



Borgo dell'anno 2007



I più bei borghi della Terra



Associazione Nazionale Città dell'Olio



Destinazione Italiana Vincente Edizione 2010



COMUNE DI MONTE ISOLA
Provincia di Brescia

Monte Isola, 01/02/2024

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA
DEL PLESSO SCOLASTICO IN LOC. SIVIANO

CUP: J91D2100000005

CIG: A01CEDA5DC

VERBALE DI GARA N. 1 IN DATA 01/02/2024

Premesso che:

- in data 11/12/2023 è stata pubblicata sulla piattaforma Sintel la procedura in oggetto, identificata con ID 177106284, fissando la scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 23.59 del 31/01/2024;
 - l'importo a base di gara soggetto a ribasso è pari ad € 549.609,56 – IVA esclusa;
- l'importo dei costi non soggetti a ribasso è pari a € 10.025,90 – IVA esclusa, per un totale di € 559.635,46 – IVA esclusa.

In data 01 febbraio 2024 alle ore 10:50 nella sala adibita ad Ufficio Tecnico in loc. Siviano n. 76, in pubblica seduta si è insediata l'Autorità di gara individuata nel Responsabile Unico del Progetto Ing. Claudio Pasinetti, alla presenza della Dott.ssa Valentina Cretti e della Geom. Cristiana Agnesi, dipendenti della stazione appaltante.

L'Ing. Claudio Pasinetti dichiara aperta la seduta alle ore 10.54.

Il R.U.P. dà evidenza che entro i termini previsti dal bando di gara sulla Piattaforma SINTEL hanno presentato la propria offerta i seguenti operatori economici:

N	OPERATORE ECONOMICO	P. IVA E/O C.F.	FORMA DI PARTECIPAZIONE
1	COSENTINO NICOLA S.R.L.	03175440167	Forma singola
2	ECOEDILE S.R.L.	03353030160	Forma singola
3	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	15726231002	Forma singola
4	IMPRESA SOROSINA S.R.L.	00972880165	Forma singola
5	OPUS ART S.R.L.	02571791215	Forma singola

Come indicato al paragrafo n. 17.2 del Disciplinare di Gara le operazioni di gara si sono svolte avvalendosi dell'inversione procedimentale (ai sensi dell'art. 107 c. 3 e 108 del D.Lgs. 36 del 2023 e s.m.i.).

U

COMUNE DI MONTE ISOLA
Protocollo generale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N.0000747/2024 del 01/02/2024

Firmatario: CLAUDIO PASINETTI

Verificate pertanto le firme digitali e constatato che nella *busta telematica amministrativa* gli operatori economici hanno dichiarato di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste, l'Autorità di gara procede ad aprire la busta telematica "*Offerta economica*".

N	OPERATORE ECONOMICO	P. IVA E/O C.F.	Busta amministrativa PROT.N.	Busta economica PROT.N.
1	COSENTINO NICOLA S.R.L.	03175440167	732/2024	737/2024
2	ECOEDILE S.R.L.	03353030160	733/2024	738/2024
3	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	15726231002	734/2024	739/2024
4	IMPRESA SOROSINA S.R.L.	00972880165	735/2024	740/2024
5	OPUS ART S.R.L.	02571791215	736/2024	741/2024

Esaminato il contenuto l'Autorità di gara dà evidenza dei **ribassi in percentuale** presentati dagli operatori economici concorrenti:

N	OPERATORE ECONOMICO	P. IVA E/O C.F.	RIBASSO OFFERTO
1	COSENTINO NICOLA S.R.L.	03175440167	0.500%
2	ECOEDILE S.R.L.	03353030160	9.000%
3	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	15726231002	1.357%
4	IMPRESA SOROSINA S.R.L.	00972880165	0.500%
5	OPUS ART S.R.L.	02571791215	13.120%

La seduta viene sospesa alle ore 12:34 per procedere al **calcolo della soglia di anomalia** in quanto le offerte presentate sono in numero pari a cinque.

La congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata ai sensi dell'art. 54 c.2 del D.Lgs. 36 del 2023 e s.m.i, tramite il metodo A dell'allegato II.2. del medesimo Decreto, come definito al punto 17.4 del Disciplinare di gara.

La soglia di anomalia è attestata al 9,000%.

N	OPERATORE ECONOMICO	P. IVA E/O C.F.	RIBASSO OFFERTO
1	COSENTINO NICOLA S.R.L.	03175440167	0.500%
2	IMPRESA SOROSINA S.R.L.	00972880165	0.500%
3	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	15726231002	1.357%
Limite soglia di anomalia pari al 9,000%			
4	ECOEDILE S.R.L.	03353030160	9.000%

5	OPUS ART S.R.L.	02571791215	13.120%
---	-----------------	-------------	---------

Alle ore 14:00 riprendono le operazioni di gara alla presenza del solo Ing. Claudio Pasinetti, Autorità di gara e Responsabile Unico del Progetto.

N	OPERATORE ECONOMICO	P. IVA E/O C.F.	RIBASSO OFFERTO	GRADUATORIA DI GARA
1	COSENTINO NICOLA S.R.L.	03175440167	0.500%	2
2	IMPRESA SOROSINA S.R.L.	00972880165	0.500%	2
3	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	15726231002	1.357%	1
Limite soglia di anomalia pari al 9,000%				
4	ECOEDILE S.R.L.	03353030160	9.000%	Offerta anomala
5	OPUS ART S.R.L.	02571791215	13.120%	Offerta anomala

Come previsto al paragrafo 17.3 del Disciplinare di gara il RUP procede a verificare la documentazione amministrativa, in prima battuta, del primo operatore economico classificato, **CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.**

Il RUP sospende le operazioni di gara. La seduta termina alle ore 15:30.
Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Claudio Pasinetti
firmato digitalmente