



Comune di PISOgne
Provincia di Brescia
Area Tecnica – Sportello Unico edilizia

Responsabile del procedimento: *Ing. Angelo Giuseppe Venturini*

Al Responsabile del Servizio Edilizia Privata

**DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE ALLA PRESENTAZIONE DI
PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA**

I sottoscritti

DATI RELATIVI AL RICHIEDENTE (1)

| | | | | | |
|-----------------|--|--|----------------------------|-------------|--------------|
| Signor | DEGANI MIRKO | | | | |
| nato a | LOVERE (BG) | il | 24/07/1973 | residente a | PISOgne (BS) |
| in via e civico | MATTEOTTI, n. 5 | | | tel. | 335 6674797 |
| CF: | DGN MRK 73L24 E704Y | e-mail | mirco.degani@alice.it | | |
| In qualità di | <input type="checkbox"/> Privato Cittadino | <input checked="" type="checkbox"/> Legale Rapp. della ditta | DE.F. SOLUTIONS srl | | |
| con sede a | PISOgne | via e civico | VIA G. MARCONI snc | | |
| C.F. / P.IVA | 03603510987 | N° iscrizione Cassa edile (per costruttori) | | | |

avente titolo alla presentazione della richiesta di Autorizzazione alla formazione ed alla presentazione del PP/PR in qualità di:

| | |
|-------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | proprietario dell'immobile |
| <input checked="" type="checkbox"/> | altro titolo di godimento sull'immobile (specificare): OPZIONARIO |

| | | | | | |
|-----------------|---|---|------------|-------------|-------------|
| Signora | BELLI ANNA | | | | |
| nata a | PISOgne (BS) | il | 17/07/1961 | residente a | MARONE (BS) |
| in via e civico | EUROPA, n. 6 | | | tel. | |
| CF: | BLL NNA 61L57 G710L | e-mail | | | |
| In qualità di | <input checked="" type="checkbox"/> Privato Cittadino | <input type="checkbox"/> Legale Rapp. della ditta | | | |

avente titolo alla presentazione della richiesta di Autorizzazione alla formazione ed alla presentazione del PP/PR in qualità di:

| | |
|-------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | comproprietario dell'immobile |
| <input type="checkbox"/> | altro titolo di godimento sull'immobile (specificare): |

| | | | | | |
|-----------------|---|---|------------|-------------|--------------|
| Signor | BELLI ANTONIO | | | | |
| nato a | PISOgne (BS) | il | 19/03/1967 | residente a | PISOgne (BS) |
| in via e civico | PIEVE, n. 13 | | | tel. | |
| CF: | BLL NTN 67C19 G710Z | e-mail | | | |
| In qualità di | <input checked="" type="checkbox"/> Privato Cittadino | <input type="checkbox"/> Legale Rapp. della ditta | | | |

avente titolo alla presentazione della richiesta di Autorizzazione alla formazione ed alla presentazione del PP/PR in qualità di:

| | |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | comproprietario dell'immobile |
|-------------------------------------|-------------------------------|

| | | |
|--------------------------|--|--|
| <input type="checkbox"/> | altro titolo di godimento sull'immobile (specificare): | |
|--------------------------|--|--|

| | | | | | |
|-----------------|---|---|------------|-------------|-------------|
| Signora | | BELLI FRANCA | | | |
| nata a | PISOGNE (BS) | il | 22/10/1964 | residente a | MARONE (BS) |
| in via e civico | EUROPA, n. 6 | | | tel. | |
| CF: | BLL FNC 64R62 G710B | e-mail | | | |
| In qualità di | <input checked="" type="checkbox"/> Privato Cittadino | <input type="checkbox"/> Legale Rapp. della ditta | | | |

avente titolo alla presentazione della richiesta di Autorizzazione alla formazione ed alla presentazione del PP/PR in qualità di:

| | |
|-------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | comproprietario dell'immobile |
| <input type="checkbox"/> | altro titolo di godimento sull'immobile (specificare): |

| | | | | | |
|---------------|---|---|------------|-------------|-----------------|
| Signora | | BELLI LUCIA | | | |
| nata a | PISOGNE (BS) | il | 31/01/1970 | residente a | PIANCAMUNO (BS) |
| in piazza | G. VERDI, n. 9 | | | tel. | |
| CF: | BLL LCU 70A71 G710X | e-mail | | | |
| In qualità di | <input checked="" type="checkbox"/> Privato Cittadino | <input type="checkbox"/> Legale Rapp. della ditta | | | |

avente titolo alla presentazione della richiesta di Autorizzazione alla formazione ed alla presentazione del PP/PR in qualità di:

| | |
|-------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | comproprietario dell'immobile |
| <input type="checkbox"/> | altro titolo di godimento sull'immobile (specificare): |

| | | | | | |
|-----------------|---|---|------------|-------------|--------------|
| Signora | | BELLI SPERANZA | | | |
| nata a | PISOGNE (BS) | il | 29/05/1931 | residente a | PISOGNE (BS) |
| in via e civico | PIEVE, n. 13 | | | tel. | |
| CF: | BLLSRN31E69G710T | e-mail | | | |
| In qualità di | <input checked="" type="checkbox"/> Privato Cittadino | <input type="checkbox"/> Legale Rapp. della ditta | | | |

avente titolo alla presentazione della richiesta di Autorizzazione alla formazione ed alla presentazione del PP/PR in qualità di:

| | |
|-------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | comproprietario dell'immobile |
| <input type="checkbox"/> | altro titolo di godimento sull'immobile (specificare): |

con la presente formulano

RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE ALLA FORMAZIONE E PRESENTAZIONE DI PIANO ATTUATIVO di iniziativa privata n. 15 Pieve (ex6)

in relazione al seguente intervento urbanistico:

DESCRIZIONE INTERVENTO

Il Piano Attuativo prevede l'urbanizzazione di un lotto di terreno sito in via Pieve n.13 avente superficie territoriale di circa 9500mq con realizzazione di una strada interna di collegamento tra via Pieve e via Cagni, relativi marciapiedi a monte e a valle, oltre a 2 parcheggi per un totale di 29 posti auto e aree a verde tra i parcheggi stessi ed il marciapiede a valle. Il terreno risulta così tagliato quasi a metà, orizzontalmente, dalla nuova strada e si prevede la suddivisione in lotti per realizzazione di interventi monofamiliari, bifamiliari e in condominio. Il volume complessivo previsto nel PA è pari a 9500 m3.

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO:

| | | | | |
|--|---|------------|----------|---------|
| UBICAZIONE | Via | Pieve n.13 | Località | PISOONE |
| DATI CATASTALI del comparto oggetto d'intervento | <u>foglio 1, N.C.T. comune di Pisogne</u> mappale 137 categoria seminativo cl 1a, ubicazione Via Pieve superficie mq 160 rendita 0.7 mappale 442 categoria prato cl 1a, ubicazione Via Pieve superficie mq 3.150 rendita 13.01 mappale 583 categoria vigneto ubicazione Via Pieve superficie mq 4.060 rendita 22.02 mappale 7895 ente urbano superficie mq 1.750 <u>foglio 18, N.C.E.U comune di Pisogne</u> mappale 441 sub 1 categoria A/3 cl 3a ubicazione Via Pieve 13 vani 6,5, rendita 255,13 mappale 441 sub 2 categoria A/3 cl 4a ubicazione Via Pieve 13 vani 6,5, rendita 298.77 mappale 441 sub 4 categoria C/6 cl 2a ubicazione Via Pieve 13 32 mq, rendita 47.93 | | | |

in riferimento al progetto urbanistico preventivo redatto dai tecnici professionisti abilitati, di seguito indicati:

| DATI RELATIVI AI TECNICI PROFESSIONISTI INCARICATI | | | | | |
|--|------------------|-------|---------------------|--------------|-------------------|
| Ing. | CANOBBIO LORENZO | | con studio in | PISOONE (BS) | |
| Via | DELLA PACE | | | n° | 05 |
| iscritto all' | ORDINE | degli | INGEGNERI | | della prov. di BS |
| al nr. | 3665 | CF: | CNB LN2 73D11 E704C | P.IVA | 02299440988 |
| Timbro e firma | | | | | |

| | | | | | |
|----------------|------------------|-------|------------------|--------------|-------------------|
| Ing. | GALLI GIOVANNI | | con studio in | PISOONE (BS) | |
| Via | ANTICA VALERIANA | | | n° | 06 |
| iscritto all' | ORDINE | degli | INGEGNERI | | della prov. di BS |
| al nr. | 5479 | CF: | GLLGNN81A20E704T | P.IVA | |
| Timbro e firma | | | | | |

Si allega a tal fine la seguente documentazione, in conformità agli strumenti urbanistico-edilizi comunali vigenti ed adottati:

DOCUMENTAZIONE PRODOTTA IN DUPLICE COPIA:

ALLEGATI:

A RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

B SCHEMA DI CONVENZIONE

1 – STATO DI FATTO

1.1 INQUADRAMENTO TERRITORIALE – Estratti vari

1.2 RILIEVO FOTOGRAFICO

1.3 PLANIMETRIA DI RILIEVO

1.4 PROFILI DI RILIEVO (2 tavole 1.4 A e 1.4 B)

2 – STATO DI PROGETTO

2.1 PLANIMETRIA DI PROGETTO con Quantificazione Aree a Standard

2.2 PROFILI DI PROGETTO (2 tavole 2.2 A e 2.2 B)

2.3 PLANIMETRIA URBANIZZAZIONI

2.4 PARTICOLARI COSTRUTTIVI

3 – COMPUTI

3.1 COMPUTO METRICO OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

Pisogne, 13 novembre 2015

I richiedenti
