

Piano di Governo del Territorio

piano dei servizi
schede di rilievo dei servizi esistenti

vello

ps c2

dicembre 2009

ADOTTATO dal Consiglio Comunale con Delibera n° 19 del 15 aprile 2009

APPROVATO dal Consiglio Comunale con Delibera n° 55 del 30 dicembre 2009

pianificazione e coordinamento

arch. claudio nodari • arch. maura bellicini • arch. carlo fasser • arch. ariela rivetta

claudio nodari
architetto
via a.manzoni, 57 25040 esine -bs-
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA
544

maura bellicini
architetto
via g.mazzini, 3 25040 esine -bs-
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA
1265

carlo fasser
architetto
via bezzecca, 6 25128 brescia
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA
1519

ariela rivetta
architetto
via montiglio, 37b 25043 breno -bs-
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA
1509

valutazione ambientale strategica

arch. mario manzoni • arch. giorgio manzoni
ing. marcella salvetti • arch. camilla rossi

aggiornamenti

.....
.....
.....

il responsabile
del procedimento
arch. federico danesi

il sindaco
emilio tosoni

attrezzature di interesse comune
vello

attrezzature d'interesse comune

servizio cimitero **frazione** vello via provinciale

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura struttura ad U con loculi, area verde interna per tombe a terra

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 448,10 sup. territoriale servizio mq 448,10
 sup. verde di pertinenza slp + pertinenze mq 448,10
 sup. parcheggio di pertin. sup. di pertinenza

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 0

attrezzature d'interesse comune

servizio ex scuola materna sede A.N.A. **frazione** vello via provinciale

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura ex scuola materna comunale al cui interno è ubicata al piano terra la sede dell'associazione alpini

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza cortile rialzato con accesso dal seminterrato in blocchetti prefabbricati piano

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 260,60 sup. territoriale servizio mq 476,20
 sup. verde di pertinenza slp + pertinenze
 sup. parcheggio di pertin.
 sup. di pertinenza cortile mq 215,60

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità foto

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 476,20

attrezzature d'interesse comune

servizio stazione ferroviaria **frazione** vello

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura banchina d'attesa

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio	mq 35,15	sup. territoriale servizio	mq 263,55
sup. verde di pertinenza		slp + pertinenze	mq 263,55
sup. parcheggio di pertin.			
sup. di pertinenza			
	mq 232,40		

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 0

spazio libero collettivo
vello

spazio libero collettivo

servizio lungolago **frazione** vello via provinciale

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura percorso pedonale in cls, piccolo molo per l'attracco di barche private, attracco motonavi per il trasporto pubblico

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie del servizio mq 732,30

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabile

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

ambito soggetto a Piano Integrato d'Area del Medio Lago

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nel dimensionamento dello standard mq 732,30

verde pubblico e attrezzato
vello

verde pubblico e attrezzato

servizio parco vello **frazione** vello via provinciale

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura area verde attrezzata per la sosta, con bar servizi pubblici

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 969,90

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabile

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 969,90

verde pubblico e attrezzato

servizio aiuole **frazione** vello via rampa

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura aiuole alberate di filtro tra le abitazioni e la via de gasperi

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 330,10

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità **foto**

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabile



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard **mq 330,10**

sport e tempo libero
vello

sport e tempo libero

servizio campo sportivo **frazione** vello

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura campo sportivo in erba adiacente alla canonica

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 571,20 sup. territoriale servizio
 sup. verde di pertinenza slp + pertinenze
 sup. parcheggio di pertin.
 sup. di pertinenza

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

struttura esistente mai ultimata ed utilizzata

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 571,20

edifici di culto e attrezzature per servizi religiosi
vello

attrezzature per servizi religiosi

servizio canonica **frazione** vello da via cavour

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura edificio di due piani adiacente al campo sportivo con piccolo volume accessorio

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 162,30 sup. territoriale servizio mq 162,30
 sup. verde di pertinenza slp + pertinenze **mq 324,60**
 sup. parcheggio di pertin.
 sup. di pertinenza

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

recente ristrutturazione del piano primo

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 324,60

attrezzature per servizi religiosi

servizio chiesa s. eufemia **frazione** vello da via cavour

pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura chiesa parrocchiale edificata nel 1715

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza cortile - sagrato in cls con sottostante vecchia pavimentazione in ciottoli

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura

buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda

buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie

buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio	mq 173,70	sup. territoriale servizio	mq 492,80
sup. verde di pertinenza		slp + pertinenze	mq 492,80
sup. parcheggio di pertin.			
sup. di pertinenza sagrato	mq 319,10		

conformità

pratica prevenzione incendi certificato di agibilità

superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

buono discreto buona discreta

sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità foto

buona

discreta

sufficiente

insufficiente

accessibilità disabili



bacino d'utenza

comunale

comprensoriale

nazionale

note

-edificio Vincolato ai sensi del D.Lgs. n.42/2004
-edificio Tutelato ai sensi dell'Allegato II N.T.A. del P.T.C.P.

valutazione complessiva del dato qualitativo

buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 492,80

attrezzature per servizi religiosi

servizio casa canonica **frazione** vello da via cavour

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura edificio di due piani + sottotetto adibito a residenza e servizi parrocchiali

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 266,25 sup. territoriale servizio mq 378,80
 sup. verde di pertinenza mq 118,10 slp + pertinenze **mq 806,75**
 sup. parcheggio di pertin. sup. di pertinenza

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 806,75

attrezzature per servizi religiosi

servizio chiesa del cimitero **frazione** vello via provinciale

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura antica chiesa parrocchiale dedicata a s. Eufemia eretta alla fine del sec. XV

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie

- buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 159,30 sup. territoriale servizio mq 378,80

sup. verde di pertinenza slp + pertinenze **mq 378,80**

sup. parcheggio di pertin.

sup. di pertinenza

mq 219,50

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità foto

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale



note

-edificio Vincolato ai sensi del D.Lgs. n.42/2004

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 378,80

attrezzature per servizi religiosi

servizio chiesa della visitazione **frazione** vello

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 128,60 sup. territoriale servizio mq 366,65
 sup. verde di pertinenza mq 238,05 slp + pertinenze **mq 366,65**
 sup. parcheggio di pertin.
 sup. di pertinenza

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

-edificio Vincolato ai sensi del D.Lgs. n.42/2004
 -edificio Tutelato ai sensi dell'Allegato II N.T.A. del P.T.C.P.

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 366,65

parcheeggi pubblici
vello

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **frazione** vello via provinciale

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura 12 parcheggi a pettine e in linea distribuiti lungo la via provinciale

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 1.451,70

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 1.451,70

parcheggi pubblici

servizio parcheggio

frazione vello
piazza glisenti

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio a pettine con superficie asfaltata per 4 posti auto

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda

- buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 63,65

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard

mq 63,65

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **frazione** vello
via de gasperi

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio con superficie asfaltata per 6 posti auto

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 88,95

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 88,95

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **frazione** vello
via de gasperi

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio in linea con superficie asfaltata per 10 posti auto

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda

- buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 218,25

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità **foto**

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard **mq 218,25**

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **frazione** vello
via de gasperi

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio in linea e a pettine con superficie asfaltata delimitato da cordolo

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 206,50

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 206,50

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **frazione** vello
via de gasperi

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio a pettine a fianco della strada con fondo asfaltato privo di segnaletica

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 118,15

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità **foto**

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 118,15

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **frazione** vello
via de gasperi

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda

- buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 87,70

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 87,70