



ORIGINALE

**COMUNE di EDOLO**  
Provincia di Brescia  
**AREA LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE**

Determinazione n. 123 del 27/12/2022

n. Reg. Gen. 683

**OGGETTO:** manutenzione ordinaria ascensore installato presso stabile comunale di Via Porro per l'anno 2023. Affidamento diretto alla ditta TK Elevator Italia S.p.A.

**Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente**

**Premesso che:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 30/12/2021, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2022, la Relazione Previsionale e Programmatica ed il Bilancio Pluriennale 2022-2024;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 142 del 30/12/2021 i responsabili di area sono stati autorizzati alla gestione del Piano esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizio finanziario 2022;
- con decreto sindacale n. 2 del 03/01/2022 il sottoscritto, geom. Fabio Albertoni, è stato nominato Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente;
- con determinazione dell'Area Tecnica n. 294 del 30/12/2013 il geom. Marcella Malgarotti è stata individuata e nominata responsabile di procedimento;
- presso lo stabile di proprietà comunale sito in Via Porro è installato un ascensore, il quale, ai sensi della normativa vigente in materia, è soggetto a manutenzione ordinaria periodica al fine di assicurarne il corretto e regolare funzionamento;
- con propria determinazione n. 61 del 16/12/2019 la manutenzione ordinaria nonché l'assistenza e la gestione della visita periodica biennale dell'ascensore installato presso lo stabile comunale di Via Porro, per il triennio 2020-2021-2022 è stata affidata alla ditta ThyssenKrupp Elevatori Italia S.p.A. con sede legale in Cologno Monzese (MI) Via A. Volta n. 16 C.F. e P. IVA 03702760962, ora TK Elevator Italia S.p.A.;

**Ritenuto** necessario garantire in modo continuativo e regolare, per l'anno 2023, il servizio di manutenzione ordinaria periodica programmata dell'ascensore in parola, il quale deve essere eseguito da ditta specializzata nel settore e competente in materia;

**Richiamato** il DPR n. 162 del 30.04.1999, come modificato dal DPR 23/2017, recante le norme per l'attuazione della direttiva 2014/33/UE relativa agli ascensori, ai componenti di sicurezza degli ascensori e al loro esercizio, il quale prevede che il proprietario dello stabile o il suo legale rappresentante è tenuto ad effettuare regolari manutenzioni dell'ascensore, nonché a sottoporre lo stesso a verifica periodica ogni 2 anni;

**Ricordato** che la visita periodica sull'ascensore installato presso lo stabile comunale di Via Porro è stata eseguita nell'anno 2022 e che pertanto, ai sensi della normativa vigente, la stessa dovrà essere effettuata nell'anno 2024;

**Contattata** la ditta TK Elevator Italia S.p.A. con sede legale in Cologno Monzese (MI) Via A. Volta n. 16 C.F. e P. IVA 03702760962, specializzata nel settore, alla quale è stato chiesto preventivo di spesa per l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria dell'ascensore installato presso lo stabile comunale di Via Porro;

**Esaminata** l'offerta presentata dalla ditta TK Elevator Italia S.p.A. che preventiva per l'esecuzione del servizio in discussione una spesa pari a complessivi Euro 620,00, oltre IVA, per un totale di Euro 756,40 Iva a norma di legge compresa;

**Considerato** il prezzo offerto equo ai valori di mercato, nonché conveniente per l'Ente;

**Richiamati:**

- l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale prevede che per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, è consentito l'affidamento diretto;
- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dall'art. 1 comma 130 della legge 30 dicembre 2018 n. 145 (Legge di Bilancio 2019) il quale prevede che le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. 165/01 sono tenute a far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

**Considerato** che l'importo del servizio in discussione risulta inferiore ad Euro 5.000,00 e non ricorre, pertanto, l'obbligo del mercato elettronico di cui alla richiamata L. 296/2006;

**Ritenuto** pertanto opportuno:

- intervenire con procedure autonome, rivolgendosi ad un operatore qualificato, garantendo così la rapidità di intervento nel rispetto del principio di economicità della spesa;
- affidare per l'anno 2023, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria dell'ascensore installato presso lo stabile comunale di Via Porro, alla ditta TK Elevator Italia S.p.A. con sede legale in Cologno Monzese (MI) Via A. Volta n. 16 C.F. e P. IVA 03702760962, al prezzo offerto pari a complessivi Euro 620,00, oltre IVA a norma di Legge;

**Dato atto** che è depositato agli atti il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) attestante l'assolvimento, da parte della citata ditta, degli obblighi contributivi stabiliti dalle vigenti disposizioni;

**Precisato** che al finanziamento della spesa di cui sopra, pari a complessivi Euro 756,40 Iva compresa, si provvede con fondi propri di bilancio allocati al Codice 01.05-1.03 Cap. di PEG n. 461.01, del Bilancio Pluriennale 2022-2024, esercizio 2023, che presenta la necessaria disponibilità;

**Dato atto** del proprio parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, espresso ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni;

**Acquisito**, ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 8.5 del Regolamento del sistema di controlli interni, il parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria;

**Richiamati:**

- il D.Lgs. 50/2016;
- il D.Lgs. 267/00 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e Servizi;

**D E T E R M I N A**

1. **di affidare**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, per l'anno 2023, la manutenzione ordinaria dell'ascensore installato presso lo stabile comunale di Via Porro, alla ditta TK Elevator Italia S.p.A. con sede legale in Cologno Monzese (MI) Via A. Volta n. 16 C.F. e P. IVA 03702760962, al prezzo offerto pari a complessivi Euro 620,00 oltre IVA a norma di legge;
2. **di impegnare** la spesa di cui al punto precedente, pari a complessivi Euro 756,40, IVA compresa, al Codice 01.05-1.03 Cap. PEG n. 461.01 del Bilancio Pluriennale 2022-2024, esercizio 2023, che presenta la necessaria disponibilità;
3. **di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nonché alla Segreteria per la pubblicazione all'Albo online per 15 giorni consecutivi e per l'archiviazione;
4. **di trasmettere** copia al Sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria;
5. **di precisare che** il presente atto è impugnabile unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 (trenta) giorni decorrenti dal giorno successivo alla data di pubblicazione.

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni comunale.

Addì, 27/12/2022

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Marcella Margarotti



Il Responsabile dell'Area  
Geom. Fabio Albertoni

Parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 8.5 del Regolamento del sistema di controlli interni comunale.

Addì, 27/12/2022



Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria  
Dott.ssa Chiara Conti

Addì, 27/12/2022

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Marcella Margarotti



Il Responsabile dell'Area  
Geom. Fabio Albertoni

**Visto di regolarità contabile** che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151.4 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.:

Bilancio Pluriennale 2022-2024	Codice	Cap. PEG n.	Impegno	Importo	CIG
esercizio 2023	01.05-1.03	461.01	IX 1298	€ 756,40	ZD439634CB

Addì, 27/12/2022



Responsabile dell'Area Economico Finanziaria  
Dott.ssa Chiara Conti

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo online e per 15 giorni consecutivi.

Addì, 19 GEN. 2023



L'Esecutore Amministrativo  
Clara Parolari