



COMUNE di EDOLO
Provincia di Brescia
AREA LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

Determinazione n. 66 del 31/08/2026

n. Reg. Gen. _____

Oggetto: Lavori di chiusura del portico esterno, ampliamento della cucina e realizzazione di nuova elisuperficie presso il rifugio "Malga Stain" in Comune di Edolo (BS). CUP G23H24000130006. Affidamento incarico professionale per collaudo statico delle opere.

Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 26/02/2026, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2026, la Relazione Previsionale e Programmatica ed il Bilancio Pluriennale 2026-2028;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 19/03/2026 i responsabili di area sono stati autorizzati alla gestione del Piano esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2026-2028;
- con decreto sindacale n. 11 del 27/06/2024 il sottoscritto, geom. Fabio Albertoni, è stato nominato Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente;
- con determinazione dell'Area Tecnica n. 294 del 30/12/2013 il geom. Marcella Malgarotti è stata individuata e nominata responsabile di procedimento;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 29/04/2026 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di chiusura del portico esterno, ampliamento della cucina e realizzazione di nuova elisuperficie presso il rifugio "Malga Stain" in Comune di Edolo (BS) CUP G23H24000130006, a firma dell'Ing. Federico Spiranti, che prevede un costo complessivo di euro 275.000,00;
- con la sopra richiamata deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 29/04/2026 il sottoscritto è stato nominato Responsabile Unico del Progetto (RUP), dell'intervento in parola, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 25/06/2026 è stato riapprovato il progetto esecutivo dei lavori in argomento, a firma dell'Ing. Federico Spiranti, che prevede una spesa complessiva di Euro 275.000,00 di cui Euro 199.024,00 per lavori a base d'asta comprensivi di Euro 3.899,33 per oneri per la sicurezza, ed Euro 75.976,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con propria determinazione n. 53 del 06/07/2026 è stato disposto di appaltare le opere succitate mediante procedura negoziata, preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.
- con propria determinazione n. 62 del 17/08/2026 i citati lavori sono stati aggiudicati definitivamente all'impresa CANTI COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Via Rassiche, 5 a Edolo (BS) C.F. e P.IVA 02524170988, che ha prodotto lo sconto del 2,55800%, sull'importo soggetto a ribasso, il quale determina un valore contrattuale pari ad Euro 194.032,71, composto da Euro 190.133,38 per lavori ed Euro 3.899,33 per oneri per la sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008;
- al finanziamento dell'opera in argomento, che trova stanziamento al Codice 16.01-2.02 Cap. PEG n. 2496, del Bilancio di Previsione 2026, si provvede per euro 244.750,00 mediante contributo regionale di cui al decreto 9 luglio 2024 n. 10369 "Bando Rifugi 2024" e per euro 30.250,00 mediante fondi propri di bilancio;

Evidenziato che nei lavori di chiusura del portico esterno, ampliamento della cucina e realizzazione di nuova elisuperficie presso il rifugio "Malga Stain", è prevista l'esecuzione di opere per le quali è necessario provvedere al collaudo statico;

Ritenuto pertanto di provvedere alla nomina del collaudatore delle strutture inerenti i lavori in argomento;

Precisato che:

- il personale dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente è impegnato, nella sua totalità, nel perfezionamento e nel completamento di altre attività e lavori già avviati;
- l'esecuzione del collaudo statico delle opere in parola richiede professionalità dotate di specifiche conoscenze e qualificazioni;

Richiamato:

- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. (Codice dei contratti pubblici) il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 50 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. il quale prevede che le stazioni appaltanti, procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 del citato D.Lgs., secondo le seguenti modalità:
 - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Vista ed esaminata la determinazione del corrispettivo a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), predisposta dal sottoscritto, Responsabile dell'Area LL.PP. e Ambiente e RUP dell'opera, inerente l'incarico professionale in argomento, parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se non materialmente allegata alla stessa ma depositata agli atti dell'area, il cui importo totale risulta essere pari a complessivi euro 2.373,96 oltre oneri di legge;

Evidenziato che:

- ⚡ la procedura, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., inerente il conferimento dell'incarico per il collaudo statico delle opere inerenti i lavori di chiusura del portico esterno, ampliamento della cucina e realizzazione di nuova elisuperficie presso il rifugio "Malga Stain", è stata effettuata sul portale SINTEL – piattaforma dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) di Regione Lombardia (ID 223402945);
- ⚡ la richiesta di offerta, sulla base della determinazione del corrispettivo a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), sopra richiamata, è stata inoltrata all'ing. Gelmi Alberto, con studio in Edolo (BS), Via Alessandro Morino n. 23/A, C.F. GLMLRT85P08D391R e P.IVA 03489930986;
- ⚡ l'importo a base d'asta risulta essere pertanto pari ad euro 2.373,96 oltre oneri di legge;
- ⚡ la modalità di offerta economica è mediante valore economico;

Visto il report elaborato mediante la piattaforma SINTEL, relativo all'offerta presentata dall'ing. Gelmi Alberto, il quale ha offerto per l'espletamento dell'incarico in oggetto, l'importo complessivo pari ad euro 2.350,00, oltre cassa 4% ed esente Iva (regime forfettario);

Considerato il prezzo offerto equo ai valori di mercato e conveniente per l'Ente;

Dato atto che:

- ⚡ l'ing. Gelmi Alberto ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 100 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., nonché dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del medesimo decreto;
- ⚡ è depositato agli atti il certificato di regolarità contributiva rilasciato da Inarcassa in data 21/08/2026, avente validità quattro mesi dalla data di rilascio, comprovante l'assolvimento, da parte del citato professionista, degli obblighi contributivi stabiliti dalle vigenti disposizioni;

Considerato che sono state attivate le verifiche relative al possesso dei requisiti prescritti tramite il sistema informatico FVOE 2.0;

Dato atto che l'allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. definisce, all'art. 3 comma 1 lettera d), «affidamento diretto», l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;

Evidenziato che ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, il servizio in argomento non presenta un interesse transfrontaliero certo;

Ritenuto pertanto opportuno:

- ⚡ procedere attraverso affidamento diretto, nel rispetto dei principi di cui agli artt. 1 e 3 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;
- ⚡ affidare, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., all'ing. Gelmi Alberto, con studio in Edolo (BS), Via Alessandro Morino n. 23/A, C.F. GLMLRT85P08D391R e P.IVA 03489930986, l'incarico per il collaudo statico delle opere inerenti i lavori di chiusura del portico esterno, ampliamento della cucina e realizzazione di nuova elisuperficie presso il rifugio "Malga Stain", al corrispettivo offerto pari a complessivi euro 2.350,00 oltre contributo cassa 4% ed esente Iva (regime forfettario), per un totale di euro 2.444,00;

Precisato che al finanziamento della spesa di cui sopra, si provvede con fondi stanziati al Codice 16.01-2.02 Cap. PEG n. 2496 del Bilancio di Previsione 2026, che presenta la necessaria disponibilità;

Precisato altresì che:

- ⚡ ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., trattandosi di affidamento diretto, il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere;
- ⚡ in conformità a quanto disposto dall'art. 53 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per il presente affidamento non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'art. 106 del medesimo Decreto;
- ⚡ la presente determinazione assume valenza della decisione a contrattare di cui all'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

Dato atto del proprio parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, espresso ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni;

Acquisito, ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 8.5 del Regolamento del sistema di controlli interni, il parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria;

Richiamati:

- ⚡ il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- ⚡ il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- ⚡ il D.Lgs. 267/00 e s.m.i.;
- ⚡ il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e Servizi;

D E T E R M I N A

1. **di approvare** la determinazione del corrispettivo a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), predisposta dal sottoscritto, Responsabile dell'Area LL.PP. e Ambiente, inerente l'incarico professionale per il collaudo statico delle opere inerenti i lavori di chiusura del portico esterno, ampliamento della cucina e realizzazione di nuova elisuperficie presso il rifugio "Malga Stain", parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se non materialmente allegata alla stessa ma depositata agli atti dell'area, il cui importo totale risulta essere pari a complessivi euro 2.373,96 oltre oneri di legge;
2. **di affidare**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., tramite la piattaforma regionale e-procurement dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) – portale SINTEL, all'ing. Gelmi Alberto,

con studio in Edolo (BS), Via Alessandro Morino n. 23/A, C.F. GLMLRT85P08D391R e P.IVA 03489930986, l'incarico per il collaudo statico delle opere inerenti i lavori di chiusura del portico esterno, ampliamento della cucina e realizzazione di nuova elisuperficie presso il rifugio "Malga Stain", al corrispettivo offerto pari a complessivi euro 2.350,00 oltre contributo cassa 4% ed esente Iva (regime forfettario), per un totale di euro 2.444,00;

3. **di precisare**, che la presente determinazione assume valenza della decisione a contrattare di cui all'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e smi, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
4. **di rendere noto**, ai sensi ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e smi, che il responsabile unico del progetto (RUP) dell'opera in argomento, è il sottoscritto geom. Fabio Albertoni;
5. **di approvare**:
- il report della procedura n. 223402945, elaborato mediante la piattaforma SINTEL, parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se non materialmente allegato alla stessa ma depositato agli atti dell'Area;
 - la bozza di disciplinare d'incarico che regola il rapporto contrattuale tra l'Ente e il citato professionista, parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se non materialmente allegato alla stessa ma depositato agli atti dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente;
6. **di impegnare**, per l'incarico di cui al precedente punto 1) al Codice 16.01-2.02 Cap. PEG n. 2496, del Bilancio di Previsione 2026, la somma complessiva di euro 2.444,00, comprensiva di Cassa 4% ed esente Iva (regime forfettario);
7. **di dare atto** che il sottoscritto, in qualità di responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente, non si trova in una delle situazioni di conflitto di interesse previste all'articolo 16 del D.Lgs. nr. 36/2023 e smi in riferimento alla procedura di aggiudicazione in oggetto specificata;
8. **di dare atto** che al finanziamento dell'opera in argomento si provvede per euro 244.750,00 mediante contributo regionale di cui al decreto 9 luglio 2024 n. 10369 "Bando Rifugi 2024" e per euro 30.250,00 mediante fondi propri di bilancio;
9. **di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nonché alla Segreteria per la pubblicazione all'Albo online per 15 giorni consecutivi e per l'archiviazione;
10. **di trasmetterne** copia al Sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria;
11. **di precisare** che il presente atto è impugnabile unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 (trenta) giorni decorrenti dal giorno successivo alla data di pubblicazione.

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni comunale.

Addì, 31/08/2026

Il Responsabile del Procedimento
F.to geom. Marcella Malgarotti

Il Responsabile dell'Area/RUP
F.to geom. Fabio Albertoni

Parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 8.5 del Regolamento del sistema di controlli interni comunale.

Addì, 31/08/2026

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
F.to dott.ssa Chiara Conti

Addì, 31/08/2026

Il Responsabile del Procedimento
F.to geom. Marcella Malgarotti

Il Responsabile dell'Area/RUP
F.to geom. Fabio Albertoni

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151.4 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.:

Codice	Cap. PEG n.	Impegno	Importo	CIG
16.01-2.02	2496	441	€ 2.444,00	BCC788E975

Addì, 01/09/2026

Il Responsabile dell'Area Economico - Finanziaria
F.to dott.ssa Chiara Conti

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo online in data odierna e per 15 giorni consecutivi.

Addì, _____

L'Esecutore Amministrativo
Clara Parolari