



# **Comune di Sellero**

*Provincia di Brescia*

**COPIA**

## **AREA TECNICA**

### **Servizio Lavori Pubblici**

#### ***Determina n. 40 del 03 giugno 2022***

Oggetto: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI ESTINTORI E DEGLI APPARATI ANTINCENDIO PRESSO GLI STABILI COMUNALI PER LE ANNUALITA' 2022, 2023 E 2024 (FINO AL 31.12.2024) ALLA DITTA ASA SRL - SISTEMI ANTINCENDIO - CON SEDE IN VIA FIAMMINGHINO N.3 A BIENNO (BS) - C.F. E P.IVA 02141860987 - CIG Z503656084

Oggetto: **AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI ESTINTORI E DEGLI APPARATI ANTINCENDIO PRESSO GLI STABILI COMUNALI PER LE ANNUALITA' 2022, 2023 E 2024 (FINO AL 31.12.2024) ALLA DITTA ASA SRL - SISTEMI ANTINCENDIO - CON SEDE IN VIA FIAMMINGHINO N.3 A BIENNO (BS) - C.F. E P.IVA 02141860987 - CIG Z503656084**

### **Il Responsabile Area Tecnica**

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 04/05/2022 ad oggetto: "Esame degli emendamenti ed approvazione del bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (art. 151, D.lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.lgs. n. 118/2011) e del Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2022-2024 (art. 170, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000).";

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 04/05/2022 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione con individuazione dei Responsabili di Area (art. 169 del D.lgs. n. 267/2000) e del Piano della Performance (art.10 del d.lgs n.150/2009) integrato con il Piano degli Obiettivi (art.108 del d.lgs n. 267/2000) per il triennio 2022/2024.";

**RICHIAMATO** il decreto sindacale n°6 del 05.07.2021;

**RILEVATO** che, al fine di procedere all'acquisizione sopra richiamata, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico anche per lo svolgimento di tale funzione ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n°50/2016 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che:

- per sopperire alle ordinarie manutenzioni presso gli immobili comunali di Sellero relativamente agli interventi di manutenzione ordinaria degli estintori e degli apparati antincendio presso gli stabili comunali per le annualità 2022, 2023 e 2024 (fino al 31.12.2024), data la specificità delle lavorazioni stesse, con l'utilizzo di idonee attrezzature e di manodopera specializzata, formata nonché per l'urgenza e la tempestività nell'esecuzione degli interventi, non può essere eseguita dal personale operaio dipendente dall'Ente ed è necessario affidare tale servizio a ditta esterna specializzata del settore;
- per eseguire i sopra citati interventi manutentivi lo scrivente ufficio tecnico ha contattato la ditta **ASA Antincendio e Servizi srl** con sede in via Fiamminghino n°3 a Bienno (BS) - C.F. e P.Iva 02141860987 - la quale si è resa disponibile all'esecuzione del servizio di che trattasi secondo una propria offerta da effettuarsi attraverso la piattaforma telematica di Arca-Sintel nell'ambito dello spirito e del principio di garanzia e rotazione;

**RIBADITO**, inoltre, che gli interventi di manutenzione ordinaria degli estintori e degli apparati antincendio presso gli stabili comunali devono essere svolti da idonea ditta specializzata al fine di mantenere in sicurezza gli immobili e i fruitori degli stessi;

**DATO ATTO**, inoltre, che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.;

**CONSTATATO** che, ai sensi della vigente normativa in materia anzidetta tramite la piattaforma regionale SINTEL, in data 11.05.2022 è stata avviata una procedura di richiesta

d'offerta ad invito diretto (Id. procedura n° 154341334) con la quale è stata invitata la ditta **ASA Antincendio e Servizi srl** con sede in via Fiamminghino n°3 a Bienna (BS) – C.F. e P.Iva 02141860987- a produrre la propria offerta per l'effettuazione del servizio inerente gli interventi di manutenzione ordinaria degli estintori e degli apparati antincendio presso gli stabili comunali per le annualità 2022, 2023 e 2024 (fino al 31.12.2024) sulla base del capitolato speciale d'appalto allegato alla richiesta di offerta;

**VISTO e RICHIAMATO** il preventivo offerto dalla ditta sopra menzionata in data 16.05.2022 - Id. offerta 1652689147752 - dalla quale emerge che è disponibile a fornire il servizio sopra elencato per un importo complessivo annuo pari ad €.2.500,00 annui più Iva di legge al 22%;

**CONSIDERATO** che il prezzo offerto risulta congruo in relazione ai prezzi correnti di mercato e soddisfa le esigenze dell'Ente;

**CONSIDERATO** che l'importo complessivo contrattuale della fornitura sopra specificata è inferiore ad 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere motivatamente all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i., mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

**DATO ATTO** che trattandosi di fornitura di beni e/o servizi di importo inferiore ad €.40.000,00 per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 36 comma 2 e nell'art.32 comma 14 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.:

*art. 36 c. 2. "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:*

*a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta; "*

*art.32 c.14. "Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri";*

**RITENUTO** di dover provvedere in merito;

**RIBADITO** che il servizio di manutenzione ordinaria degli estintori e degli apparati antincendio di che trattasi è necessario al fine di salvaguardare la sicurezza degli immobili comunali e dei fruitori degli stessi;

**CONSIDERATO**, inoltre, che gli affidamenti diretti mediante cottimo fiduciario non rientrano nelle competenze della centrale di Committenza costituita presso l'Unione dei comuni della Val Savioire;

**VISTO** il D.L. 7 maggio 2012, n°52 (art. 7, comma 2) convertito con modificazioni nella Legge 6 luglio 2012, n°94 che ha reso obbligatorio, a decorrere dal 09.05.2012, per gli acquisti sotto soglia comunitaria il ricorso ai mercati elettronici;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile dell'Area Finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs n°267/2000 e s.m.i.;

**ACCERTATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del D.Lgs. n°267/2000 e s.m.i., come introdotto dal D.L. n°174 del 10.10.2012;

**CONSIDERATO**, pertanto, corretto, nel rispetto delle vigenti disposizioni, procedere all'affidamento diretto dell'incarico mediante utilizzo della piattaforma telematica di e-procurement della regione Lombardia SINTEL ARCA LOMBARDIA;

**VISTA** la disponibilità esistente sugli interventi previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio;

**VISTO** il Regolamento di Contabilità e lo Statuto Comunale,

### **DETERMINA**

1. che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI AFFIDARE, per le motivazioni in premessa descritte, alla ditta **ASA Antincendio e Servizi srl** con sede in via Fiamminghino n°3 a Bienno (BS) – C.F. e P.Iva 02141860987 l'effettuazione del servizio inerente gli interventi di manutenzione ordinaria degli estintori e degli apparati antincendio presso gli stabili comunali per le annualità 2022, 2023 e 2024 (fino al 31.12.2024) sulla base del capitolato speciale d'appalto allegato alla richiesta di offerta per l'importo netto annuale di €. 2.500,00 al netto dell'Iva di legge al 22% per una somma complessiva annuale di €. 3.050,00;
3. DI IMPEGNARE a favore della ditta **ASA Antincendio e Servizi srl** la somma complessiva di €. **9.150,00** comprensivo dell'iva di legge per le annualità 2022, 2023 e 2024;
4. DI IMPUTARE, pertanto, la spesa totale di € 9.150,00 nel seguente modo:
  - € 3.050,00 iva compresa (netti € 2.500,00) al macro-aggregato 03011.03 capitolo 00013240 del bilancio di previsione 2022/2024 – esercizio 2022;
  - € 3.050,00 iva compresa (netti € 2.500,00) al macro-aggregato 03011.03 capitolo 00013240 del bilancio di previsione 2022/2024 – esercizio 2023;
  - € 3.050,00 iva compresa (netti € 2.500,00) al macro-aggregato 03011.03 capitolo 00013240 del bilancio di previsione 2022/2024 – esercizio 2024;
5. DI LIQUIDARE E PAGARE alla **ASA Antincendio e Servizi srl** con sede in via Fiamminghino n°3 a Bienno (BS) – C.F. e P.Iva 02141860987- l'importo previsto per il servizio di quanto sopra pari ad €. **7.500,00** oltre Iva di legge al 22% per complessivi €. **9.150,00** relativamente al triennio 2022, 2023 e 2024 secondo quanto disposto nella documentazione di fornitura depositata agli atti in sede di offerta e che costituisce parte integrante e fondamentale del presente provvedimento anche se non materialmente allegato;
6. DI PRENDERE E DARE ATTO, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n°267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dalla documentazione tecnica/amministrativa allegata al procedimento di richiesta dell'offerta di cui alla

procedura Arca-Sintel n°154341334 e che il rapporto contrattuale scadrà il 31.12.2024 e non sarà tacitamente rinnovato;

7. DI DARE ATTO che non verrà sottoscritto nessun contratto d'opera in quanto il presente atto è surrogante dell'atto stesso;
8. DI PROVVEDERE alla liquidazione, previa verifica della regolarità delle fatture relative ai lavori da parte del Responsabile del Servizio, a termini dei vigenti Regolamenti Comunali di Contabilità e di Disciplina dei Contratti;
9. DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile Area;
10. DI STABILIRE che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e dell'art. 29 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
11. DI DARE ATTO, altresì:
  - che il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UFKZ06;
  - ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 e s.m.i. sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo pretorio;
  - che la presente, per competenza, verrà inviata alla ditta aggiudicataria dei lavori in oggetto.

Il Responsabile Area Tecnica  
Servizio Lavori Pubblici  
F.to Ing. Fabio Gaioni

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**  
**(Artt. 147 bis comma 1 e 183, comma 7, del D.lgs. 18 agosto 2000, n.267)**

Si da atto che la spesa trova copertura finanziaria.

<b>IMP.</b>	<b>ES.</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>CAPITOLO</b>	<b>IMPORTO</b>
10827	2024	CAP 1324/ 0 - SPESE DIVERSE PER I SERVIZI ANTINCENDIO	03011.03.00013240	3.050,00
10827	2023	CAP 1324/ 0 - SPESE DIVERSE PER I SERVIZI ANTINCENDIO	03011.03.00013240	3.050,00
10827	2022	CAP 1324/ 0 - SPESE DIVERSE PER I SERVIZI ANTINCENDIO	03011.03.00013240	3.050,00

---

**Visto di regolarità contabile –  
esecutività**

**Il Responsabile Area Finanziaria  
F.to Giampiero Bressanelli**

**Sellero, 03/06/2022**

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**Copia del presente verbale viene pubblicata all'albo pretorio comunale informatico (sito web [www.comune.sellero.bs.it](http://www.comune.sellero.bs.it)) ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi dal 28/06/2022 al 13/07/2022 (art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69).**

**Sellero, 28/06/2022**

**L'incaricato alle pubblicazioni  
F.to Debora Bonomelli**

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

**Sellero, 28/06/2022**

**Il Responsabile Area Tecnica  
F.to Ing. Fabio Gaioni**

