

comune di marone

provincia di brescia

# Piano di Governo del Territorio

documento di piano  
carta del consumo di suolo T0 (2014) e T1 (2021)  
Criteri P.T.R. LR 31/2014

Modifiche in accoglimento osservazioni,  
pareri P.T.C.P. e P.T.R.  
RICHESTA INTEGRAZIONI PROVINCIA

dp 10

maggio 2021  
scala 1:5000

aggiornamenti  
marzo 2022  
giugno 2022

variante n.4 / 2020 art.13 comma 1) L.R. 12/2008 e s.m.

adottata dal Consiglio Comunale con Delibera n° 33 del 21 ottobre 2021  
approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n° 19 del 30 giugno 2022

### pianificazione e coordinamento

arch. claudio nodari esne - bs  
arch. andrea rivetta terno - bs  
arch. carlo fasser brescia - bs

Il responsabile  
del procedimento  
dott. giovanni stanzione

### rapporto ambientale

ing. marcella salvetti cevo - bs

Il sindaco  
aleccio rinaldi

### claudio nodari architetto

studio di architettura e urbanistica  
ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori  
della provincia di brescia n. 544

### collaborazione

ing. roberto comenali  
arch. mauro belloni

## LEGENDA

- superficie urbanizzata
- piano cave DCR n.582/2008 ATE c05
- superficie urbanizzabile
- superficie urbanizzabile di Variante 4-2020 poligono n.36 Parcheggio Grumello
- superficie agricola e/o naturale da piano dei servizi e da piano delle regole superficie maggiore di 2.500 mq
- superficie agricola e/o naturale da stralcio Arc13 e riduzione Parcheggio Grumello (in recepimento osservazioni e Pareri P.T.C.P. e P.T.R.)
- zone d'acqua
- confine comunale

### AMBITI DI TRASFORMAZIONE

- destinazione residenziale
- destinazione turistico alberghiera
- destinazione produttiva
- destinazione multifunzionale

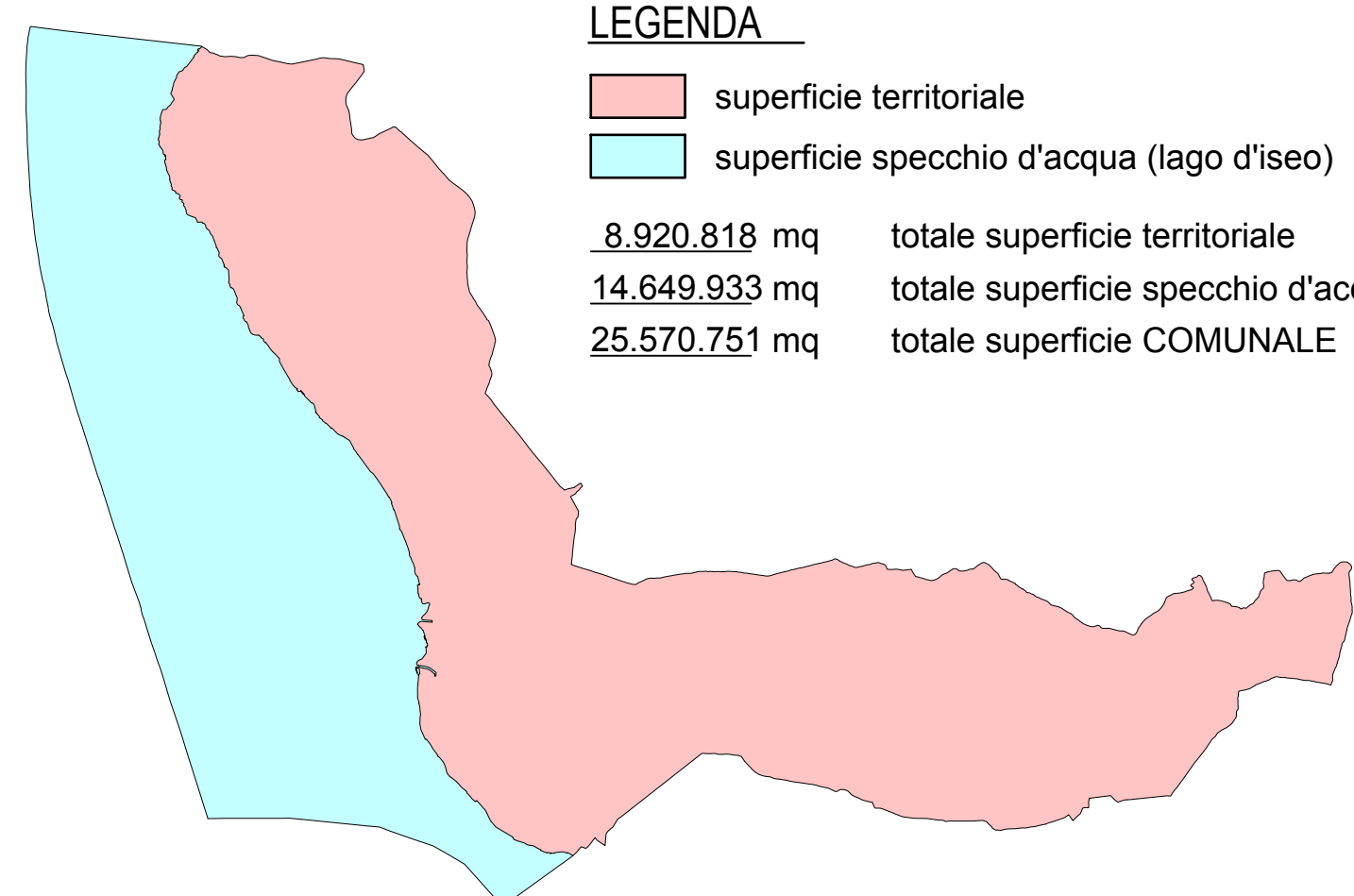
### 2014 - PGT AL 2014

971.159,00 mq	totale superficie urbanizzata
70.971,00 mq	totale superficie urbanizzabile
22.826,00 mq	totale superficie agricola o naturale da Piano dei Servizi e da Piano delle Regole

### 2022 - PGT AL 2022 (VARIANTE 4-2020)

971.159,00 mq	totale superficie urbanizzata
70.971,00 mq	totale superficie urbanizzabile
22.826,00 mq	totale superficie agricola o naturale da Piano dei Servizi e da Piano delle Regole

0,00 mq Bilancio Ecologico del Suolo BES (T0 - T1)



### LEGENDA

- superficie territoriale
  - superficie specchio d'acqua (lago d'iseo)
- |               |  |
|---------------|--|
| 8.920.819 mq  | totale superficie territoriale                   |
| 14.649.933 mq | totale superficie specchio d'acqua (lago d'iseo) |
| 25.570.751 mq | totale superficie COMUNALE                       |

