



Committente:

Comune di Monte Isola

Località Siviano n. 76 - 25050 Monte Isola (BS)

RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL COMPLESSO DENOMINATO "CA' DEL DUTUR"

VARIANTE N°1

ARCH. ALBERTA CHIARI capogruppo
via Roma 75, 25033 - Cologne (BS)
alberta@architettocchiari.it



Collaboratori:
Arch. Isabella Cavazzutti
Arch. Giulia Stefanina

ING. ANDREA PANERONI
via Lipella 6, 25128 - Brescia (BS)
panes@fastwebnet.it



Collaboratori:
Ing. Francesca Pioselli
Arch. Anna Pianazza

ING. RICCARDO ACCORSI
via Ariosto 21, 44121 - Ferrara (FE)
r.accorsi@ates-ing.it



ING. PAOLO PERFETTI
via Marchi 13, 25010 - Acquafredda (BS)
studio@ingperfetti.it



Collaboratori:
Dott.ssa Claudia Giuffredi

GEOL. MARCO VITALE VENTURINI
STUDIO TRESIS, Viale Venezia 20, 25123 - Brescia (BS)
m.venturini@studiotresis.it



ING. MAURO COLMANO
via Fornaci 6, 25131 - Brescia (BS)
mauro.colmano@gmail.com



Tavola n. :

ET.014

REV.00

Scala:

—

Oggetto della tavola:

Elaborati tecnico-amministrativi

Quadro economico

Data:

Gennaio 2024

QE PERIZIA DI VARIANTE N. 1

COD.	DESCRIZIONE VOCE	Importo AGGIUDICAZIONE	Importo VARIAZIONE	Importo PERIZIA DI VARIANTE 1
a)	LAVORAZIONI			
a.1)	Lavori a misura, a corpo, in economia	1 585 055,94 €	20 458,30 €	1 605 514,24 €
a.2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta D.Lgs.81/08 + COVID-19	109 254,70 €	1 310,00 €	110 564,70 €
TOTALE A – LAVORAZIONI		1 694 310,64 €	21 768,30 €	1 716 078,94 €
b)	SOMME A DISPOSIZIONE			
b.1)	IVA al 10% sui lavori	169 431,06 €	2 176,83 €	171 607,89 €
b.2)	Incarichi per attività preliminari, rilievi, accertamenti e indagini,	20 752,20 €	- €	20 752,20 €
b.2.1)	Rilevo geometrico e materico con restituzione grafica	16 470,00 €	- €	16 470,00 €
b.2.2)	Intervento di sgombero dei locali	4 282,20 €	- €	4 282,20 €
b.3)	Spese tecniche	246 875,77 €	3 718,41 €	250 594,18 €
b.3.1)	Servizi tecnici in fase di progettazione (progettazione FTE DEF ESEC DL)	115 145,62 €	- €	115 145,62 €
b.3.2)	Servizi tecnici in fase di esecuzione	63 558,25 €	- €	63 558,25 €
b.3.3)	Collaudo tecnico amministrativo, statico ed impiantistico	32 000,00 €	- €	32 000,00 €
b.3.4)	Spese per verifica del progetto	11 500,00 €	- €	11 500,00 €
b.3.5)	Attestato di prestazione energetica	4 971,90 €	- €	4 971,90 €
b.3.6)	Servizi tecnici opere integrative (progettazione DEF ESEC e successiva DL)	19 700,00 €	- €	19 700,00 €
b.3.7)	Servizi tecnici perizia di variante n. 1		3 718,41 €	
b.4)	Cassa previdenziale 4% sulle spese tecniche	13 436,36 €	213,70 €	13 650,06 €
b.5)	IVA al 22% sulle spese tecniche	54 155,76 €	851,32 €	55 007,08 €
b.6)	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 Dlgs 50/2016	35 723,09 €	435,37 €	36 158,45 €
b.7)	Spese di gara e amministrative (commissione, registrazione contratto, pubblicità, ecc)	1 130,00 €	- €	1 130,00 €
b.8)	Spese Anac gare	885,00 €	- €	885,00 €
b.9)	Altre spese, allacciamenti, ecc	10 000,00 €	- €	10 000,00 €
b.10)	Imprevisti e arrotondamenti	128 300,13 €	-29 163,93 €	99 136,20 €
TOTALE B - SOMME A DISPOSIZIONE		680 689,36 €	-21 768,30 €	658 921,06 €
TOTALE A+B		2 375 000,00 €	-0,00 €	2 375 000,00 €

VARIAZIONE

1,28 %