento risulta pari ad € 4.460,00 oltre contributo integrativo previdenziale 5% ed I.V.A. ai sensi di legge;

RITENUTO, stante la congruità dell'offerta presentata in riferimento alle attività da svolgere ed alle tariffe vigenti, di provvedere al perfezionamento dell'affidamento diretto dell'incarico professionale in oggetto a favore del Geom. Salvetti;

VISTO il Certificato di regolarità contributiva rilasciato dalla Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza dei Geometri Liberi Professionisti in data 11/05/2021 con validità 120 giorni dal quale risulta che la posizione contributiva del professionista è regolare;

ACCERTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa in relazione al presente atto ai sensi dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 in data 28/03/2013;

DETERMINA

- 1)** Di affidare, per le motivazioni addotte in premessa, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) e dell'art. 31, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. l'incarico professionale per l'aggiornamento degli atti del catasto terreni in Comune di Malonno per frazionamento strada agro-silvo-pastorale di Marcadenti al Geom. Salvetti Omar con studio a Malonno (BS) in Via IV Novembre n. 60 C.F. SLVMRO78C09D391H e P. IVA 02169480981;
- 2)** Di approvare l'allegato disciplinare d'incarico recante patti e condizioni per l'espletamento delle prestazioni in affidamento;
- 3)** Di impegnare, a tal fine, la somma complessiva di € 5.713,26 contributo integrativo previdenziale 5% ed I.V.A. 22% ai sensi di legge inclusi con imputazione al Cod. Bil. 10.05-2.02 Cod. P.A.O. 2800.01 impegno n. 52/2021 sub. 1 (ex imp. n. 415/2020) del Bilancio di Previsione 2021/2023;

- 4) Di inviare il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per i conseguenti adempimenti a norma del vigente Regolamento Comunale di Contabilità, dando atto che la spesa è esigibile nell'esercizio 2021;
- 5) Di disporre la pubblicazione del presente atto di determinazione all'Albo Pretorio del Comune di Malonno per quindici giorni consecutivi;
- 6) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90 e s.m.i., qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale - Sezione di Brescia - al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 30 gg. dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.



**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
(Mariotti Geom. Giordano)**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Giordano", written over a vertical line.

IL MESSO U.P.L.
Angelo Giordano



PSDS 2AM 8 S

Comune di Malonno (Bs)

DISCIPLINARE D'INCARICO

PER FRAZIONAMENTI DELLA STRADA "AGRO-SILVO- PASTORALE" DI MARCADENTI IN COMUNE DI MALONNO

L'anno duemilaventuno il giorno _____ del mese di _____ in Malonno,
presso la sede dell'Amministrazione Comunale

FRA

Il Responsabile dell'Area Tecnica Mariotti Geom. Giordano che interviene
nel presente atto in nome e per conto del Comune di Malonno con sede in
Malonno Piazza Municipio n.7 (C.F. 00716670179)

E

lo "Studio Tecnico Geom. Omar Salvetti" con sede in Via IV Novembre
n.60, Cod.Fisc. SLVMRO78C09D391H P.IVA 02169480981, legale
rappresentante dello studio, iscritto all'albo dei geometri della provincia di
Brescia al n. 4819

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO APPRESSO

- Art. 1 -

Obiettivi e oggetto dell'incarico

L'amministrazione comunale, come sopra rappresentata, affida
l'incarico per il frazionamento dei mappali 135-96-97-98-100-101-72-74-73-
75-58-77-59-60-48-45-44-30-227-22-237-19 del foglio 19 e dei mappali 194-
196-199-200-197-202-203-204-205-198-150-206-151-152-153-207-109-160
del foglio 13, con individuazione strada agro-silvo-pastorale esistente.

- Art. 2 -

Elaborati

Alla fine del lavoro verrà consegnata copia completa del Frazionamento cartaceo e su supporto informatico

- Art. 3 -

Proprietà degli elaborati

Tutto il materiale sviluppato e prodotto durante il presente incarico professionale sarà di proprietà del Comune di Malonno

- Art. 4 -

Cessioni e collaborazioni

E' vietata la cessione, totale o parziale, dell'incarico assunto, pena l'immediata risoluzione del contratto ed il rirarcimento, a favore del Comune di Malonno, di ogni danno e spesa.

- Art. 5 -

Riservatezza

L'incaricato si impegna a mantenere la riservatezza per quanto attiene tutte le informazioni ed i documenti dei quali verrà a conoscenza nell'ambito del presente contratto e a non farne usi diversi da quelli per i quali sono stati comunicati.

- Art. 6 -

Norme di salvaguardia

In caso di infortunio che dovesse occorrere all'incaricato nell'espletamento del suo incarico, questi non potrà vantare alcun diritto nei confronti dell'Amministrazione Comunale.

L'incaricato stesso risponderà personalmente e con propri mezzi degli

eventuali danni arrecati all'Amministrazione Comunale e/o a terzi nello svolgimento dell'incarico affidato.

- Art. 7 -

Oneri a carico dell'Amministrazione Comunale

L'Amministrazione Comunale si impegna a fornire al Professionista incaricato la collaborazione e tutta la documentazione necessaria per l'espletamento dell'incarico.

- Art. 8 -

Prestazioni e compensi

Il compenso ed altre competenze sono così divise:

VERIFICHE PRELIMINARI

Verifiche preliminari della situazione catastale in banca dati, verifica mappe, visure catastali

Onorario spettante € 80,00

RILIEVO PLANO-ALTIMETRICO

Rilievo strumentale con appoggio alla maglia dei punti fiduciali per tutto il tracciato della strada

Onorario spettante € 1440,00

FRAZIONAMENTO FOGLIO 13 PER TUTTE LE PARTICELLE

INTERESSATE

Onorario spettante € 1230,00

FRAZIONAMENTO FOGLIO 19 PER TUTTE LE PARTICELLE

INTERESSATE

Onorario spettante € 1230,00

ASSISTENZA PER STESURA BONARI ACCORDI

Onorario spettante	€ 480,00
--------------------	----------

Imponibile lordo	€ 4.460,00
-------------------------	-------------------

5% cassa geometri	€ 223,00
-------------------	----------

22% Iva	€ 1030,26
---------	-----------

Importo Complessivo Lordo	€ 5.713,26
---------------------------	-------------------

Le spese catastali sono escluse dal presente disciplinare .

Il compenso è stabilito nell'importo totale omnicomprensivo, forfettariamente calcolato, di **€ 5.713,26** compreso I.V.A. ed oneri previdenziali.

- Art. 9 -

Modalità di pagamento

Il compenso di cui all'art. precedente sarà corrisposto dietro presentazione della relativa fattura elettronica, ad avvenuto deposito al protocollo del tutto.

Tali pagamenti saranno effettuati **entro 30 gg.** dalla data di registrazione della fattura.

- Art. 10

Tempi di realizzazione

Il termine previsto per l'espletamento delle prestazioni è fissato **in 30 giorni lavorativi** dalla conferma dell'incarico;

Rimane comunque facoltà dell'Amministrazione concedere proroghe dietro motivata richiesta del professionista incaricato da presentare prima della scadenza dei termini.

- Art. 11 -

Penali

Per il mancato rispetto dei tempi previsti dal precedente articolo per l'espletamento dell'incarico, è stabilita a carico dell'incaricato una penale dell'uno per mille del corrispettivo dovuto per la presente prestazione professionale per ogni giorno di ritardo oltre i tempi concessi, ai sensi dell'art. 56 del D.P.R. 554/21.12.1999, senza necessità di intimazione da parte dell'Amministrazione Comunale, che pertanto è autorizzata a detrarre l'importo della penale dal compenso pattuito, fatta comunque salva la risarcibilità degli eventuali ulteriori danni.

- Art. 12 -

Risoluzione dell'incarico

Qualora si verificassero gravi inadempienze contrattuali imputabili all'incaricato, l'Amministrazione Comunale di Malonno avrà la facoltà di risolvere unilateralmente il contratto senza formalità alcuna, salvo la comunicazione scritta a mezzo raccomandata A.R. con 3 giorni di preavviso e senza alcun debito a suo carico.

Art. 13-

Controversie

Viene espressamente esclusa la competenza arbitrale: per tutte le controversie che dovessero sorgere relativamente all'interpretazione ed esecuzione del presente incarico è competente il Foro di Brescia

Art. 14 -

Spese contrattuali

Spese ed imposte del presente atto sono a carico del Professionista incaricato che se le assume.

Trattandosi di prestazione soggetta ad I.V.A., il presente disciplinare sarà soggetto a registrazione in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 punto 2, del D.P.R. 26/4/1986 n. 131, a cura e spese della parte richiedente.

Il presente disciplinare viene sottoscritto, fatti salvi gli esiti dei controlli dei requisiti che l'Amministrazione effettua ai sensi di legge.

Letto, firmato e sottoscritto

Il Tecnico

Per il Comune di Malonno

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 151, 4° comma, e 147bis, 1° comma, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modificazioni ed integrazioni e dell'art. 8 del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 28/03/2013, si dichiara la regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa mediante imputazione come segue:

IMPEGNO N.	ESERCIZIO	COD. BIL.	COD. P.A.O.	IMPORTO
52/2021	2021	10.05-2.02	2800.01	€ 5.713,26

Malonno, li 12/05/2021



Il Responsabile dell'Area Servizi Finanziari
(Dott. Onofrio Caforio)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Funzionario incaricato attesta che copia per immagine su supporto informatico dell'originale analogico della presente determinazione viene in data odierna pubblicata, per quindici giorni consecutivi, all'Albo Elettronico sul sito internet istituzionale di questo Comune www.comune.malonno.bs.it (articolo 32, comma 1, L. 18/06/2009 n. 69)

Malonno, li **28 MAG. 2021**



IL FUNZIONARIO INCARICATO
IL MESSO / U.P.L.
Angeli Gianfranco