

ORIGINALE

COMUNE DI BIENNO

Provincia di Brescia



Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

N° 43 del 18/06/2018

OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA AI SENSI DELL'ART. 13, COMMA 7, DELLA L.R. 12/2005 DEGLI ATTI COSTITUENTI LA VARIANTE N. 1 AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO.

Adunanza ore **18:30**

Per la trattazione dell'oggetto si hanno le seguenti presenze:

Cognome e Nome	Funzione	P	A
MAUGERI MASSIMO	SINDACO	X	
BETTONI OTTAVIO	VICE SINDACO	X	
BONTEMPI FRANCESCA	CONSIGLIERE	X	
BETTONI PAOLO	CONSIGLIERE	X	
BONTEMPI ISACCO	CONSIGLIERE	X	
FANTI DANIELE	CONSIGLIERE	X	
PANTEGHINI GIANCARLO	CONSIGLIERE	X	
TROMBINI BORTOLO	CONSIGLIERE	X	
PANTEGHINI ANGELO	CONSIGLIERE		X
PINI GERMANO	CONSIGLIERE	X	
BONALI DOMENICA	CONSIGLIERE	X	
BETTONI ANGELO	CONSIGLIERE	X	
BELLICINI GIACOMO	CONSIGLIERE	X	

Presenti : 12 Assenti: 1

Presiede il Sindaco Dr. Maugeri Massimo.

Partecipa e verbalizza Il Segretario Comunale Dr. Stanzone Giovanni

OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA AI SENSI DELL'ART. 13, COMMA 7, DELLA L.R. 12/2005 DEGLI ATTI COSTITUENTI LA VARIANTE N. 1 AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Bienno è dotato di Piano di Governo del Territorio adottato con deliberazione consiliare n° 51 del 18.12.2009, approvato con deliberazione consiliare n° 25 del 17.06.2010 e pubblicato sul B.U.R.L. sul n° 44 del 03.11.2010;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 02.09.2013 è stata approvata la variante dell'ambito AT 23 del P.G.T.;
- l'Amministrazione Comunale intende procedere alla variante n.° 1 del P.G.T. al fine di :
 - Interpretare in maniera autentica ed esplicita alcune diciture riportate nelle N.T.A. di attuazione al fine di uniformare i provvedimenti;
 - Favorire la completa attuazione di Piani Attuativi di iniziativa privata, previsti e/o iniziati;
 - Procedere alla valorizzazione, tramite mirati risanamenti ambientali di alcuni fabbricati montani, ora in disuso, di proprietà comunale;
 - Riconfinare talune piccole aree prevista in trasformazione residenziale, per rendere le stesse funzionali alle esigenze delle proprietà;
 - Recepire i contenuti della Relazione del Progetto di Rete Ecologica Comunale e della Rete Natura 2000 nelle NTA del Documento di Piano, Piano dei Servizi e Piano delle Regole.

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 147 del 15.12.2015 con la quale è stato avviato il procedimento di Variante al P.G.T. con pubblicazione sul quotidiano Bresciaoggi del 30.12.2015.

Vista la determinazione del responsabile dell'area Assetto del Territorio n. 174 del 30.12.2015 con la quale si affidava l'incarico per la redazione della variante n° 1 al P.G.T. del Comune di Bienno all'Ing. Angelo Silli con studio a Berzo Inferiore in via Rivadelli n. 18.

Richiamata altresì la deliberazione della Giunta Comunale n. 94 del 31.07.2017 con la quale è stato avviato il procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS ai sensi della normativa vigente con designazione dell'autorità proponente, procedente e competente e con definizione delle modalità di informazione e comunicazione.

Vista la determinazione del responsabile dell'area Assetto del Territorio n. 33 del 30.05.2017 con la quale si affidava l'incarico per la redazione della modifica al piano di zonizzazione acustica comunale al Geom. Luigi Bettoni con studio a Bienno in via di Mezzo n. 19 ed all'Ing. Marcella Salvetti con studio a Cevo in via C. Battisti n. 17.

Vista la modifica al piano di zonizzazione acustica comunale redatto dal Geom. Luigi Bettoni e dall'Ing. Marcella Salvetti e presentato in data 28.06.2017 e protocollato al n. 5602.

Vista la determinazione del responsabile dell'area Assetto del Territorio n. 34 del 31.05.2017 con la quale si affidava l'incarico per la redazione del progetto di rete ecologica comunale (REC) e per la redazione dello studio di incidenza ambientale del Comune di Bienno al Dott. For. Fabio Salvetti con studio a Breno in Piazza Vittoria n. 1.

Visto lo studio di incidenza ambientale redatto dal Dott. For. Fabio Salvetti e presentato in data 25.07.2017 e protocollato al n. 6418.

Visto il progetto di rete ecologica (REC) redatto dal Dott. For. Fabio Salvetti e presentato in data 02.08.2017 e protocollato al n. 6644.

Preso atto della riunione preliminare per la verifica di assoggettabilità alla VAS tenutasi in data 03.11.2016.

Preso atto della seduta della conferenza di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale (VAS) del 20.09.2017 conclusasi con la precisazione che tutti i pareri pervenuti condividevano la procedura di non assoggettabilità alla VAS.

Preso atto che in data 22.09.2017 con prot. n. 8591 perveniva, dalla Provincia di Brescia – Area della pianificazione socio-economica e territoriale – settore della pianificazione territoriale, il parere in merito alla verifica di assoggettabilità alla VAS dalla quale si evinceva che “Viste le risultanze istruttorie e alla luce delle carenze e problematiche rilevate, si ritiene che le stesse debbano essere adeguatamente approfondite nell’ambito di un’apposita procedura di VAS”.

Preso atto del provvedimento dell’autorità competente per la VAS emesso in data 13.11.2017 prot. n. 10203, con il quale veniva decretata l’esclusione della Variante dalla VAS ferme restando le controdeduzioni in esso contenute al parere della Provincia di cui al punto precedente.

Ritenuto di demandare ai tecnici l’adeguamento degli elaborati di Variante come da indicazioni del Provvedimento di Esclusione dalla VAS di cui al punto precedente.

Preso atto che in data 18.11.2017 con prot. n. 10390 perveniva, dalla Provincia di Brescia – Area della pianificazione socio-economica e territoriale – settore della pianificazione territoriale, Valutazione di Incidenza positiva nel rispetto delle prescrizioni riportate nell’atto dirigenziale n. 3424/2017 del 17.11.2017.

Visti gli elaborati di Variante adeguati alle specifiche riportate nel Provvedimento prot. 10203 di cui sopra del 13.11.2017 redatti dall’Ing. Angelo Silli, presentati in data 11.12.2017 e protocollati al n. 11132.

Richiamati gli elaborati costituenti la modifica la Piano di Zonizzazione Acustica ed il parere favorevole emesso da ARPA di cui al prot. n. 8561 del 22.09.2017.

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 20.12.2017 con la quale si è provveduto ad adottare, ai sensi dell’art 13 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., la variante n. 1 al Piano di Governo del Territorio di Bienno, fermi restando gli esiti delle procedure di Verifica di Assoggettabilità alla VAS e Valutazione di Incidenza contestuali alla procedura di predisposizione della Variante medesima.

Rilevato che gli atti del Piano di Governo del Territorio, sulla base di quanto previsto dall’art. 13, comma 4, della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i., sono stati depositati nella segreteria comunale per trenta giorni consecutivi dal 24.01.2018 al 23.02.2018 e che del deposito è stata data comunicazione al pubblico mediante avviso affisso all’albo pretorio dal 24.01.2018 al 23.02.2018 nonché mediante pubblicazione sul quotidiano di diffusione locale “Bresciaoggi” del giorno 24.01.2018, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia n. 4 del 24.01.2018 serie inserzioni, sul sito internet del Comune di Bienno e tramite manifesti murali, affinché chiunque nei successivi trenta giorni potesse presentare le proprie osservazioni.

Dato atto che:

- Il Piano di Governo del Territorio adottato è stato trasmesso alla Provincia di Brescia, Pianificazione e Assetto del Territorio – Settore piani e programmi urbanistici, ai sensi dell’art. 13, comma 5, della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i., per l’acquisizione del parere di compatibilità con il P.T.C.P. in data 24.01.2018 prot. n. 731 ed è pervenuto alla Provincia di Brescia il 30.01.2018;
- Il Piano di Governo del Territorio adottato è stato trasmesso, ai sensi dell’art. 13, comma 6, della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i., per eventuali osservazioni di competenza all’Arpa con nota protocollo n. 732 del 24.01.2018.

Preso atto, ai sensi di quanto disposto dal comma 6, art. 13, della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i., per quanto riguarda le osservazioni degli Enti competenti al Piano di Governo del Territorio adottato che hanno partecipato al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), che l’Agenzia Regionale per la Protezione dell’Ambiente (A.R.P.A.) della Lombardia ha trasmesso al protocollo del Comune in data 16.03.2018 al n. 2485 n. 1 osservazione che è stata sostanzialmente recepita.

Constatato che sono pervenute al protocollo del Comune n. 7 osservazioni entro il termine previsto;

Preso atto della Valutazione di compatibilità con il PTCP, ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i. della variante in oggetto pervenuta dal settore Pianificazione Territoriale della Provincia di Brescia in data 24.05.2018 prot. n. 4320 e successivo parere sostitutivo pervenuto in data 14.6.2018 prot. 4932 e condizionata al recepimento di alcune prescrizioni riportate;

Preso atto della deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 in data odierna avente per oggetto: “*Variante n. 1 del P.G.T. Esame osservazioni e controdeduzioni, recepimento e controdeduzioni al parere di compatibilità al P.T.C.P. Provinciale*”;

Richiamate le disposizioni contenute nei seguenti atti:

- L.R. 16 marzo 2005, n. 12 “Legge per il Governo del Territorio” e s.m.i.;
- D.G.R. n. 8/1562 del 22.12.2005 “Modalità di coordinamento ed integrazione delle informazioni per lo sviluppo del Sistema Informativo Territoriale integrato (L.R. 2005 n. 12, art. 3)”;
- D.G.R. n. 8/1681 del 29.12.2005 “Modalità per la pianificazione comunale (L.R. 2005 n. 12, art. 7)”;
- D.G.R. n. 8/1566 del 22.12.2005 “Criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio, in attuazione dell’art. 57, comma 1, della L.R. 11 marzo 2005, n. 12;
- D.G.R. n. 8/1563 del 22.12.2005 “Indirizzi generali per la Valutazione Ambientale di piani e programmi (VAS) (art. 4 L.R. n. 12/2005).

Visto il parere favorevole agli atti depositati espresso ai sensi dell’articolo 49, comma 1 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine di regolarità tecnica.

Dato atto che il presente provvedimento non necessita del parere di regolarità contabile ai sensi dell’art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Visto l’esito della votazione;

DELIBERA

1. di approvare ai sensi dell’art 13 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., la variante n. 1 al Piano di Governo del Territorio di Bienno, fermi restando gli esiti delle procedure di Verifica di Assoggettabilità alla VAS e Valutazione di Incidenza contestuali alla procedura di predisposizione della Variante medesima;
2. di dare atto che la suddetta variate si compone dei seguenti elaborati:
 - RELAZIONE
 - RELAZIONE BILANCIO ECOLOGICO DEL SUOLO
 - SCHEDE (n. 11 dei punti di variante)
 - NORMATIVA DEL DOCUMENTO DI PIANO TAV. DP 6
 - NORMATIVA DEL PIANO DEI SERVIZI E DEL PIANO DELLE REGOLE
 - TAV. DP – 4 DOCUMENTO DI PIANO – PREVISIONI DI PIANO
 - TAV. DP – 4.1 DOCUMENTO DI PIANO – PREVISIONI DI PIANO
 - TAV. PdR – 2b – PIANO DELLE REGOLE – PLANIMETRIA DELLE REGOLE
 - PERCORSO VITA – PREVISIONI DI PIANO
 - PLANIMETRIA Z.P.S. E S.I.C.
 - PROGETTO DI RETE ECOLOGICA – RELAZIONE
 - TAV. PdS 3 – PIANO DEI SERVIZI – CARTA DELLA RETE ECOLOGICA COMUNALE
 - Assoggettabilità alla VAS:
 - RAPPORTO PRELIMINARE
 - Valutazione di Incidenza:
 - STUDIO DI INCIDENZA
 - Tav.1 Inquadramento territoriale
 - Tav.2 Previsioni di variante
 - e degli elaborati costituenti la modifica al Piano di Zonizzazione Acustica:

- RELAZIONE DI VARIANTE al Piano di Zonizzazione Acustica Comunale
 - Tavola 1 Classificazione Acustica del Territorio Urbanizzato
3. di dare espresso mandato al Responsabile del Servizio Tecnico affinché provveda ai sensi dell'art. 13, comma 7, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., unitamente all'estensore della variante del P.G.T., ad apportare agli atti del P.G.T. le modificazioni conseguenti all'accoglimento delle osservazioni presentate;
 4. di demandare al responsabile del procedimento tutti gli adempimenti conseguenti l'iter approvativo del P.G.T., affinché provveda ai sensi dell'art. 13, comma 10, della L.R. 12/2005 al deposito degli atti di P.G.T., così come definitivamente approvati e modificati conseguentemente all'accoglimento delle osservazioni, presso la segreteria comunale ed a inviarli per conoscenza alla Provincia ed alla Giunta Regionale;
 5. di dare atto che gli atti di P.G.T. acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino Ufficiale della Regione da effettuarsi a cura del Comune secondo le procedure indicate nella Com.r. 26 maggio 2008 – n. 107 pubblicata sul BURL s.o. n. 23 del 03.06.2008;
 6. di dare atto che ai sensi dell'art. 13, comma 12, della L.R. n. 12/2005, fino alla pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti del P.G.T. si applicano le misure di salvaguardia in relazione a interventi, oggetto di domanda di permesso di costruire, ovvero di denuncia di inizio attività, che risultino in contrasto con le previsioni degli atti medesimi.
 7. di precisare che, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso avanti il Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia – Sezione di Brescia, al quale è possibile rappresentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto entro 60 (sessanta) giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line del Comune, oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni;
 8. di prendere atto del parere espresso in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, depositato agli atti dell'ufficio segreteria;
 9. di dichiarare, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la presente delibera immediatamente eseguibile al fine di poter dare con urgenza esecuzione al provvedimento approvato nell'interesse anche dei cittadini, con votazione palese che ha ottenuto il seguente esito:
Presenti n. 12
Votanti n. 12
Favorevoli n. 8
Astenuti n. 4 (Pini Germano, Bonali Domenica, Bettoni Angelo e Bellicini Giacomo).

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente

Dr. Massimo Maugeri

Il Segretario Comunale

Dr. Stanzione Giovanni

Questa deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal 20/06/2018 al 05/07/2018 n° _____

Lì, 20/06/2018

Il Responsabile del procedimento

Gatti Loretta

[] Atto dichiarato immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del T.U.E.L. n. 267/2000)

Lì,

Il Segretario Comunale

Dr. Stanzione Giovanni

[] Divenuta esecutiva dopo il 10° giorno di compiuta pubblicazione (art. 134 comma 3 del T.U.E.L. n. 267/2000)

Li, 15/07/2018

Il Segretario Comunale

Dr. Stanzione Giovanni
