

	<div style="text-align: center;">   CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  AREA VASTA BRESCIA </div> <hr/> <p style="text-align: center;"><b><i>Avviso di Manifestazione di interesse</i></b></p>	<p style="text-align: center;"><b>IDC_48_CUC</b> <b>Rev. 01 – 11.05.18</b></p>
---	--	--

## COMUNE DI PISOGLNE (BS)

### AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

*Indagine di mercato per la costituzione di un elenco di operatori economici interessati a partecipare alla procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c) del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 per l'affidamento di lavori di “**Recupero antico lavatoio sul lago – MIRA D’OR**” (Comune di **PISOGLNE** prov. di **BRESCIA**) CUP: **D57H16000410007***

La CUC Area Vasta della Provincia di Brescia – Sede staccata del Sebino Bresciano per conto del Comune di **Pisogne** (BS), nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, nonché nel rispetto del principio di trasparenza, intende avviare una procedura di indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione ad una procedura di affidamento di lavori ad oggetto

**OGGETTO: LAVORI DI “Recupero antico lavatoio sul lago – MIRA D’OR” (Comune di PISOGLNE prov. di BRESCIA) CUP: D57H16000410007**

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per l'appalto in oggetto nel Comune di **PISOGLNE**; le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di stabilire gli operatori economici, dotati dei necessari requisiti di partecipazione, disponibili ed idonei ad essere invitati a presentare successiva offerta.

Con il presente avviso non è quindi indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo la Comunità Montana, che sarà libero di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'avviso e/o le conclusioni dell'indagine connessa col presente avviso non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in nessun modo e/o a sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine con atto motivato.



## 1. COMMITTENTE E AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

COMUNE DI PISOgne Via Vallecamonica, 2 – 25055 Pisogne - Tel. 0364/883011 - Fax. 0364/8830240 - C.F. 00377510177 - P.IVA 00377510177 - pec: [protocollo@pec.comune.pisogne.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.pisogne.bs.it)

## 2. CENTRALE DI COMMITTENZA (STAZIONE APPALTANTE):

CUC AREA VASTA PROVINCIA DI BRESCIA - SEDE STACCATA TERRITORIALE DEL SEBINO BRESCIANO via Roma, 41, 25057 SALE MARASINO (Brescia) CF 80018850174 (per conto del predetto Comune) – Tel. 030986314 - pec: [cucbrescia.cmsb@pec.provincia.bs.it](mailto:cucbrescia.cmsb@pec.provincia.bs.it)

## 3. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento e referente della procedura in oggetto è l'Ing. Giuseppe Florio, responsabile della sezione lavori della Sede distaccata territoriale del SEBINO BRESCIANO CUC Area vasta della provincia di Brescia, con sede in via Roma 41-25057 SALE MARASINO (BS) - Tel. 030-986314 (int. 3) – e-mail: [cucbrescia.cmsb@pec.provincia.bs.it](mailto:cucbrescia.cmsb@pec.provincia.bs.it)

Il Responsabile Unico del Procedimento comunale è stato individuato nell'ing. Angelo Giuseppe Venturini.

## 4. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA – LUOGO DI ESECUZIONE DEL LAVORO

Breve descrizione dell'intervento da appaltare: realizzazione di una struttura a lago fondata su palificazioni da adibire a nuovo padiglione/belvedere.

Luogo esecuzione lavori: Comune di PISOgne (BS)

## 5. IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo presunto dei lavori ammonta a **€215.188,03** di cui:

**€206.467,35** per lavori a base d'asta;

**€8.720,68** per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non assoggettabili a ribasso.

## 6. CATEGORIE DELLE LAVORAZIONI

Categoria prevalente: **OG 1 - €105.975,02, classifica I** [51,33 %];

Categoria scorporabile (sios) a qualificazione obbligatoria (lett.a – obbligo di qualificazione in proprio o mediante RTI, divieto di avvalimento e divieto di subappalto oltre il 30%): **OS 18-A - € 63.423,33, classifica I** [30,72 %];



Categoria scorporabile (sios) a qualificazione obbligatoria (lett.a – obbligo di qualificazione in proprio o mediante RTI, divieto di avvalimento e divieto di subappalto oltre il 30%): **OS 32 - € 37.069,00, classifica I** [17,95 %];

**(importi al netto degli oneri della sicurezza pari ad €8.720,68)**

Nel caso l'importo dei lavori <150.000€

Per l'esecuzione dei lavori è necessario il possesso dei requisiti con una delle seguenti modalità:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente, costo complessivo sostenuto per il personale dipendente e adeguata attrezzatura tecnica, nelle misure e alle condizioni di cui all'art. 90, comma 1 del Regolamento generale;
- b) attestazione SOA nella categoria di cui al comma 1, ai sensi dell'art. 90, comma 2, del Regolamento generale.

## 7.SUBAPPALTO

Fatto salvo quanto previsto dal comma 5 del l'art. 105 del Codice, la quota completa dell'appalto subappaltabile non può superare il 30% dell'importo complessivo di contratto.

Si fa presente che non può essere affidatario di subappalto un concorrente che partecipa alla gara (art. 105, comma, 4 lettera a del D.lgs. n. 50/2016).

## 8. TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEL LAVORO

**147 giorni naturali e consecutivi** decorrenti dal verbale di consegna dei lavori.

Potrà essere richiesta la consegna anticipata dei lavori in pendenza di contratto, per ragioni d'urgenza.

## 9. MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

Il lavoro sarà aggiudicato secondo la procedura di cui all'articolo 36, comma 2 lettera c), sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lett. a) del d.lgs. 50/2016, con l'invito, ove esistenti, di **almeno 15 operatori economici** individuati sulla base di indagini di mercato, determinato ai sensi dell'art. 95, comma 6 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50. Trattasi di contratto da stipulare **“a corpo”**.

## 10. REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla procedura gli operatori economici indicati all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, che possiedono i seguenti requisiti:

**Requisiti di ordine generale (utilizzando gli schemi di dichiarazione allegati):**



- di non trovarsi nelle condizioni previste dall'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e art.53, co 16ter del Dlgs 165/01
- di essere iscritto al registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria, Artigianato ed Agricoltura con attività esercitata rispetto alla tipologia di intervento richiesto.

#### **Requisiti di qualificazione:**

- attestazione SOA, per le categorie indicate, originale o in copia dell'attestazione SOA, oppure dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n.445/2000, contenente tutti i dati riportati nell'attestato SOA. E' ammessa anche la presentazione del certificato, in originale o copia conforme, di attestazione rilasciato dalla SOA in corso di validità.

#### **Altri Requisiti:**

- iscrizione e qualificazione per la **Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" - Provincia di Brescia sulla piattaforma SINTEL di Arca Lombardia.**

A tal riguardo si precisa che se la ditta da invitare alla procedura non risulterà accreditata e, pertanto, inserita nell' "elenco fornitori telematico" della centrale unica di committenza di cui sopra, sarà esclusa dall'invito senza possibilità di essere invitata a posteriori.

### **11. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Gli operatori economici interessati ad essere invitati, in possesso dei requisiti richiesti, devono far pervenire la propria candidatura utilizzando l'allegato **MODELLO RICHIESTA**, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente avviso, firmato digitalmente dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa (o da soggetto munito di procura allegando la predetta procura).

La manifestazione d'interesse deve pervenire esclusivamente tramite PEC all'indirizzo "cucbrescia.cmsb@pec.provincia.bs.it" entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 30/11/2018.

**Non saranno ammesse manifestazioni d'interesse pervenute oltre la data e l'orario di scadenza sopra indicata.**

**Non verranno prese in considerazione richieste in forme diverse dall'invio di manifestazione d'interesse (vedi modello allegato) e/o non presentate tramite PEC.**

### **12. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA CANDIDATURA**

**Costituiranno motivo di esclusione dalla procedura di selezione:**

- la mancata presentazione della candidatura entro i termini e con le modalità sopra indicate;
- **il modello richiesta**, costituisce appunto parte integrante e sostanziale del presente avviso. Si precisa che l'utilizzazione del predetto modello, predisposto dalla Stazione Appaltante, costituisce un agevole strumento tecnico per la dimostrazione dei requisiti e l'ammissione della domanda, salvo verificare, poi, la veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti. Tenuto conto della semplificazione offerta con il modello allegato, **la mancata allegazione alla istanza della**



**predetta documentazione ovvero la incompletezza della medesima non consentirà di tenere in considerazione le domande.** Gli eventuali errori incolpevoli degli schemi prodotti dalla Stazione Committente non costituiscono motivo di preclusione;

- la mancanza della sottoscrizione digitale in caso di presentazione dell'istanza;
- il non possesso dei requisiti richiesti.

A tutela del principio di concorrenza saranno escluse a priori le richieste presentate da operatori economici che abbiano presentato manifestazione di interesse in più di una forma (ad esempio singolarmente, in avvalimento e in raggruppamento temporaneo con altri soggetti o in consorzio o in più di un raggruppamento temporaneo ecc..).

### **13. MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE**

La Stazione Appaltante intende selezionare n. **15 operatori economici** da invitare alla successiva gara con procedura negoziata (che sarà effettuata sulla piattaforma SINTEL).

Le domande contenenti le manifestazioni d'interesse, saranno elencate secondo l'ordine cronologico di arrivo.

Il Responsabile Unico del Procedimento procederà all'esame delle manifestazioni d'interesse pervenute regolarmente nei termini ed alla loro ammissione alle fasi successive alla procedura di affidamento in base ai requisiti tecnico organizzativi dichiarati dai concorrenti in riferimento ai lavori da assumere.

Qualora dovessero candidarsi meno di 15 operatori, l'ente procederà comunque ad invitare alla gara tutte le imprese in possesso dei requisiti di partecipazione alla gara che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse.

Qualora dovessero candidarsi più di 15 operatori, l'ente procederà al **sorteggio pubblico** di n°15 operatori economici con seduta fissata per il **giorno 03/12/2018 alle ore 8:30** presso la sala giunta al piano terra della Sede della Comunità Montana del Sebino Bresciano, via Roma 41 a Sale Marasino (BS).

#### **Procedure di Selezione**

In seduta pubblica, il RUP ovvero altro soggetto delegato, nel giorno e nell'ora indicati, dichiarerà verbalmente, ad uso dei candidati eventualmente presenti, il numero complessivo di candidature pervenute in tempo utile, senza rivelarne i nominativi e la numerazione assegnata, e ciò al fine di mantenere la segretezza dei nominativi degli operatori economici che saranno invitati alla procedura negoziata.

I candidati partecipanti potranno conoscere il numero d'ordine loro assegnato solamente dopo il termine ultimo che sarà indicato ai concorrenti invitati a presentare l'offerta per l'esecuzione dei lavori.

Delle operazioni di ammissione/esclusione e di sorteggio sarà redatto apposito verbale, il cui accesso è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche, nel rispetto dell'art. 53 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Si precisa fin d'ora che il verbale di sorteggio sarà pubblicato alla sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti" del sito istituzionale dell'Ente.



## 14. INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA

La procedura negoziata sarà espletata dalla Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia” della Provincia di Brescia – Sede Distaccata del SEBINO BRESCIANO.

L'invito sarà rivolto ai soggetti selezionati secondo le modalità di cui al precedente punto 13.

La suddetta eventuale procedura negoziata verrà espletata tramite la piattaforma di e-procurement SINTEL di Arca Lombardia.

È fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori, ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse.

Pertanto, qualora il numero di candidature sia inferiore a 15, NON si procederà all'integrazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla successiva eventuale procedura negoziata.

## 15. TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 si informa che i dati forniti dagli operatori economici nel presente procedimento di indagine saranno oggetto di trattamento, da parte della CUC Area vasta (titolare del trattamento), nell'ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura in argomento.

Ai sensi D.Lgs. 196/2003 riguardo al procedimento istruttorio, si informa che:

- la finalità cui sono destinati i dati raccolti si riferiscono alla esecuzione dei lavori in oggetto;
- il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente che intende partecipare alla procedura negoziata, deve rendere la documentazione richiesta dalla Stazione Appaltante in base alle vigenti normative;
- la conseguenza di eventuale rifiuto di rispondere consiste nella esclusione dalla procedura negoziata e dalla decadenza dell'affidatario.

## 16. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente Avviso è pubblicato nei siti internet della Comunità Montana Sebino Bresciano e del Comune di PISOgne, sezione “Amministrazione trasparente”, sotto- sezione “bandi di gara e contratti”, a far data dalla pubblicazione e fino alla scadenza della presentazione della manifestazione d'interesse.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(f.to dott. ing. Giuseppe Florio)

Allegati:

- o capitolato speciale d'appalto, analisi prezzi, elenco prezzi unitari, computo metrico estimativo
- o modulo dichiarazione partecipante

