

COMUNE DI ARTOGNE (BS)

25040 ARTOGNE (BS) - Via 4 Novembre, 8- Tel 0364/598280 - Fax 0364/598408 - P.Iva 00583310982 - C.F. 00857830178

SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO DETERMINAZIONE N. 14 DEL 19 FEBBRARIO 2024

OGGETTO: Bando “Interventi finalizzati all’avvio di processi di rigenerazione urbana” (approvato con il D.d.u.o. 15/01/2021 n. 245) – Progetto “rigenera Artogne: nuovi spazi per la comunità manutenzione straordinaria per la riqualificazione piazzale Caduti del Lavoro”.

Determina a contrarre ai sensi art. 17 c. 1 D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. previa manifestazione di interesse per affidamento delle opere.

CUP.: C43D21001460006

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 11 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024/2026 – nota di aggiornamento;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024/2026 e allegati;
- con Decreto Sindacale n. 2 del 13 ottobre 2021 il Sindaco, Dott.ssa Barbara Bonicelli, è stato nominato Responsabile dell'Area Assetto del Territorio;
- con Decreto Sindacale n. 19 del 02 gennaio 2024 il Sindaco Dott.ssa Barbara Bonicelli ha nominato Responsabile del Servizio Contabilità e Sviluppo il Dott. Jacopo Baraldi

Richiamato il decreto della Regione Lombardia n. 245 del 15 gennaio 2021 con il quale è stato approvato il bando “interventi finalizzati all’avvio di processi di rigenerazione urbana”;

Vista la determinazione n. 21 del 25/02/2021 del Servizio Assetto del Territorio con cui si è affidato l’incarico per la redazione dello studio di fattibilità tecnico economica per le opere di riqualificazione urbana del centro storico della frazione di Piazze e Piazza Caduti del Lavoro all’Arch. Mauro Fontana;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 22 in data 04/03/2021 di approvazione in linea tecnica dello studio di fattibilità tecnica ed economica per l’intervento integrato “Rigenera Artogne: nuovi spazi per la comunità” riqualificazione piazzale Caduti del Lavoro tra i cui elaborati è presente il Q.E. di seguito riportato :

	Q.E. FATTIBILITA'
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	426.400,00 €
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 410.000,00
Importo sicurezza non soggetto a ribasso	€ 16.400,00
IMPORTO CONTRATTO D'APPALTO	
Somme a Disposizione Amministrazione (S.D.)	
Oneri fiscali (IVA 10%)	€ 42.640,00
Spese tecniche (progettazione e direzione lavori)	€ 39.500,00
Oneri previdenziali	€ 1.580,00
Iva su spese tecniche	€ 9.037,60

Validazione progetto (compr. Cassa ed iva)	€ 4.200,00
Progetto impianto elettrico - illuminotecnico comp. oneri previdenziali e iva	€ 2.500,00
Sicurezza in cantiere (compresa cassa ed iva)	€ 9.000,00
Spese per informazione e pubblicità	€ 200,00
Spese per la costituzione di polizze fidejussorie	€ 300,00
spese incentivo ex-art. 113 (non finanziabile)	€ 8.528,00
imprevisti ed arrotondamenti	€ 2.114,40
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 119.600,00
IMPORTO TOTALE	€ 546.000,00

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 04/03/2021 avente ad oggetto : partecipazione al bando di Regione Lombardia – D.G. Territorio e Protezione Civile , per “interventi finalizzati all’avvio dei processi di rigenerazione urbana” ai sensi del D.d.u.o. 15/01/2021 n. 245. Candidatura dell’intervento integrato “Rigenera Artogne: nuovi spazi per la comunità” riqualificazione di Piazzale Caduti del Lavoro. Trasmissione della richiesta di contributo a Regione Lombardia.

Visto la Decreto Regionale del 29/09/2021 n. 12905 di aggiornamento dei criteri inerenti al bando in argomento;

Visto che con Decreto D.d.u.o. del 03/03/2022 n. 2804 la Direzione Generale Territorio e Protezione Civile della Regione Lombardia ha approvato la graduatoria delle domande ammesse tra le quali risulta inserita quella del Comune di Artogne – Allegato B – ID 2729131 per il contributo complessivo di € 486.000,00;

Vista la delibera di G.R. N. XI/6858 del 02/08/2022 con cui si sono prorogati i tempi di inizio ed ultimazione dei lavori;

Visto il modello di dichiarazione di accettazione del contributo regionale trasmesso attraverso la piattaforma “Bandi On line” secondo quanto previsto dal Bando – Linee Guida di Rendicontazione in data 17/05/2022. In cui il Sindaco Dott.ssa Barbara Bonicelli dichiara di accettare il contributo di €. 486.000,00 (iva compresa) a fronte di un costo complessivo di €. 546.000,00 (iva compresa). Allo stesso tempo richiede l’erogazione della prima trince di contributo, a titolo di acconto, pari al 40% del contributo concesso;

Vista la comunicazione di Regione Lombardia prot. n. 6627 del 15/07/2022 di avvenuto pagamento mandato n. 27712 del 11/07/2022 per un importo lordo di €. 194.400,00;

Richiamata la determina a contrarre del servizio assetto del territorio n. 3 del 30/01/2023 per il servizio di progettazione e D.L. ai sensi dell’art. 32 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 e della Legge n. 120/2020 art. 1 comma 3 per gli “Interventi finalizzati all’avvio di processi di rigenerazione urbana” – Progetto “rigenera Artogne: nuovi spazi per la comunità manutenzione straordinaria per la riqualificazione piazzale Caduti del Lavoro”;

Richiamata la determina di aggiudicazione definitiva n. 37 del 12 aprile 2023 con la quale è stato aggiudicato l’appalto in argomento all’ Arch. Franco Carmelo Nicolosi - quale capogruppo mandatario dell’RTP costituita con Atto notarile Rep. N. 2911 del Notaio Elisa Tamburino - con ufficio in via Don G. Viscardi n. 3 – San Pellegrino Terme (BG) – (c.f. NCLFNC56S02C351ZF – P.IVA 02288980168) relativamente all’incarico per il servizio di progettazione e D.L. per gli “Interventi finalizzati all’avvio di processi di rigenerazione urbana” – Progetto “rigenera Artogne: nuovi spazi per la comunità manutenzione straordinaria per la riqualificazione piazzale Caduti del Lavoro”;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 11 del 16/02/2024 con cui è stato approvato il progetto esecutivo per gli “Interventi finalizzati all’avvio di processi di rigenerazione urbana” – Progetto “rigenera

Artogne: nuovi spazi per la comunità manutenzione straordinaria per la riqualificazione piazzale Caduti del Lavoro”;

Visto l'art. 17 comma 1, del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 che prescrive l'adozione di decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte ed individua inoltre l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerente alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Visto l'art. 50, comma 1 lettera c) del D.Lgs 36/2023 che prevede la procedura negoziata, senza bando, per l'affidamento dei lavori previa apposita indagine di mercato propedeutica alla procedura negoziata;

Preso atto che per la natura del particolare appalto il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente viene individuato mediante procedura negoziata, senza bando, da espletarsi previa manifestazione di interesse, con il criterio del prezzo più basso mediante offerta di ribasso percentuale a base di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54, comma 1 del medesimo Decreto (metodo A allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023) con gara mediante sistema informatico per tramite del portale SINTEL della Regione Lombardia;

Considerato che:

- 1) con l'appalto e il conseguente contratto si intende procedere agli interventi di riqualificazione funzionale dell'ambito adibito a piazza con ridefinizione degli accessi e degli spazi di relazione pubblica,
- 2) le clausole essenziali che regoleranno i rapporti tra le parti sono quelli riportati nel capitolato speciale d'appalto e nei documenti di gara che vengo approvati con il presente atto;

Dato atto che secondo quanto previsto dall'art. 25 del D.Lgs 36/2023 l'intera procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici. La stazione appaltante utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato SINTEL al quale è possibile accedere attraverso il punto di partenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>

Evidenziato che così come prescritto all'art. 62, comma 6, del D. Lgs. 36/2023, il Comune di Artogne procederà all'acquisizione del servizio in oggetto mediante ricorso ad apposita Centrale di Committenza (CUC), costituita presso la Comunità Montana di Valle Camonica – federata con la Provincia di Brescia, che svolgerà le funzioni di Stazione appaltante;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Atteso che non si configurano ipotesi di conflitto di interesse tra quelli elencati all'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 per il personale impegnato nel presente appalto;

Preso atto che ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023 i lavori oggetto dell'appalto non possono essere ulteriormente scomposti in lotti funzionali e/o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera (impossibilità oggettiva).

Rilevato, pertanto, che, in ossequio ai principi sopra enunciati, la procedura dovrà espletarsi secondo le modalità di seguito esposte:

- pubblicazione della manifestazione di interesse sul sito Aria – Sintel;

- la stazione appaltante inviterà alla successiva fase di procedura negoziata un numero di n. 15 operatori economici individuati mediante indagine di mercato. Qualora pervenissero oltre 15 manifestazioni di interesse si procederà alla selezione mediante sorteggio dei concorrenti da invitare (in n. massimo di 15), in quanti il ricorso ai criteri di cui al primo periodo dell'art. 3 comma 4 allegato II.1 del D.Lgs 36/2023 comporta per la stazione appaltante oneri assolutamente incompatibili con il celere svolgimento della procedura. Nel caso in cui il numero di candidature idonee pervenute sia inferiore a quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lett. C del D.Lgs 36/2023 la stazione appaltante proseguirà la procedura di selezione invitando i candidati in possesso delle capacità tecnico-organizzative dichiarate;
- la congruità dell'offerta sarà valutata ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. 36/2023, applicando quanto previsto nel medesimo articolo in ordine ai criteri e alle modalità di verifica della stessa;
- ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 36/2023, divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto avrà luogo entro i successivi sessanta giorni; lo stesso non potrà essere stipulato prima che siano decorsi 35 giorni dalla data dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;
- ai sensi dell'art. 50 comma 6 del D.Lgs 36/2023, dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario, la stazione appaltante potrà procedere all'esecuzione anticipata del contratto con la consegna dei lavori in via d'urgenza;

Visti i seguenti riferimenti normativi:

- D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

Verificata la disponibilità finanziaria su classifica D. Lgs. 118/2011 n. 10.05.202, piano finanziario 2.02.01.99.999, cap. 11917/10 "RIQUALIFICAZIONE PIAZZA CADUTI DEL LAVORO CON RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE E REALIZZAZIONE NUOVA ILLUMINAZIONE PUBBLICA", del bilancio di previsione finanziaria 2024/2026, annualità 2024 e la compatibilità di tali spese con le destinazioni previste;

Dato atto che si è proceduto preventivamente alla verifica di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla legge n. 102/2009 ovvero il responsabile procedente ha accertato che il programma dei conseguenti pagamenti relativi al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (*c.d. visto di compatibilità monetaria*);

Richiamato il D. Lgs 118/2011 (*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*), allegato 4/2, corretto ed integrato dal D. Lgs 126/2014, che al punto 2 testualmente recita: "*Le obbligazioni giuridiche perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione, imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza. La scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diventa esigibile*";

Dato atto che l'esigibilità delle obbligazioni avverrà parte nell'anno 2024;

Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000, con specifico riguardo all'art. 107;

Considerato che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

D E T E R M I N A

1) **di approvare** le premesse e la narrativa del presente atto che ne forma parte sostanziale ed integrante;

- 2) **di procedere**, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i, con la modalità della procedura negoziata, senza bando, previa manifestazione di interesse, per gli interventi di cui in oggetto, come da progetti esecutivi, per le motivazioni espresse nelle premesse e secondo le modalità e i criteri indicati in narrativa, che qui si intendono riportati testualmente;
- 3) **di stabilire** che ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa e comunque comprese nei progetti esecutivi;
- 4) **di approvare** la documentazione di gara, composta dalla lettera di invito alla manifestazione di interesse e della successiva lettera di invito alla procedura negoziata e modelli che regoleranno le modalità della procedura di affidamento del lavoro e i requisiti per la partecipazione alla procedura d'appalto;
- 5) **di stabilire che**, in ossequio ai principi sopra richiamati, la procedura dovrà espletarsi secondo le modalità di seguito esposte:
- il criterio di aggiudicazione sarà con il criterio del prezzo più basso mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 comma 1 del medesimo decreto (Metodo A allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023);
 - la congruità dell'offerta sarà valutata ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. 36/2023, applicando quanto previsto nel medesimo articolo in ordine ai criteri e alle modalità di verifica della stessa;
 - ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 36/2023, divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto avrà luogo entro i successivi sessanta giorni; lo stesso non potrà essere stipulato prima che siano decorsi 35 giorni dalla data dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;
 - ai sensi dell'art. 50 comma 6 del D.Lgs 36/2023, dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario, la stazione appaltante potrà procedere all'esecuzione anticipata del contratto con la consegna dei lavori in via d'urgenza;
- 6) **di stabilire**, ai sensi dell'art. 62, comma 6, del D. Lgs. 36/2023, che per la procedura di gara relativa all'affidamento in oggetto sarà investita la C.U.C. Area Vasta Brescia – sede distaccata territoriale della C.M.V.C., utilizzando la piattaforma SINTEL-ARIA della Regione Lombardia;
- 7) **di stabilire** che i lavori di che trattasi verranno effettuati nel rispetto delle condizioni tutte, indicate nella premessa della presente determinazione e secondo quanto stabilito dal citato CSA;
- 8) **di dare atto** che il relativo impegno di spesa sarà assunto prima dell'esecuzione dei lavori e contestualmente con la sottoscrizione dei contratti applicativi;
- 9) **di prenotare**, ai sensi dell'art. 183, comma 3, del D. Lgs. 267/2000, la spesa per i lavori in appalto l'importo pari ad € 438.118,58 per lavori e oneri sicurezza, oltre iva 10% pari ad € 43.811,86, per un totale complessivo di € 481.930,44 imputando la somma alla classifica D. Lgs. 118/2011 n. 10.05.202, piano finanziario 2.02.01.99.999, cap. 11917/10 "RIQUALIFICAZIONE PIAZZA CADUTI DEL LAVORO CON RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE E REALIZZAZIONE NUOVA ILLUMINAZIONE PUBBLICA", del bilancio di previsione finanziaria 2024/2026, annualità 2024;
- 10) **di impegnare** la somma di € 8.762,37, a favore del fondo incentivante di cui all'art. 45 del D. Lgs. 36/2023 imputando la somma alla classifica D. Lgs. 118/2011 n. 10.05.202, piano finanziario 2.02.01.99.999, cap. 11917/10 "RIQUALIFICAZIONE PIAZZA CADUTI DEL LAVORO CON RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE E REALIZZAZIONE NUOVA ILLUMINAZIONE PUBBLICA", del bilancio di previsione finanziaria 2024/2026, annualità 2024;
- 11) **Di assumere**, conseguentemente al paragrafo precedente:

- un accertamento al titolo 3 al capitolo 1418 “Fondi incentivanti il personale” per l’80 % dell’importo di € 8.762,37, pari ad € 7.009,90;
- un accertamento al titolo 3 al capitolo 113 “Fondo innovazione” per il 20 % dell’importo di € 8.762,37, pari ad € 1.752,47;

12) **Di provvedere** alla compensazione delle poste contabili di entrata e spesa sopra citate mediante atto successivo, ed in ogni caso entro l’esercizio;

13) **Di provvedere** alla predisposizione degli impegni per la quota relativa ai fondi tra le spese del personale mediante atto successivo ed in ogni caso entro l’esercizio;

14) **Di provvedere** alla liquidazione degli incentivi e alla destinazione del fondo innovazione con atti successivi;

15) **di dare atto** che l’importo oggetto di prenotazione e di impegno con il presente atto trova copertura finanziaria come accertato con determina n. 127 del 10 Novembre 2022 così specificato:

classifica D. Lgs. 118/2011	piano finanziario	Cap.	Denominazione	Anno Esigibilità	Importo
4020100	4.02.01.02.001	2923/10	Contributo D.d.u.o. n. 2804 del 03/03/2022	2022	€ 194.400,00
4020100	4.02.01.02.001	2923/10	Contributo D.d.u.o. n. 2804 del 03/03/2022	2023	€ 291.600,00

16) **di dare atto** che il restante importo di € 121.000,00 è finanziato mediante fondi propri comunali nel 2024 mediante l’applicazione di avanzo vincolato formalmente dall’ente per un totale complessivo del progetto pari ad € 607.000,00;

17) **di pubblicare** la presente determina all’Albo Pretorio Elettronico per 15 giorni consecutivi;

18) **di dare atto** che, ai sensi del comma 8 dell’art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell’impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”, introdotte dai commi 707 e seguenti dell’art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

19) **di trasmettere** copia al Responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile ai sensi dell’articolo 183, 7° comma, del T.U. - D. Lgs. 267/2000;

20) **di dare atto** che la presente determinazione diviene esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile;

21) **di dare atto altresì**, ai sensi dell’art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all’albo on-line;

Addì, 19/02/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.ssa Barbara Bonicelli



Parere di Regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 5 del Regolamento dei controlli interni

Addì, 19/02/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Barbara Bonicelli



Ai sensi degli artt. 183, 7° comma, e 147 bis, 1° comma, del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modificazioni ed integrazioni, si dichiara la regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della prenotazione/spesa.

CLASS. D. Lgs. 118/2011	PIANO FINANZIARIO	B.P.	CAP	IMPORTO	PRENOTAZIONE	IMPEGNO/ ACCERTA MENTO
10.05.202	2.02.01.99.999	2024/2026	11917/10	€ 481.930,44	P 2024/239/1 P 2024/240/1 P 2024/241/1	
10.05.202	2.02.01.99.999	2024/2026	11917/10	€ 8.762,37		I: 2024/241/2
3.05.99.00	3.05.99.02.001	2024/2026	1418	€ 7.009,90		A: 2024/23
3.05.99.00	3.05.99.99.999	2024/2026	113	€ 1.752,47		A: 2024/24

Addì, 19/02/2024

Per IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Decreto sindacale n. 16 del 08/09/2023)

Dott.ssa Barbara Bonicelli



Referto di pubblicazione

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo online in data odierna e per 15 giorni consecutivi

Addì,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Barbara Bonicelli



