



COMUNE DI MALEGNO
PROVINCIA DI BRESCIA

COPIA

DETERMINAZIONE

SERVIZIO TECNICO

NUMERO SETTORE	85
DATA	23/12/2019

OGGETTO :

**SCUOLA PRIMARIA G.LORENZI - INTERVENTO DI
RISTRUTTURAZIONE 2^ LOTTO - COMPLETAMENTO
OPERE DI ADEGUAMENTO PER LA TOTALE MESSA IN
SICUREZZA AI FINI SISMICI - DECRETO MIUR
1007/2017 ART 1 COMMA 140 L. 232/2016
APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA DEI LAVORI
CUP .D76C18000890001
CIG 7868947C7A**

Scuola Primaria "G. Lorenzi" Intervento di ristrutturazione – 2° lotto – completamento opere di adeguamento per la totale messa in sicurezza ai fini sismici – Decreto MIUR 1007/2017 art. 1, comma 140, Legge 232 del 11 dicembre 2016 – CUP D73H1800004005 – CIG _7868947C7A
Approvazione della perizia suppletiva modificativa

Richiamati:

- il decreto sindacale n. 4 del 28 maggio 2019, con il quale viene individuato il sottoscritto quale Responsabile di servizio
- l'art. 163 comma 3 del Tuel 267/2000 come modificato dal D.lgs 126/2014;
- Il Bilancio Pluriennale 2019/2021 e il Documento Unico di Programmazione, approvati con deliberazione del C.C. n. 9 del 29/03/2019;
- la deliberazione di G.C. n. 48 del 11.04.2019 di approvazione del PEG, con la quale sono stati assegnati ai Responsabili i relativi budgets gestionali;

Premesso che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 43 del 09 aprile 2019 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo degli interventi di ristrutturazione – 2° lotto – completamento opere di adeguamento per la totale messa in sicurezza ai fini sismici delle scuole dal quale si evidenzia una spesa complessiva pari ad € 350.000,00, suddiviso in € 274.154,50 per opere ed oneri della sicurezza ed € 75.845,50 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con atto di determinazione del servizio tecnico n. 10 del 09 aprile 2019 è stata indetta la gara mediante procedura aperta per gli interventi di cui n oggetto;
- con atto di determinazione del servizio tecnico n 30 del 17 giugno 2019 è stata aggiudicata la gara all'impresa Vira s.r.l., con sede in Andria, Via Carlo Porro, 6 - C.F. e P. IVA 07388620721;
- in data 27 giugno 2019, rep. 4/2019, è stato sottoscritto il contratto d'appalto per i lavori di cui in oggetto;
- in data 27.06.2019 è stato stipulato regolare contratto d'appalto con repertorio n° 04 fiscalmente registrato il 03 luglio 2019;
- con atto di determina di servizio N°42 del 23.08.2019 è stato approvato il primo stato di avanzamento dei lavori;
- con atto di determina di servizio N°47 del 06.09.2019 è stato approvato il secondo stato di avanzamento dei lavori;

Preso atto che si ritiene necessario apportare alcune migliorie e modifiche all'intervento in corso riguardanti la necessità di ricucire le fessure nei solai - posa di materiale autolivellante anche al di sotto dei pannelli radianti – zona bagni – a causa di eccessivi dislivelli, necessità di aggiungere caldaia strutturale Rifacimento impianti di scarico - adeguamento quadro elettrico generale di caldaia, Impianto rete ethernet - modifica disposizione strutturale con aggiunta di opere murarie accessorie in assistenza all'esecuzione dell'impianto ed altre opere di interne ecc. come meglio descritto nella relazione tecnica generale di perizia,

Vista la perizia di variante in data 5.12.2019 prodotta dall'Ing. BONO Giovanni e protocollata in data 23.12.2019 al n° 7971, redatta ai sensi del D. Lgs. 50/2016, art 106, la quale detta le modalità e le varianti che si possono eseguire durante l'esecuzione dei lavori le quali comunque non devono alterare la natura generale del contratto;

Visto il quadro economico generale di perizia dell'intervento di cui in oggetto:

descrizione	importo
Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo di perizia modificativa/suppletiva)	€ 302.660,88
Per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.400,00

Sommano	€ 308.060,88
A dedurre ribasso d'asta offerto in sede di gara (25,551%)	-€ 77.332,88
LAVORI AL NETTO DEI RIBASSO D'ASTA	€ 230.728,00
Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
Per spese tecniche di progettazione e DL lavori , coordinamento della sicurezza, contabilità ed opere connesse come da disciplinare ed impegno determina 02/2019, compreso IVA e Cassa Nazionale	€ 34.860,28
Attestato di prestazione energetica compresa IVA e cassa Nazionale impegno determina n° 84/2019	€ 600,00
Collaudo statico compresa IVA e cassa Nazionale impegno con determina n° 43/2019	€ 989,66
Compenso per RUP art. 113 DL 50/2016	€ 5.483,09
Intervento per smontaggio e rimontaggio LIM determina 28 /2019	€ 549,00
Per Contributo Autorità ANAC	€ 225,00
Intervento di pulizia straordinario determina 50/2019	€ 2.415,60
IVA 10% sui lavori	€ 23.072,80
Sommano	€ 68.195,43
TOTALE	€ 298.923,43

Vista la documentazione tecnica che compone la documentazione di perizia:

- relazione tecnica generale e quadro economico
- stima dei lavori di perizia
- verbale di concordamento dei nuovi prezzi
- computo metrico estimativo
- quadro comparativi;
- quadro generale di perizia
- atto di sottomissione

Preso atto che l'importo di perizia per le opere, firmata dall'impresa senza riserve, prevede una spesa aggiuntiva di contratto pari di € 27.767,26 di cui 25.242,96 per opere ed € 2.524,30 per IVA 10%;

Visti i seguenti riferimenti normativi:

- D. Lgs. 50/2016;
- D.P.R. 05/10/2010 N. 207, per la parte in vigore;
- DM LL.PP. 145 del 19.04.2000;

Verificata la disponibilità finanziaria, al Titolo 2 Missione 4 Programma 2 macro 2, cap. 3132, bilancio 2019/2021, annualità 2019, e la compatibilità di tali spese con le destinazioni previste;

Dato atto che si è proceduto preventivamente alla verifica di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla legge n. 102/2009 ovvero il responsabile procedente ha accertato che il programma dei conseguenti pagamenti relativi al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (*c.d. visto di compatibilità monetaria*);

Richiamato il D. Lgs 118/2011 (*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5*

maggio 2009, n. 42), allegato 4/2, corretto ed integrato dal D. Lgs 126/2014, che al punto 2 testualmente recita: “Le obbligazioni giuridiche perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell’obbligazione, imputandole all’esercizio in cui l’obbligazione viene a scadenza. La scadenza dell’obbligazione è il momento in cui l’obbligazione diventa esigibile”;

Dato atto che l’esigibilità delle obbligazioni avverrà nell’anno 2019 - 2020;

Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000, con specifico riguardo all’art. 107;

Considerato che la presente determinazione diverrà esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

D E T E R M I N A

1. **di approvare** la documentazione di perizia dei lavori Scuola Primaria Girolamo Lorenzi: intervento di ristrutturazione – 2° lotto – completamento opere di adeguamento per la totale messa in sicurezza ai fini sismici”, depositata agli atti dell’ufficio tecnico, come da nuovo quadro economico allegato dalla quale si evidenzia una spesa per lavori già al netto del ribasso offerto, € 27.767,26 di cui 25.242,96 per opere ed € 2.524,30 per IVA 10% - corrispondente all’12,20% dell’importo di contratto;

2. **di prendere atto** che il nuovo quadro economico generale dell’intervento è il seguente:

descrizione	importo
Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo di perizia modificativa/suppletiva)	€ 302.660,88
Per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.400,00
Sommano	€ 308.060,88
A dedurre ribasso d’asta offerto in sede di gara (25,551%)	-€ 77.332,88
LAVORI AL NETTO DEI RIBASSO D’ASTA	€ 230.728,00
Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
Per spese tecniche di progettazione e DL lavori, coordinamento della sicurezza, contabilità ed opere connesse come da disciplinare ed impegno determina 02/2019, compreso IVA e Cassa Nazionale	€ 34.860,28
Attestato di prestazione energetica compresa IVA e cassa Nazionale impegno determina n° 84/2019	€ 600,00
Collaudo statico compresa IVA e cassa Nazionale impegno con determina n° 43/2019	€ 989,66
Compenso per RUP art. 113 DL 50/2016	€ 5.483,09
Intervento per smontaggio e rimontaggio LIM determina 28 /2019	€ 549,00
Per Contributo Autorità ANAC	€ 225,00
Intervento di pulizia straordinario determina 50/2019	€ 2.415,60
IVA 10% sui lavori	€ 23.072,80
Sommano	€ 68.195,43
TOTALE	€ 298.923,43

3. **di impegnare** a favore dell'impresa Vira s.r.l., con sede in Andria, Via Carlo Porro, 6 - C.F. e P. IVA 07388620721 la ulteriore somma € 27.767,26 di cui 25.242,96 per opere ed € 2.524,30 per IVA 10% imputando la stessa al Titolo 2 Missione 4 Programma 2 macro 2, cap. 3132, bilancio 2019/2021, annualità 2019 per la perizia suppletiva dei lavori di: “Scuola Primaria Girolamo Lorenzi: intervento di ristrutturazione – 2° lotto – completamento opere di adeguamento per la totale messa in sicurezza ai fini sismici;
4. **di dare atto** che, ai sensi del comma 8 dell’art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell’impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”, introdotte dai commi 707 e seguenti dell’art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
5. **di trasmettere** copia al Responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 183, 7° comma, del T.U. - D. Lgs. 267/2000;
6. **di dare atto** che la presente determinazione diviene esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Guido Furloni

Visto di regolarità contabile e copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D.L. 18 Agosto 2000 n. 267 : FAVOREVOLE

N.Imp./Acc.	Miss/progr/tit/macro/cap Tip/cat/tit/cap	Creditore/Debitore	Esercizio	Importo
550	04022.02.031320	VIRA SRL	2019	22.117,20
556	04022.02.031320	VIRA SRL	2019	5.650,06

Osservazioni :

Data Esecutività : 23/12/2019

**Il responsabile del servizio
Finanziario**
F.to Rosanna Guarinoni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all' Albo pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Dal 10/08/2020 al 25/08/2020

Il Responsabile del Servizio
F.to Guido Furloni

Copia conforme all'originale cartaceo sottoscritta digitalmente, ai sensi dell'art. 22 D. lgs. 82/2005. s.m.i.

Malegno, lì 10/08/2020

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Carmen Modafferi