



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombardia costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge n. 120/2020 come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito in legge n. 108/2021 per l'appalto dei lavori di sistemazione frana in località Centro Visite in Comune di Corteno Golgi (BS).

CUP I67H21000820001. CIG 94932838F4

L'anno **2023** il giorno **25** del mese di **gennaio** alle ore **09.30** presso la sede dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane sita in Edolo (BS) Via Porro n. 27, aperta al pubblico, il Responsabile del Procedimento, geom. Fabio Albertoni, coadiuvato dal geom. Marcella Malgarotti, Istruttore della C.U.C., con funzione di testimone verbalizzante,

PREMESSO CHE

- con avviso pubblico di manifestazione di interesse prot. n. 2400 del 27/10/2022 è stata avviata una indagine di mercato volta all'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di sistemazione frana in località Centro Visite in Comune di Corteno Golgi (BS) CUP I67H21000820001;
- l'avviso pubblico prot. n. 2400 del 27/10/2022 ed i relativi allegati sono stati pubblicati sul sito informatico dell'Unione, del Comune di Corteno Golgi, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti e sul sito informatico ANAC presso l'Osservatorio della Regione Lombardia;
- con il predetto avviso pubblico gli operatori economici sono stati invitati a manifestare il loro interesse a partecipare alla procedura mediante compilazione di apposito modulo (allegato 1) da inoltrarsi esclusivamente mediante piattaforma telematica Sintel, entro e non oltre le ore 17.00 del giorno 11/11/2022;
- l'indagine di mercato è stata condotta con l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici, mediante utilizzo del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007; a tal proposito, in data 27/10/2022 è stato pubblicato l'avviso pubblico di manifestazione di interesse (ID 160921652) sulla piattaforma regionale SinTel (Piattaforma di eProcurement di ARIA – Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - Regione Lombardia);
- in data 14/11/2022 alle ore 14.00 si sono svolte le operazioni di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, come da verbale in stessa data pubblicato nel sito istituzionale dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane – sezioni Bandi di gara in data 05/12/2022;
- in data 14/11/2022 è stato elaborato mediante la piattaforma "Sintel" il verbale degli operatori economici sorteggiati da invitare alla procedura negoziata, pubblicato nel sito istituzionale dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane – sezioni Bandi di gara in data 05/12/2022;
- con deliberazione della Giunta del Comune di Corteno Golgi n. 75 in data 07/10/2022 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di sistemazione frana in località Centro Visite



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

in Comune di Corteno Golgi (BS), che prevede una spesa complessiva di Euro 650.000,00, di cui Euro 460.000,00 per lavori a base d'asta comprensivi di Euro 12.000,00 per oneri per la sicurezza, ed Euro 190.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- con determinazione della C.U.C. n. 96 del 17/11/2022 è stato disposto di appaltare le opere succitate mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge n. 120/2020 come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito in legge n. 108/2021;
- con la suddetta determinazione si è dato atto che:
 - la procedura negoziata verrà aggiudicata con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 3 della Legge 120/2020;
 - si procederà, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi del comma 2 bis del medesimo articolo;
 - l'esclusione automatica non sarà esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge 120/2020 ed in ottemperanza alla deroga prevista dall'art. 4, comma 3, dell'OCDCPC 766/2021;
- con la suddetta determinazione sono stati approvati:
 - il verbale delle operazioni di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata datato 14/11/2022;
 - il verbale degli operatori economici sorteggiati elaborato mediante la piattaforma "Sintel";
 - la lettera di invito a procedura negoziata da trasmettere agli operatori economici sorteggiati ed i relativi allegati;
- la lettera di invito prot. n. 2515 del 17/11/2022 ed i relativi allegati sono stati trasmessi in stessa data tramite piattaforma regionale SinTel ai seguenti operatori economici:

| N. | OPERATORE ECONOMICO | C.F. |
|----|---|------------------|
| 1 | BERGAMELLI SRL | 00487540163 |
| 2 | DE ROSA COSTRUZIONI S.N.C. DI NICOLA E LUIGI DE ROSA | 01464480761 |
| 3 | VASSALLO CALOGERO | VSSCGR82H10A0890 |
| 4 | FILIPPI PALMINO S.R.L. | 02317690168 |
| 5 | EDIL GLOBAL S.R.L. | 02400680597 |
| 6 | COGEMA S.R.L. | 02886510615 |
| 7 | BERTINI SRL | 01906730021 |
| 8 | BETONFAS SRL | 01785920982 |



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombardia costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

- la lettera di invito è stata pubblicata sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti e sul sito informatico ANAC presso l'Osservatorio della Regione Lombardia in data 06/12/2022;
- con la predetta lettera di invito sono state comunicate le modalità di partecipazione alla gara che si sarebbe svolta il giorno 07/12/2022 alle ore 09.30, così come il termine ultimo per il ricevimento delle offerte veniva fissato per il giorno 02/12/2022 alle ore 17.00;
- la procedura di scelta del contraente è condotta con l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici, mediante utilizzo del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007; a tal proposito, in data 17/11/2022 è stata pubblicata la procedura di gara (ID 161616268) sulla piattaforma regionale SinTel (Piattaforma di eProcurement di ARIA – Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - Regione Lombardia);
- in data 07/12/2022 alle ore 09.30 si è svolta la prima seduta pubblica di esame delle buste amministrative, di cui al verbale di gara n. 1, pubblicato in data 07/12/2022 nel sito istituzionale dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane – sezioni Bandi di gara;
- con il verbale di gara n. 1 in data 07/12/2022, si è preso atto che l'offerta migliore è risultata essere quella presentata dall'operatore economico COGEMA S.R.L., con sede legale in Via Palermo n. 2 – 81030 Casapesenna (CE) C.F. e P.IVA 02886510615 che ha prodotto lo sconto del 12,21700%, sull'importo soggetto a ribasso, determinando un prezzo globale dell'offerta pari ad Euro 405.267,84 compresi oneri per la sicurezza (pari a Euro 12.000,00) ed oltre Iva;
- è stato attivato il sub-procedimento di verifica della congruità economica delle offerte ai sensi dell'art. 97 del D.L.gs. 50/2016 e s.m.i., nonché del costo della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del medesimo decreto relativamente all'offerta presentata dall'operatore economico COGEMA S.R.L. (primo classificato con lo sconto percentuale del 12,21700%);
- in data 20/01/2023 alle ore 09.30 si è svolta la seconda seduta pubblica, di esame della documentazione prodotta dall'O.E. COGEMA S.R.L. inerente le giustificazioni per le offerte anormalmente basse, di cui al verbale di gara n. 2, pubblicato in stessa data nel sito istituzionale dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane – sezioni Bandi di gara;
- con il verbale di gara n. 2 in data 20/01/2023, ritenuta l'offerta presentata dall'O.E. COGEMA S.R.L. anomala e non congrua, si è proceduto all'esclusione del citato concorrente dalla procedura di gara in argomento;
- con il medesimo verbale di gara n. 2, preso atto che gli operatori economici BERTINI SRL, BETONFAS SRL e FILIPPI PALMINO S.R.L. hanno offerto il medesimo ribasso, venivano fissate per il giorno odierno (25/01/2023) alle ore 09.30 le operazioni di proseguo della procedura di gara, al fine della formazione della graduatoria finale e relativa proposta di aggiudicazione;
- in data 20/01/2023 tramite la funzione "Comunicazioni procedura" della piattaforma "Sintel" è stato comunicato agli O.E. BERTINI SRL, BETONFAS SRL e FILIPPI PALMINO S.R.L. l'esito della seduta di gara del 20/01/2023, nonché reso noto il giorno fissato per il sorteggio pubblico ai fini



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

della formazione della graduatoria finale e relativa proposta di aggiudicazione, come da verbale di gara n. 2 del 20/01/2023 pubblicato in stessa data nel sito istituzionale dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane – sezioni Bandi di gara;

CIÒ PREMESSO

Il Responsabile del Procedimento - geom. Fabio Albertoni, dà atto che non è presente alcun rappresentante degli operatori economici in gara e procede, ai sensi di quanto previsto nella lettera d'invito prot. 2515 del 17/11/2022, alla fase del sorteggio pubblico per la formazione della graduatoria finale.

Il RUP, alla presenza dei testimoni – Dott.ssa Chiara Conti e Dott.ssa Stefania Pignanelli dipendenti del Comune di Edolo, ed assistito dal geom. Marcella Malgarotti, con funzione di testimone verbalizzante, dà atto che:

- a ciascun operatore economico è stato associato il proprio numero progressivo in relazione alla data di presentazione dell'offerta tramite la piattaforma "Sintel", pertanto all'O.E. FILIPPI PALMINO S.R.L. è stato associato il numero 1 (uno) all'O.E. BETONFAS SRL il numero 2 (due) ed all'O.E. BERTINI SRL il numero 4 (quattro);
- è stato predisposto analogo numero di tagliandini identici con la numerazione di cui sopra;

I tre tagliandini vengono ripiegati in quattro ed inseriti in un sacchetto di tessuto idoneo ad impedire la vista del contenuto posto al suo interno; il sacchetto viene agitato per permettere che i tagliandini vengano mischiati.

Il RUP procede all'estrazione del primo tagliandino, lo apre e legge a voce alta il numero su di esso riportato, il numero sorteggiato è il numero 1 (uno) corrispondente all'O.E. FILIPPI PALMINO S.R.L., procede ora all'estrazione del secondo tagliandino, lo apre e legge a voce alta il numero su di esso riportato, il numero sorteggiato è il numero 2 (due) corrispondente all'O.E. BETONFAS SRL, infine apre l'ultimo tagliandino riportante il n. 4 (quattro) corrispondente all'O.E. BERTINI SRL;

Il R.U.P. forma la graduatoria nel seguente ordine:

| N. | NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO | OPERATORE ECONOMICO | MODALITA' DI PARTECIPAZIONE | RIBASSO % OFFERTO | GRADUATORIA |
|----|-------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|-------------------|-------------|
| 1 | 1669887891579 | FILIPPI PALMINO S.R.L. 02317690168 | Singola | 1,00000% | 1 |
| 2 | 1669909495924 | BETONFAS SRL 01785920982 | RTI | 1,00000% | 2 |



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno

Via Porro, 27 – 25048 Edolo

C.F. – P.IVA: 03241670987

Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886

E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it

PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

4 1669968990314

BERTINI SRL
01906730021

Singola

1,00000%

3

Il Responsabile del Procedimento, formula proposta di aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico FILIPPI PALMINO S.R.L., con sede legale in Via G. Paglia snc – 24062 Costa Volpino (BG) C.F. e P.IVA 02317690168, che ha prodotto lo sconto del 1,00000%, sull'importo soggetto a ribasso;

Si dà atto che lo sconto offerto dall'operatore economico FILIPPI PALMINO S.R.L. sull'importo soggetto a ribasso, determina un valore contrattuale pari ad Euro 455.520,00, composto da Euro 443.520,00 per lavori ed Euro 12.000,00 per oneri per la sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008.

Il contratto d'appalto, subordinato alla verifica dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati con l'offerta di gara, comunque soggetti alle formalità, ai controlli e approvazioni di rito previsti dagli artt. 32 e 33 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sarà stipulato a cura del Comune di Corteno Golgi.

Delle operazioni sopra riportate si è proceduto in data odierna a redigere il presente verbale.

Alle ore 10:15 termina la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL TESTIMONE/VERBALIZZANTE

