



Comune di Bienno

Provincia di Brescia

Piazza Liberazione, 1 25040 Bienno (BS) – C.F. 81002430171 P.IVA 00723590980
Tel. 0364 40 001 Fax 0364 40 66 10 www.comune.bienno.bs.it – mail info@comune.bienno.bs.it



VERBALE DI GARA

COMUNICAZIONE ATTIVAZIONE SOCCORSO ISTRUTTORIO

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE PER LA GESTIONE DELL’AREA CAMPER DI BIENNO E RELATIVO BAR ACCESSORIO. CIG: A04241C548

L’anno 2024, addì il 31 (trentuno) del mese di gennaio, alle ore 9:30, presso il Comune di Bienno – Ufficio Tecnico tramite l’utilizzo della piattaforma Sintel – Aria Spa – Regione Lombardia in sala aperta al pubblico, si è riunita in seduta pubblica la commissione di gara nominata con determinazione n. 5 del 30.01.2024, costituita dal Responsabile unico del procedimento di gara, Geom. Ciro Ballardini, coadiuvato dalla Geom. Flavia Bettoni, istruttore ufficio tecnico e dalla Geom. Valentina Bettoni, istruttore ufficio tecnico che assumono le funzioni di segretario e verbalizzante, per l’espletamento della gara di cui all’oggetto;

Premesso che

- in esecuzione della delibera di Giunta Comunale n. 124 del 12.10.2023, è stata indetta la gara in oggetto per l’affidamento della concessione per la gestione dell’area camper di Bienno e relativo bar accessorio, tramite Sintel/portale telematico della Regione Lombardia mediante il con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa di cui agli artt. 36, comma 9bis e 95 comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, per un importo a base di gara pari a € 850.000,00 (euro ottocentocinquanta/00);
- la data ultima per la presentazione delle offerte è stata fissata entro e non oltre le ore 12:00 del 29.01.2024 come previsto dall’art. 14 del Bando di gara pubblicato all’Albo del Comune di Bienno in data 22.12.2023 al n. 798;

Ciò premesso e considerato, il sottoscritto RUP alle ore 9:30 si collega al portale telematico e dichiara aperta la seduta pubblica.

Viene accertato che entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12:00 del giorno 29.01.2024, sono pervenute alla Stazione Appaltante n. 5 (cinque) offerte:

	Denominazione Impresa	Sede legale	C.F./P.IVA	Data Protocollo	Numero Protocollo
1.	RIED SRLS	Tricase (LE)	05248130758	15.01.2024	1705305581931
2.	CYCLING CAFE’ SRLS	Ciampino (RM)	13738091001	26.01.2024	1706263863032
3.	NUOVI ORIZZONTI SCRL	Desenzano del Garda (BS)	00824210983	24.01.2024	1706281389386
4.	ATHENA SAS DI GIULIA PAOLA & C.	Ceto (BS)	03681220988	27.01.2024	1706352011964
5.	TAPINI MARIA	Bienno (BS)	TPNMRA66R69B149V	29.01.2024	1706517748413





Comune di Bienno

Provincia di Brescia

Piazza Liberazione, 1 25040 Bienno (BS) – C.F. 81002430171 P.IVA 00723590980

Tel. 0364 40 001 Fax 0364 40 66 10 www.comune.bienno.bs.it – mail info@comune.bienno.bs.it



Il sottoscritto RUP procede all'esame delle offerte pervenute secondo quanto previsto all'art. 22 del Bando di gara e, all'apertura, per ciascuna Impresa partecipante, della Busta telematica relativa alla Documentazione amministrativa per la verifica della documentazione ivi contenuta, ai fini dell'ammissione alla gara. Quindi dà atto che:

- le ditte sopra elencate individuate al n. 1 – 2 e 3 hanno trasmesso correttamente la busta telematica, la documentazione amministrativa contenuta in tale busta è conforme alle prescrizioni del Bando di gara e, pertanto le stesse vengono ammesse alle fasi successive;
- la ditta sopra elencata individuata al n. 4 “ATHENA SAS DI GIULIA PAOLA & C. avente sede legale a Ceto (BS) P.iva 03681220988” ha trasmesso correttamente la busta telematica, tuttavia la documentazione amministrativa contenuta in tale busta non è conforme alle prescrizioni del Bando di gara in quanto:
 - non risulta allegato il PASSoe;
 - dall'oggetto sociale di cui alla visura camerale non si rileva congruenza tra quanto dichiarato e quanto oggetto dell'appalto di cui al punto 4.2 (requisiti di ordine speciale) del Bando di gara; in particolare nell'oggetto sociale non si rilevano attività congrue con l'oggetto del bando;
- la ditta sopra elencata individuata al n. 5 “TAPINI MARIA avente sede legale a Bienno (BS) C.F. TPNMRA66R69B149V” ha trasmesso correttamente la busta telematica, tuttavia la documentazione amministrativa contenuta in tale busta non è conforme alle prescrizioni del Bando di gara in quanto:
 - non risulta allegato il PASSoe;
 - manca la comprova di avvenuto pagamento del contributo ANAC.

Pertanto, è necessaria un'integrazione di tale documentazione tramite il soccorso istruttorio di cui all'art. 15 del Bando di gara ed ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023;

A tal fine la Commissione di Gara concede alle imprese sopra descritte il termine fino alle ore **18:00 del giorno 6 febbraio 2024**, per integrare la documentazione amministrativa e fissa, per la prosecuzione dei lavori in seduta riservata, per procedere con l'apertura della “busta tecnica”, **il 7 febbraio 2024 alle ore 9:00**, presso la sede della Stazione Appaltante. Si comunica che il presente avviso è pubblicato sul sito dell'Amministrazione Comunale di Bienno <http://www.comune.bienno.bs.it> nella sezione “Bandi di Gara”

Il Responsabile del Procedimento
(geom. *C. Ballardini*)

