



COMUNE DI SALE MARASINO

PROVINCIA DI BRESCIA

Indirizzo: Via Mazzini n. 75 - 25057 Sale Marasino (BS)
Sito Internet: www.salemarasino.gov.it
Codice Fiscale: 80015470174 - P. IVA: 00830790176

- AREA TECNICA -

Telefono: 030 - 9820921 (Int. 3) - Fax: 030 - 9824104
E-mail: uff.tecnico@comune.sale-marasino.bs.it

ESITO DI GARA

procedura: negoziata articolo 36, comma 2, lettera b) e art. 63 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, da espletarsi mediante la piattaforma ARCA SINTEL
criterio: offerta del minor prezzo mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara - lavori a corpo e a misura - ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016.

Lavori di "SISTEMAZIONE SPOGLIATOI CAMPO DA CALCIO COMUNALE" CUP: D46J16000790009 - CIG: 7739993C45

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

rende noto che in data 14.01.2019 presso l'ufficio tecnico del Comune di Sale Marasino sito in Via Mazzini, n 75, in seduta aperta aperta agli offerenti, è stata esperita la gara con l'ausilio del sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia SINTEL, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "SISTEMAZIONE SPOGLIATOI CAMPO DA CALCIO COMUNALE", con i seguenti importi:

a	lavori soggetti a ribasso	€ 85.688,29
b	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 500,00
a+b	importo complessivo dell'appalto	€ 86.188,29

Rende altresì noto che:

- con determinazione del sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica n. 162 del 29.11.2018 è stato approvato il fac simile dell'avviso pubblico di indagine di mercato per la partecipazione a procedure negoziate senza previa pubblicazione di bando di gara per i lavori di che trattasi;
- l'avviso pubblico per l'indagine di mercato per la partecipazione a procedure negoziate senza previa pubblicazione di bando di gara relativo ai lavori di che trattasi prot. n. 0012601/JM/tb del 29.11.2018 è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Sale Marasino dal giorno 29/11/2018 al giorno 14/12/2018 e nella sezione Amministrazione Trasparente alla voce Bandi di Gara e Contratti dal 24/11/2018 al 14/12/2018 (data di scadenza dell'avviso di manifestazione di interesse);
- l'avviso pubblico sopraccitato stabiliva che il sorteggio venisse, in seduta pubblica aperta agli offerenti, il giorno 18.12.2018 alle ore 09:00, in caso di manifestazioni d'interesse in numero superiore a 10;
- entro il termine perentorio di presentazione della manifestazione di interesse (ore 10.00 di venerdì 14.12.2018) sono pervenute n. 26 richieste, di seguito elencate:

ELENCO OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO MANIFESTATO INTERESSE				
Prot.	DATA	N.	Nominativo ditta	Sede legale ditta
12860	05/12/2018	1	Belleri Silverio & C. srl	Zone (BS)
12861	05/12/2018	2	Lazzarini srl	Ascoli Piceno (AP)
12991	07/12/2018	3	Guadagno Emilio	Boscoreale (NA)
13004	10/12/2018	4	GS GLOBAL SERVICE SRL	Lacchiarella (MI)
13022	10/12/2018	5	Termotecnica Sebina srl	Costa Volpino (BG)
13033	10/12/2018	6	Costruzioni IMPA srl	Sarnico (BG)
13070	11/12/2018	7	SICEBERGAMO srl	Cavernago (BG)



COMUNE DI SALE MARASINO

PROVINCIA DI BRESCIA

Indirizzo: Via Mazzini n. 75 - 25057 Sale Marasino (BS)

Sito Internet: www.salemarasino.gov.it

Codice Fiscale: 80015470174 - P. IVA: 00830790176

- AREA TECNICA -

Telefono: 030 - 9820921 (Int. 3) - Fax: 030 - 9824104

E-mail: uff.tecnico@comune.sale-marasino.bs.it

13076	11/12/2018	8	IM SAS di Manenti V & C	Leno (BS)
13099	11/12/2018	9	EDIL 90 SRL	Legnano (MI)
13100	11/12/2018	10	SP.A.M. S.r.l.	Artogne (BS)
13129	12/12/2018	11	Eredi Pezzotti Giacomo snc	Darfo Boario Terme (BS)
13138	12/12/2018	12	EDILGELMI srl	Lefte (BG)
13164	13/12/2018	13	M.F.G. Montaggi srl	Darfo Boario Terme (BS)
13165	13/12/2018	14	A & F srl	Scafati (SA)
13166	13/12/2018	15	EDIL S. Alberto snc	Villa d'Ogna (BG)
13170	13/12/2018	16	REAL CASA Building	Clusone (BG)
13202	14/12/2018	17	Serioli Fabrizio srl	Sale Marasino (BS)
13203	14/12/2018	18	Contimpianti srl	Pedrengo (BG)
13204	14/12/2018	19	SINCO srl	Sale Marasino (BS)
13205	14/12/2018	20	Edilizia 84 srl	Piacenza (PC)
13206	14/12/2018	21	RI.CO.MAS srl	Comun Nuovo (BG)
13207	14/12/2018	22	COSTRUZIONI SANDRINI srl	Brescia (BS)
13208	14/12/2018	23	Frasci group sas	Siano (SA)
13209	14/12/2018	24	Imenco srl	Tradate (VA)
13211	14/12/2018	25	Impesa Ducoli Bortolo e Francesco	Breno (BS)
13212	14/12/2018	26	C.E.F.I.V. snc	Zanica (BG)

- a ciascuno degli operatori economici è stato associato un numero progressivo dal n. 1 al n. 26, a cui corrisponde il protocollo assegnato dall'Ente con il criterio cronologico di arrivo, andando a formare pertanto un elenco completo di tutti i nominativi dei candidati, di cui si è omessa la pubblicazione fino all'esperimento della procedura di gara, al fine di garantire la giusta riservatezza dei dati.
- il sottoscritto Responsabile del Procedimento, Ing. Ugo Messali, ha svolto le operazioni di verifica dei requisiti dei suindicati operatori;
- dalla verifica è stato accertato quanto segue:
 - le seguenti n. 2 ditte candidate non avevano i requisiti richiesti;

ELENCO OPERATORI ECONOMICI ESCLUSI				
PROT.	DATA	N.	NOMINATIVO DITTA	COMUNE
12861	05/12/2018	2	Lazzarini srl	Ascoli Piceno
12991	07/12/2018	3	Guadagno Emilo	Boscoreale (Na)

- le seguenti n. 24 ditte candidate avevano i requisiti richiesti:

ELENCO OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL SORTEGGIO PUBBLICO				
PROT.	DATA	N.	NOMINATIVO DITTA	COMUNE
12860	05/12/2018	1	Belleri Silverio & C. srl	Zone (BS)



COMUNE DI SALE MARASINO

PROVINCIA DI BRESCIA

Indirizzo: Via Mazzini n. 75 - 25057 Sale Marasino (BS)

Sito Internet: www.salemarasino.gov.it

Codice Fiscale: 80015470174 - P. IVA: 00830790176

- AREA TECNICA -

Telefono: 030 - 9820921 (Int. 3) - Fax: 030 - 9824104

E-mail: uff.tecnico@comune.sale-marasino.bs.it

13004	10/12/2018	4	GS GLOBAL SERVICE SRL	Lacchiarella (MI)
13022	10/12/2018	5	Termotecnica Sebina srl	Costa Volpino (BG)
13033	10/12/2018	6	Costruzioni IMPA srl	Sarnico (BG)
13070	11/12/2018	7	SICEBERGAMO srl	Cavernago (BG)
13076	11/12/2018	8	IM SAS di Manenti V & C	Leno (BS)
13099	11/12/2018	9	EDIL 90 SRL	Legnano (MI)
13100	11/12/2018	10	SP.A.M. S.r.l.	Artogne (BS)
13129	12/12/2018	11	Eredi Pezzotti Giacomo snc	Darfo Boario Terme (BS)
13138	12/12/2018	12	EDILGELMI srl	Lefte (BG)
13164	13/12/2018	13	M.F.G. Montaggi srl	Darfo Boario Terme (BS)
13165	13/12/2018	14	A & F srl	Scafati (SA)
13166	13/12/2018	15	EDIL S. Alberto snc	Villa d'Ogna (BG)
13170	13/12/2018	16	REAL CASA Building	Clusone (BG)
13202	14/12/2018	17	Serioli Fabrizio srl	Sale Marasino (BS)
13203	14/12/2018	18	Contimpianti srl	Pedrengo (BG)
13204	14/12/2018	19	SINCO srl	Sale Marasino (BS)
13205	14/12/2018	20	Edilizia 84 srl	Piacenza (PC)
13206	14/12/2018	21	RI.CO.MAS srl	Comun Nuovo (BG)
13207	14/12/2018	22	COSTRUZIONI SANDRINI srl	Brescia (BS)
13208	14/12/2018	23	Frasci group sas	Siano (SA)
13209	14/12/2018	24	Imenco srl	Tradate (VA)
13211	14/12/2018	25	Impesa Ducoli Bortolo e Francesco	Breno (BS)
13212	14/12/2018	26	C.E.F.I.V. snc	Zanica (BG)

- in data 17.12.2018 prot. n 13341 e prot. n. 13339 è stata comunicata rispettivamente l'esclusione agli operatori economici candidati ESCLUSI;
- dalla verifica di cui sopra è emerso che n. 24 (VENTIQUATTRO) operatori economici avevano i requisiti e pertanto è stato automaticamente formato l'elenco degli operatori da ammettere alle operazioni di sorteggio;
- alla presenza dei testimoni (i succitati dipendenti dell'Ufficio, in assenza di altri delegati degli operatori economici che hanno manifestato interesse), mediante l'ausilio del portale dei servizi online della Regione Emilia Romagna (indirizzo:



COMUNE DI SALE MARASINO

PROVINCIA DI BRESCIA

Indirizzo: Via Mazzini n. 75 - 25057 Sale Marasino (BS)

Sito Internet: www.salemarasino.gov.it

Codice Fiscale: 80015470174 - P. IVA: 00830790176

- AREA TECNICA -

Telefono: 030 - 9820921 (Int. 3) - Fax: 030 - 9824104

E-mail: uff.tecnico@comune.sale-marasino.bs.it

<https://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>) si è proceduto a generare una sequenza casuale di numeri, dal numero 1 al numero 24 (da UNO a VENTIQUEATTRO), da associare agli operatori economici ammessi al sorteggio; il seme utilizzato per la sequenza, pari a 555.152, è stato a sua volta individuato, in un intervallo tra 1 e 1.000.000 (tra UNO ed UN MILIONE), tramite il programma generatore di numeri casuali di "Google";

è stato così formato il sottostante elenco (di cui si è omessa la pubblicazione fino all'esperimento della procedura di gara, al fine di garantire la giusta riservatezza dei dati):

ELENCO OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL SORTEGGIO PUBBLICO					
- Numerazione riassegnata con criterio casuale -					
PROT.	DATA	N. cronologico	N. Riassociato casualmente	NOMINATIVO DITTA	COMUNE
12860	05/12/2018	1	20	Belleri Silverio & C. srl	Zone (BS)
13004	10/12/2018	4	17	GS GLOBAL SERVICE SRL	Lacchiarella (MI)
13022	10/12/2018	5	19	Termotecnica Sebina srl	Costa Volpino (BG)
13033	10/12/2018	6	5	Costruzioni IMPA srl	Sarnico (BG)
13070	11/12/2018	7	12	SICEBERGAMO srl	Cavemago (BG)
13076	11/12/2018	8	13	IM SAS di Manenti V & C	Leno (BS)
13099	11/12/2018	9	9	EDIL 90 SRL	Legnano (MI)
13100	11/12/2018	10	21	SP.A.M. S.r.l.	Artogne (BS)
13129	12/12/2018	11	23	Eredi Pezzotti Giacomo snc	Darfo Boario Terme (BS)
13138	12/12/2018	12	11	EDILGELMI srl	Lefte (BG)
13164	13/12/2018	13	8	M.F.G. Montaggi srl	Darfo Boario Terme (BS)
13165	13/12/2018	14	16	A & F srl	Scafati (SA)
13166	13/12/2018	15	10	EDIL S. Alberto snc	Villa d'Ogna (BG)
13170	13/12/2018	16	18	REAL CASA Building	Clusone (BG)
13202	14/12/2018	17	24	Serioli Fabrizio srl	Sale Marasino (BS)
13203	14/12/2018	18	6	Contimpianti srl	Pedrengo (BG)
13204	14/12/2018	19	2	SINCO srl	Sale Marasino (BS)
13205	14/12/2018	20	22	Edilizia 84 srl	Piacenza (PC)
13206	14/12/2018	21	15	RI.CO.MAS srl	Comun Nuovo (BG)



COMUNE DI SALE MARASINO

PROVINCIA DI BRESCIA

Indirizzo: Via Mazzini n. 75 - 25057 Sale Marasino (BS)

Sito Internet: www.salemarasino.gov.it

Codice Fiscale: 80015470174 - P. IVA: 00830790176

- AREA TECNICA -

Telefono: 030 - 9820921 (Int. 3) - Fax: 030 - 9824104

E-mail: uff.tecnico@comune.sale-marasino.bs.it

13207	14/12/2018	22	4	COSTRUZIONI SANDRINI srl	Brescia (BS)
13208	14/12/2018	23	3	Fraci group sas	Siano (SA)
13209	14/12/2018	24	7	Imenco srl	Tradate (VA)
13211	14/12/2018	25	14	Impesa Ducoli Bortolo e Francesco	Breno (BS)
13212	14/12/2018	26	1	C.E.F.I.V. snc	Zanica (BG)

- sempre alla presenza dei testimoni di cui sopra, mediante il succitato portale online dei servizi della Regione Emilia Romagna si è proceduto quindi all'estrazione casuale di n. 10 (DIECI) numeri; anche in questo caso è stato individuato il seme, pari a 488.395, per questa specifica sequenza, in un intervallo tra 1 e 1.000.000 (tra UNO ed UN MILIONE), tramite il programma generatore di numeri casuali di "Google";
- i numeri così generati corrispondono al numero riassociato casualmente agli operatori economici con l'operazione anzidetta e vanno a definire l'elenco degli operatori economici sorteggiati per la partecipazione alla procedura negoziata (di cui si è omessa la pubblicazione fino all'esperimento della procedura di gara, al fine di garantire la giusta riservatezza dei dati):

ELENCO OPERATORI ECONOMICI SORTEGGIATI ED INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA				
PROT.	DATA	N. Riassociato casualmente	NOMINATIVO DITTA	COMUNE
13022	10/12/2018	19	Termotecnica Sebina srl	Costa Volpino (BG)
13203	14/12/2018	6	Contimpianti srl	Pedrengo (BG)
13129	12/12/2018	23	Eredi Pezzotti Giacomo snc	Darfo Boario Terme (BS)
13205	14/12/2018	22	Edilizia 84 srl	Piacenza (PC)
13209	14/12/2018	7	Imenco srl	Tradate (VA)
13170	13/12/2018	18	REAL CASA Building	Clusone (BG)
13164	13/12/2018	8	M.F.G. Montaggi srl	Darfo Boario Terme (BS)
13070	11/12/2018	12	SICEBERGAMO srl	Cavernago (BG)
13076	11/12/2018	13	IM SAS di Manenti V & C	Leno (BS)
13100	11/12/2018	21	SP.A.M. S.r.l.	Artogne (BS)



COMUNE DI SALE MARASINO

PROVINCIA DI BRESCIA

Indirizzo: Via Mazzini n. 75 - 25057 Sale Marasino (BS)

Sito Internet: www.salemarasino.gov.it

Codice Fiscale: 80015470174 - P. IVA: 00830790176

- AREA TECNICA -

Telefono: 030 - 9820921 (Int. 3) - Fax: 030 - 9824104

E-mail: uff.tecnico@comune.sale-marasino.bs.it

VISTO il verbale di sorteggio pubblico prot. n. 0013368/UM/tb del 18.12.2018;

DATO ATTO che:

- in data mercoledì 19 dicembre 2018 si è provveduto a lanciare sulla piattaforma SINTEL la procedura negoziata dei lavori di "Sistemazione spogliatoi campo da calcio comunale" n. 105308034 con invito rivolto ai n. 10 operatori economici sotteggiati sopra elencati;

- entro il termine di presentazione delle offerte, fissato alle ore 09.00 del 14.01.2019, risultano pervenute le seguenti n. 3 offerte, che, ancorché già contraddistinte da un identificativo attribuito automaticamente dalla piattaforma, vengono acclamate al protocollo comunale al numero a fianco indicato:

OPERATORE ECONOMICO	SEDE	DATA OFFERTA	ID OFFERTA E PROTOCOLLO
Contimpianti srl	Pedrengo (BG)	venerdì 11 gennaio 2019 12.42.50 CET	1547206970050 prot. n. 504 del 14.01.2019
REAL CASA Building srl (R.T.I. Real Casa Building srl - Electric srl)	Clusone (BG)	venerdì 11 gennaio 2019 15.59.54 CET	1547218794912 prot. n. 505 del 14.01.2019
IMENCO s.r.l.	Tradate (VA)	sabato 12 gennaio 2019 17.52.11 CET	1547311931140 prot. n. 503 del 14.01.2019

- che dopo la scadenza del termine citato NON risultano pervenuti altri plichi d'offerta;

- verificata l'ammissibilità dei concorrenti in gara gli stessi sono stati tutti ammessi e i ribassi offerti sono quelli di seguito elencati:

OPERATORE ECONOMICO	SEDE	RIBASSO OFFERTO IN SINTEL
Contimpianti srl	Pedrengo (BG)	20,87817%
REAL CASA Building srl (R.T.I. Real Casa Building srl - Electric srl)	Clusone (BG)	26,96300%
IMENCO s.r.l.	Tradate (VA)	24,76700%

- non ha trovato applicazione il comma 2 dell'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., in quanto il numero delle offerte ammesse risultava inferiore a cinque;

- il migliore offerente è REAL CASA Building srl (R.T.I. Real Casa Building srl - Electric srl) con un ribasso offerto del 26,96300%, sull'importo totale dei lavori, comprensivo dei costi della sicurezza, pari a € 86.188,29, corrispondente ad un valore economico offerto di € 23.238,95; pertanto l'importo netto del contratto da stipulare risulta pari a € 62.949,34 oltre all'I.V.A. ai sensi di legge, corrispondente al ribasso del 27,12033% applicato alla base d'asta di € 85.688,29 (26,96300/85.688,29x86.188,29).

- con determinazione n. 002 del 28.01.2019 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva, a seguito della verifica dei requisiti di cui all'art. 80, tramite il sistema AVCpass, alla costituenda Associazione temporanea di Impresa tra: Real Casa Building srl con sede a Clusone (BG) (capogruppo mandataria) e Electric s.r.l. con sede a Pieve Emanuele (MI) (mandante) che ha offerto un ribasso unico e incondizionato del 26,96300%, sull'importo totale dei lavori, comprensivo dei costi della sicurezza, pari a € 86.188,29, equivalente ad un valore economico offerto di € 23.238,95, corrispondente ad un importo netto del contratto da stipulare di € 62.949,34 oltre I.V.A. parte al 22% e parte al 10%;

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Ugo Messali



Sale Marasino, 28.01.2019

Prot. n. 00989/UM/tb