



Unione dei Comuni della Media Valle Camonica *Civiltà delle Pietre*

c/o Municipio di Capo di Ponte – Via Stazione n. 15 – 25044 Capo di Ponte (BS)

C.F. 90020920170 – P.Iva 03253150985 Tel. 0364/42001 Fax 0364/42571

info@unionemediavallecamonica.bs.it unione.mediavallecamonica@pec.regione.lombardia.it

DETERMINAZIONE AREA TECNICA N. 8 / AT DEL 31/01/2024

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E DI TELESOCORSO DEGLI IMPIANTI ASCENSORI DEI COMUNI DI CAPO DI PONTE, ONO SAN PIETRO E LOSINE PER GLI ANNI 2024 E 2025. Codice CIG: Z003D517D1.

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

VISTO l'art. 109 del D.lgs.18 agosto 2000, n. 267 che disciplina gli adempimenti di competenza dei responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

VISTO il Decreto n.1 del 10/01/2022 del Presidente dell'Unione dei Comuni della Media Valle Camonica "Civiltà delle Pietre" con il quale è stata individuata la sottoscritta Responsabile dell'Area Affari generali, Economico/finanziaria e Tecnica;

VISTI altresì:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di [diritto di accesso](#) ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

PREMESSO che con Deliberazione dell'Assemblea n. 14 del 16/08/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025;

sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali nella seduta del 22 dicembre 2023 e previa intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, il Ministro dell'interno, con proprio [decreto in data 22 dicembre 2023](#), in corso di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale, ha disposto il differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2024/2026 da parte degli enti locali al 15 marzo 2024, ai sensi dell'art. 151, comma 1, del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 (TUEL).

ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D.Lgs. 267/00, si intende automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio sino al termine stabilito dal decreto citato e si applicano le modalità di gestione di cui all'art. 163, comma 5, del Tuel aggiornato dal D.Lgs. 118/2011 e smi;

CONSIDERATO che per i Comuni di Capo di Ponte, Ono San Pietro e Losine si rende necessario procedere all'affidamento del servizio di manutenzione in oggetto;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del [d.lgs. 36/2023](#) prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

APPURATO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle [offerte anomale](#);
- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000, per cui questo Ente è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

VISTI l'art. 26 della Legge n. 488/1999, art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006 e art. 1, commi 496, 497 e 499 della Legge n. 208/2015, i quali disciplinano l'acquisto di beni e servizi tramite convenzioni Consip e mercato elettronico;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

VALUTATA dunque l'opportunità di avvalersi di una ditta specializzata nel settore, iscritta al Me-Pa o ad un'altra Centrale di Committenza per l'affidamento in parola;

DATO ATTO che in data 22/01/2024 (termine ultimo per l'invio di un'offerta fissato al 25/01/2024), tramite la piattaforma telematica Sintel di Aria Spa, è stata richiesta offerta per l'affidamento in parola al seguente operatore economico:

- Ditta DB ELEV SRL, con sede a Legnano (MI) in Via Amicizia n. 12- C.F.09784420151;

VISTO il Report n. 178721435 della procedura espletata sulla piattaforma, generato dallo strumento telematico di negoziazione suindicato, in atti;

VISTO, in riscontro alla procedura in argomento, il report di procedura di aggiudicazione, depositato agli atti della presente determinazione;

CONSIDERATO che dal report predetto risulta quanto segue:

- l'offerta è ritenuta valida;
- è risultata aggiudicataria la Ditta DB ELEV SRL, con sede a Legnano (MI) in Via Amicizia n. 12- C.F.09784420151;

<u>N° IMPIANTO</u>	<u>INDIRIZZO EDIFICIO</u>	<u>Numero visite annue</u>	<u>CANONE ANNUO (IVA esclusa)</u>
2729	Via Stazione n.15 25044 Capo di Ponte (BS)	2	€/anno 480

93236	Via A. Moro n.7 25044 – Capo di Ponte (BS)	2	€/anno 480
J104.473	Mini alloggi 25044 – Capo di Ponte (BS)	2	€/anno 480
EX COLONIA compreso telesoccorso	Ono San Pietro	2	€/anno 550
MUNICIPIO	Losine	2	€/anno 480

SERVIZI EXTRA CANONE E RIPARAZIONI:

COSTO ORARIO per intervento su chiamate causa fermo impianto con o senza persone all'interno (comprensivo di diritto fisso di chiamata o per distanza chilometrica) GIORNI FERIALI	€/ora 45 IVA esclusa
COSTO ORARIO per intervento su chiamate causa fermo impianto con o senza persone all'interno (comprensivo di diritto fisso di chiamata o per distanza chilometrica) GIORNI FESTIVI	€/ora 70 IVA esclusa

VERIFICATO che il ribasso offerto per la procedura in oggetto risulta congruo in relazione ai prezzi correnti di mercato e soddisfa le esigenze dell'Ente;

DATO ATTO che, nei confronti dell'aggiudicatario si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 94 del D.Lgs. 36/2023, con esito positivo:

CONSIDERATO che a seguito di verifica dell'aggiudicazione provvisoria si può provvedere all'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e sm.i.;

DATO ATTO che:

- la procedura di gara telematica, così come risultanti dal relativo report elaborato automaticamente dalla piattaforma regionale SINTEL di ARIA S.p.A., è corretta e condivisibile;
- sono demandati agli organi competenti con atti successivi tutti gli adempimenti conseguenti la presente determinazione, con particolare riguardo a:
 - a) accertamento delle condizioni di legge in capo all'aggiudicatario e acquisizione della relativa documentazione, necessarie alla sottoscrizione della lettera contrattuale o del contratto
 - b) pubblicazione degli esiti di gara;

CONSIDERATO che la presente determina di aggiudicazione è immediatamente efficace ed esecutiva ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 in quanto si sono conclusi i controlli suddetti sull'aggiudicatario;

DATO ATTO che il CIG (Codice Identificativo di gara) acquisito presso il sito dell'ANAC è Z003D517D1;

ACCERTATA infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n.

267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

RITENUTO di provvedere all'aggiudicazione definitiva e alla relativa costituzione dell'impegno contabile della spesa per l'erogazione del servizio in oggetto;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE il REPORT generato dalla piattaforma telematica ARCA SINTEL di Regione Lombardia, depositato agli atti d'ufficio, ID 178721435;

DI AFFIDARE, per le ragioni esplicitate in preambolo, il servizio di cui in premessa alla Ditta DB ELEV SRL, con sede a Legnano (MI) in Via Amicizia n. 12- C.F.09784420151, per un importo pari ad € 2,470,00 (IVA di legge esclusa) più € 1.000,00 (IVA di legge esclusa) per servizi su chiamata precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

DI IMPEGNARE ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, la somma complessiva pari ad € 4,233,40 (IVA di legge inclusa), corrispondente a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, a favore del creditore come sopra indicato, per € 2.116,70 con imputazione al Bilancio di Previsione 2023/2025, esercizio 2024, e per € 2.116,70 con imputazione al Bilancio di Previsione 2023/2025, esercizio 2025, che presentano la sufficiente disponibilità come segue:

<u>N° IMPIANTO</u>	<u>INDIRIZZO EDIFICIO</u>	<u>Numero visite annue</u>	<u>CANONE ANNUO (IVA esclusa)</u>
2729	Via Stazione n.15 25044 Capo di Ponte (BS)	2	€/anno 480
93236	Via A. Moro n.7 25044 – Capo di Ponte (BS)	2	€/anno 480
J104.473	Mini alloggi 25044 – Capo di Ponte (BS)	2	€/anno 480
EX COLONIA compreso telesoccorso	Ono San Pietro	2	€/anno 550
MUNICIPIO	Losine	2	€/anno 480

SERVIZI EXTRA CANONE E RIPARAZIONI:

COSTO ORARIO per intervento su chiamate causa fermo impianto con o senza persone all'interno (comprensivo di diritto fisso di chiamata o per distanza chilometrica) GIORNI FERIALI	€/ora 45 IVA esclusa
COSTO ORARIO per intervento su chiamate causa fermo impianto con o senza persone all'interno (comprensivo di diritto fisso di chiamata o per distanza chilometrica) GIORNI FESTIVI	€/ora 70 IVA esclusa

DI PROCEDERE alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, comunicato dall'aggiudicatario, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, la sottoscritta ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;

DI DARE ATTO che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 20 dicembre 2017, n. 1300 e ss.mm.ii.;

DI PRECISARE che trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

DI DEMANDARE al RUP:

- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;

DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

DI INVIARE la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e, per doverosa conoscenza, alla ditta incaricata.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Avv. Carmen Modafferi *

** Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate*

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Il Segretario Comunale Avv. Carmen Modafferi