



COMUNE DI MALEGNO
Provincia di Brescia



Unione degli Antichi Borghi
di Vallecarnonica

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA PER L'ANNO 2022 (I.M.U)

**SI AVVISANO I CONTRIBUENTI che
il saldo dell'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)
dovrà avvenire entro il 16 dicembre 2022**

Le aliquote fissate dal Comune per l'anno 2022 sono rimaste invariate rispetto all'anno precedente e sono le seguenti:

- **0,4%** aliquota abitazioni principali e pertinenze (**solo di categoria catastale A1,A8,A9**)
- **0,96%** aliquota ordinaria (ad eccezione dei fabbricati di categoria D) da applicarsi agli altri immobili, aree fabbricabili e terreni;
- **1,06%** aliquota immobili di categoria "D" (il calcolo dovrà essere effettuato in base all'aliquota dello 0,76% a favore dello Stato, mentre per l'aliquota residuale dello 0,30% a favore del Comune di Malegno).
- **0%** immobili merce
- **0%** fabbricati rurali strumentali
- Detrazione abitazione principale: **€ 200,00**

Agevolazioni Covid-19: ai sensi dell'art. 78 del D.L. 104/2020 l'IMU non è dovuta per l'anno 2022 per gli immobili rientranti nella categoria catastale D/3 destinati a spettacoli cinematografici, teatri e sale per concerti e spettacoli, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate.

Chi applica tali agevolazioni deve presentare dichiarazione IMU come da modello ministeriale e specificare nelle note il dettaglio della riduzione applicata.

Dichiarazione IMU: I contribuenti sono tenuti a verificare se devono presentare la dichiarazione IMU secondo quanto previsto dalle vigenti disposizioni. Tra i casi per i quali è dovuta la dichiarazione IMU, rientrano gli immobili che durante l'anno hanno perso oppure acquisito diritto a riduzioni e/o esenzioni IMU (come le agevolazioni Covid). Si ricorda che il termine per la scadenza della dichiarazione IMU per l'anno 2021 è prorogata al 31 dicembre 2022.

Per tutte le informazioni di dettaglio, si rimanda ai documenti pubblicati sul sito comunale www.comune.malegno.bs.it nella sezione imposte e tariffe – Nuova IMU.

Si informa che l'Ufficio Tributi è disponibile per qualsiasi informazione
Apertura uffici: lunedì-mercoledì-venerdì 10-12 e giovedì 16-18
Tel. 0364 340500 - Fax. 0364 344463
e-mail: uff.tributi@comune.malegno.bs.it

Nel caso si sia omissso il versamento dell'acconto o lo stesso sia stato eseguito in misura inferiore al dovuto, si potrà provvedere a regolarizzarlo mediante la procedura del *ravvedimento operoso*.