



COMUNE DI SALE MARASINO

PROVINCIA DI BRESCIA

VIA MAZZINI N. 75

25057 SALE MARASINO (BS)

Tel. 030 - 9820921 / 9820969 - Fax 030 - 9824104

E-mail: info@comune.sale-marasino.bs.it

PEC: protocollo@pec.comune.sale-marasino.bs.it

Prot. n. 03205

del 23 MAR 2019

**AVVISO PUBBLICO INDAGINE DI MERCATO
PER LA PARTECIPAZIONE A PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE
DI BANDO DI GARA PER
L’AFFIDAMENTO IN GESTIONE DELLA SPIAGGIA PUBBLICA PERLA SEBINA
E LA CONCESSIONE DEL BAR UBICATO ALL’INTERNO
PER ANNI TRE DECORRENTI DALLA DATA DI SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO
ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n.50/2016
CODICE CIG: ZD027AF330**

IL RESPONSABILE DELL’AREA AMMINISTRATIVA GENERALE

nel rispetto di quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2006, nonché dalle linee guida n. 4 dell'ANAC, al fine di conformarsi ai principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza in merito alla scelta di operatori economici da invitare alle procedure negoziate

RENDE NOTO

che il Comune di Sale Marasino intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento in gestione della spiaggia pubblica Perla Sebina e la concessione del bar ubicato all'interno:

1. Stazione appaltante: COMUNE DI SALE MARASINO - Via Mazzini n. 75 - 25057 Sale Marasino (BS) - protocollo@pec.comune.sale-marasino.bs.it – Tel. 030.9820921 – interno 6.

2. Gestione e concessione oggetto di affidamento:

L'oggetto dell'affidamento riguarda la “gestione della spiaggia pubblica Perla Sebina e la concessione del bar ubicato all'interno” come da planimetria allegata.

Il valore a base d'asta triennale dell'affidamento ammonta a € 22.500,00. L'importo verrà corrisposto dall'aggiudicatario in tre tranches annuali di uguale importo. Alla prima tranche verrà detratto l'importo dei lavori di manutenzione dello stabile adibito alla somministrazione di alimenti e bevande, come meglio specificati:

- l'adeguamento igienico-sanitario dei locali secondo le prescrizioni dettate dall'ATS di Franciacorta, come meglio evidenziate negli allegati 1 e 2;
- la ritinteggiatura dell'esterno del fabbricato.

3. Requisiti minimi di partecipazione:

3a) requisiti di carattere generale (art. 80 d. lgs. 50/2016):

- non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'articolo 80 del d.lgs. 50/2016;

3b) requisito di idoneità professionale (articolo 83, lett. a), d. lgs 50/2016):

- iscrizione nel registro della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per il tipo di attività inerenti il presente appalto.
- per l'esercizio delle attività di vendita e somministrazione di alimenti e bevande quelli di cui alla L.R. 6/2010;

3c) Requisiti di capacità tecnica:

- Avere maturato un'esperienza documentata di **almeno 24 mesi**, anche non consecutivi, di gestione e/o lavorativa in settori relativi alla somministrazione di bevande e/o alimenti (Bar, Ristoranti, Pizzerie e affini).

Il concorrente dovrà autocertificare il possesso dei requisiti sopra descritti allegando, a pena di esclusione, il modello B predisposto, debitamente compilato e sottoscritto dal legale rappresentante, titolare o soggetto munito di idonei poteri.

L'Amministrazione comunale si riserva di verificare tali requisiti prima dell'aggiudicazione definitiva.

4. Modalità di presentazione della domanda di partecipazione:

La domanda di partecipazione, redatta in lingua italiana, ed i relativi allegati, dovranno pervenire **entro e non oltre il termine perentorio del giorno: LUNEDI' 8 APRILE 2019 alle ore 10.00** al seguente punto di contatto: **COMUNE DI SALE MARASINO - Ufficio Protocollo - Via Mazzini 75 - 25057 Sale Marasino (BS) esclusivamente tramite PEC all'indirizzo: protocollo@pec.comune.sale-marasino.bs.it.**

Il recapito del messaggio di PEC rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione. La data e l'orario di arrivo, risultanti dal Protocollo Informatico del Comune, fanno fede ai fini dell'osservanza del termine utile sopra indicato. Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza. Le manifestazioni di interesse pervenute saranno utilizzate soltanto per la procedura indicata in epigrafe. Con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento consorsuale o paraconsorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggio. La presente indagine è finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata e dunque la manifestazione di interesse da parte di operatori economici non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune, che sarà libero di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato.

5. Documentazione da presentare:

- domanda di partecipazione, firmata digitalmente dal/dai dichiaranti, redatta secondo il modello **(allegato "A")**;
- **dichiarazione circa l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 e 83 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 attraverso la compilazione del modello (allegato "B")** firmata digitalmente.

La domanda deve essere corredata a pena di esclusione da fotocopia non autenticata, di un documento di identità (o documento di riconoscimento equipollente) del/i dichiarante/i.

6. Modalità di selezione dei concorrenti: a scadenza dell'avviso sarà formato l'elenco degli operatori economici che hanno manifestato interesse, in possesso dei requisiti richiesti.

Ad ogni candidato verrà assegnato un numero che verrà utilizzato in fase di sorteggio.

Saranno invitati a presentare offerta n. 5 (cinque) operatori economici se sussistono in tale numero.

In caso di manifestazioni di interesse in numero superiore, si provvederà a selezionare i 5 operatori, **mediante sorteggio pubblico**, sulla base dell'elenco suindicato.

Qualora il numero degli operatori economici che hanno manifestato interesse per la procedura fosse pari o inferiore a 5 (cinque) non sarà effettuato alcun sorteggio e tutti verranno invitati alla procedura negoziata.

Si precisa che si darà corso alla procedura di gara anche in presenza di un solo operatore economico che abbia presentato domanda di partecipazione.

L'eventuale sorteggio pubblico avrà luogo alle **ore 10,30 del giorno MARTEDI' 9 APRILE 2019** presso la sede municipale, in Via Mazzini 75 a Sale Marasino. Alla seduta pubblica potranno partecipare i legali rappresentanti degli operatori che hanno manifestato interesse oppure persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. Nel corso della seduta sarà reso noto solamente l'elenco dei

numeri sorteggiati; l'elenco nominativo degli operatori estratti non potrà essere reso noto sino alla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta (art.53, del D. Lgs. 50/16).

La gara per l'affidamento del servizio verrà espletata tramite la Piattaforma telematica SINTEL di Regione Lombardia. Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico. Non saranno prese in considerazione le istanze comunque presentate prima della data di pubblicazione del presente avviso.

Il servizio sarà aggiudicato all'operatore che avrà offerto il maggior rialzo sull'importo a base di gara.

7. Ulteriori informazioni:

Il presente avviso ha esclusivamente funzione di pubblicità-notizia e non è vincolante per l'Ente. L'espletamento della procedura di selezione non obbliga l'Ente a procedere all'affidamento.

I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del **Regolamento 2016/679/UE** e s.m.i., esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento delle procedure relative al presente Avviso.

Per qualsiasi informazione di carattere tecnico-amministrativo gli interessati potranno rivolgersi all'Ufficio Segreteria del Comune di Sale Marasino tel. 030.9820921- int. 6

e-mail: protocollo@pec.comune.sale-marasino.bs.it.

8. Responsabile del procedimento: dott. Fernando Fauci.

Il presente Avviso è pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito informatico del Comune nella pagina Amministrazione Trasparente alla voce Bandi di Gara e Contratti fino al giorno di scadenza dell'avviso di manifestazione di interesse.

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA GENERALE

dott. Fernando Fauci

